

De raad van de gemeente Dronten,

gelezen het voorstel van het college van 11 januari 2011, No. B10.001951

gelet op ;

gezien het advies van de raadscommissie van februari 2011;

overwegende dat

voorliggend bestemmingsplan een planologische uitwerking is van de grondexploitatie Woonservicegebied Ark-Regenboog zoals op 30 november 2006 door de raad is vastgesteld;

voorliggend bestemmingsplan voor een deel reeds bestaande en vergunde bebouwing wordt inbestemd en voor een deel de ontwikkeling van 4 appartementencomplexen mogelijk maakt;

voor het gehele plangebied een aanpassing noodzakelijk is op de welstandsnota en dat er zodoende aanvullende beeldkwaliteitseisen zijn opgesteld;

het ontwerp bestemmingsplan voor een ieder ter inzage heeft gelegen van 8 juli 2010 tot 1 september 2010;

gedurende deze periode 16 zienswijzen zijn binnengekomen zoals weergegeven in bijlage 1 behorende bij dit besluit;

deze zienswijzen tijdig zijn ingediend en derhalve ontvankelijk zijn;

deze zienswijzen mede hebben geleid tot enkele aanpassingen in het definitieve bestemmingsplan;

de zienswijzen en de overwegingen ten aanzien daarvan zijn weergegeven in bijlage 1 behorende bij dit besluit;

## B E S L U I T:

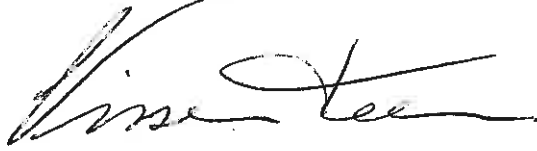
I De reactienota op de ingebrachte zienswijzen vast te stellen, zoals in bijlage 1 behorende bij dit besluit is weergegeven;

II Het bestemmingsplan Dronten - Woonservicegebied Ark-Regenboog (1062) op grond van artikel 3.8 lid 1 sub e van de Wet ruimtelijke ordening gewijzigd vast te stellen, waarbij de wijzigingen t.o.v. het ontwerp opgenomen zijn in bijlage 2 behorende bij dit besluit;


III De 12 de aanvulling Welstandsnota 2004 vast te stellen met betrekking op beeldkwaliteitseisen van het plangebied Woonservicegebied Ark-Regenboog.

Dronten, 17 februari 2011

de raad van Dronten,



A.C. Visser-Teeuwen  
adjunct-griffier



Mr. A.B.L. de Jonge  
voorzitter