



REACTIENOTA
Bestemmingsplan Dronten – Lage Vaart en omgeving (2030)

November 2011

INHOUDSOPGAVE

HOOFDSTUK

- | | | |
|----|-------------------------------|--------|
| 1. | Inleiding | pag. 2 |
| 2. | Vooroverleg artikel 3.1.1 Bro | pag. 3 |
| 3. | Inspraak | pag. 7 |

Bijlagen - Kopieën vooroverleg- en inspraakreacties

1. INLEIDING

Het voorontwerp bestemmingsplan Dronten – Lage Vaart en omgeving (2030) heeft het traject van inspraak en vooroverleg ex artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening doorlopen. In deze reactienota wordt ingegaan op alle reacties die ontvangen zijn. Het voorontwerp bestemmingsplan zal waar nodig worden aangepast naar aanleiding van de opmerkingen die in deze nota gemaakt zijn. De nota zelf zal worden opgenomen in het bestemmingsplan, dat vervolgens als ontwerp bestemmingsplan ter inzage zal worden gelegd.

In het navolgende worden de inspraak- en vooroverlegreacties samengevat en voorzien van gemeentelijk commentaar.

2. VOOROVERLEG

In het kader van het vooroverleg zoals bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit op de ruimtelijke ordening (Bro) 2008, is het voorontwerp bestemmingsplan Dronten – Lage Vaart en omgeving (2030) toegezonden aan:

1. Provincie Flevoland, afdeling RWN;
2. VROM Inspectie, regio Noord-West
3. Waterschap Zuiderzeeland
4. Rijkswaterstaat, Directie IJsselmeergebied
5. Gasunie District Noord
6. Ministerie van Defensie, Dienst Vastgoed Defensie
7. KPN BV
8. KPN Vast Net, Straalverbindingen
9. Brandweer Flevoland, afdeling Risicobeheersing
10. Vitens Flevoland
11. Liander N.V.
12. Nuon Tecno
13. IVN, afdeling Dronten
14. Staatsbosbeheer, Regio Oost
15. Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf (RVOB), directie Vastgoed (voormalig Domeinen)
16. Natuurmonumenten
17. Stichting Flevo Landschap
18. Natuur en Milieu Flevoland
19. Stichting Milieugroep Dronten

Met betrekking tot de instanties genoemd onder 1 t/m 4 en 11 is hieronder een samenvatting gegeven van de ontvangen vooroverlegreacties. Van de overige instanties is geen reactie ontvangen.

1. Provincie Flevoland, afdeling RWN

Het voorontwerp bestemmingsplan Lage Vaart en omgeving geeft de provincie aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen:

Ecologische hoofdstructuur

Het is een goede zaak dat de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) expliciet is benoemd en in kaart is gebracht. Ter hoogte van de havenkom loopt de EHS op de verbeelding echter over het bestemde woongebouw (De Watergraaf) en deels niet over het water. Oorzaak is hiervan is dat in de actualisatie van EHS de aanpassingen in de havenkom niet zijn meegenomen bij de vaststelling door Provinciale Staten. Verzocht wordt in overleg te treden over de begrenzing van de EHS ter plekke.

Wat betreft de ligplaats ten behoeve van een jongerenboot is extra onderzoek van belang naar migrerende vleermuizen.

Reactie:

Wat betreft de ligging van de EHS is in overleg besloten om als begrenzing de huidige waterlijn van de Lage Vaart aan te houden. Door Gedeputeerde Staten is hiertoe inmiddels een besluit genomen. Dit zal vertaald worden op de verbeelding van het ontwerp bestemmingsplan.

In het ontwerp bestemmingsplan zal nader worden ingegaan op de effecten van de jongerenboot op de EHS.

Bestemmingsregeling groenvoerdrogerij

Voor het bestaande toegestane gebruik op de voormalige groenvoerdrogerij is een regeling getroffen. De opgenomen wijzigingsbevoegdheid strookt echter niet met het provinciaal beleid aangezien hiermee een reguliere, niet-kleinschalige, bedrijfsontwikkeling mogelijk kan worden gemaakt in het landelijk gebied. De planregels behoeven op dit punt aanpassing.

Reactie:

Hoewel hier geen sprake is van een regulier (voormalig) agrarisch bouwperceel, biedt de wijzigingsbevoegdheid inderdaad zeer/ te ruime mogelijkheden qua bedrijfstypologieën. De wijzigingsbevoegdheid zal dan ook geschrapt worden. Overigens is voor dit gebied dus ook een eigen bestemmingsplan in ontwikkeling ten behoeve van een nieuw initiatief, zoals ook is beschreven in de toelichting van dit bestemmingsplan Lage Vaart en omgeving. Het nieuwe plan wordt zeer binnenkort in procedure genomen.

Verder worden de volgende aanbevelingen gedaan:

Archeologie

Aan het bosgebied ten noorden van de Lage Vaart is geen medebestemming voor archeologie toegekend, hoewel dit gebied in het gemeentelijk archeologisch beleid volgens paragraaf 4.9 is aangeduid als 'archeologisch waardevol gebied 4'. Ondanks de stelling dat er geen ontwikkelingen zijn voorzien, dienen de archeologische waarden te worden beschermd.

Reactie:

Er zijn in principe geen ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk in het Wisentbos ten noorden van de Lage Vaart. Binnen de bestemming 'Natuur' kunnen echter door middel van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werkzaamheden (de voormalige aanlegvergunning) wel bodemversturende ingrepen worden uitgevoerd. Het is zeer onwaarschijnlijk dat dit werkzaamheden zullen zijn met een oppervlakte groter dan 1,7 hectare (de grens voor vrijstelling van archeologisch onderzoek), maar in verband met de theoretische mogelijkheid van verstoring die er wel is, zal een beschermende regeling ten behoeve van de archeologische waarden worden opgenomen.

Geluid

In het verleden zijn hogere grenswaarden vastgesteld voor de woningen nabij de haven vanwege het verkeer op het Gangboord. Ditzelfde is gebeurd voor het appartementencomplex De Vlinder in 1993 (tot maximaal 55dB(A)). Het is belangrijk dat deze hogere waarden met naam en toenaam worden benoemd in het bestemmingsplan. Door de uitbreiding van het trafostation is een geluidszone vastgelegd. De akoestische onderbouwing hiervan dient nog toegevoegd te worden aan het plan. Daarnaast moet de

geluidzone nog geactualiseerd worden vanwege de gesloopte groenvoerdrogerij, waardoor de zone cirkelvormig zal worden.

Reactie:

De verleende hogere grenswaarde voor het appartementengebouw De Vlinder zal, indien verleend, vermeld worden in de geluidsparagraaf van de toelichting van het bestemmingsplan. Voor de woningen nabij de havenkom is geen hogere grenswaarde verleend, omdat daar door middel van geluidsarm asfalt en bouwtechnische maatregelen aan de waarden voldaan is (zoals reeds is vermeld in de toelichting).

De opmerking wat betreft de geluidzone voor het trafostation is, zo blijkt na nader onderzoek, inhoudelijk niet juist. De zone wordt niet cirkelvormig, maar blijft zoals deze is, omdat de omvang van de geluidzone niet samenhangt met de (gesloopte) bebouwing van de voormalige groenvoerdrogerij.

De akoestische onderbouwing zal als bijlage toegevoegd worden aan het bestemmingsplan.

2. VROM-Inspectie

Het bestemmingsplan Lage Vaart en omgeving geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen, gelet op de nationale belangen zoals die zijn verwoord in de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB).

Reactie:

De email wordt voor kennisgeving aangenomen.

3. Waterschap Zuiderzeeland

Het Waterschap Zuiderzeeland wijst erop dat voor de ligplaats voor de jongerenboot een ontheffing in het kader van de Waterwet aangevraagd dient te worden bij het waterschap. De realisatie van de ligplaats is afhankelijk van die ontheffing. Het is nu echter nog niet duidelijk of de ontheffing kan worden afgegeven, dus of de ligplaats als zodanig kan worden inbestemd.

Reactie:

Over de ligplaats is naar aanleiding van de vooroverlegreactie contact geweest met het Waterschap. Conclusie hiervan is dat de afgifte van de benodigde vergunning naar verwachting niet tot problemen zal leiden. Er zal contact opgenomen worden met de initiatiefnemers van de jongerenboot om de daadwerkelijke aanvraag in te dienen bij het Waterschap.

4. Rijkswaterstaat IJsselmeergebied

Rijkswaterstaat ziet geen aanleiding om een inhoudelijke reactie te geven op het voorontwerp bestemmingsplan Lage Vaart en omgeving.

Reactie:

De brief wordt voor kennisgeving aangenomen.

11. Liander

Aangegeven wordt dat er in het plangebied van het bestemmingsplan kabels en leidingen van het bedrijf aanwezig zijn. Verzocht wordt bij de uitwerking van het plan via de ons bekende contactpersonen contact te onderhouden om te bezien of de ontwikkeling van het gebied strookt met de bestaande kabel- en leidingtracés.

Reactie:

Er vindt geen uitwerking of ontwikkeling van het gebied plaats door middel van dit plan. De huidige situatie wordt inbestemd. Wij gaan er van uit dat Liander zelf intern communiceert over bestemmingsplannen waarin kabels en leidingen aanwezig zijn van het bedrijf.

3. INSPRAAK

Het voorontwerp bestemmingsplan heeft vanaf 23 juni 2011 tot en met 4 augustus 2011 ter inzage gelegen. Tijdens deze periode zijn er 9 inspraakreacties ingediend. Van de inspraakreacties is hieronder een samenvatting gegeven met daarbij cursief de gemeentelijke beantwoording. De ontvangen inspraakreacties worden als bijlage bij de toelichting van het bestemmingsplan opgenomen.

Stichting Flevo-Scouts, Gildepenningdreef 1, Dronten

Vanuit de Flevo-Scouts is het voorontwerp bestemmingsplan Lage Vaart en omgeving bestudeerd tijdens de terinzagelegging. Hieruit zijn een aantal vragen naar voren gekomen:

1. Er zijn in een eerder stadium regelmatig gesprekken geweest met de gemeente waarin informatie verstrekt over de inhoud, vorm en ontwikkeling van het scoutingspel. De beschrijving van de activiteiten lijkt in het bestemmingsplan slechts zeer summier opgenomen. Vraag is dan ook of het scoutingspel, in zijn volledige breedte en omvang, is toegestaan op basis van dit bestemmingsplan?
2. In het verleden zijn afspraken gemaakt over verhuur van het onderkomen van de Flevo-Scouts aan derden, namelijk aan maatschappelijke- en culturele organisaties, basisscholen en buitenschoolse opvang. Is hierin voorzien in dit voorontwerp bestemmingsplan?

Zoals uit bovenstaande blijkt, zijn er zorgen over de situatie. Dit wordt voornamelijk gevoed vanuit het feit dat het bestemmingsplan niet goed doorgrond kan worden. Verzocht wordt een reactie te geven op bovenstaande vragen.

In aanvulling op bovenstaande is nog een tweede brief gestuurd en heeft een gesprek plaatsgevonden.

Reactie:

Ten behoeve van het ontwerp bestemmingsplan zal een passende bestemming worden gezocht voor de Flevo-Scouts, waarbinnen de activiteiten zoals deze zijn vergund en toegestaan, mogelijk zullen worden gemaakt, met in achtname van de natuurlijke en landschappelijke waarden van het bos.

DAS-rechtsbijstand, namens mevrouw C.J. Sanderink en de heer R.A. van Dorst, Waterfront 15 en 17, Dronten

De panden aan het Waterfront met de nummers 11, 13 en 19 hebben tevens de aanduiding 'Maatschappelijk' gekregen. De cliënten van DAS-rechtsbijstand zijn het hier pertinent mee oneens. Een kleinschalige zorginstelling doet afbreuk aan het woon- en leefklimaat. Daarnaast wordt verwezen naar eerdere, tevens bijgevoegde, bezwaarschriften. Verzocht wordt over te gaan tot planaanpassing.

Reactie:

Deze inspraakreactie is dezelfde als het bezwaar dat is ingediend tegen de verleende omgevingsvergunning voor het gebruik van de woningen aan het Waterfront 11, 13 en 19 ten behoeve van zorg en kantoor. In het kader van die procedure heeft op 22 september 2011

een hoorzitting plaatsgevonden. Mede naar aanleiding daarvan zal een advies van de Commissie voor bezwaar- en beroepschriften volgen, op basis waarvan het college een besluit zal nemen. Het ontwerp bestemmingsplan Lage Vaart en omgeving zal dat besluit volgen en naar aanleiding daarvan wel of niet worden aangepast.

ASVD-Korfbal, Educalaan 39, Dronten

ASVD-Korfbal wil graag als volgt reageren op het voorontwerp bestemmingsplan: Ter plaatse van de kantine en de kleedkamers van ASVD-Korfbal is een bouwvlak aangegeven ter plaatse van de bestaande bebouwing. ASVD-Korfbal verzoekt dit bouwvlak uit te breiden conform het stuk grond waarop ASVD-Korfbal sinds 22 juli 1998 recht van opstal heeft verworven. ASVD-Korfbal is namelijk nog steeds voornemens om, indien de financiering en exploitatie rondgezet kan worden, op het betreffende terrein een sporthal te bouwen. In dit kader wordt ook verzocht de maximale bouwhoogte te vergroten naar 8 meter in plaats van 3 meter.

ASV-Dronten gaat er van uit dat het college en de gemeenteraad de sportverenigingen wil stimuleren en mogelijkheden wil bieden om hun ambities te verwezenlijken. Daarom wordt verzocht de genoemde wijzigingen door te voeren in het bestemmingsplan.

Reactie:

Uiteraard wil het college de sportverenigingen in de gemeente stimuleren en waar mogelijk ondersteunen.

Het is correct dat in dit bestemmingsplan de bestaande situatie is inbestemd, ook wat betreft de accommodatie van ASVD-Korfbal. Eventuele toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen zijn in principe niet meegenomen in het plan. Het college of de gemeenteraad heeft hierdoor te zijner tijd een afwegingsmoment op het moment dat ruimtelijke ontwikkelingen concreet worden. Een ander aspect is dat bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen de economische uitvoerbaarheid hiervan aangetoond dient te worden in het bestemmingsplan. Zoals u aangeeft in uw inspraakreactie is de financiering en exploitatie van de gewenste sporthal op dit moment nog niet gewaarborgd. Het is dan ook nog niet mogelijk om op basis van uw verzoek het bouwvlak op zo'n grote schaal uit te breiden.

Het college wil echter wel meedenken om te zijner tijd op een relatief eenvoudige wijze medewerking te verlenen aan uw initiatief. Door middel van het opnemen van een zogenaamd afwijkingsgebied behoudt het college te zijner tijd een afwegingsmoment, maar kan bij instemming toch op relatief eenvoudige wijze medewerking worden verleend bij het aanvragen van een omgevingsvergunning voor de sporthal. Dit afwijkingsgebied zal bepaald worden op basis van de bij de inspraakreactie gevoegde tekeningen van het recht van opstal en het voorgenomen bouwplan in combinatie met de huidige situatie ter plekke, waarbij voldoende afstand in acht dient te worden genomen ten opzichte van het naastgelegen voetbalveld.

Stichting Exploitatie Cultus INN, Educalaan 27, Dronten

De Stichting Exploitatie Cultus INN heeft de volgende vragen/ opmerkingen op het voorontwerp bestemmingsplan Lage Vaart en omgeving:

1. Er wordt in het bestemmingsplan niets vermeld over het geluid dat de Cultus Inn produceert en dat Free-xs zal gaan produceren.

2. Op het pand de Cultus INN rust nu de bestemming 'Maatschappelijk'. Het toestaan van horeca wordt hier gemist. Men heeft nu een kleine horeca vergunning.
3. In het bestemmingsplan staat dat er geen infrastructurele wijzigingen hoeven te worden aangebracht ten behoeve van de komst van Free-xs. Wordt er wel een fietsenstalling voor de bezoekers gerealiseerd?
4. In het bestemmingsplan mist de definitie van jeugdsoos. Dit is van belang, omdat hierbij vaak gedacht wordt aan studentensociëteiten, terwijl in de Cultus Inn een jongerenvereniging is waar iedereen boven de 16 jaar lid kan worden.

Reactie

Ten aanzien van de genoemde punten kan het volgende opgemerkt worden:

1. *Instellingen als de Cultus Inn en/of Free-xs zijn (op basis van de Wet milieubeheer) zogenaamde type B inrichtingen die een melding van de activiteiten moeten doen bij het bevoegd gezag en aan de regels van het Activiteitenbesluit moeten voldoen. Dat zijn ook regels ten aanzien van geluid. Hierover hoeft daarom niet ook nog eens in het bestemmingsplan iets te worden vastgelegd. Dit is slecht het geval bij, qua milieubelasting, zware inrichtingen.*
2. *Binnen de bestemming 'Maatschappelijk' zal opgenomen worden dat horeca tot de mogelijkheden behoort ter plaatse van de Cultus Inn, conform de verleende kleine horecaverunning.*
3. *Met de opmerking over infrastructurele wijzigingen wordt bedoeld op het feit dat er geen nieuwe wegen en dergelijke worden aangelegd binnen het plangebied van dit bestemmingsplan. Voor de ontsluiting kan gebruik gemaakt worden van de Educalaan en het fietspad langs de Lage Vaart. Aan het stallen van de fietsen zal te zijner tijd aandacht worden besteed bij het inrichten van de aanlegplaats. Dit is mogelijk binnen de ter plaatse geldende bestemming 'Groen'.*
4. *In de planregels van het ontwerp bestemmingsplan zal de bestemming van de Cultus Inn nader omschreven worden.*

De bewoners van Dronterweg 33, 35 en 39, Dronten

Op 1 februari zijn aan de bewoners van de Dronterweg 33, 35, 37 en 39 de plannen gepresenteerd voor de voormalige grasdrogerij. Deze leken erg definitief. In het voorontwerp bestemmingsplan Lage Vaart en omgeving blijkt echter dat het initiatief nog weinig concreet is. Dit baart de bewoners zorgen, omdat men het gevoel krijgt dat het initiatief op losse schroeven is komen te staan. De bewoners willen benadrukken dat wat hen betreft het plan zoals gepresenteerd op 1 februari 2011 gehandhaafd blijft.

Reactie:

Om te beginnen is het zeker niet zo dat het initiatief op losse schroeven is komen te staan. Er vindt echter een nadere uitwerking plaats van het plan. Hierbij moet u denken aan schetsen die uitgewerkt moeten worden tot concrete bouwplannen, in overleg met gemeente en provincie. Dit is van belang, zodat straks in een eigen bestemmingsplan de bouw- en gebruiksmogelijkheden zo goed mogelijk kunnen worden vastgelegd. Ten behoeve van de provincie en de gemeente is er dan een goed toetsingskader en het biedt u als omwonenden ook rechtszekerheid. U zult zeer binnenkort geïnformeerd worden over de vervolgstappen van het bestemmingsplan voor de voormalige grasdrogerij.

A.P. Dekker, Dronterweg 33, Dronten

De heer Dekker heeft zorgen over de woonsituatie aan de Dronterweg. In eerdere gesprekken met de wethouder werd aangegeven, dat er ten opzichte van het oude bestemmingsplan geen veranderingen zouden zijn wat betreft het wonen aan de Dronterweg. Na de inzage van het plan vraagt de heer Dekker zich af of dit wel het geval is. Het betreft de woonsituatie, de bouwgrens en de maten van bebouwing. Naar aanleiding hiervan wenst de heer Dekker voor de vaststelling van het bestemmingsplan een gesprek met wethouder Engelvaart.

Reactie:

De woonbestemming van Dronterweg 33 in het huidige bestemmingsplan Lage Vaart uit 1979 en het voorontwerp bestemmingsplan Lage Vaart en omgeving zijn nog eens naast elkaar gelegd:

- ✓ *Het bouwvlak rondom de woning is exact even groot: 12 meter diep en 12 meter breed.*
- ✓ *Wat betreft de hoofdgebouwen (in dit geval de woning) is in het huidige bestemmingsplan de maximaal toegestane bouwhoogte 8,5 meter. In dit nieuwe bestemmingsplan zijn de maximale goot- en bouwhoogte 4,5 en 6,5 meter. Dit is aan de krappe kant gezien de huidige woningen/ vergunde situatie. Dit zal dan ook aangepast worden naar 5 en 7 meter.*
- ✓ *In beide bestemmingsplannen mag maximaal 60 m² aan bijgebouwen worden gerealiseerd. In het huidige bestemmingsplan zijn de maximale goot- en bouwhoogtes voor bijgebouwen 2,5 meter en 3,5 meter. In het nieuwe plan is de goothoogte maximaal 3 meter in combinatie met eventueel een kap met een maximale dakhelling 60 graden. De bestemmingsplanregeling in het nieuwe bestemmingsplan is dus vrijwel hetzelfde als in het huidige bestemmingsplan. De maximale goot- en bouwhoogte van het hoofdgebouw zullen aangepast worden zoals hierboven is aangegeven.*

Dhr. E.H. van Vliet, Watersportkade 63, Dronten

De heer Van Vliet wil graag aandacht voor de volgende punten:

Met betrekking tot artikel 20 (Wonen – Woongebouw):

- a. Bij het gebouw De Watergraaf is geen sprake van een 'naar de weg gekeerde gevel'. Dit kan tot onduidelijkheid leiden.
- b. De bouwhoogte op de plankaart is maximaal 32 meter. In werkelijkheid is deze hoger. Daarnaast is de term 'bouwhoogte' niet eenduidig gedefinieerd.
- c. Het bouwvlak om de Watergraaf is langs de bestaande muren van het gebouw getekend. Hierdoor steken de balkons uit tot 2,60m buiten het bouwvlak en zijn deze dus niet bij recht geregeld. Dit geldt ook voor de entree met nooduitgang.
- d. Verzocht wordt bouwwerken bij recht toe te staan tussen de ingang van het woongebouw en de parkeergarage, omdat deze ruimte nu niet overdekt is en erg tochtig.
- e. Het bestemmingsvlak komt niet overeen met de kadastrale begrenzing. Verzocht wordt om dit met elkaar in overeenstemming te brengen.
- f. Het gebouw De Watergraaf is onderkelderd. Is dit bij recht mogelijk in deze voorschriften?

Met betrekking tot artikel 18 (Water):

- a. De ligplaats voor een schip ten behoeve van een jongerenontmoetingsplaats biedt bij recht te veel mogelijkheden. Het gebruik is niet geregeld en er is geen maximale hoogte vastgelegd.
- b. De huidige brug De Knip heeft een grotere hoogte dan de maximaal toegestane hoogte van 3 meter. Ook lijkt een minimale doorvaarhoogte van 0,5 meter te gering.

Reactie:

Hieronder wordt puntsgewijs aangegeven hoe met de opmerkingen wordt omgegaan.

Met betrekking tot artikel 20 (Wonen – Woongebouw):

- a. *Daar waar sprake is van een 'naar de weg gekeerde gevel' betreft het bouwregels voor gebouwde erf- en terreinafscheidingen. Deze regeling sluit aan op de situatie rondom grondgebonden eengezinswoningen, maar niet op de situatie rondom een appartementengebouw. Doel van deze regel is om daar waar gebouwde erfafscheidingen grenzen aan het openbaar gebied, deze te begrenzen tot maximaal 1 meter hoog en elders tot maximaal 2 meter hoog. Omdat dit appartementengebouw aan alle zijden grenst aan het openbaar gebied, zal de term 'naar de weg gekeerde gevel' geschrapt worden en de regel aangepast worden, zodat aan de doelstelling voldaan wordt.*
- b. *Er is een bouwvergunning verstrekt waarin door middel van een vrijstelling een bouwhoogte 33 meter is toegestaan. De bouwhoogte op de plankaart zal hierop aangepast worden naar de vergunde situatie van 33 meter. De verwarring omtrent de definitie van de bouwhoogte komt door een typefout in artikel 1 (de begrippen): in lid 52 (Peil) komt het woord 'bouwhoogte' voor. Hier moet sprake zijn van 'hoogte'. Het plan zal hierop aangepast worden.*
- c. *Het gehele bouw- en bestemmingsvlak van het gebouw De Watergraaf zullen op basis van de kadastrale gegevens en de vergunde situatie zodanig aangepast worden dat dit overeenkomt met werkelijke situatie.*
- d. *Op dit moment is nog niet duidelijk of er een verbinding komt tussen het woongebouw en de parkeergarage, of dit een bouwwerk of een gebouw wordt en wat de exacte situering hiervan wordt. Het voorstel is dan ook om de planregels ten aanzien van dit punt vooralsnog te laten zoals ze zijn. Op het moment dat er sprake is van een concreet (bouw)plan, biedt de wet mogelijkheden om op relatief eenvoudige wijze af te wijken van het bestemmingsplan ten behoeve van een bijbehorend bouwwerk, mits het college uiteraard kan instemmen met het (bouw)plan.*
- e. *Zie beantwoording punt c.*
- f. *De onderkeldering is inderdaad bij recht mogelijk in dit plan, mits uiteraard aan de planregels wordt voldaan.*

Met betrekking tot artikel 18 (Water):

- a. *Het klopt dat er geen nadere beperkingen zijn opgenomen ten aanzien van de ligplaats ten behoeve van een jongerenontmoetingsplaats, behalve de locatie. Dit is wel wenselijk. De bepalingen hieromtrent zullen dan ook aangescherpt worden.*
- b. *De maximaal toegestane bouwhoogte voor bouwwerken zal aangepast worden aan de daadwerkelijke hoogte van de brug De Knip. De bepaling omtrent de minimale doorvaarhoogte zal geschrapt worden.*

Dhr. Van Kemenade, Aphrodite's Thermen, Oude Dronterweg 3, Dronten

De heer Kemenade geeft aan dat de relatief recente aanbouw aan de hoofdbebouwing niet goed is inbestemd. Deze valt nu deels buiten het bouwvlak, net als de buitensauna in de noordoosthoek van het terrein.

Reactie:

Het bouwvlak zal zodanig worden aangepast dat de vergunde bebouwing in z'n geheel binnen het bouwvlak valt.

De heer en mevrouw Hofman, Waterfront 7, Dronten

Men is het niet eens met het toekennen van de bestemming zorg/ kantoor aan het Waterfront 11, 13 en 19. Redenen hiervoor zijn de volgende:

- ✓ De grootschaligheid van de zorgverlening. In het blok van 8 woningen zijn 3 woningen in gebruik genomen en in het naastgelegen blok van 4 woningen zijn 2 woningen in gebruik genomen. Omega Zorg heeft aangegeven dat er 'cliënten komen met een hoge mate van zelfstandigheid'. Er is echter sprake van intensieve zorg/ begeleiding.
- ✓ Er zijn onvoldoende parkeerplaatsen. Door de grote hoeveelheid aanwezige personen (cliënten en begeleiders) is het aantal parkeerplaatsen onvoldoende en wordt geparkeerd op openbare parkeerplaatsen die bedoeld zijn voor de aanwezig woningen zonder parkeerplaats.
- ✓ De drukte van verkeer neemt toe. Door de hoeveelheid cliënten en begeleiding is het zeer druk met taxi's en auto's. Terwijl er juist een speelplaats is geplaatst. Dit zorgt voor een toename van gevaarlijke verkeerssituaties voor met name de kleine kinderen.
- ✓ Gevreesd wordt voor een sterke waardedaling van de woning. De aanwezigheid van zoveel zorgwoningen is een nadeel op de woningmarkt. Indien de bestemming wordt aangepast is men genoodzaakt een verzoek om planschade in te dienen.

Verzocht wordt de vergunning voor het gebruik van Waterfront 11, 13 en 19 als zorgwoning in te trekken.

Reactie:

Deze inspraakreactie is dezelfde als het bezwaar dat is ingediend tegen de verleende omgevingsvergunning voor het gebruik van de woningen aan het Waterfront 11, 13 en 19 ten behoeve van zorg en kantoor. In het kader van die procedure heeft op 22 september 2011 een hoorzitting plaatsgevonden. Mede naar aanleiding daarvan zal een advies van de Commissie voor bezwaar- en beroepschriften volgen, op basis waarvan het college een besluit zal nemen. Het ontwerp bestemmingsplan Lage Vaart en omgeving zal dat besluit volgen en naar aanleiding daarvan wel of niet worden aangepast.

BIJLAGEN

Kopieën vooroverleg- en inspraakreacties



Het College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Dronten
Postbus 100
8250 AC DRONTEN

GEMEENTE DRONTEN
INGEKOMEN

- 8 AUG 2011

REG.NR. : J/11.00147
ROUTING : REO / Eik
KOPIE AAN :



Verzenddatum

05. AUG 2011

Bijlagen

Uw kenmerk

Ons kenmerk
1193424

Onderwerp

Vooroverlegreactie voorontwerp bestemmingsplan Lage Vaart en
omgeving (2030)

Geacht college,

Bij e-mail van 22 juni 2011 is bovengenoemd bestemmingsplan conform artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening in het kader van het vooroverleg voorgelegd. Vanuit het provinciaal belang geeft het voorontwerp bestemmingsplan Lage Vaart en omgeving (2030) mij aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

Ecologische Hoofdstructuur

Allereerst is het is een goede zaak dat de Ecologische Hoofdstructuur (hierna ook EHS) in het bestemmingsplan expliciet is benoemd en in kaart gebracht.

Op de derde kaart van de verbeelding blijkt de EHS over één van de woontorens te lopen, terwijl een deel van het water niet als EHS ingetekend is. Dit heeft alles te maken met aanpassingen die de afgelopen periode bij de havenkom hebben plaatsgevonden en die niet meegenomen zijn in de actualisatie van de Ecologische Hoofdstructuur zoals deze vorig jaar door Provinciale Staten is vastgesteld. Het is wenselijk om met de provincie in overleg te treden om te komen tot het aanpassen van de begrenzing van de EHS ter plaatse.

Wat betreft de ligplaats in de EHS ten behoeve van een jongerenboot is extra onderzoek gewenst naar de effecten op de wezenlijke kenmerken en waarden van de EHS. Daarbij is vooral onderzoek naar migrerende vleermuizen van belang. Uitstraling van licht ter plaatse kan vooral voor de Meervleermuis negatieve effecten hebben.

Gezien het voorgaande behoeft het bestemmingsplan en de daarbij behorende toelichting aanpassing respectievelijk aanvulling.

Bestemmingsregeling grasdrogerij/groenvoeddrogerij

Voor het bestaande toegestane gebruik op de locatie van de voormalige grasdrogerij aan de Dronterweg wordt in de bestemming Agrarisch - Nevenbedrijf een regeling getroffen. Het betreft hier een locatie in het landelijk gebied waar het provinciale beleid, zoals vervat in het Omgevingsplan Flevoland 2006 en de beleidsregel Kleinschalige ontwikkelingen in het landelijk gebied 2008, op van toepassing is. De opgenomen wijzigingsbevoegdheid in de bestemming Agrarisch - Nevenbedrijf strookt niet met het provinciaal beleid aangezien hiermee een reguliere niet-kleinschalige bedrijfsontwikkeling in het landelijk gebied kan worden mogelijk gemaakt. Gezien dit laatste behoeven de planregels op dit punt aanpassing.



Voorts doe ik u op de onderstaande punten nog de volgende aanbevelingen.

Archeologie

Het valt op dat in het bestemmingsplan geen medebestemming Waarde - Archeologie 4 aan het bosgebied ten noorden van de lage vaart wordt toegekend. Conform het gestelde in paragraaf 4.9 Archeologie van de plantoelichting is dit gebied op de Archeologische beleidskaart Dronten aangeduid als "archeologisch waardevol gebied 4". Ik raad u aan om op dit punt niet van het geldende archeologiebeleid van de gemeente Dronten af te wijken. De stelling in paragraaf 4.9 dat er voor dit gebied geen ontwikkelingen zijn voorzien, doet er niet aan af dat de te verwachten archeologische waarden op grond van dit beleid met de hierbij behorende planregels (Waarde - Archeologie 4) dienen te worden beschermd.

Geluid

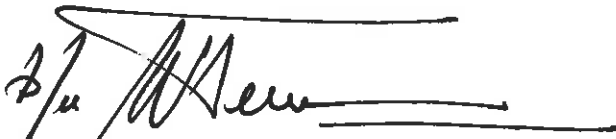
Volgens de toelichting van het bestemmingsplan (blz. 13) zijn in het verleden hogere grenswaarden vastgesteld voor woningen nabij de haven vanwege het verkeer op het Gangbord. Het is belangrijk dat deze hogere waarden met naam en toenaam in het plan worden genoemd. Dit geldt overigens ook voor het wooncomplex de Vlinders aan het Gangbord. Hiervoor is in 1993 een geluidbelasting tot maximaal 55 dB(A) acceptabel gevonden.

Vanwege de uitbreiding van het trafostation wordt hier omheen een geluidzone vastgelegd. De akoestisch onderbouwning van de omvang van de gekozen geluidzone behoort bij het ontwerpplan te worden toegevoegd. De voorgestelde geluidzone moet ook worden geactualiseerd vanwege de gesloopte grasdrogerij/groenvoerdrogerij. De zone zal hierdoor cirkelvormig moeten worden.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en zie het ontwerp bestemmingsplan Lage Vaart en omgeving (2030) met belangstelling tegemoet.

Hoogachtend,

het hoofd van de afdeling Ruimte, Wonen en Natuur



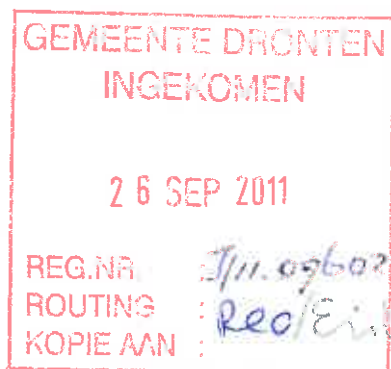
mevrouw A.W.H.M. van Oorschot

DATUM
22 september 2011

BEHANDELD DOOR
mw. T.S. van den Brink

DIRECT NUMMER
879

Gemeente Dronten
De heer E. Heldoorn
Postbus 100
3250 AC DRONTEN



Geachte heer Heldoorn,

ONDERWERP

wateradvies
bestemmingsplan Lage
vaart en omgeving

In het kader van het ambtelijk vooroverleg, als bedoeld in artikel 3.1.1. van het Besluit op de Ruimtelijke Ordening, hebben wij van u bestemmingsplan Dronten- lage vaart en omgeving ontvangen. Via deze brief geven wij een reactie op het plan.

ONS KENMERK

PWB/141801

Wij willen u erop wijzen dat voor de ligplaats voor de jongerenboot een ontheffing in het kader van de waterwet bij het waterschap aangevraagd moet worden. De realisatie van de bestemming ligplaats is er van afhankelijk of een watervergunning voor deze ligplaats kan worden gegeven. Op dit moment is het nog niet duidelijk of de watervergunning kan worden afgegeven, omdat er te weinig gegevens voor wat betreft de ligplaats voor de jongerenboot zijn.

ONS ZAAKNUMMER

141803

BIJLAGEN

Wij vragen u de initiatiefnemer van het bestemmingsplan Dronten- Lage Vaart en omgeving, hierop te wijzen en hem te adviseren in contact te treden met de heer Van der Molen van het team Vergunningverlening, bereikbaar via telefoonnummer (0320) 274 715 of via mail a.vandermolen@zuiderzeeland.nl.

UW BRIEF VAN

UW KENMERK

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen hebben dan kunt u contact opnemen met mevrouw T.S. van den Brink van Waterschap Zuiderzeeland, bereikbaar via e-mail t.vandenbrink@zuiderzeeland.nl.

VERZONDEN

23 SEP 2011

Hoogachtend,

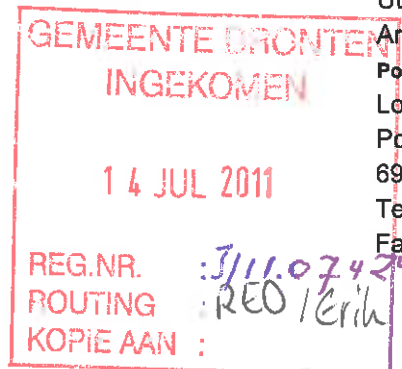
het college van Dijkgraaf en Heemraden,
namens dit college,

het hoofd van de afdeling
Planvorming Waterbeheer.


ir. R. van Wolfswinkel.

Locatie 2DA1130, Postbus 50, 6920 AB Duiven

Gemeente Dronten
Postbus 100
8250 AC Dronten



Bezoekadres
Utrechtseweg 68
Arnhem
Postadres
Locatie 2DA1130
Postbus 50
6920 AB Duiven
Telefoon -
Fax 023 5464834

Datum
12 juli 2011
Ons kenmerk
jz/ck
Uw kenmerk
U11.010390/REO/EH

Betreft
bestemmingsplan Dronten Lage Vaart e.o.

Geachte heer Heldoorn,

In antwoord op uw brief van 21 juni in verband met het voorontwerp bestemmingsplan Dronten Lage Vaart en omgeving deel ik u mee dat er in het plangebied kabels en leidingen c.a. van ons bedrijf aanwezig zijn. Ik verzoek u bij de uitwerking van het plan via de u bekende contactpersonen nauw contact met ons te onderhouden om tijdig te bezien of de ontwikkeling van het gebied strookt met de bestaande kabel en leidingtracés.

Met vriendelijke groet,



mr C Klaver
bedrijfsjurist

Erik Heldoorn

Van: Lizzy Boudestein-Coenraad <Lizzy.Coenraad@minvrom.nl> namens Postbus VI Ruimtelijkeplannen <Postbus.VIRuimtelijkeplannen@minvrom.nl>
Verzonden: maandag 25 juli 2011 14:20
Aan: Erik Heldoorn
CC: 'Wro-adviseurs@flevoland.nl'
Onderwerp: reactie op vooroverleg ex art. 3.1.1 Bro voorontwerpbestemmingsplan "Lage Vaart en omgeving (2030)", gem. Dronten (H 47843)

kenmerk: (Holmesnummer) H 47843

Betreft: Vooroverlegreactie voorontwerpbestemmingsplan "Lage Vaart en omgeving (2030)"

Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dronten
Ter attentie van de heer E. Heldoorn

Geachte heer Heldoorn,

Op 22 juni 2011 heb ik uw verzoek ontvangen om advies op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening over het voorontwerpbestemmingsplan over het bestemmingsplan "Lage Vaart en omgeving (2030)".

In de brief van 26 mei 2009 aan alle colleges van burgemeester en wethouders heeft de minister van VROM aangegeven over welke nationale belangen uit de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK 2007-2008, 31500 nr. 1) gemeenten altijd vooroverleg moeten voeren met het Rijk. Gemeenten verzoeken zelf de afzonderlijke rijksdiensten om advies. De VROM-Inspectie coördineert vervolgens de rijksreactie over voorontwerpbestemmingsplannen, -projectbesluiten en -structuurvisies richting gemeenten. Dit geldt ook voor voorontwerpomgevingsvergunningen waarbij sprake is van strijd met een bestemmingplan of met een beheersverordening.

Het bovengenoemde plan geeft mij geen aanleiding tot het maken van opmerkingen, gelet op de nationale belangen zoals die zijn verwoord in de RNRB.

Hoogachtend,
De directeur-inspecteur van het
Inspectoraat-Generaal VROM,
ir. H.P. de Vries

in opdracht,

mr. E. Bartels
plaatsvervangend coördinator

.....
Ministerie van Infrastructuur en Milieu
VROM-Inspectie
Directie Uitvoering
Programma Borging Ruimtelijke Rijksbelangen
Postbus 16191 | 2500 BD | Den Haag

.....
T 023-5150744 (algemeen 023-5150700)
F 023-5150777



Rijkswaterstaat
Ministerie van Infrastructuur en Milieu

> Retouradres: Postbus 600, 8200 AP Lelystad

Het College van B&W van de gemeente Dronten
Postbus 100
8250 AC Dronten



**Rijkswaterstaat
IJsselmeergebied**
Afdeling Strategie, Regionale
Ontwikkeling en Milieu

"Het Smedinghuis"
Zuiderwagenplein 2,
8224 AD Lelystad
Postbus 600,
8200 AP Lelystad
T 0320-299111
F 0320-234300

Contactpersoon
ing. J.T.M. Crooijmans
T 06-11532452
jules.crooijmans@rws.nl

Ons kenmerk:
RWS/DJIG2011/2202

Uw kenmerk:
-

Bijlage(n):
-

Datum 30 juni 2011

Onderwerp Geen reactie op voorontwerp bestemmingsplan Dronten Lage Vaart en omgeving

Geacht College,

Met verwijzing naar artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening heeft u mij per mail het voorontwerp bestemmingsplan "Dronten - Lage Vaart en omgeving" toegezonden. Daarbij hebt u het verzoek gedaan om mijn reactie met betrekking tot dit voorontwerp voor 5 augustus 2011 aan u kenbaar te maken.

Normaliter (en zo ook bij dit plan) worden de reacties van de overheden bij een voorlopig ontwerp bestemmingsplan gecoördineerd en gebundeld toegezonden door de VROM-inspectie. Echter vanuit het oogpunt om meer duidelijkheid te scheppen voor collega-overheden in het beheergebied van RWS IJsselmeergebied sturen wij u ook persoonlijk deze brief.

Ik heb kennisgenomen van het Voorlopig bestemmingsplan "Dronten - Lage Vaart en omgeving" en ik zie in deze stukken geen aanleiding om een inhoudelijke reactie aan uw College te richten. Ik wens u veel succes met het vervolg van de procedure en ik blijf graag op de hoogte van deze en andere ontwikkelingen in uw gemeente.

Hoogachtend,

DE HOOFDINGENIEUR-DIRECTEUR RWS IJSSELMEERGEBIED,
Namens deze,
HOOFD STRATEGIE, REGIONALE ONTWIKKELING EN MILIEU


mw. J.C.M. van Haren



Scouting
Flevo-Scouts

- Scouting is een plezierige vrije-tijdsbesteding die een bijdrage levert aan de vorming van de persoonlijkheid.
- Ruim 180 leden
- Circa 30 kaderleden
- 3 spelkluken
- Opgericht 12-12-1963
- Een eigen scoutinggebouw: "Het Trappershok" met een eigen kamperterrein
- Welke wordt verhuurd aan groepen en verenigingen

Gemeente Dronten
Afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling
De heer E. Heldoorn
Postbus 100
8250 AC DRONTEN

GEMEENTE DRONTEN
INGEKOMEN

- 4 AUG 2011

REG.NR. : J/11.08008
ROUTING : REO/Ein
KOPIE AAN :

Datum : 1 augustus 2011
Betreft : Bestemmingsplan Lage Vaart e.o. 2030
Ref : STFS2011-08-01

Geachte heer Heldoorn,

In aanvulling op het schrijven van 30 juni jl. aan Wethouder Langeweg berichten wij u als volgt.

Naar aanleiding van ons schrijven van 30 juni jl. is er kort telefonisch overleg geweest tussen Wethouder Langeweg en de voorzitter van de Stichting Flevo-Scouts, de heer H. Boer. Tijdens het telefonisch overleg is door Wethouder Langeweg aangegeven dat het schrijven van 30 juni jl., is door gelegd aan de Afdeling Ruimtelijk Ordening en als zienswijze zal worden behandeld. Ons doel van het schrijven was juist om met de gemeente in overleg te treden, om de onduidelijkheden te bespreken. Tijdens het telefonisch overleg is aangegeven dat onduidelijkheden en vragen over het bestemmingsplan Lage Vaart e.d. 2030, vanuit de St. Flevo-Scouts, schriftelijk aan u worden voorgelegd. Onderstaand hebben wij onze vragen en reactie op het "Voorontwerp Bestemmingsplan Lage Vaart en Omgeving (2030)" opgenomen.

1. Algemeen

Bij het doornemen van het Voorontwerp Bestemmingsplan Lage Vaart e.o. (2030) (hierna V-BP) is ons opgevallen dat verschillende aspecten waarover wij, de afgelopen jaren, al verschillende malen met de gemeente Dronten hebben gesproken, nog niet of niet zodanig zijn opgenomen.

Tijdens verschillende overlegmomenten is door vertegenwoordigers van de gemeente Dronten aangegeven dat de huidige onduidelijkheden met betrekking tot het gebruik van de gebouwen en omliggend terrein, de formele bestemming van het gebied, de scoutingactiviteiten en hieraan gekoppelde nevenactiviteiten en het verhuren, exploiteren van de gebouwen en de locatie, in het eerst volgende bestemmingsplan geregeld zouden worden. Dit, min of meer, in samenspraak met Stichting Flevo-Scouts, zodat de definitie van scouting en de activiteiten, functie en bestemming, voor de betrokkenen, duidelijke en eenvormig beschreven zouden worden. Wij moeten helaas constateren dat hieraan tot op heden nog geen invulling is gegeven.

FLEVO-SCOUTS



DRONTEN

- Telefoon (0521) 31 98 02
- Internet:
<http://www.flevo-scouts.nl/>
- Stichting Flevo-scouts
Postbus 206
8250 AG Dronten
- Rabobank:
1400.20.721
- K.v.K. Flevoland
41022106
- Scoutinggebouw:
"Het Trappershok"
Gildapanningdreef 1
8253 BD Dronten

Bij het doornemen van het V-BP hebben wij dan ook geconstateerd dat de thans opgenomen beschrijving afwijkt van de huidige situatie. Hetgeen tegenstrijdig is aan de eerder gemaakte afspraken dat de actuele situatie beschreven en vastgesteld zou worden. Wij verwijzen onder meer naar het schrijven van 22 maart 2010 (bijlage 5). indien gewenst kunnen wij u ook een overzicht met recente en historische communicatie verstrekken. Hierin hebben wij de verschillende documenten en contact momenten opgenomen.

Naar aanleiding van de verschillende overleggen met de gemeente Dronten, en mede op verzoek van de gemeente Dronten, is door de Flevo-Scouts een uitgebreide beschrijving opgesteld met de scoutingactiviteiten. Dit document geeft op hoofdlijnen inzage in en uitleg over het "scouting spel", zoals door de Flevo-Scouts, maar ook landelijke door ander scoutinggroepen wordt gespeeld. Wij verwijzen naar bijlage 3.

2. Reactie op Voorontwerp Bestemmingsplan Lage Vaart e.o. (2030)

Onderstaand hebben wij onze reactie op het Voorontwerp Bestemmingsplan (V-BP) opgenomen. De reactie hebben wij zoveel mogelijk in chronologische volgorde proberen op te nemen.

2.1. Toelichting op Voorontwerp Bestemmingsplan Lage vaart e.o.

Ruimtelijk en Functionele aspecten

Bij de beschrijving van de "Ruimtelijke en Functionele aspecten, Voorzieningen en Bedrijvigheid" wordt summier aangehaald dat scouting als activiteit plaats vindt in het Wistentbos. Doch wordt niet vermeld dat in het scoutinggebouw ook nevenactiviteiten zijn, zoals Buitenschoolse Opvang (BSO), het verhuren van het gebouw aan derden. Is het niet wenselijk dat dit wordt aangehaald, opgenomen zodat hierover geen onduidelijkheden meer bestaan. Het verhuur dan wel gebruik door derden van ons gebouw, is min of meer op verzoek van de gemeente Dronten vormgegeven. Worden deze activiteiten, door de huidige summier beschrijving van de functie "Scouting" nu niet onmogelijk gemaakt?

In de paragraaf "Groen en Water" wordt aangegeven dat het Wisentbos valt onder de 'Overige EHS'. Wij kunnen niet doorgronden welke randvoorwaarden dan wel beperkingen dit met zich meebrengt. Wij gaan er dan ook vanuit dat de huidige en toekomstige scoutingactiviteiten geen "hinder" ondervinden van deze gedefinieerde "nieuwe bestemming". Indien voorgaande niet juist is vernemen wij dat graag van u.

Eveneens in het kader van de 'Overige EHS', attenderen wij u op de gebruiksovereenkomst tussen de gemeente Dronten en de Flevo-Scouts, inzake de aanvullende gebruikszone binnen het bos. Deze zone is weergegeven in bijlage 1.

De Lage Vaart heeft binnen het V-BP de functie "Natuur" en "Recreatiertoerisme" gekregen. De Flevo-Scouts maken bij het spelen van het scouting spel gebruik van delen van de oevers en het open water van de Lage Vaart. Met name dat deel wat achter de gebouwen is gesitueerd. Het betreffende gedeelte van de oever is weergegeven op bijlage 2. Ten aanzien van deze nieuwe functies gaan wij er eveneens vanuit dat de functiewijziging geen invloed heeft op de huidige en toekomstige scoutingactiviteiten. Indien dit geen correcte conclusie is vernemen wij dit graag van u.

Beleid

In de paragraaf "Toekomst visie 2025" geeft u aan dat het inwonertal van de gemeente Dronten, de komende 20 jaar, met ca. 25% zal stijgen. Hoewel u aan geeft dat voor dit bestemmingsplan voor de toekomstvisie geen concrete uitgangspunten, is het voor de Flevo-Scouts van belang te melden dat uitbreiding van gebouwen en spelruimte op dit moment al gewenst is. Dit door het groeiende aantal leden en de uitbreiding van het spelaanbod, dit door uitbreiding van spelonderdelen. Bij verdere groei van het inwonertal is het aannemelijk dat het aantal leden van de Flevo-Scouts evenredig zal toenemen. Ook het huisvesten van de Buiten Schoolse Opvang in onze gebouwen vraagt om het heroverwegen van de inrichting en uitbreiding van de gebouwen. Een indicatief voorstel voor de uitbreiding van de gebouwen en opstallen is opgenomen in bijlage 4.

Door de uitbreiding van het aantal leden en de activiteiten van de Buiten Schoolse Opvang is het vanuit de Flevo-Scouts eveneens geweest om met de gemeente Dronten te spreken over de uitbreiding van het gebruiksgebied (zie bijlage 1). Graag willen wij met u hierover van gedachten wisselen. Het heeft onze wens om spelruimte en ledental / aantal spelonderdelen qua omvang op elkaar af te stemmen.

Juridische planopzet

In de paragraaf "Bestemmingen", onderdeel "Bos" wordt aangegeven dat het bos bepaald is op basis van de GBKN van de gemeente Dronten. Wij attenderen u er op dat de werkelijke situatie van de locatie rond om de gebouwen van de Flevo-Scouts anders zijn. Op de GBKN worden de aanwezige grasvelden (spel en kamperen) niet weergegeven. Deze grasterreinen zijn indicatief weergegeven op bijlage 2. Wij gaan er vanuit dat de werkelijke situatie op de bestemmingsplankaart wordt opgenomen, dit om verwarring en tegenstrijdigheden te voorkomen. Eveneens achten wij het wenselijk de aanwezige functies, zoals bijvoorbeeld de kampvuurplaats, het kampeer / spel terrein, de aanwezige gebouwen en opslagruimten en parkeergelegenheid, correct op de GBKN te vermelden. Ten aanzien van de pachtovereenkomst en gebruiksovereenkomst zou het eveneens wenselijk zijn dat de situatie op de GBKN duidelijkheid geeft over de exacte grenzen van beide overkomsten.

Eveneens wordt aangegeven dat de functie scouting, inclusief de bebouwing, is aangeduid. Tevens wordt melding gemaakt van een locatie voor de klimtoren. In kader van het brede spel aanbod van scouting geven wij aan dat het bos en daarin aanwezige grasvelden voor diverse scoutingactiviteiten worden gebruikt. De klimtoren, maar ook andere "scouting bouwwerken" (al dan niet pionierswerken) worden op diverse locaties, binnen de afgesproken gebruiksgrenzen, geplaatst dan wel opgebouwd. Het grondoppervlak, maar ook de hoogte is variabel en soms wel hoger dan 20 meter. De tijd van instandhouding is variabel en afhankelijk van de activiteit. Het oprichten van tijdelijke "bouwwerken" is tot op heden altijd toegestaan en middels de gebruiksvergunning als "scoutingactiviteiten" vergund. Wij verzoeken u de paragraaf hierop aan te passen. Voor een beschrijving van de bouwwerken verwijzen wij naar bijlage 3.

Sedert dit jaar maakt de Buiten Schoolse Opvang, mede op verzoek en in overleg met de gemeente Dronten, ook gebruik van onze gebouwen. Hoe de ontwikkelingen in de toekomst zijn,

is niet tot moeilijk te voorspellen. Doch geven wij aan dat de thans beschreven bestemming "Bos" niet aansluit op de afspraken zoals gemaakt met de gemeente Dronten, ten aanzien van het gebruik van de gebouwen. Wij zien dit graag aangepast, zodat de Flevo-Scouts, maar ook andere maatschappelijke organisaties, gebruik kunnen maken van deze locatie, dit zoals in gesprekken met de gemeente besproken.

Bij de bestemmingen zijn tal van aspecten beschreven doch een specifieke beschrijving voor de bijzondere bestemming "Scouting" ontbreekt. Scouting wordt aangehaald als "Specifieke vorm van recreatie – scouting", doch ook hier geldt dat een inhoudelijke beschrijving ervan ontbreekt. Naar aanleiding van eerder gevoerde gesprekken hebben wij altijd begrepen dat het, mede voor de duidelijkheid en uniformiteit, gewenst was om een bestemming en functie "Scouting" te definiëren. Onze vraag is nu waarom hier dan nu ook geen invulling aan gegeven is. Is het dan ook niet wenselijk om voor scouting een specifieke bestemming en functie beschrijving op te nemen? Een aanzet voor beide beschrijvingen kunnen wij u, indien gewenst, aanleveren. Tevens geven wij aan dat de landelijke organisatie, Scouting Nederland, u ook van een basisbeschrijving kan voorzien. Het opnemen van een specifieke beschrijving van de bestemming Scouting zal veel onduidelijkheid wegnemen, derhalve verzoeken wij u hier invulling aan te geven.

2.2. Gemeente Dronten 091112 / 16 juni 2011

Bestemmingsplan Dronten- Lage Vaart en omgeving (2030)
Regels

Wij hebben de verschillende, op onze locatie van toepassing zijnde, regels doorgenomen en hebben daar de onderstaande vragen en aanvullingen op. Onderstaand vindt u in chronologische volgorde onze bemerkingen.

Inleidende regels, begrippen:

Begrip "Scouting"

Om de discussie over de inhoud en omschrijving van scouting in het algemeen en de activiteiten in het bijzonder beknopt en eenduidig te omschrijven verzoeken wij u het begrip "Scouting" toe te voegen aan de begripsomschrijving. Een aanzet hiervoor kunnen wij u, indien gewenst aanleveren. Doch ook onze landelijke organisatie kan u van dienst zijn.

Bestemmingsregels

Wij merken op dat het voor alle duidelijkheid wenselijk is dat een bestemming "Scouting" wordt gedefinieerd. Dit zal veel onduidelijkheid weg nemen.

Onderstaand onze reacties op de bestemmingsregels.

Artikel 6, Bos

Na het doornemen van de bestemmingsomschrijving "Bos" hebben wij de volgende reacties.

- In de beschrijving is nog niet opgenomen dat het scoutingspel (de scoutingactiviteiten) gespeeld mag worden in het bos. Gezien het karakter van het spel en de thans opgenomen omschrijving van de "bos-bestemming" is dat wel gewenst;

- De door u aangehaalde "specifieke vorm van recreatie – scouting" is niet ander gedefinieerd in het bestemmingplan. Kunt u ons de beschrijving hiervan verstrekken;

Bouwregels

❖ Artikel 6.2.1

- Bij de bouwregels is opgenomen dat het gezamenlijk oppervlak van gebouwen en overkappingen, van de Flevo-Scouts, niet meer dan 650 m² mag bedragen. Wij willen u aangeven dat het huidige bebouwde oppervlakte deze waarde overstijgt en dat er al overleg met de gemeente is geweest over uitbreiding van het bebouwde oppervlakte tot ca. 1.000 m². Wij verzoeken u derhalve de waarde van de bebouwde oppervlakte te verhogen tot boven de 1.000 m².
- De opgenomen bouwhoogte van 7,50 m in de beschrijving is lager dan de huidige bebouwing. De huidige bouwhoogte is ca. 8,75 m. Wij verzoeken u de opgenomen waarde in de beschrijving aan te passen naar de huidige situatie in het terrein.

❖ Artikel 6.2.2

- De locatie van de klimtoren en andere scouting bouwwerken zijn niet te definiëren, vast te leggen op een bepaalde locatie. De locatie is afhankelijk van de activiteit.
- De hoogte en omvang van het bouwwerk zoals omschreven is eveneens niet in overeenstemming met de huidige (vergunde) situatie. Zoals eerder in dit schrijven aangegeven, verzoeken wij u dit aan te passen.

❖ Artikel 6.2.3

- Gezien de recente inbraken en vandalisme rondom de gebouwen wordt overwogen om een hekwerk, afrastering te plaatsen. De hoogte hiervan is veelal meer dan 2,00m. Volgens de beschrijving is dit niet toegestaan. Wij verzoeken u het artikel zodanig aan te passen dat het plaatsen van een deugdelijke afrastering, hekwerk als vandalisme / inbraak beveiliging mogelijk is.
- In dit artikel wordt geen melding gemaakt van de aanwezige lichtmasten, deze zijn hoger dan 3,00 m. Wij gaan er vanuit dat deze gehandhaafd blijven en dit in de beschrijving wordt aangepast, toegevoegd.

❖ Artikel 6.4

- In dit artikel wordt aangegeven dat het regulier door de Flevo-Scouts uitgevoerde onderhoud aan onze grasvelden en overige delen van het gebruiksgebied, vaststelling van het bestemmingsplan, vergunningsplichtig worden. Het regulier onderhoud zal gericht zijn op het in stand houden van het terrein voor de specifieke scoutingactiviteiten. Wij gaan er vanuit dat dit nu juist niet de gewenste situatie oplevert en dat het artikel dusdanig wordt aangepast dat regulier onderhoud aan het terrein in algemene zin is toegestaan.
- Daarnaast gaan wij er vanuit tijdelijke
- Daarnaast dienen de toetsingscriteria (6.4.3) te worden aangepast. In het voorliggende artikel wordt namelijk geen rekening gehouden met de specifieke eisen zoals gesteld aan scoutingactiviteiten, zoals kamperen, sport en spel.

❖ Artikel 6.5

- De Flevo-Scouts maken bezwaar tegen de vorm en inhoud van artikel 6.5.
- Dit artikel bepaald dat de huidige bebouwing / opstallen van de Flevo-Scouts alleen gebruikt kunnen worden vanuit een hoofdfunctie die scouting gerelateerd is. Bij het vaststellen van het huidige voorontwerp bestemmingsplan, waarin betreffend artikel is opgenomen, zal dit direct gevolgen hebben voor de financiële positie van de Flevo-Scouts. Zoals bij de gemeente bekend, is op de opstallen een hypotheek verstrekt. Beperking van het gebruik, heeft direct gevolgen voor de waarde van de opstallen en derhalve de hypothecaire lening.
- Bij de gesprekken over de bouwvergunning en de bouw van het onderkomen (1992-1994) is altijd gesproken over het gebruik van de gebouwen door scouting, dan wel een andere maatschappelijke organisatie. Op basis hiervan is destijds de hypothecaire geldlening verstrekt.
- Stichting Flevo-Scouts kan dan ook niet anders dan middels dit schrijven de gemeente Dronten onverwijld aansprakelijk te stellen voor de te leiden financiële- en materiele schade, in welke vorm en omvang dan ook, bij het handhaven van dit artikel dan wel een afgeleide ervan, waarin een beperking is opgenomen welke afwijkt van eerder in tijd gemaakte afspraken.
- Bezwaar wordt gemaakt, met behoud van alle rechten en weren.
- Daarnaast merken wij op dit artikel alleen bij deze bestemming is opgenomen, hetgeen ons bevreemd. Wij verzoeken u dan ook dit artikel te verwijderen.

Artikel 18, Water

- In de beschrijving van de bestemming water in de functie "Recreatie" dan wel "Recreatief mede gebruik" niet opgenomen. Zoals in de reactie op de toelichting opgenomen maakt de Flevo-Scouts gebruik van de oevers en het water van de Lage Vaart (zie bijlage 2).
- Wij gaan er dan ook vanuit dat de huidige bestemmingsbeschrijving geen nadelige gevolgen heeft voor onze watergebonden activiteiten. Graag ontvangen wij van u een bevestiging hiervan.

Overleg, afstemming

Naar aanleiding van eerder gemaakte afspraken met de heer Deuzeman (gemeente Dronten), d.d. 2 juni 2010, vinden wij het wenselijk om met u in overleg te treden over het bestemmingsplan en de daarin opgenomen bepalingen, artikelen. Wij zouden het betreuren als aan deze afspraak geen invulling wordt gegeven. Voor het plannen van een datum verzoeken wij u contact op te nemen met de voorzitter dan wel het secretariaat van de Flevo-Scouts. Naam en adresgegevens zijn onder aan dit schrijven ingevoegd. (zie vragen en onduidelijkheden).

Locatie terrein Scouting Nederland

In het kader van de recente ontwikkelingen ten aanzien van de vestiging van een nationaal scoutingterrein binnen de gemeente Dronten, zijn wij verheugd te constateren dat het college van B&W van Dronten, Scouting Nederland met open armen ontvangt.

Van belang vinden wij om te melden dat de reactie op het V-BP geheel los staat van gesprekken zoals gevoerd over andere ontwikkelingen vanuit Scouting Nederland.

Vragen, onduidelijkheden

Indien u nog vragen hebt over de inhoud of naar aanleiding van dit schrijven verzoeken wij u contact op te nemen met de voorzitter van stichting Flevo-Scouts, de heer H. Boer.

Indien u uw vragen of reactie op schrift aan ons wilt verzenden verzoeken wij u dit te verzenden aan onderstaand postadres. Om efficiënt te kunnen handelen verzoeken wij u tevens een kopie per e-mail te verzenden.

Postadres:

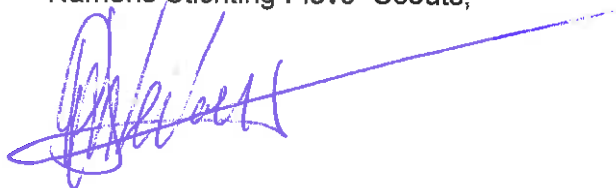
Stichting Flevo-Scouts
Postbus 296
8250 AG Dronten

Mailadres:

stichtingflevoscouts@gmail.com

In het vertrouwen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en in afwachting van uw reactie, tekenen wij.

Namens Stichting Flevo- Scouts,



De heer GJ ter Voert
(Secretaris)

Bijlage:

- bijlage 1 : Contouren gebruiksrecht / gebruikszone Flevo-Scouts "Wisentbos" (A4-formaat);
- bijlage 2 : Flevo-Scouts, Activiteiten (tekening, A4-formaat);
- bijlage 3 : Flevo-Scouts, Activiteiten Flevo-Scouts ;
- bijlage 4 : Flevo-Scouts, Indicatie uitbreiding gebouwen (tekening, A4 formaat);
- bijlage 5 : Gemeente Dronten, schrijven 22 maart 2010 (kopie van brief).



drontem

**CLUSTER GROENTECHNISCH
BEHEER EN ONDERHOUD**

BETREFT: *Situatie-schets omtrent
gebruiksafsprak bos
met Scouting*










get: FM
datum: 20-02-1998
gezien:

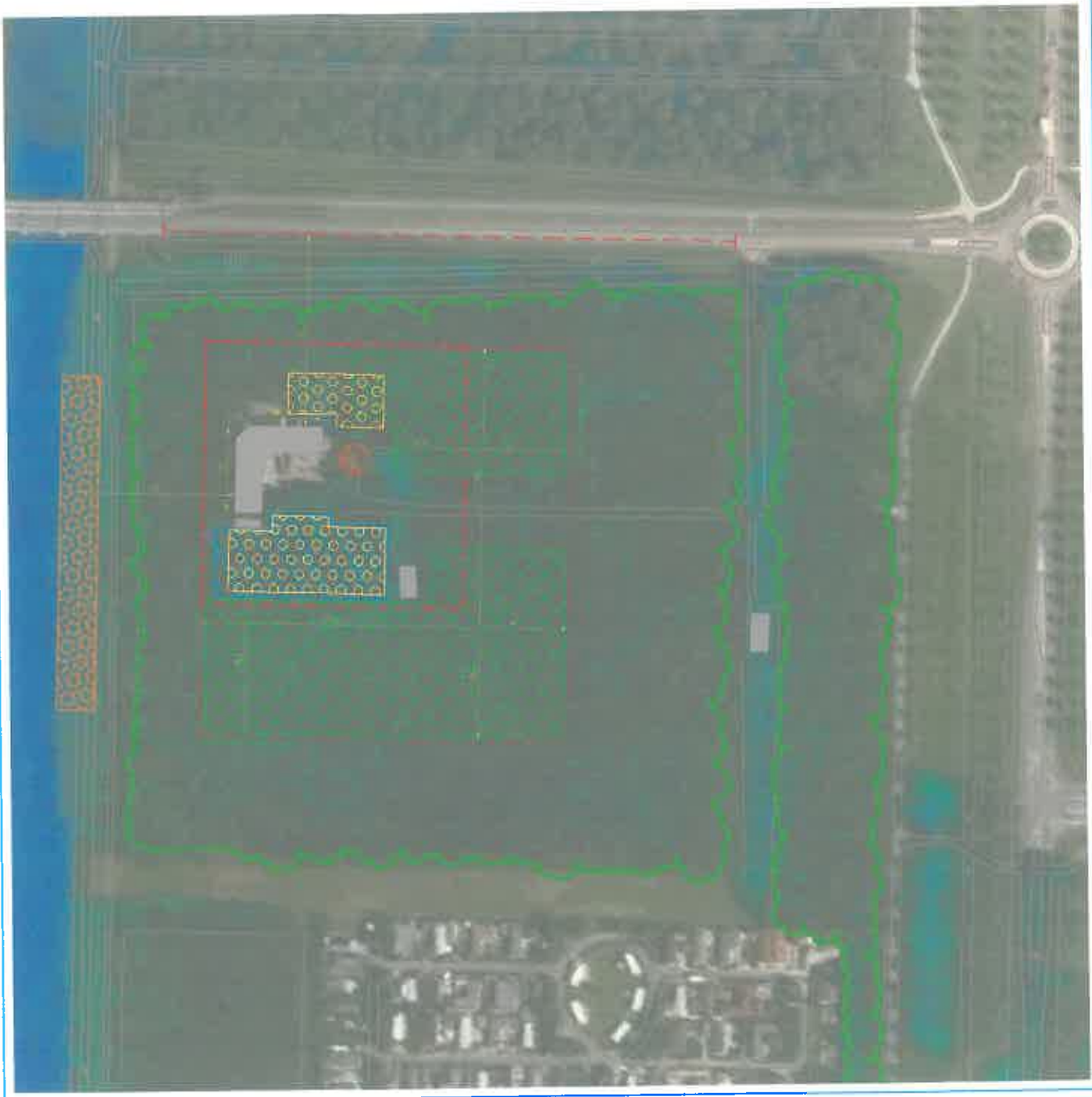
schaal:
tek. nr:
besteknr:
gev.:



Activiteiten

Legenda

-  pachtgrens
-  gebruiksgrens
-  speelbos (gesloten bos)
-  speelbos (open bos)
-  kamperen / kampterrein
-  water gebonden spel
-  vuurplaats / kampvuurkuil
- 
- 



Flevo-Scouts
Dronten

Vergunningen:
2. Activiteiten

Stichting Flevo-Scouts



Groepsvereniging Flevo-Scouts

Het beeld van de scoutinggroep

Flevo-Scouts

&

het scoutingspel





Inleiding

Dit document bevat een beschrijving van de scoutinggroep Flevo-Scouts te Dronten en haar (spel)activiteiten. Het heeft als doel een beeld te geven van de scoutinggroep en een overzicht te geven van alle scoutingspel activiteiten waar de groep Flevo-Scouts actief en passief betrokken is. Actief in de zin van dat zij zelf (mede) organisator zijn van een activiteit en passief in de zin dat zij deelneemt aan door anderen georganiseerde activiteiten en evenementen.

Per activiteit is aangegeven:

- wie de initiatiefnemer voor het organiseren van de activiteit;
- wat de frequentie van de activiteit is;
- wat de doelgroep is

Dit overzicht is een bijlage bij de aanvraag voor het verkrijgen van de gebruiksvergunning voor het clubgebouw "Het Trappershonk" aan de Gildepenningdreef 1 te Dronten.



Inhoudsopgave

1	De Flevo-Scouts	4
	1.1 Speltakken	4
	1.2 Bevers.....	4
	1.3 Esta's	5
	1.4 Welpen.....	5
	1.5 Scouts / Verkenners.....	5
	1.6 Explorers.....	5
	1.7 Jongerentak / Stam.....	6
	1.8 Stam plus	6
2	Groeps-activiteiten.....	7
	2.1 Wekelijkse opkomsten	7
	2.2 Weekendkampjes.....	7
	2.3 Sint Joris	7
	2.4 Nationale scoutingdag.....	7
	2.5 Boerenkool maaltijd.....	8
	2.6 Zomerkamp	8
	2.7 Jota/Joti.....	8
	2.8 Scouting Loterij	8
	2.9 Collecte Jantje Beton	9
	2.10 Fundraising activiteiten	9
	2.11 Jubileum activiteiten.....	9
3	Lokale activiteiten	10
	3.1 Koninginnedag	10
	3.2 Dodenherdenking (4 mei herdenking).....	10
4	Regionale activiteiten	11
	4.1 BP-Wandeltocht	11
	4.2 Stammenfeest.....	11
	4.3 DWEK-dag (Dolfijnen, Welpen, Esta's en Kabouters-dag).....	11
	4.4 Bever-doe-dag	11
	4.5 Pikanu (Pinksterkamp Nunspeet).....	12
	4.6 Regionale Scouting Wedstrijden (RSW)	12
	4.7 Kader cursussen / trainingen	12
5	Landelijk.....	13
	5.1 Scout-IN.....	13
	5.2 Landelijke Scouting Wedstrijden	13
	5.3 Nationale Jamboree	13
	5.4 Kader cursussen	13
	5.5 Jubileum activiteiten.....	13
	5.6 Hike Interesse en Trapperskampen (H.I.T.)	14
	5.7 Walibi World Fundays	14
6	Europees.....	15
	6.1 Internationaal zomerkamp.....	15
7	Wereldwijd	16
	7.1 Wereld Jamboree.....	16
8	Bijlage 1: Organisatie structuur Flevo-Scouts	17
9	Bijlage 2: Scouting Nederland	18
	9.1 Inleiding.....	18
	9.2 Doelstelling Scouting Nederland	18
10	Bijlage 3: voorbeelden van scoutingspel/ -activiteiten	19



1 De Flevo-Scouts

De Flevo-Scouts zijn in 1963 opgericht met een verkennergroep van 4 verkenners. De opkomsten werden in het wisentbos gehouden en wanneer het regende werd er onder de wisentbrug geschuild. In 1994 is het huidige clubhuis in gebruik genomen.

Thans bestaan de Flevo-Scouts uit 8 speltakken en ongeveer 170 leden en een fantastisch clubhuis.

In bijlage 1 is een organisatie overzicht opgenomen.

De scoutinggroep Flevo-Scouts is lid van de landelijke vereniging Scouting Nederland. In bijlage 2 is een korte omschrijving van Scouting Nederland opgenomen.

1.1 Speltakken

Bij de Flevo-Scouts zijn de volgende speltakken:

5 - 6 jaar	Bevers	(gemengd)
7 - 10 jaar	Welpen	(jongens),
7 - 10 jaar	Esta's	(gemengd)
11 - 14 jaar	Verkenners	(jongens),
11 - 14 jaar	Scouts	(gemengd)
15 - 17 jaar	Explorers	(gemengd)
18 - 23 jaar	Stam	(gemengd)
23 en ouder	Stam +	(gemengd)

Onderstaand een beknopte toelichting per speltak.

1.2 Bevers

Ongeveer 16 Bevers vormen een groep. Bevergroepen zijn in principe gemengd. Een Bevergroep kent geen vaste subgroepjes. Het Beverprogramma is gekoppeld aan het thema "De Wereld van Lange Doener". Dit thema sluit aan bij de fantasiewereld van de Bevers. Bevers doen activiteiten in en om het huis van Lange Doener: Hotsjietonia. Hier woont ook een aantal andere figuren en is van alles mogelijk.

Er wordt op een spelende en oppervlakkige manier kennis gemaakt met enkele scoutingaspecten. Het Beverprogramma heeft vier elementen, te weten sport en spel, expressie en creativiteit, buitenleven en stille momenten. De leiding van de Bevergroep verzorgt de programma's voor de bijeenkomsten. Van de leiding wordt gevraagd dat zij flexibel met het programma omgaat, zodat kan worden ingespeeld op de concrete behoeften van de kinderen op een bepaald moment. De nadruk ligt op vrij spelen.

Het (zomer)kamp van de Bevers bestaat uit een nachtje logeren in het eigen clubhuis.

Het ondersteuningsmateriaal voor kaderleden bestaat uit werkbladen, waarop zowel suggesties voor activiteiten als theoretische basisgegevens te vinden zijn.



1.3 Esta's

De speltak Esta's bestaat uit ongeveer 25 tot 30 Esta's. Het Esta programma is gekoppeld aan het thema, gebaseerd op het Kind met de Hoge Hoed, dat aansluit bij de op de realiteit gerichte fantasiewereld van de Esta's en uitnodigt tot het meebeleven van allerlei avonturen met de figuren uit het verhaal, die ieder een eigen karakter hebben. Daarnaast komen ook andere thema's aanbod. De leiding verzorgt het programma van iedere opkomst en bereid deze voor.

Het spel aanbod bestaat uit het spelenderwijs verder kennis maken met scouting technieken en vaardigheden en het samen spel. Dit wordt gerealiseerd door sport en spel, expressie, diverse scouting technieken en buitenleven. Daarnaast is het vrij spelen is een belangrijk onderdeel van het programma.

1.4 Welpen

De speltak Welpen bestaat uit ongeveer 25 tot 30 Welpen. Het Welpenprogramma is gekoppeld aan het thema, gebaseerd op het Jungle-boek van Rudjard Kipling, dat aansluit bij de op de realiteit gerichte fantasiewereld van de Welpen. Daarnaast komen ook andere spelthema's aanbod. In de voorbereiding van programma's wordt zoveel mogelijk rekening gehouden met de impliciet en expliciet uitgesproken ideeën van de Welpen.

Het Rimboeboek is een hulpmiddel om de inbreng in het programma te realiseren. De leiding verzorgt het programma van iedere opkomst en bereid deze voor.

Het spel aanbod bestaat uit het spelenderwijs verder kennis maken met scouting technieken en vaardigheden en het samen spel. Dit wordt gerealiseerd door sport en spel, expressie, diverse scouting technieken en buitenleven. Daarnaast is het vrij spelen is een belangrijk onderdeel van het programma.

1.5 Scouts / Verkenners

Bij de Flevo-scouts is er voor de leeftijdsgroep van 11 tot 14 jaar een speltak verkenners voor alleen jongens en een speltak scouts waar gemengd wordt gedraaid. Beide speltakken werken op dezelfde manier en met de zelfde doelstelling, alleen is het bij de verkenners onderling wat ruiger en wilder en is het bij de scouts wat gezelliger en gemoedelijker.

De speltak is opgedeeld in patrouilles / patrones. Dit zijn kleine groepjes van 4 tot 7 verkenners / scouts waarmee de verschillende activiteiten worden ondernomen. Elk groepje heeft een leider (PL), dit zijn vaak de wat oudere kinderen die al wat meer ervaring hebben. Deze PL wordt bijgestaan door een assistent (APL). De activiteiten zijn volledig gericht op het buitenleven en de scouting technieken. Daarnaast vormt het samenwerken met je patrouille / patrone een hele belangrijke rol.

De leiding maakt zelf programma's voor tijdens de opkomsten. Ook zijn er een aantal vaste groepsactiviteiten. Er is een systeem waarbij de kinderen technieken kunnen leren en insignes hiervoor kunnen verdienen.

1.6 Explorers

Explorers bepalen zelf wat ze doen. Meestal worden de programma's een aantal weken vooraf bepaald en worden de organisatietaken verdeeld. Hulp krijgen de Explorers van een begeleider die



ze op ideeën kan brengen en die helpt als dat nodig is. Verder zijn er allerlei boeken en brochures aanwezig die bij het programmeren kunnen helpen.

De verschillende elementen uit het “spel van de Explores” zijn:

- Ontplooiing en ontwikkeling van het individu in groepsverband / groepsverbondenheid (met het accent op samenspel).
- Zelfstandigheid.
- Activiteiten
- Dienstvaardigheden / Dienstverlening
- Buitenleven als inspiratiebron om activiteiten te ondernemen.

1.7 Jongerentak / Stam

Dit is de jongerentak van de Scouting. Zij hebben een eigen programma op de vrijdagavond. Naast het programma van de vrijdagavond is de Stam erg actief als ondersteuning voor grote activiteiten in de regio. Bovendien organiseert en begeleidt de Stam activiteiten voor de overige speltakken.

Doelstelling:

“Het bieden van een plezierige beleving van de vrije tijd aan jongens en meisjes waardoor een bijdrage wordt geleverd aan de vorming van de persoonlijkheid”

1.8 Stam plus

De stam plus is een groep welke bestaat uit personen welke niet meer actief zijn als jeugdlid, maar nog wel de betrokkenheid hebben als zijnde lid van scouting Nederland.

Doelstelling hierin is een blijvend gezellig samenzijn en evt. actief deel te nemen met de groepsactiviteiten. Enkele leden zijn dan ook nog actief als leiding / bestuur bij de Flevo-Scouts.

Uiteraard heeft deze groep zelf een bestuur en de minimale leeftijd is 23 jaar. Een maximale leeftijd is er niet aan verbonden.



2 Groeps-activiteiten

2.1 Wekelijkse opkomsten

Elke speltak organiseert wekelijks één zogenaamde opkomst. Tijdens de opkomsten worden een grote variëteit aan scoutingspel activiteiten georganiseerd. Dat varieert tot het spelen van een partijtje voetbal tot de voorbereiding van een scoutingwedstrijd tot aan het bakken van broodjes boven het kampvuur tot aan ... Te veel om hier op te noemen. De activiteiten zijn steeds afgestemd op de leeftijdscategorie en het thema zoals hiervoor is verwoord bij de korte beschrijving van de speltakken.

Voor een overzicht wordt verwezen naar bijlage 3. Het overzicht is niet los te zien van de hierna beschreven groep-, lokale-, regionaal-, nationale, Europese- en wereldwijde scoutingactiviteiten. (Tijdens wekelijkse opkomsten worden (spel)activiteiten georganiseerd m.b.t. deze activiteiten)

Initiatiefnemer : *Scoutinggroep Flevo-Scouts*
Frequentie : *Wekelijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden*

2.2 Weekendkampjes

Door de diverse speltakken worden er gedurende het jaar regelmatig weekendkampjes georganiseerd, Deze worden veelal gehouden in en rondom het clubgebouw maar kunnen ook ergens ook in de regio plaatsvinden. Tijdens deze kampjes worden typen van activiteiten georganiseerd welke ook veelal tijdens de wekelijkse worden georganiseerd

Initiatiefnemer : *Scoutinggroep Flevo-Scouts*
Frequentie : *Divers*
Doelgroep(en) : *Alle leden, (ex)kaderleden en ouders*

2.3 Sint Joris

Het sint Joris feest is een groepsactiviteit waarbij herdacht wordt dat sint Joris (een bescherm heer van scouting) de draak versloeg en de mensheid redde van de onderdrukking en het kwade. Het toneelstuk wordt ieder jaar door een andere speltak opgevoerd. Er wordt traditioneel aansluitend aan het toneelstuk brood gebakken boven het kampvuur. Tijdens het broodbakken is er voor de ouders een ouderbijeenkomst waarbij de begrotingen worden gepresenteerd en er vragen kunnen worden gesteld aan het dagelijks bestuur van de stichting. Deze opkomst wordt in april gehouden. Ook worden dan div. personen met verdiensten in het zonnetje gezet.

Initiatiefnemer : *Scoutinggroep Flevo-Scouts*
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden, (ex)kaderleden en ouders*

2.4 Nationale scoutingdag

Dit is een dag waarop Scouting Nederland een landelijke opendag houdt. Bij de Flevo-Scouts houdt dit in dat iedereen die geïnteresseerd is in scouting eens kan komen kijken of meedoen aan de opkomsten. Er dient dus rekening te worden gehouden met de opkomsten dat er kinderen kunnen langs komen om eens te kijken.

Initiatiefnemer : *Scoutinggroep Flevo-Scouts*
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden, (ex)kaderleden en ouders en belangstellenden*



2.5 Boerenkool maaltijd

Om de verjaardag van de groep (Flevo-Scouts) te vieren wordt er aan het einde van het kalender jaar (laatste opkomst van het jaar) altijd gezamenlijk met de hele groep een boerenkoolmaaltijd genuttigd (laatste opkomst van het jaar). Voorafgaand aan deze groepsmaaltijd wordt er een activiteit gedaan met de hele groep. De komst begint meestal gewoon om 2 uur en zal iets later dan gebruikelijk (omstreeks 5 uur) afgelopen zijn. Iedereen moet dan zijn eigen bestek en bord meenemen..

Initiatiefnemer : *Scoutinggroep Flevo-Scouts*
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden, kaderleden*

2.6 Zomerkamp

Dit vormt het jaarlijks hoogtepunt van de scouting activiteiten waarbij er met de eigen speltak op uitgetrokken wordt. De invulling en de locatie van het kamp verschilt elk jaar. Het zomerkamp wordt in de eerste week van de zomervakantie voor de basisscholen gehouden. De leiding van de speltak dient dit kamp volledig te verzorgen.

Initiatiefnemer : *Scoutinggroep Flevo-Scouts*
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden*

2.7 Jota/Joti

Dit vindt altijd in het derde weekend van oktober plaats en is een activiteit die op wereld schaal wordt gehouden. Tijdens dit weekend zoeken scouts over de gehele wereld contact met elkaar met behulp van zendamateurs en computers. De scouting zendstations zijn te herkennen aan het toevoegsel /J (wat je uitspreekt als "stroke Jamboree") die achter de call van de zendamateur komt te staan (voorbeeld: PA3HEB/J).

Ook de Flevo-Scouts doen altijd mee aan de JOTA/JOTI en helpen verschillende zendamateurs ons contact te leggen met andere scouts over de gehele wereld. Om op een ver te kunnen zenden moeten de antennes hoog worden bevestigd, daarom wordt er een toren gepioneerd door de oudere speltakken of iets dat hoog genoeg komt. Hier is een apart team voor als begeleiding. De JOTI is het chatten via de PC. Ook hier is een team die dit begeleidt.

Aan het JOTA weekend kunnen alleen de oudste verkenners en scouts en de explorers en leiding meedoen. Dit weekend begint meestal op vrijdagavond en is zondagmiddag afgelopen. Op zaterdag is er voor de rest een speciale JOTA opkomst waarbij natuurlijk het zenden en chatten met andere scouts centraal staat.

Initiatiefnemer : *Scoutinggroep Flevo-Scouts (met landelijke coördinatie door Scouting Nederland)*
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden*

2.8 Scouting Loterij

De Nationale Scoutingloterij is een jaarlijkse loterij van en voor Scouting. Met het kopen van een lot worden zowel de Scoutinggroepen als Scouting Nederland en het Scouting Nederland Fonds gesteund. Voor de Flevo-Scouts is dit een eenvoudige manier om extra gelden te genereren om het spel van Scouting te kunnen spelen, wij krijgen immers het grootste deel van de opbrengst direct uitgekeerd. Hierdoor kunnen wij bijvoorbeeld onderhoud aan clubhuis of speelomgeving betalen.

Initiatiefnemer : *Scoutinggroep Flevo-Scouts (met landelijke coördinatie door Scouting Nederland)*



Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden, kaderleden*

2.9 Collecte Jantje Beton

Elk jaar in maart doen de Flevo-Scouts mee aan de collecte van Jantje Beton. Van de opbrengst vloeit 50% weer terug naar de eigen kas. Dit geld wordt besteed voor de aanschaf van spelmateriaal, een aanpassing van het clubhuis of een bijzondere activiteit. Met de andere 50% is Jantje Beton in staat om projectaanvragen te honoreren.

Initiatiefnemer : *Scoutinggroep Flevo-Scouts (met landelijke coördinatie door Jantje Beton)*
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden, kaderleden*

2.10 Fundraising activiteiten

Jaarlijks worden er diverse initiatieven genomen om aan extra geldmiddelen te komen t.b.v. het scoutingspel (bijv. voor het zomerkamp of de deelname aan een jamboree). Maar ook bijv het inzamelen van lege batterijen voor extra geld voor het beheer van het clubhuis.

Initiatiefnemer : *Scoutinggroep Flevo-Scouts*
Frequentie : *Divers*
Doelgroep(en) : *Alle leden, kaderleden*

2.11 Jubileum activiteiten

In een jubileumjaar worden er door de Flevo-Scouts allerlei (scouting) jubileum activiteiten georganiseerd. Dat kan bijvoorbeeld zijn een jubileumkamp voor alle leden van de groep. Ook een reünie is wel een s georganiseerd.

Initiatiefnemer : *Scoutinggroep Flevo-Scouts*
Frequentie : *5-Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden, kaderleden*



3 Lokale activiteiten

3.1 Koninginnedag

De Flevo-scouts leveren een bijdrage aan de koninginnedag activiteiten door het organiseren van het vlag hijsen.

Initiatiefnemer : *Gemeente Dronten*
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden, kaderleden*

3.2 Dodenherdenking (4 mei herdenking)

In Dronten wordt elk jaar op 4 mei een dodenherdenking gehouden bij het vliegersmonument voor het gemeentehuis. Bij deze herdenking spelen de Flevo-Scouts een belangrijke rol. De kransen van de Airgunners en overige personen worden vast gehouden door de jongere speltakken en de vlaggen worden gehesen door de oudere speltakken.

Initiatiefnemer : *Gemeente Dronten*
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden, kaderleden*



4 Regionale activiteiten

4.1 BP-Wandeltocht

De Baden Powel wandeltocht is een regio activiteit waarbij er in een plaats ergens in onze regio een wandeltocht wordt gemaakt (in de maand februari). Hieraan doen een hele hoop scoutinggroepen uit onze regio mee. Alle speltakken van de Flevo-Scouts doen hieraan altijd mee. Er vindt altijd een gezamenlijke opening plaats waaraan alle speltakken van alle aanwezige scoutinggroepen meedoen. Tijdens deze tocht wordt er door de bevers een klein ommetje van enkele kilometers gemaakt.

De Welpen en Esta's lopen 5 kilometer en de Verkenners, Scouts en Explorers open 10 kilometer. Omdat het plaats vind in een plaats in de buurt en er ook nog heen en terug gereisd moet worden duurt het meestal ongeveer de hele dag.

Initiatiefnemer : Scouting Regio Noor Veluwe – Flevoland met ongeveer eens in de 4 jaar in samenwerking met de *Scoutinggroep Flevo-Scouts*
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden, kaderleden*

4.2 Stammenfeest

Eén keer per jaar organiseert de speltak de Stam van de Flevo-Scouts een regionaal Stammenfeest. Het betreft een weekend activiteit met als doel elkaar te ontmoeten

Initiatiefnemer : *Scoutinggroep Flevo-Scouts*
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle stamleden en Stamleden uit de regio*

4.3 DWEK-dag (Dolfijnen, Welpen, Esta's en Kabouters-dag)

Dit is een regioactiviteit ongeveer gelijksoortig als de beverdoedag alleen dan bedoelt voor de Welpen en Esta's. Dit wordt ook ieder jaar door een andere scoutinggroep georganiseerd. Hierdoor is de locatie ook verschillend. Tijdens deze dag komen alle DWEK- groepen uit de regio bij elkaar om een dag gezamenlijk activiteiten te gaan doen. Dit kunnen spelletjes en andere activiteiten zijn. De DWEK-dag wordt 's morgens gehouden en de maand waarin deze wordt gehouden verschilt nogal eens.

Initiatiefnemer : Scouting Regio Noor veluwe – Flevoland)
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Leden van de speltakken Welpen en Esta's*

4.4 Bever-doe-dag

Dit is een regioactiviteit die ieder jaar door een andere scouting groep wordt georganiseerd. Hierdoor is de locatie ook verschillend. Tijdens deze dag komen alle bever groepen uit de regio bij elkaar om een dag gezamenlijk activiteiten te gaan doen. Dit kunnen spelletjes en andere activiteiten zijn. De beverdoedag wordt 's morgens gehouden en de maand waarin deze wordt gehouden verschilt nogal eens.

Initiatiefnemer : Scouting Regio Noor veluwe – Flevoland)
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Leden van de speltak Bevers*



4.5 Pikanu (Pinksterkamp Nunspeet)

Dit is een kamp voor alle Verkenners en Scouts van de regio Noord Veluwe /Flevoland (ongeveer 300 personen), welke elk jaar in een ander thema wordt gehouden. Hieraan doen de Verkenners, samen met de scouts aan mee. Het kamp staat bekend als een gezelligheidskamp. De volledige organisatie ligt bij de Stanley stam uit Nunspeet en de leiding begeleidt de kinderen. Het wordt gehouden in Nunspeet op het Zwarte Veldje. Het kamp duurt van vrijdag avond tot (pinkster)maandag middag. We gaan hier altijd op de fiets naar toe.

Initiatiefnemer : Scouting groep Nunspeet (Stanly Stam)
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Leden van de speltakken Scouts en Verkenners*

4.6 Regionale Scouting Wedstrijden (RSW)

Dit is een kamp voor alleen Verkenners en Scouts. Tijdens dit weekend komen van elke scoutinggroep uit de regio de beste patrouille's (=subgroepjes) bij elkaar om tegen elkaar strijden om wie het beste is in scouting. Hierbij gaat het om samenwerking, en om de prestaties die worden geleverd maar natuurlijk ook om wie het eerlijkst is en wie het beste omgaat met andere scouts. Dit kamp wordt georganiseerd door de regio en vind ergens in de regio plaats. Er is geen leiding van de Flevo-Scouts tijdens dat kamp aanwezig. Het kamp begint meestal op vrijdag avond en is zondag middag afgelopen wordt meestal in de maanden maart/ april gehouden).

Initiatiefnemer : Scouting Regio Noor veluwe – Flevoland)
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Leden van de speltakken Scouts en Verkenners*

4.7 Kader cursussen / trainingen

Om de leiders te helpen bij de uitvoering van het Scoutingspel verzorgt de Regio Noord-Veluwe / Flevoland voor leiders en leidsters van de Scoutinggroepen binnen haar regio trainingen. Elke leider binnen Scouting dient de speciale trainingsroute - de basisperiode - te volgen. Na het volgen hiervan word je officieel erkend als leider en krijg je een 'verklaring van bevoegdheid.

Initiatiefnemer : Scouting Regio Noor veluwe – Flevoland)
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Kaderleden*



5 Landelijk

5.1 Scout-IN

De Scout-In is voor alle vrijwilligers van Scouting Nederland vanaf de leeftijd van 17 jaar. Of dat je nu op groeps-, regionaal of landelijk niveau actief bent, de Scout-In is voor jou!

De Scout-In is het tweejaarlijkse weekend voor alle kaderleden van Scouting Nederland van alle niveaus (groep, regio en land). In dit weekend kunnen jongerentakkers, leiders en bestuursleden ideeën opdoen voor hun eigen groep en verder is het natuurlijk een gezellig samenzijn met allerlei ontmoetingen en activiteiten.

Initiatiefnemer : Scouting Nederland
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Kaderleden*

5.2 Landelijke Scouting Wedstrijden

Wedstrijd voor winnaars van de regionale scoutingwedstrijden

Initiatiefnemer : Scouting Nederland
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Winnaars RSW (scouts of verkenners)*

5.3 Nationale Jamboree

De Nationale Jamboree is een vierjaarlijks kamp voor Scouts en Explorers uit het hele land en daarbuiten. Tien dagen lang meedoen aan activiteiten die je op een eigen zomerkamp nooit zou kunnen organiseren. De volgende Nationale Jamboree zal in 2008 gehouden worden.

Initiatiefnemer : Scouting Nederland
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Kaderleden*

5.4 Kader cursussen

De vereniging Scouting Nederland organiseert diverse cursussen t.b.v. het "professionaliseren van de kaderleden. Een voorbeeld:

De Gilwellcursus is een cursus voor vrij-willigers binnen Scouting. Een cursus die gaat over hoe jij als persoon functioneert. Een cursus om stil te staan bij jezelf. Een cursus voor stafleden, teamleiders, be-stuurders, trainers en begeleiders. Een cursus voor kaderleden vanuit het hele land.

Initiatiefnemer : Scouting Nederland
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Kaderleden*

5.5 Jubileum activiteiten

Een voorbeeld:

In 2007 wordt in Engeland het 100-jarig van Scouting gevierd. In Nederland wordt het 100-jarige bestaan in 2010 gevierd. Een terugblik maar ook een focus op de toekomst. Scouting Nederland wil zich nog meer met de jeugd mee ontwikkelen en een eigentijdse organisatie zijn en blijven, ook ná 2010.

Initiatiefnemer : Scouting Nederland



Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden en kaderleden*

5.6 Hike Interesse en Trapperskampen (H.I.T.)

In het paasweekend worden er voor scouts in de leeftijd van 11 t/m 18 jaar op diverse plaatsen in het land een aantal kampen georganiseerd welke allemaal op een bepaalde specialiteit gericht zijn. Deze kampen zijn bedoeld om de scouts die een bepaalde interesse hebben zich hiermee bezig te houden (dit kan niet altijd bij je eigen scouting groep). Hieronder vallen: diverse soorten Hikes (voettochten met de rugzak), interesse kampen (zoals kookkamp, EHBO-kamp, Natuurkamp, enz) en Trapperskampen (met primitieve overnachtingen en survival tochten). Deze kampen worden op landelijk niveau georganiseerd en als er Flevo-Scouts aan mee willen doen dan zullen zij hiervoor zelf alles moeten regelen. Er zijn informatieboekjes en inschrijfformulieren op te vragen bij scouting Nederland hierover. Er kunnen ook kampeerspullen worden uitgeleend hiervoor.

Initiatiefnemer : Scouting Nederland (met ondersteuning van de regio en de lokale scoutinggroepen)
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Scouts, Verkenners en Explorers*

5.7 Walibi World Fundays

De Scouting Fundays is een initiatief van Scouting Nederland en Walibi World en wordt georganiseerd door Walibi World die hierbij wordt ondersteund door een samenwerkingsverband van Scouting Nederland, Scoutshop en enkele lokale Scoutinggroepen.

Doelstelling van het evenement is om scouts een leuk weekend of dagje uit te bezorgen tegen een enorm gereduceerd tarief. De Fundays zijn bedoeld voor alle Scouts en is dus niet leeftijdsgebonden.

Tijdens het Scouting Fundays weekend wordt Walibi World volledig in het thema Scouting omgetoverd en zijn er extra Scoutingactiviteiten. Hiermee laat Scouting zich van haar beste kant zien.

Campinggasten zijn individuele scouts als wel scoutinggroepen. 60% van de deelnemers komt met de groep. 40% is individueel.

Een belangrijk deel van de voorbereidingen en de uitvoering van de Fundays wordt uitgevoerd door de scoutinggroepen Flevo-Scouts uit Dronten en de John F. Kennedy (JFK) groep uit Lelystad.

Initiatiefnemer : Scouting Nederland (coördinatie en regie door de Flevo-Scouts en JFK)
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden en kaderleden*



6 Europees

6.1 Internationaal zomerkamp

Zo gemiddeld eens per 4 jaar gaan de speltakken verkenners, scout en explorers voor hun zomerkamp naar het buitenland.

Voorafgaand aan dit zomerkamp worden er diverse fundraising activiteiten georganiseerd. Deze hebben als doel om de financiële bijdrage van de deelnemers aan het zomerkamp zo laag mogelijk te houden en daarmee iedereen de kans te geven te kunnen deelnemen.

Initiatiefnemer : *Scoutinggroep Flevo-Scouts*
Frequentie : *4-Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden ouder dan 15 jr en kaderleden*



7 Wereldwijd

7.1 Wereld Jamboree

De Wereld Jamboree is het grootste Scoutingevenement ter wereld en wordt eens in de vier jaar georganiseerd. In 1995 organiseerde Nederland de Wereld Jamboree in Dronten. In 1999 vond hij plaats in Chili en in 2003 werd hij in Thailand gehouden. De bedoeling van de Wereld Jamboree is dat duizenden Scouts van verschillende nationaliteiten gezamenlijk avonturen beleven, internationale contacten leggen, vrienden voor het leven maken en verschillende culturen ontdekken.

Iedere Wereld Jamboree is bijzonder, maar de Wereld Jamboree 2007 belooft heel speciaal te worden. Hij vindt namelijk plaats het jaar waarin Scouting 100 jaar bestaat, en wordt daarmee het hoogtepunt van dit jubileumjaar. Op deze Wereld Jamboree 2007, die plaats zal vinden in Engeland, worden 40.000 deelnemers verwacht! Iedere Scout heeft als deelnemer maar één keer in zijn leven de kans om deel te nemen aan de Wereld Jamboree.

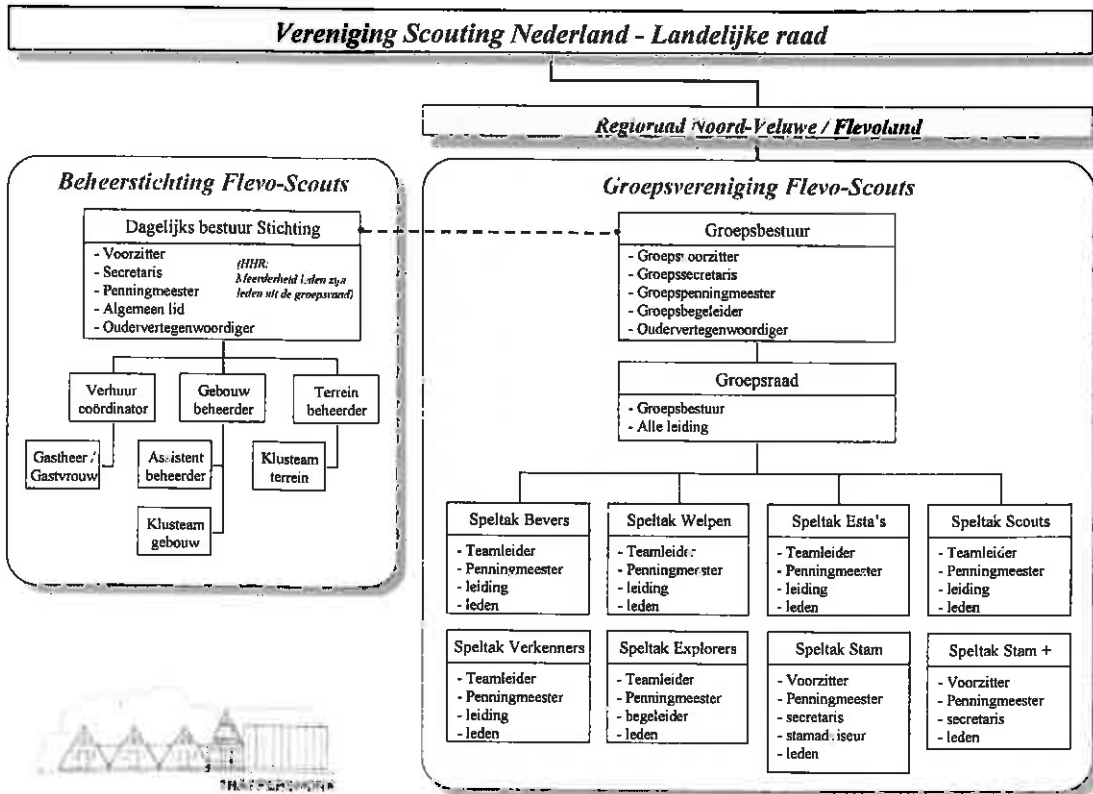
Deelnemers krijgen anderhalf jaar de tijd om kennis te maken met de andere Nederlandse deelnemers door middel van weekendkampen, clusterweekenden en contingentsdagen. Zo word je een beetje wegwijs in het thema, de Engelse cultuur, leer je de andere deelnemers goed kennen en heb je voldoende mogelijkheden om het deelnemersgeld bij elkaar sparen.

Initiatiefnemer : *World Association of Girl Guides and Girl Scouts (WAGGGS)*
Frequentie : *4-Jaarlyks*
Doelgroep(en) : *Alle leden van 16 jaar of ouder, kaderleden*



8 Bijlage 1: Organisatie structuur Flevo-Scouts

Hieronder een overzicht van de organisatiestructuur zoals deze per 01-01-2008 van toepassing is.



Versie 17-03-2008





9 Bijlage 2: Scouting Nederland

9.1 Inleiding

Ruim 90.000 jongens en meisjes in ons land zijn lid van *Scouting*. Samen met zo'n 30.000 kaderleden vormen zij de grootste jeugd- en jongerenvereniging van Nederland. Er zijn in Nederland 1.300 lokale Scoutinggroepen. Wereldwijd zijn er 32 miljoen Scouts in meer dan 160 landen.

Het scoutingprogramma kent een gouden formule: naar mate het jeugdlid ouder wordt, neemt de zelfstandigheid toe en de begeleiding af. Dit is een formule die al vanaf het begin van scouting (rond 1910) wordt gehanteerd en uitstekend werkt.

Scouting Nederland stelt zich als doel, het spel van verkennen te spelen om daarmee een plezierige beleving van vrije tijd te bieden aan meisjes en jongens, waardoor een bijdrage wordt gegeven aan de vorming van de persoonlijkheid. De vereniging scouting Nederland heeft een algemeen karakter en biedt ruimte voor iedere levensbeschouwing.

Het spel van verkennen is een vorm van jeugd- en jongerenwerk, oorspronkelijk bedacht door Lord Baden-Powell. Hierin spelen jongens en meisjes samen, met een groeiende zelfstandigheid en daarmee, gepaard gaande afnemende leiding van volwassenen. Het spel is geïnspireerd door het buitenleven bedoelt om het jeugdlid zichzelf en de wereld om zich heen te ontdekken en te gebruiken.

9.2 Doelstelling Scouting Nederland

De Vereniging Scouting Nederland stelt zich ten doel het bevorderen van het spel van verkennen in Nederland op grondslag van de ideeën van Lord Baden-Powell om daarmee een plezierige beleving van de vrije tijd te bieden aan jongens en meisjes, waardoor een bijdrage wordt geleverd aan de vorming van hun persoonlijkheid.

Het spel van verkennen is als volgt te omschrijven:

- Het spel van verkennen is een vorm van jeugd- en jongerenwerk, waarin jongens en/of meisjes samen, met een groeiende zelfstandigheid en daarmee gepaard gaande afnemende leiding van volwassenen, met een bepaalde spelcode en geïnspireerd op en door het buitenleven, de mogelijkheden van zichzelf en de wereld gaan ontdekken door een keuze te doen uit de diverse activiteiten waarin zij op hun leeftijd plezier hebben.

De Vereniging Scouting Nederland draagt een algemeen karakter en biedt ruimte voor iedere levensbeschouwing.

De Vereniging Scouting Nederland tracht haar doel te bereiken door:

- De ontwikkeling van het spel van verkennen in Nederland;
- Het lidmaatschap van de World Association of Girl Guides and Girl Scouts en het aangesloten zijn bij het Boy Scouts World Bureau;
- Het bevorderen van internationale contacten;
- Alle andere middelen die voor het doel bevorderlijk zijn.



10 Bijlage 3: voorbeelden van scoutingspel/ -activiteiten

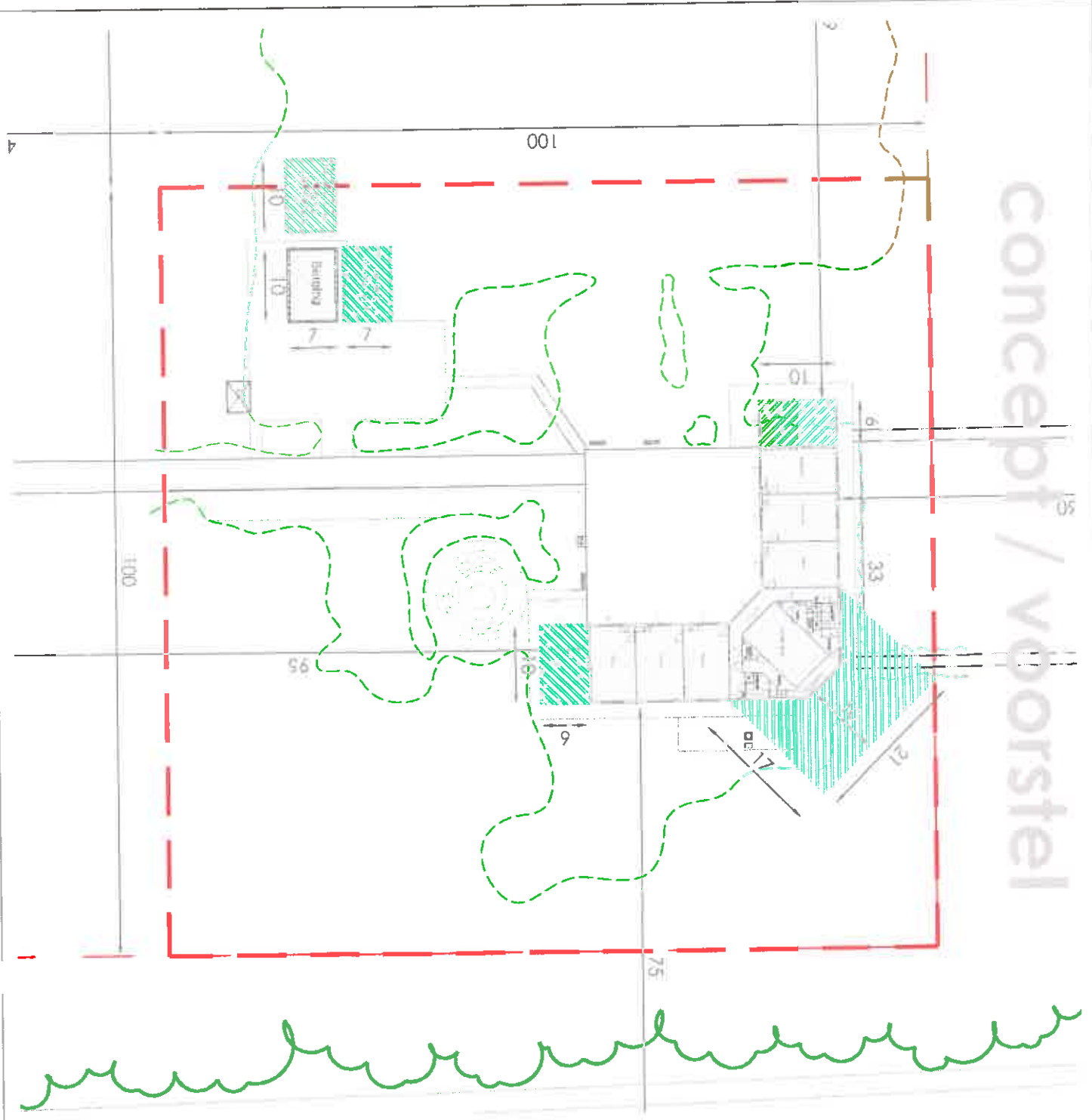
Voorbeelden van spelactiviteiten tijdens wekelijkse opkomsten

eerste opkomst-patrouille indeling
parcours "uit gepoept"
nieuwe instroom, kennismaking, wat is scouting
klasse eisen- installatie eisen
voorbereiding jota
jota+ overvliegers een weekend
tocht gemaakt door Wouter, Bart en Frank
deelname natuurwerkdag
Installatie 2 verkenners/ klasse eisen
sint/kerst spel- houthakken
speculaas bakken op houtvuur
fakkels maken voor weekend kamp
vossenjacht in centrum + boerenkool op honk
nieuwjaarsspel
Vuur maken
EHBO
klasse eisen
start boomhutten te maken
opbouw boomhutten
23/24/25 maart, boomhutten weekend
dropping spetterweekend Harderwijk, slapen op Ral-eiland
2 patr. Naar rsw
oefenen 4 mei
koninginnendag
4 mei doden herdenking
voorbereiding pikanu en lsw
inpakken pikanu
zwarte veldje Nunspeet thema schotse clans
opruimen en schoonmaken tenten en andere spullen
Vlotten bouwen
nieuwe tochttechnieken+ kijkdag welpen
laatste opkomst, kisten schoonmaken en gezellige middag
inpakken zomerkamp met paar verkenners
zomerkamp 7 t/m 14 juli
Kampeerterein Bieslandse Bos in Zuid-Holland
overvliegen
patrouille indeling
kribvuur maken
koken op kribvuur brandnetelpannenkoek
jota zenden + spelletjes
foto's maken in natuurbos
natuurwerkdag Harderbos "wilgenknotten"
patrouille middag
tocht techniek met samenwerkingsspelen
installatie verkenners 3verk+2leiding
Sinterklaascake maken
kaderkamp izm scouts



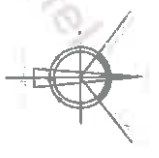
boerenkool + handelsspel (14:00/17:00 uur)
wilgenknoten/nieuwjaarsreceptie
bijl/zaag en mes instructie
EHBO+bijl/zaag/ems instructie
winterhike Abbertbos (zaterdag/zondag)
wilgentenenhut voor Bevers bouwen
kaart en kompas technieken
BP wandeltocht Julianabos
start bouw paalhutten
Jantje Beton lopen
vervolg bouw paalhutten
paalhuttenkamp 14/15/16, op het Honk
HIT woudlopershike
verzorging van vuur, broodjes en knopen
dodenherdenking redeplein en Swifterbant
scouting Fundays Biddinghuizen
inpakken zomerkamp
zomerkamp (28-6/10-8) Duitsland

concept / voorstel



Flevo-Scouts
Dronten
Uitbreiding Trapperhonk
(Coöps - Schieten)

dat. 22/04/2011





Dronten : 22 maart 2010
 Verzonden : 22 maart 2010
 Kenmerk : U10.005069/REO/AD
 Uw brief van : --
 Uw kenmerk : --
 Inlichtingen : de heer mr. A. Deuzeman

Stichting "Flevoscouts"
 t.a.v. De heer H. Boer, voorzitter
 Postbus 296
 8250 AG DRONTEN

Onderwerp: Wijziging gebruik gebouw en ontheffingsprocedure

Geachte heer Boer

Hierbij richt ik mij tot u met het navolgende.

Vrijdag 19 maart jl heeft er telefonisch contact plaatsgevonden omtrent het bovenstaande tussen u en ondergetekende.

Naar aanleiding van dit telefoongesprek bevestig ik u door middel van deze brief dat de planologische ontheffingsprocedure ex art. 3.23 Wro ten behoeve van de wijziging van het gebruik van het clubgebouw en bijbehorende terrein kan worden opgestart, indien alle stukken ten behoeve van deze procedure zijn ingediend.

Voorts heb ik u aangegeven dat in het onderhavige geval wordt afgezien van de afwentelingsovereenkomst ten aanzien van eventuele planschade, aangezien er geen planschade zal optreden die voor vergoeding in aanmerking komt.

Tevens heb ik aangegeven dat in voorbereiding is een nieuw bestemmingsplan dat beoogt de planologische situatie van het gebied, waarin het clubgebouw van de "Scouts" is gesitueerd te actualiseren. Het is de bedoeling dat de vergunde situatie in het bestemmingsplangebied als recht te bestemmen. Het bestemmingsplan heeft betrekking op het gebied van het sportpark en het gebied van het Wisentbos waarin het clubgebouw van de Scouts is gesitueerd. Naar verwachting zal in de loop van mei/juni 2010 het voorontwerp van het betreffende bestemmingsplan de inspraak- en vooroverlegronde ingaan.

Voor nadere informatie hieromtrent kunt u zich richten tot mijn collega de heer E. Heldoorn van de afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling. Ik ga er vanuit u thans afdoende te hebben geïnformeerd

Hoogachtend,

namens het college,


 mr. A. Deuzeman
 afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling

Bijlage(n): --

Marjolein Kinkel

Van: Stichting Flevo-Scouts Dronten <stichtingflevoscouts@gmail.com>
Verzonden: woensdag 3 augustus 2011 21:07
Aan: Gemeente
Onderwerp: Brief t.a.v. afd. Ruimtelijke en Economische ontwikkeling
Bijlagen: Bijlage 3 (Flevo-Souts beeld en activiteiten 22-06-2010).pdf; Bijlage 5 (2010 Stichting FS Gemeente Dronten wijziging gebruik gebouw en terrein).pdf; STFS-bp_LV2030_zw_v01.brf+bijl1-2-4.pdf

Bijgevoegd treft u een brief aan met daarin onze zienswijze op het Bestemmingsplan Dronten Lage vaart en omgeving (2030).

U treft een 3-tal bestanden aan,

- 1- brief met bijlage 1,2 en 4.
- 2- bijlage 3
- 3 bijlage 5

Originelen zullen we u z.s.m. doen toekomen.

Met vriendelijke groet,

Ger-Jan ter Voert
Secretaris Stichting Flevo-Scouts.

Gemeente Dronten
Afdeling Ruimtelijke Ordening
De heer E. Heldoorn
Postbus 100
8250 AC DRONTEN



Datum : 1 augustus 2011
Betreft : Bestemmingsplan Lage Vaart e.o. 2030
Ref : STFS2011-08-01

Geachte heer Heldoorn,

In aanvulling op het schrijven van 30 juni jl. aan Wethouder Langeweg berichten wij u als volgt.

Naar aanleiding van ons schrijven van 30 juni jl. is er kort telefonisch overleg geweest tussen Wethouder Langeweg en de voorzitter van de Stichting Flevo-Scouts, de heer H. Boer. Tijdens het telefonisch overleg is door Wethouder Langeweg aangegeven dat het schrijven van 30 juni jl., is door gelegd aan de Afdeling Ruimtelijk Ordening en als zienswijze zal worden behandeld. Ons doel van het schrijven was juist om met de gemeente in overleg te treden, om de onduidelijkheden te bespreken. Tijdens het telefonisch overleg is aangegeven dat onduidelijkheden en vragen over het bestemmingplan Lage Vaart e.d. 2030, vanuit de St. Flevo-Scouts, schriftelijk aan u worden voorgelegd. Onderstaand hebben wij onze vragen en reactie op het "Voorontwerp Bestemmingsplan Lage Vaart en Omgeving (2030)" opgenomen.

1. Algemeen

Bij het doornemen van het Voorontwerp Bestemmingplan Lage Vaart e.o. (2030) (hierna V-BP) is ons opgevallen dat verschillende aspecten waarover wij, de afgelopen jaren, al verschillende malen met de gemeente Dronten hebben gesproken, nog niet of niet zodanig zijn opgenomen.

Tijdens verschillende overlegmomenten is door vertegenwoordigers van de gemeente Dronten aangegeven dat de huidige onduidelijkheden met betrekking tot het gebruik van de gebouwen en omliggend terrein, de formele bestemming van het gebied, de scoutingactiviteiten en hieraan gekoppelde nevenactiviteiten en het verhuren, exploiteren van de gebouwen en de locatie, in het eerst volgende bestemmingsplan geregeld zouden worden. Dit, min of meer, in samenspraak met Stichting Flevo-Scouts, zodat de definitie van scouting en de activiteiten, functie en bestemming, voor de betrokkenen, duidelijke en eenvormig beschreven zouden worden. Wij moeten helaas constateren dat



- Scouting is een plezierige vrije-tijdsbesteding die een bijdrage levert aan de vorming van de persoonlijkheid.
- Ruim 180 leden
- Circa 30 kaderleden
- 8 speltakken
- Opgericht 12-12-1963
- Een eigen scoutinggebouw: "Het Trappershonk" met een eigen kampeerterrein
- Welke wordt verhuurd aan groepen en verenigingen.

FLEVO - SCOUTS



- Telefoon (0321) 31 98 08
- Internet:
[http:// www.flevo-scouts.nl/](http://www.flevo-scouts.nl/)
- Stichting Flevo-scouts
Postbus 296
8250 AG Dronten
- Rabobank
1400.20.721
- K.v.K. Flevoland
41022108
- Scoutinggebouw:
"Het Trappershonk"
Gildepenningdreef 1
8253 BD Dronten

hieraan tot op heden nog geen invulling is gegeven.

Bij het doornemen van het V-BP hebben wij dan ook geconstateerd dat de thans opgenomen beschrijving afwijkt van de huidige situatie. Hetgeen tegenstrijdig is aan de eerder gemaakte afspraken dat de actuele situatie beschreven en vastgesteld zou worden. Wij verwijzen onder meer naar het schrijven van 22 maart 2010 (bijlage 5), indien gewenst kunnen wij u ook een overzicht met recente en historische communicatie verstrekken. Hierin hebben wij de verschillende documenten en contact momenten opgenomen.

Naar aanleiding van de verschillende overleggen met de gemeente Dronten, en mede op verzoek van de gemeente Dronten, is door de Flevo-Scouts een uitgebreide beschrijving opgesteld met de scoutingactiviteiten. Dit document geeft op hoofdlijnen inzage in en uitleg over het "scoutingspel", zoals door de Flevo-Scouts, maar ook landelijke door ander scoutinggroepen wordt gespeeld. Wij verwijzen naar bijlage 3.

2. Reactie op Voorontwerp Bestemmingsplan Lage Vaart e.o. (2030)

Onderstaand hebben wij onze reactie op het Voorontwerp Bestemmingsplan (V-BP) opgenomen. De reactie hebben wij zoveel mogelijk in chronologische volgorde proberen op te nemen.

2.1. Toelichting op Voorontwerp Bestemmingsplan Lage vaart e.o.

Ruimtelijk en Functionele aspecten

Bij de beschrijving van de "Ruimtelijke en Functionele aspecten, Voorzieningen en Bedrijvigheid" wordt summier aangehaald dat scouting als activiteit plaats vindt in het Wistentbos. Doch wordt niet vermeld dat in het scoutinggebouw ook nevenactiviteiten zijn, zoals Buitenschoolse Opvang (BSO), het verhuren van het gebouw aan derden. Is het niet wenselijk dat dit wordt aangehaald, opgenomen zodat hierover geen onduidelijkheden meer bestaan. Het verhuur dan wel gebruik door derden van ons gebouw, is min of meer op verzoek van de gemeente Dronten vormgegeven. Worden deze activiteiten, door de huidige summier beschrijving van de functie "Scouting" nu niet onmogelijk gemaakt?

In de paragraaf "Groen en Water" wordt aangegeven dat het Wisentbos valt onder de 'Overige EHS'. Wij kunnen niet doorgronden welke randvoorwaarden dan wel beperkingen dit met zich meebrengt. Wij gaan er dan ook vanuit dat de huidige en toekomstige scoutingactiviteiten geen "hinder" ondervinden van deze gedefinieerde "nieuwe bestemming". Indien voorgaande niet juist is vernemen wij dat graag van u.

Eveneens in het kader van de 'Overige EHS', attenderen wij u op de gebruiksovereenkomst tussen de gemeente Dronten en de Flevo-Scouts, inzake de aanvullende gebruikszone binnen het bos. Deze zone is weergegeven in bijlage 1.

De Lage Vaart heeft binnen het V-BP de functie "Natuur" en "Recreatietoervaart" gekregen. De Flevo-Scouts maken bij het spelen van het scoutingspel gebruik van delen van de oevers en het open water van de Lage Vaart. Met name dat deel wat achter de gebouwen is gesitueerd. Het betreffende gedeelte van de oever is weergegeven op bijlage 2. Ten aanzien van deze nieuwe functies gaan wij er eveneens vanuit dat de functiewijziging geen invloed heeft op de huidige en

toekomstige scoutingactiviteiten. Indien dit geen correcte conclusie is vernemen wij dit graag van u.

Beleid

In de paragraaf "Toekomst visie 2025" geeft u aan dat het inwonertal van de gemeente Dronten, de komende 20 jaar, met ca. 25% zal stijgen. Hoewel u aan geeft dat voor dit bestemmingsplan voor de toekomstvisie geen concrete uitgangspunten, is het voor de Flevo-Scouts van belang te melden dat uitbreiding van gebouwen en spelruimte op dit moment al gewenst is. Dit door het groeiende aantal leden en de uitbreiding van het spelaanbod, dit door uitbreiding van spelonderdelen. Bij verdere groei van het inwonertal is het aannemelijk dat het aantal leden van de Flevo-Scouts evenredig zal toenemen. Ook het huisvesten van de Buiten Schoolse Opvang in onze gebouwen vraagt om het heroverwegen van de inrichting en uitbreiding van de gebouwen. Een indicatief voorstel voor de uitbreiding van de gebouwen en opstallen is opgenomen in bijlage 4.

Door de uitbreiding van het aantal leden en de activiteiten van de Buiten Schoolse Opvang is het vanuit de Flevo-Scouts eveneens geweest om met de gemeente Dronten te spreken over de uitbreiding van het gebruikgebied (zie bijlage 1). Graag willen wij met u hierover van gedachten wisselen. Het heeft onze wens om spelruimte en ledental / aantal spelonderdelen qua omvang op elkaar af te stemmen.

Juridische planopzet

In de paragraaf "Bestemmingen", onderdeel "Bos" wordt aangegeven dat het bos bepaald is op basis van de GBKN van de gemeente Dronten. Wij attenderen u er op dat de werkelijke situatie van de locatie rond om de gebouwen van de Flevo-Scouts anders zijn. Op de GBKN worden de aanwezige grasvelden (spel en kamperen) niet weergegeven. Deze grasterreinen zijn indicatief weergegeven op bijlage 2. Wij gaan er vanuit dat de werkelijke situatie op de bestemmingsplankaart wordt opgenomen, dit om verwarring en tegenstrijdigheden te voorkomen. Eveneens achten wij het wenselijk de aanwezige functies, zoals bijvoorbeeld de kampvuurplaats, het kampeer / spel terrein, de aanwezige gebouwen en opslagruimten en parkeergelegenheid, correct op de GBKN te vermelden. Ten aanzien van de pachtovereenkomst en gebruiksovereenkomst zou het eveneens wenselijk zijn dat de situatie op de GBKN duidelijkheid geeft over de exacte grenzen van beide overkomsten.

Eveneens wordt aangegeven dat de functie scouting, inclusief de bebouwing, is aangeduid. Tevens wordt melding gemaakt van een locatie voor de klimtoren. In kader van het brede spel aanbod van scouting geven wij aan dat het bos en daarin aanwezige grasvelden voor diverse scoutingactiviteiten worden gebruikt. De klimtoren, maar ook andere "scouting bouwwerken" (al dan niet pionierswerken) worden op diverse locaties, binnen de afgesproken gebruiksgrenzen, geplaatst dan wel opgebouwd. Het grondoppervlak, maar ook de hoogte is variabel en soms wel hoger dan 20 meter. De tijd van instandhouding is variabel en afhankelijk van de activiteit. Het oprichten van tijdelijke "bouwwerken" is tot op heden altijd toegestaan en middels de gebruiksvergunning als "scoutingactiviteiten" vergund. Wij verzoeken u de paragraaf hierop aan te passen. Voor een beschrijving van de bouwwerken verwijzen wij naar bijlage 3.

Sedert dit jaar maakt de Buiten Schoolse Opvang, mede op verzoek en in overleg met de gemeente Dronten, ook gebruik van de onze gebouwen. Hoe de ontwikkelingen in de toekomst zijn, is niet tot moeilijk te voorspellen. Doch geven wij aan dat de thans beschreven bestemming "Bos" niet aansluit op de afspraken zoals gemaakt met de gemeente Dronten, ten aanzien van het gebruik van de gebouwen. Wij zien dit graag aangepast, zodat de Flevo-Scouts, maar ook andere maatschappelijke organisaties, gebruik kunnen maken van deze locatie, dit zoals in gesprekken met de gemeente besproken.

Bij de bestemmingen zijn tal van aspecten beschreven doch een specifieke beschrijving voor de bijzondere bestemming "Scouting" ontbreekt. Scouting wordt aangehaald als "Specifieke vorm van recreatie – scouting", doch ook hier geldt dat een inhoudelijke beschrijving ervan ontbreekt. Naar aanleiding van eerder gevoerde gesprekken hebben wij altijd begrepen dat het, mede voor de duidelijkheid en uniformiteit, gewenst was om een bestemming en functie "Scouting" te definiëren. Onze vraag is nu waarom hier dan nu ook geen invulling aan gegeven is. Is het dan ook niet wenselijk om voor scouting een specifieke bestemming en functie beschrijving op te nemen? Een aanzet voor beide beschrijvingen kunnen wij u, indien gewenst, aanleveren. Tevens geven wij aan dat de landelijke organisatie, Scouting Nederland, u ook van een basisbeschrijving kan voorzien. Het opnemen van een specifieke beschrijving van de bestemming Scouting zal veel onduidelijkheid wegnemen, derhalve verzoeken wij u hier invulling aan te geven.

2.2. Gemeente Dronten 091112 / 16 juni 2011

Bestemmingsplan Dronten- Lage Vaart en omgeving (2030)

Regels

Wij hebben de verschillende, op onze locatie van toepassing zijnde, regels doorgenomen en hebben daar de onderstaande vragen en aanvullingen op. Onderstaand vindt u in chronologische volgorde onze bemerkingen.

Inleidende regels, begrippen:

Begrip "Scouting"

Om de discussie over de inhoud en omschrijving van scouting in het algemeen en de activiteiten in het bijzonder beknopt en eenduidig te omschrijven verzoeken wij u het begrip "Scouting" toe te voegen aan de begripsomschrijving. Een aanzet hiervoor kunnen wij u, indien gewenst aanleveren. Doch ook onze landelijke organisatie kan u van dienst zijn.

Bestemmingsregels

Wij merken op dat het voor alle duidelijkheid wenselijk is dat een bestemming "Scouting" wordt gedefinieerd. Dit zal veel onduidelijkheid weg nemen.

Onderstaand onze reacties op de bestemmingsregels.

Artikel 6, Bos

Na het doornemen van de bestemmingsomschrijving "Bos" hebben wij de volgende reacties.

- In de beschrijving is nog niet opgenomen dat het scoutingspel (de scoutingactiviteiten) gespeeld mag worden in het bos. Gezien het karakter van het spel en de thans opgenomen omschrijving van de "bos-bestemming" is dat wel gewenst;
- De door u aangehaalde "specifieke vorm van recreatie – scouting" is niet ander gedefinieerd in het bestemmingsplan. Kunt u ons de beschrijving hiervan verstrekken;

Bouwregels

❖ Artikel 6.2.1

- Bij de bouwregels is opgenomen dat het gezamenlijk oppervlak van gebouwen en overkappingen, van de Flevo-Scouts, niet meer dan 650 m² mag bedragen. Wij willen u aangeven dat het huidige bebouwde oppervlakte deze waarde overstijgt en dat er al overleg met de gemeente is geweest over uitbreiding van het bebouwde oppervlakte tot ca. 1.000 m². Wij verzoeken u derhalve de waarde van de bebouwde oppervlakte te verhogen tot boven de 1.000 m².
- De opgenomen bouwhoogte van 7,50 m in de beschrijving is lager dan de huidige bebouwing. De huidige bouwhoogte is ca. 8,75 m. Wij verzoeken u de opgenomen waarde in de beschrijving aan te passen naar de huidige situatie in het terrein.

❖ Artikel 6.2.2

- De locatie van de klimtoren en andere scouting bouwwerken zijn niet te definiëren, vast te leggen op een bepaalde locatie. De locatie is afhankelijk van de activiteit.
- De hoogte en omvang van het bouwwerk zoals omschreven is eveneens niet in overeenstemming met de huidige (vergunde) situatie. Zoals eerder in dit schrijven aangegeven, verzoeken wij u dit aan te passen.

❖ Artikel 6.2.3

- Gezien de recente inbraken en vandalisme rondom de gebouwen wordt overwogen om een hekwerk, afrastering te plaatsen. De hoogte hiervan is veelal meer dan 2,00m. Volgens de beschrijving is dit niet toegestaan. Wij verzoeken u het artikel zodanig aan te passen dat het plaatsen van een deugdelijke afrastering, hekwerk als vandalisme / inbraak beveiliging mogelijk is.
- In dit artikel wordt geen melding gemaakt van de aanwezige lichtmasten, deze zijn hoger dan 3,00 m. Wij gaan er vanuit dat deze gehandhaafd blijven en dit in de beschrijving wordt aangepast, toegevoegd.

❖ Artikel 6.4

- In dit artikel wordt aangegeven dat het regulier door de Flevo-Scouts uitgevoerde onderhoud aan onze grasvelden en overige delen van het gebruiksgebied, vaststelling van het bestemmingsplan, vergunningsplichtig worden. Het regulier onderhoud zal gericht zijn op het in stand houden van het terrein voor de specifieke scoutingactiviteiten. Wij gaan er vanuit dat dit nu juist niet de gewenste situatie oplevert en dat het artikel dusdanig wordt aangepast dat regulier onderhoud aan het terrein in algemene zin is toegestaan.
- Daarnaast gaan wij er vanuit tijdelijke
- Daarnaast dienen de toetsingscriteria (6.4.3) te worden aangepast. In het voorliggende artikel wordt namelijk geen rekening gehouden met de specifieke eisen zoals gesteld aan scoutingactiviteiten, zoals kamperen, sport en spel.

❖ Artikel 6.5

- De Flevo-Scouts maken **bezwaar** tegen de vorm en inhoud van artikel 6.5.
- Dit artikel bepaald dat de huidige bebouwing / opstallen van de Flevo-Scouts alleen gebruikt kunnen worden vanuit een hoofdfunctie die scouting gerelateerd is. Bij het vaststellen van het huidige voorontwerp bestemmingsplan, waarin betreffend artikel is opgenomen, zal dit direct gevolgen hebben voor de financiële positie van de Flevo-Scouts. Zoals bij de gemeente bekend, is op de opstallen een hypotheek verstrekt. Beperking van het gebruik, heeft direct gevolgen voor de waarde van de opstallen en derhalve de hypothecaire lening.
- Bij de gesprekken over de bouwvergunning en de bouw van het onderkomen (1992-1994) is altijd gesproken over het gebruik van de gebouwen door scouting, dan wel een andere maatschappelijke organisatie. Op basis hiervan is destijds de hypothecaire geldlening verstrekt.
- Stichting Flevo-Scouts kan dan ook niet anders dan middels dit schrijven de gemeente Dronten onverwijld aansprakelijk te stellen voor de te leiden financiële- en materiele schade, in welke vorm en omvang dan ook, bij het handhaven van dit artikel dan wel een afgeleide ervan, waarin een beperking is op genomen welke afwijkt van eerder in tijd gemaakte afspraken.
- Bezwaar wordt gemaakt, met behoud van alle rechten en wesen.
- Daarnaast merken wij op dit artikel alleen bij deze bestemming is opgenomen, hetgeen ons bevreemd. Wij verzoeken u dan ook dit artikel te verwijderen.

Artikel 18, Water

- In de beschrijving van de bestemming water in de functie "Recreatie" dan wel "Recreatief mede gebruik" niet opgenomen. Zoals in de reactie op de toelichting opgenomen maakt de Flevo-Scouts gebruik van de oevers en het water van de Lage Vaart (zie bijlage 2).
- Wij gaan er dan ook vanuit dat de huidige bestemmingsbeschrijving geen nadelige gevolgen heeft voor onze watergebonden activiteiten. Graag ontvangen wij van u een bevestiging hiervan.

Overleg, afstemming

Naar aanleiding van eerder gemaakte afspraken met de heer Deuzeman (gemeente Dronten), d.d. 2 juni 2010, vinden wij het wenselijk om met u in overleg te treden over het bestemmingsplan en de daarin opgenomen bepalingen, artikelen. Wij zouden het betreuren als aan deze afspraak geen invulling wordt gegeven. Voor het plannen van een datum verzoeken wij u contact op te nemen met de voorzitter dan wel het secretariaat van de Flevo-Scouts. Naam en adresgegevens zijn onder aan dit schrijven ingevoegd. (zie vragen en onduidelijkheden).

Locatie terrein Scouting Nederland

In het kader van de recente ontwikkelingen ten aanzien van de vestiging van een nationaal scoutingterrein binnen de gemeente Dronten, zijn wij verheugd te constateren dat het college van B&W van Dronten, Scouting Nederland met open armen ontvangt.

Van belang vinden wij om te melden dat de reactie op het V-BP geheel los staat van gesprekken zoals gevoerd over andere ontwikkelingen vanuit Scouting Nederland.

Vragen, onduidelijkheden

Indien u nog vragen hebt over de inhoud of naar aanleiding van dit schrijven verzoeken wij u contact op te nemen met de voorzitter van stichting Flevo-Scouts, de heer H. Boer.

Indien u uw vragen of reactie op schrift aan ons wilt verzenden verzoeken wij u dit te verzenden aan onderstaand postadres. Om efficiënt te kunnen handelen verzoeken wij u tevens een kopie per e-mail te verzenden.

Postadres:

Stichting Flevo-Scouts
Postbus 296
8250 AG Dronten

Mailadres:

stichtingflevoscouts@gmail.com

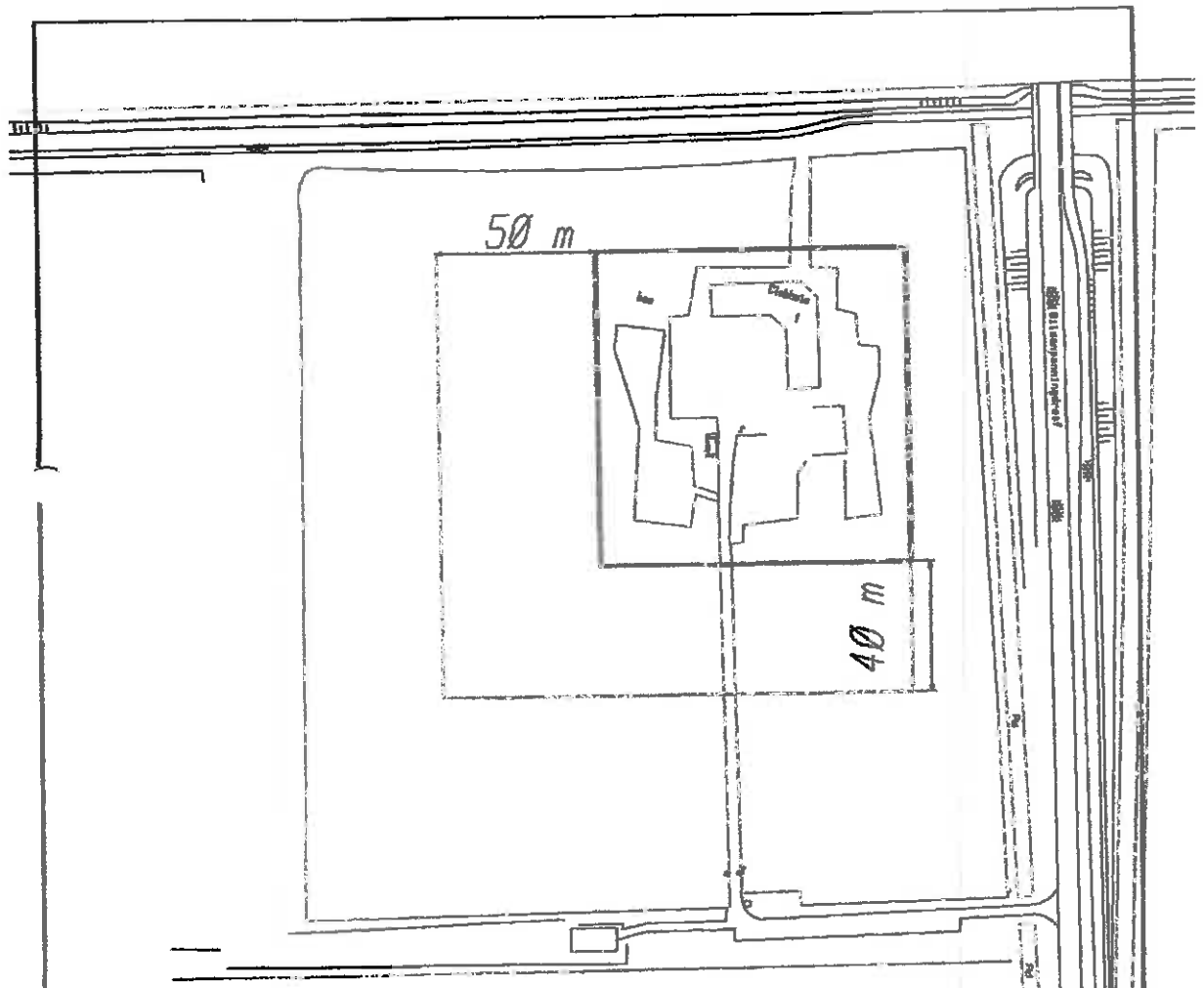
In het vertrouwen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en in afwachting van uw reactie, tekenen wij.

Namens Stichting Flevo- Scouts,

De heer M. de Regt
(*Penningmeester*)

Bijlage:

- bijlage 1 : Contouren gebruiksrecht / gebruikszone Flevo-Scouts "Wisentbos" (A4-formaat);
- bijlage 2 : Flevo-Scouts, Activiteiten (tekening, A3-formaat);
- bijlage 3 : Flevo-Scouts, Activiteiten Flevo-Scouts (wordt separaat toegezonden);
- bijlage 4 : Flevo-Scouts, Indicatie uitbreiding gebouwen (tekening, A3 formaat);
- bijlage 5 : Gemeente Dronten, schrijven 22 maart 2010 (kopie van brief).



—— 1 ha. grens
 - - - - gebruiksgrens bos



drentse groenten

**CLUSTER GROENTECHNISCH
 BEHEER EN ONDERHOUD**

BETREFT: *Situatie-schets omtrent
 gebruiksaafpraak bos
 met Scouting*

get: *FM*

datum: *20-02-1998*

gezien;

schaal:




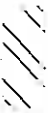
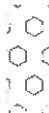


tek. nr:

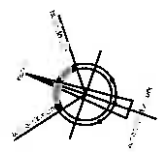
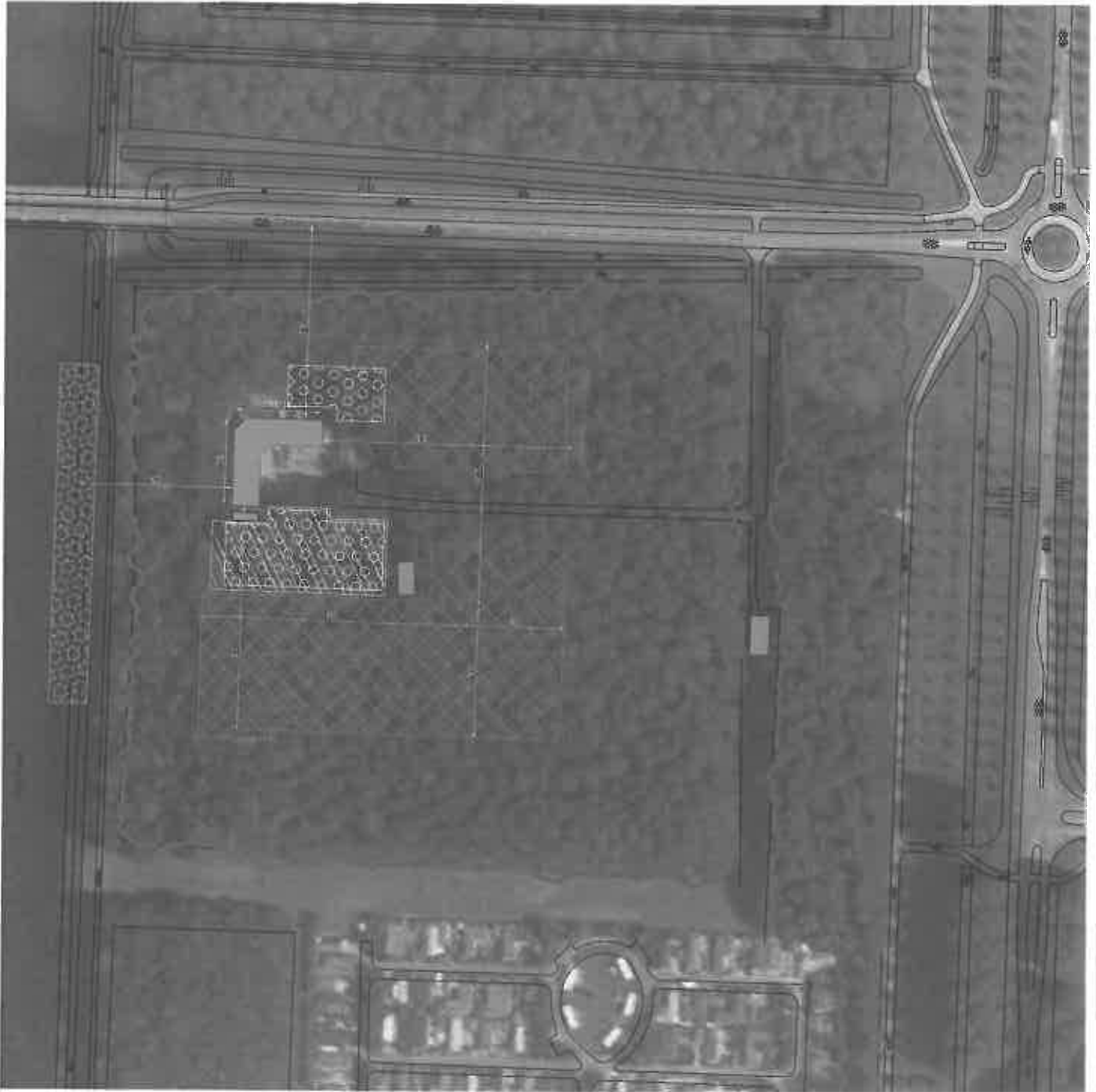
besteknr:

gev.:

Activiteiten

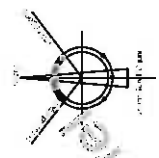
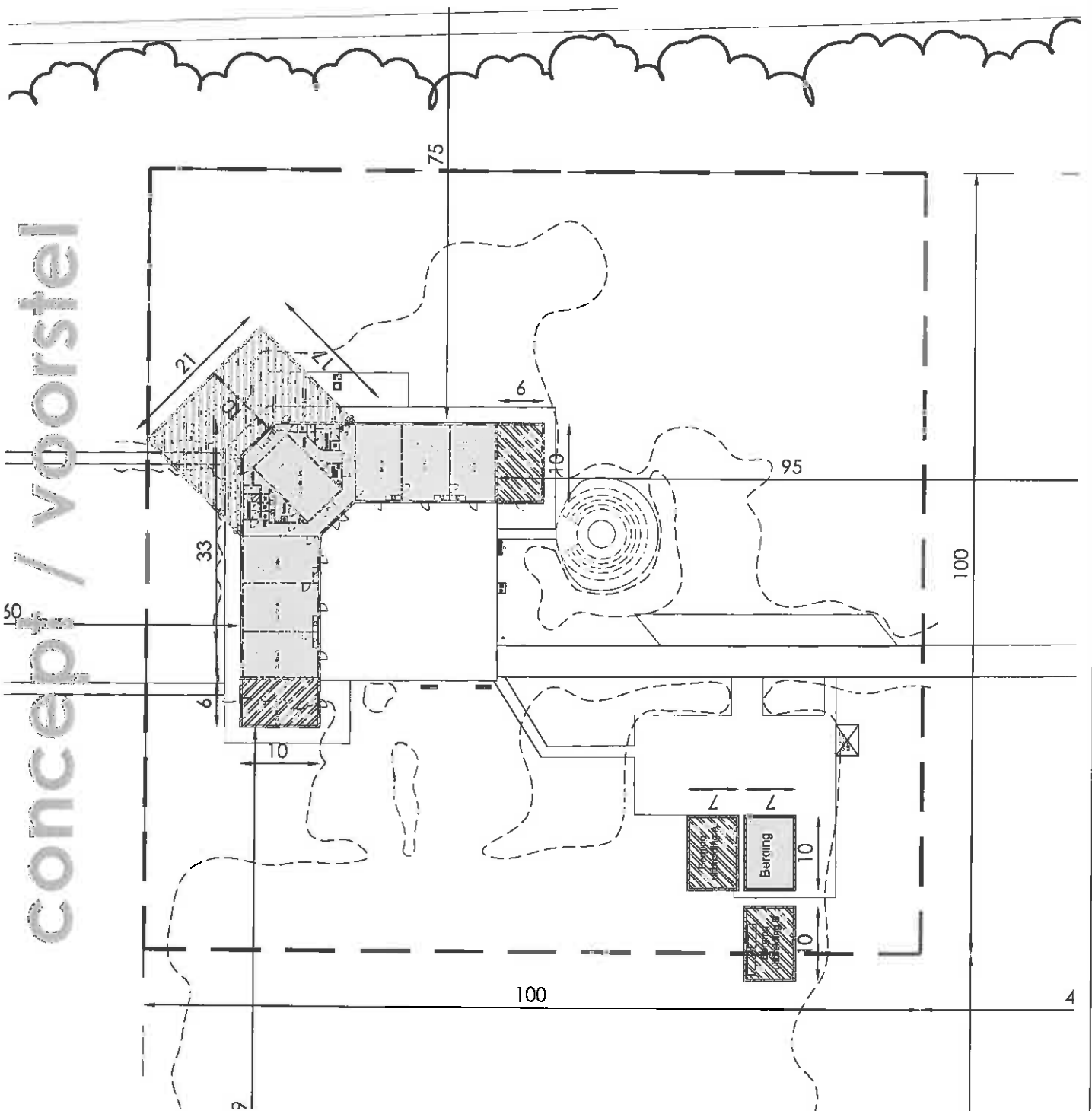
Legenda

-  pachtigrens
-  gebruiksgrens
-  speelbos (gesloten bos)
-  speelbos (open bos)
-  kamperen / kamperrein
-  water gebonden spel
-  vuurplaats / kampvuurkuil



Flevo-Scouts
Oronten
Vergunningen:
2. Activiteiten

concept / voorstel



Flevo-Scouts
Dronten
Uitbreiding Trapperhok
(Sijles - Scheißen)

d.d. 22 Juli 2011

Stichting "Flevoscouts"
t.a.v. De heer H. Boer, voorzitter
Postbus 296
8250 AG DRONTEN

Onderwerp: Wijziging gebruik gebouw en ontheffingsprocedure

Geachte heer Boer

Hierbij richt ik mij tot u met het navolgende.

Vrijdag 19 maart jl heeft er telefonisch contact plaatsgevonden omtrent het bovenstaande tussen u en ondergetekende.

Naar aanleiding van dit telefoongesprek bevestig ik u door middel van deze brief dat de planologische ontheffingsprocedure ex art. 3.23 Wro ten behoeve van de wijziging van het gebruik van het clubgebouw en bijbehorende terrein kan worden opgestart, indien alle stukken ten behoeve van deze procedure zijn ingediend.

Voorts heb ik u aangegeven dat in het onderhavige geval wordt afgezien van de afwentelingsovereenkomst ten aanzien van eventuele planschade, aangezien er geen planschade zal optreden die voor vergoeding in aanmerking komt.

Tevens heb ik aangegeven dat in voorbereiding is een nieuw bestemmingsplan dat beoogt de planologische situatie van het gebied, waarin het clubgebouw van de "Scouts" is gesitueerd te actualiseren. Het is de bedoeling dat de vergunde situatie in het bestemmingsplangebied als recht te bestemmen. Het bestemmingsplan heeft betrekking op het gebied van het sportpark en het gebied van het Wisentbos waarin het clubgebouw van de Scouts is gesitueerd. Naar verwachting zal in de loop van mei/juni 2010 het voorontwerp van het betreffende bestemmingsplan de inspraak- en vooroverlegronde ingaan.

Voor nadere informatie hieromtrent kunt u zich richten tot mijn collega de heer E. Helldoom van de afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling.

Ik ga er vanuit u thans afdoende te hebben geïnformeerd

Hoogachtend,

namens het college,



mr. A. Deuzeman
afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling

Bijlage(n): --

Stichting Flevo-Scouts



Groepsvereniging Flevo-Scouts

Het beeld van de scoutinggroep

Flevo-Scouts

&

het scoutingspel





Inleiding

Dit document bevat een beschrijving van de scoutinggroep Flevo-Scouts te Dronten en haar (spel)activiteiten. Het heeft als doel een beeld te geven van de scoutinggroep en een overzicht te geven van alle scoutingspel activiteiten waar de groep Flevo-Scouts actief en passief betrokken is. Actief in de zin van dat zij zelf (mede) organisator zijn van een activiteit en passief in de zin dat zij deelneemt aan door anderen georganiseerde activiteiten en evenementen.

Per activiteit is aangegeven:

- wie de initiatiefnemer voor het organiseren van de activiteit;
- wat de frequentie van de activiteit is;
- wat de doelgroep is

Dit overzicht is een bijlage bij de aanvraag voor het verkrijgen van de gebruiksvergunning voor het clubgebouw "Het Trappershonk" aan de Gildepenningdreef 1 te Dronten.



Inhoudsopgave

1	De Flevo-Scouts	4
	1.1 Speltakken	4
	1.2 Bevers	4
	1.3 Esta's	5
	1.4 Welpen.....	5
	1.5 Scouts / Verkenners.....	5
	1.6 Explorers.....	5
	1.7 Jongerentak / Stam.....	6
	1.8 Stam plus.....	6
2	Groeps-activiteiten.....	7
	2.1 Wekelijkse opkomsten	7
	2.2 Weekendkampjes.....	7
	2.3 Sint Joris	7
	2.4 Nationale scoutingdag.....	7
	2.5 Boerenkool maaltijd.....	8
	2.6 Zomerkamp	8
	2.7 Jota/Joti.....	8
	2.8 Scouting Loterij	8
	2.9 Collecte Jantje Beton	9
	2.10 Fundraising activiteiten	9
	2.11 Jubileum activiteiten.....	9
3	Lokale activiteiten	10
	3.1 Koninginnedag	10
	3.2 Dodenherdenking (4 mei herdenking).....	10
4	Regionale activiteiten	11
	4.1 BP-Wandeltocht.....	11
	4.2 Stammenfeest.....	11
	4.3 DWEK-dag (Dolfijnen, Welpen, Esta's en Kabouters-dag).....	11
	4.4 Bever-doe-dag	11
	4.5 Pikanu (Pinksterkamp Nunspeet).....	12
	4.6 Regionale Scouting Wedstrijden (RSW)	12
	4.7 Kader cursussen / trainingen	12
5	Landelijk.....	13
	5.1 Scout-IN.....	13
	5.2 Landelijke Scouting Wedstrijden	13
	5.3 Nationale Jamboree	13
	5.4 Kader cursussen	13
	5.5 Jubileum activiteiten.....	13
	5.6 Hike Interesse en Trapperskampen (H.I.T.).....	14
	5.7 Walibi World Fundays	14
6	Europees.....	15
	6.1 Internationaal zomerkamp.....	15
7	Wereldwijd	16
	7.1 Wereld Jamboree.....	16
8	Bijlage 1: Organisatie structuur Flevo-Scouts	17
9	Bijlage 2: Scouting Nederland	18
	9.1 Inleiding.....	18
	9.2 Doelstelling Scouting Nederland.....	18
10	Bijlage 3: voorbeelden van scoutingspel/ -activiteiten.....	19



1 De Flevo-Scouts

De Flevo-Scouts zijn in 1963 opgericht met een verkennergroep van 4 verkenners. De opkomsten werden in het wisentbos gehouden en wanneer het regende werd er onder de wisentbrug geschuuld. In 1994 is het huidige clubhuis in gebruik genomen.

Thans bestaan de Flevo-Scouts uit 8 speltakken en ongeveer 170 leden en een fantastisch clubhuis.

In bijlage 1 is een organisatie overzicht opgenomen.

De scoutinggroep Flevo-Scouts is lid van de landelijke vereniging Scouting Nederland. In bijlage 2 is een korte omschrijving van Scouting Nederland opgenomen.

1.1 Speltakken

Bij de Flevo-Scouts zijn de volgende speltakken:

5 - 6 jaar	Bevers	(gemengd)
7 - 10 jaar	Welpen	(jongens),
7 - 10 jaar	Esta's	(gemengd)
11 - 14 jaar	Verkenners	(jongens),
11 - 14 jaar	Scouts	(gemengd)
15 - 17 jaar	Explorers	(gemengd)
18 - 23 jaar	Stam	(gemengd)
23 en ouder	Stam +	(gemengd)

Onderstaand een beknopte toelichting per speltak.

1.2 Bevers

Ongeveer 16 Bevers vormen een groep. Bevergroepen zijn in principe gemengd. Een Bevergroep kent geen vaste subgroepjes. Het Beverprogramma is gekoppeld aan het thema “De Wereld van Lange Doener”. Dit thema sluit aan bij de fantasiewereld van de Bevers. Bevers doen activiteiten in en om het huis van Lange Doener: Hotsjietonia. Hier woont ook een aantal andere figuren en is van alles mogelijk.

Er wordt op een spelende en oppervlakkige manier kennis gemaakt met enkele scoutingaspecten. Het Beverprogramma heeft vier elementen, te weten sport en spel, expressie en creativiteit, buitenleven en stille momenten. De leiding van de Bevergroep verzorgt de programma's voor de bijeenkomsten. Van de leiding wordt gevraagd dat zij flexibel met het programma omgaat, zodat kan worden ingespeeld op de concrete behoeften van de kinderen op een bepaald moment. De nadruk ligt op vrij spelen.

Het (zomer)kamp van de Bevers bestaat uit een nachtje logeren in het eigen clubhuis.

Het ondersteuningsmateriaal voor kaderleden bestaat uit werkbladen, waarop zowel suggesties voor activiteiten als theoretische basisgegevens te vinden zijn.



1.3 Esta's

De speltak Esta's bestaat uit ongeveer 25 tot 30 Esta's. Het Esta programma is gekoppeld aan het thema, gebaseerd op het Kind met de Hoge Hoed, dat aansluit bij de op de realiteit gerichte fantasiewereld van de Esta's en uitnodigt tot het meebeleven van allerlei avonturen met de figuren uit het verhaal, die ieder een eigen karakter hebben. Daarnaast komen ook andere thema's aanbod. De leiding verzorgt het programma van iedere opkomst en bereid deze voor.

Het spel aanbod bestaat uit het spelenderwijs verder kennis maken met scouting technieken en vaardigheden en het samen spel. Dit wordt gerealiseerd door sport en spel, expressie, diverse scouting technieken en buitenleven. Daarnaast is het vrij spelen is een belangrijk onderdeel van het programma.

1.4 Welpen

De speltak Welpen bestaat uit ongeveer 25 tot 30 Welpen. Het Welpenprogramma is gekoppeld aan het thema, gebaseerd op het Jungle-boek van Rudjard Kipling, dat aansluit bij de op de realiteit gerichte fantasiewereld van de Welpen. Daarnaast komen ook andere spelthema's aanbod. In de voorbereiding van programma's wordt zoveel mogelijk rekening gehouden met de impliciet en expliciet uitgesproken ideeën van de Welpen.

Het Rimboeboek is een hulpmiddel om de inbreng in het programma te realiseren. De leiding verzorgt het programma van iedere opkomst en bereid deze voor.

Het spel aanbod bestaat uit het spelenderwijs verder kennis maken met scouting technieken en vaardigheden en het samen spel. Dit wordt gerealiseerd door sport en spel, expressie, diverse scouting technieken en buitenleven. Daarnaast is het vrij spelen is een belangrijk onderdeel van het programma.

1.5 Scouts / Verkenners

Bij de Flevo-scouts is er voor de leeftijdsgroep van 11 tot 14 jaar een speltak verkenners voor alleen jongens en een speltak scouts waar gemengd wordt gedraaid. Beide speltakken werken op dezelfde manier en met de zelfde doelstelling, alleen is het bij de verkenners onderling wat ruiger en wilder en is het bij de scouts wat gezelliger en gemoedelijker.

De speltak is opgedeeld in patrouilles / patrondes. Dit zijn kleine groepjes van 4 tot 7 verkenners / scouts waarmee de verschillende activiteiten worden ondernomen. Elk groepje heeft een leider (PL), dit zijn vaak de wat oudere kinderen die al wat meer ervaring hebben. Deze PL wordt bijgestaan door een assistent (APL). De activiteiten zijn volledig gericht op het buitenleven en de scouting technieken. Daarnaast vormt het samenwerken met je patrouille / patroude een hele belangrijke rol.

De leiding maakt zelf programma's voor tijdens de opkomsten. Ook zijn er een aantal vaste groepsactiviteiten. Er is een systeem waarbij de kinderen technieken kunnen leren en insignes hiervoor kunnen verdienen.

1.6 Explorers

Explorers bepalen zelf wat ze doen. Meestal worden de programma's een aantal weken vooraf bepaald en worden de organisatietaken verdeeld. Hulp krijgen de Explorers van een begeleider die



ze op ideeën kan brengen en die helpt als dat nodig is. Verder zijn er allerlei boeken en brochures aanwezig die bij het programmeren kunnen helpen.

De verschillende elementen uit het “spel van de Explores” zijn:

- Ontplooiing en ontwikkeling van het individu in groepsverband / groepsverbondenheid (met het accent op samenspel).
- Zelfstandigheid.
- Activiteiten
- Dienstvaardigheden / Dienstverlening
- Buitenleven als inspiratiebron om activiteiten te ondernemen.

1.7 Jongerentak / Stam

Dit is de jongerentak van de Scouting. Zij hebben een eigen programma op de vrijdagavond. Naast het programma van de vrijdagavond is de Stam erg actief als ondersteuning voor grote activiteiten in de regio. Bovendien organiseert en begeleidt de Stam activiteiten voor de overige speltakken.

Doelstelling:

“Het bieden van een plezierige beleving van de vrije tijd aan jongens en meisjes waardoor een bijdrage wordt geleverd aan de vorming van de persoonlijkheid”

1.8 Stam plus

De stam plus is een groep welke bestaat uit personen welke niet meer actief zijn als jeugdlid, maar nog wel de betrokkenheid hebben als zijnde lid van scouting Nederland.

Doelstelling hierin is een blijvend gezellig samenzijn en evt. actief deel te nemen met de groepsactiviteiten. Enkele leden zijn dan ook nog actief als leiding / bestuur bij de Flevo-Scouts.

Uiteraard heeft deze groep zelf een bestuur en de minimale leeftijd is 23 jaar. Een maximale leeftijd is er niet aan verbonden.



2 Groeps-activiteiten

2.1 Wekelijkse opkomsten

Elke speltak organiseert wekelijks één zogenaamde opkomst. Tijdens de opkomsten worden een grote variëteit aan scoutingspel activiteiten georganiseerd. Dat varieert tot het spelen van een partijtje voetbal tot de voorbereiding van een scoutingwedstrijd tot aan het bakken van broodjes boven het kampvuur tot aan ... Te veel om hier op te noemen. De activiteiten zijn steeds afgestemd op de leeftijdscategorie en het thema zoals hiervoor is verwoord bij de korte beschrijving van de speltakken.

Voor een overzicht wordt verwezen naar bijlage 3. Het overzicht is niet los te zien van de hierna beschreven groep-, lokale-, regionaal-, nationale, Europese- en wereldwijde scoutingactiviteiten. (Tijdens wekelijkse opkomsten worden (spel)activiteiten georganiseerd m.b.t. deze activiteiten)

Initiatiefnemer : *Scoutinggroep Flevo-Scouts*
Frequentie : *Wekelijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden*

2.2 Weekendkampjes

Door de diverse speltakken worden er gedurende het jaar regelmatig weekendkampjes georganiseerd, Deze worden veelal gehouden in en rondom het clubgebouw maar kunnen ook ergens ook in de regio plaatsvinden. Tijdens deze kampjes worden typen van activiteiten georganiseerd welke ook veelal tijdens de wekelijkse worden georganiseerd

Initiatiefnemer : *Scoutinggroep Flevo-Scouts*
Frequentie : *Divers*
Doelgroep(en) : *Alle leden, (ex)kaderleden en ouders*

2.3 Sint Joris

Het sint Joris feest is een groepsactiviteit waarbij herdacht wordt dat sint Joris (een bescherm heer van scouting) de draak versloeg en de mensheid redde van de onderdrukking en het kwade. Het toneelstuk wordt ieder jaar door een andere speltak opgevoerd. Er wordt traditioneel aansluitend aan het toneelstuk brood gebakken boven het kampvuur. Tijdens het broodbakken is er voor de ouders een ouderbijeenkomst waarbij de begrotingen worden gepresenteerd en er vragen kunnen worden gesteld aan het dagelijks bestuur van de stichting. Deze opkomst wordt in april gehouden. Ook worden dan div. personen met verdiensten in het zonnetje gezet.

Initiatiefnemer : *Scoutinggroep Flevo-Scouts*
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden, (ex)kaderleden en ouders*

2.4 Nationale scoutingdag

Dit is een dag waarop Scouting Nederland een landelijke opendag houdt. Bij de Flevo-Scouts houdt dit in dat iedereen die geïnteresseerd is in scouting eens kan komen kijken of meedoen aan de opkomsten. Er dient dus rekening te worden gehouden met de opkomsten dat er kinderen kunnen langs komen om eens te kijken.

Initiatiefnemer : *Scoutinggroep Flevo-Scouts*
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden, (ex)kaderleden en ouders en belangstellenden*



2.5 Boerenkool maaltijd

Om de verjaardag van de groep (Flevo-Scouts) te vieren wordt er aan het einde van het kalender jaar (laatste opkomst van het jaar) altijd gezamenlijk met de hele groep een boerenkoolmaaltijd genuttigd (laatste opkomst van het jaar). Voorafgaand aan deze groepsmaaltijd wordt er een activiteit gedaan met de hele groep. De komst begint meestal gewoon om 2 uur en zal iets later dan gebruikelijk (omstreeks 5 uur) afgelopen zijn. Iedereen moet dan zijn eigen bestek en bord meenemen..

Initiatiefnemer : *Scoutinggroep Flevo-Scouts*
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden, kaderleden*

2.6 Zomerkamp

Dit vormt het jaarlijks hoogtepunt van de scouting activiteiten waarbij er met de eigen speltak op uitgetrokken wordt. De invulling en de locatie van het kamp verschilt elk jaar. Het zomerkamp wordt in de eerste week van de zomervakantie voor de basisscholen gehouden. De leiding van de speltak dient dit kamp volledig te verzorgen.

Initiatiefnemer : *Scoutinggroep Flevo-Scouts*
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden*

2.7 Jota/Joti

Dit vindt altijd in het derde weekend van oktober plaats en is een activiteit die op wereld schaal wordt gehouden. Tijdens dit weekend zoeken scouts over de gehele wereld contact met elkaar met behulp van zendamateurs en computers. De scouting zendstations zijn te herkennen aan het toevoegsel /J (wat je uitspreekt als "stroke Jamboree") die achter de call van de zendamateur komt te staan (voorbeeld: PA3HEB/J).

Ook de Flevo-Scouts doen altijd mee aan de JOTA/JOTI en helpen verschillende zendamateurs ons contact te leggen met andere scouts over de gehele wereld. Om op een ver te kunnen zenden moeten de antennes hoog worden bevestigd, daarom wordt er een toren gepioneerd door de oudere speltakken of iets dat hoog genoeg komt. Hier is een apart team voor als begeleiding. De JOTI is het chatten via de PC. Ook hier is een team die dit begeleidt.

Aan het JOTA weekend kunnen alleen de oudste verkenners en scouts en de explorers en leiding meedoen. Dit weekend begint meestal op vrijdagavond en is zondagmiddag afgelopen. Op zaterdag is er voor de rest een speciale JOTA opkomst waarbij natuurlijk het zenden en chatten met andere scouts centraal staat.

Initiatiefnemer : *Scoutinggroep Flevo-Scouts (met landelijke coördinatie door Scouting Nederland)*
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden*

2.8 Scouting Loterij

De Nationale Scoutingloterij is een jaarlijkse loterij van en voor Scouting. Met het kopen van een lot worden zowel de Scoutinggroepen als Scouting Nederland en het Scouting Nederland Fonds gesteund. Voor de Flevo-Scouts is dit een eenvoudige manier om extra gelden te genereren om het spel van Scouting te kunnen spelen, wij krijgen immers het grootste deel van de opbrengst direct uitgekeerd. Hierdoor kunnen wij bijvoorbeeld onderhoud aan clubhuis of speelomgeving betalen.

Initiatiefnemer : *Scoutinggroep Flevo-Scouts (met landelijke coördinatie door Scouting Nederland)*



Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden, kaderleden*

2.9 Collecte Jantje Beton

Elk jaar in maart doen de Flevo-Scouts mee aan de collecte van Jantje Beton. Van de opbrengst vloeit 50% weer terug naar de eigen kas. Dit geld wordt besteed voor de aanschaf van spelmateriaal, een aanpassing van het clubhuis of een bijzondere activiteit. Met de andere 50% is Jantje Beton in staat om projectaanvragen te honoreren.

Initiatiefnemer : *Scoutinggroep Flevo-Scouts (met landelijke coördinatie door Jantje Beton)*
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden, kaderleden*

2.10 Fundraising activiteiten

Jaarlijks worden er diverse initiatieven genomen om aan extra geldmiddelen te komen t.b.v. het scoutingspel (bijv. voor het zomerkamp of de deelname aan een jamboree). Maar ook bijv het inzamelen van lege batterijen voor extra geld voor het beheer van het clubhuis.

Initiatiefnemer : *Scoutinggroep Flevo-Scouts*
Frequentie : *Divers*
Doelgroep(en) : *Alle leden, kaderleden*

2.11 Jubileum activiteiten

In een jubileumjaar worden er door de Flevo-Scouts allerlei (scouting) jubileum activiteiten georganiseerd. Dat kan bijvoorbeeld zijn een jubileumkamp voor alle leden van de groep. Ook een reünie is wel een s georganiseerd.

Initiatiefnemer : *Scoutinggroep Flevo-Scouts*
Frequentie : *5-Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden, kaderleden*



3 Lokale activiteiten

3.1 Koninginnedag

De Flevo-scouts leveren een bijdrage aan de koninginnedag activiteiten door het organiseren van het vlag hijsen.

Initiatiefnemer : *Gemeente Dronten*
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden, kaderleden*

3.2 Dodenherdenking (4 mei herdenking)

In Dronten wordt elk jaar op 4 mei een dodenherdenking gehouden bij het vliegersmonument voor het gemeentehuis. Bij deze herdenking spelen de Flevo-Scouts een belangrijke rol. De kransen van de Airgunners en overige personen worden vast gehouden door de jongere speltakken en de vlaggen worden gehesen door de oudere speltakken.

Initiatiefnemer : *Gemeente Dronten*
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden, kaderleden*



4 Regionale activiteiten

4.1 BP-Wandeltocht

De Baden Powel wandeltocht is een regio activiteit waarbij er in een plaats ergens in onze regio een wandeltocht wordt gemaakt (in de maand februari). Hieraan doen een hele hoop scoutinggroepen uit onze regio mee. Alle speltakken van de Flevo-Scouts doen hieraan altijd mee. Er vindt altijd een gezamenlijke opening plaats waaraan alle speltakken van alle aanwezige scoutinggroepen meedoen. Tijdens deze tocht wordt er door de bevers een klein ommetje van enkele kilometers gemaakt.

De Welpen en Esta's lopen 5 kilometer en de Verkenners, Scouts en Explorers open 10 kilometer. Omdat het plaats vind in een plaats in de buurt en er ook nog heen en terug gereisd moet worden duurt het meestal ongeveer de hele dag.

Initiatiefnemer : Scouting Regio Noor Veluwe -- Flevoland met ongeveer eens in de 4 jaar in samenwerking met de *Scoutinggroep Flevo-Scouts*
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden, kaderleden*

4.2 Stammenfeest

Eén keer per jaar organiseert de speltak de Stam van de Flevo-Scouts een regionaal Stammenfeest. Het betreft een weekend activiteit met als doel elkaar te ontmoeten

Initiatiefnemer : *Scoutinggroep Flevo-Scouts*
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle stamleden en Stamleden uit de regio*

4.3 DWEK-dag (Dolfijnen, Welpen, Esta's en Kabouters-dag)

Dit is een regioactiviteit ongeveer gelijksoortig als de beverdoedag alleen dan bedoelt voor de Welpen en Esta's. Dit wordt ook ieder jaar door een andere scoutinggroep georganiseerd. Hierdoor is de locatie ook verschillend. Tijdens deze dag komen alle DWEK- groepen uit de regio bij elkaar om een dag gezamenlijk activiteiten te gaan doen. Dit kunnen spelletjes en andere activiteiten zijn. De DWEK-dag wordt 's morgens gehouden en de maand waarin deze wordt gehouden verschilt nogal eens.

Initiatiefnemer : Scouting Regio Noor veluwe – Flevoland)
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Leden van de speltakken Welpen en Esta's*

4.4 Bever-doe-dag

Dit is een regioactiviteit die ieder jaar door een andere scouting groep wordt georganiseerd. Hierdoor is de locatie ook verschillend. Tijdens deze dag komen alle bever groepen uit de regio bij elkaar om een dag gezamenlijk activiteiten te gaan doen. Dit kunnen spelletjes en andere activiteiten zijn. De beverdoedag wordt 's morgens gehouden en de maand waarin deze wordt gehouden verschilt nogal eens.

Initiatiefnemer : Scouting Regio Noor veluwe – Flevoland)
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Leden van de speltak Bevers*



4.5 Pikanu (Pinksterkamp Nunspeet)

Dit is een kamp voor alle Verkenners en Scouts van de regio Noord Veluwe /Flevoland (ongeveer 300 personen), welke elk jaar in een ander thema wordt gehouden. Hieraan doen de Verkenners, samen met de scouts aan mee. Het kamp staat bekend als een gezelligheidskamp. De volledige organisatie ligt bij de Stanley stam uit Nunspeet en de leiding begeleidt de kinderen. Het wordt gehouden in Nunspeet op het Zwarte Veldje. Het kamp duurt van vrijdag avond tot (pinkster)maandag middag. We gaan hier altijd op de fiets naar toe.

Initiatiefnemer : Scouting groep Nunspeet (Stanly Stam)
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Leden van de speltakken Scouts en Verkenners*

4.6 Regionale Scouting Wedstrijden (RSW)

Dit is een kamp voor alleen Verkenners en Scouts. Tijdens dit weekend komen van elke scoutinggroep uit de regio de beste patrouille's (=subgroepjes) bij elkaar om tegen elkaar strijden om wie het beste is in scouting. Hierbij gaat het om samenwerking, en om de prestaties die worden geleverd maar natuurlijk ook om wie het eerlijkst is en wie het beste omgaat met andere scouts. Dit kamp wordt georganiseerd door de regio en vind ergens in de regio plaats. Er is geen leiding van de Flevo-Scouts tijdens dat kamp aanwezig. Het kamp begint meestal op vrijdag avond en is zondag middag afgelopen wordt meestal in de maanden maart/ april gehouden).

Initiatiefnemer : Scouting Regio Noor veluwe – Flevoland)
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Leden van de speltakken Scouts en Verkenners*

4.7 Kader cursussen / trainingen

Om de leiders te helpen bij de uitvoering van het Scoutingspel verzorgt de Regio Noord-Veluwe / Flevoland voor leiders en leidsters van de Scoutinggroepen binnen haar regio trainingen. Elke leider binnen Scouting dient de speciale trainingsroute - de basisperiode - te volgen. Na het volgen hiervan word je officieel erkend als leider en krijg je een 'verklaring van bevoegdheid.

Initiatiefnemer : Scouting Regio Noor veluwe – Flevoland)
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Kaderleden*



5 Landelijk

5.1 Scout-IN

De Scout-In is voor alle vrijwilligers van Scouting Nederland vanaf de leeftijd van 17 jaar. Of dat je nu op groeps-, regionaal of landelijk niveau actief bent, de Scout-In is voor jou!

De Scout-In is het tweejaarlijkse weekend voor alle kaderleden van Scouting Nederland van alle niveaus (groep, regio en land). In dit weekend kunnen jongerentakkers, leiders en bestuursleden ideeën opdoen voor hun eigen groep en verder is het natuurlijk een gezellig samenzijn met allerlei ontmoetingen en activiteiten.

Initiatiefnemer : Scouting Nederland
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Kaderleden*

5.2 Landelijke Scouting Wedstrijden

Wedstrijd voor winnaars van de regionale scoutingwedstrijden

Initiatiefnemer : Scouting Nederland
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Winnaars RSW (scouts of verkenners)*

5.3 Nationale Jamboree

De Nationale Jamboree is een vierjaarlijks kamp voor Scouts en Explorers uit het hele land en daarbuiten. Tien dagen lang meedoen aan activiteiten die je op een eigen zomerkamp nooit zou kunnen organiseren. De volgende Nationale Jamboree zal in 2008 gehouden worden.

Initiatiefnemer : Scouting Nederland
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Kaderleden*

5.4 Kader cursussen

De vereniging Scouting Nederland organiseert diverse cursussen t.b.v. het “professionaliseren van de kaderleden. Een voorbeeld:

De Gilwellcursus is een cursus voor vrij-willigers binnen Scouting. Een cursus die gaat over hoe jij als persoon functioneert. Een cursus om stil te staan bij jezelf. Een cursus voor stafleden, teamleiders, be-stuurders, trainers en begeleiders. Een cursus voor kaderleden vanuit het hele land.

Initiatiefnemer : Scouting Nederland
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Kaderleden*

5.5 Jubileum activiteiten

Een voorbeeld:

In 2007 wordt in Engeland het 100-jarig van Scouting gevierd. In Nederland wordt het 100-jarige bestaan in 2010 gevierd. Een terugblik maar ook een focus op de toekomst. Scouting Nederland wil zich nog meer met de jeugd mee ontwikkelen en een eigentijdse organisatie zijn en blijven, ook ná 2010.

Initiatiefnemer : Scouting Nederland



Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden en kaderleden*

5.6 Hike Interesse en Trapperskampen (H.I.T.)

In het paasweekend worden er voor scouts in de leeftijd van 11 t/m 18 jaar op diverse plaatsen in het land een aantal kampen georganiseerd welke allemaal op een bepaalde specialiteit gericht zijn. Deze kampen zijn bedoeld om de scouts die een bepaalde interesse hebben zich hiermee bezig te houden (dit kan niet altijd bij je eigen scouting groep). Hieronder vallen: diverse soorten Hikes (voettochten met de rugzak), interesse kampen (zoals kookkamp, EHBO-kamp, Natuurkamp, enz) en Trapperskampen (met primitieve overnachtingen en survival tochten). Deze kampen worden op landelijk niveau georganiseerd en als er Flevo-Scouts aan mee willen doen dan zullen zij hiervoor zelf alles moeten regelen. Er zijn informatieboekjes en inschrijfformulieren op te vragen bij scouting Nederland hierover. Er kunnen ook kampeerspullen worden uitgeleend hiervoor.

Initiatiefnemer : Scouting Nederland (met ondersteuning van de regio en de lokale scoutinggroepen)
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Scouts, Verkenners en Explorers*

5.7 Walibi World Fundays

De Scouting Fundays is een initiatief van Scouting Nederland en Walibi World en wordt georganiseerd door Walibi World die hierbij wordt ondersteund door een samenwerkingsverband van Scouting Nederland, Scoutshop en enkele lokale Scoutinggroepen.

Doelstelling van het evenement is om scouts een leuk weekend of dagje uit te bezorgen tegen een enorm gereduceerd tarief. De Fundays zijn bedoeld voor alle Scouts en is dus niet leeftijdsgebonden.

Tijdens het Scouting Fundays weekend wordt Walibi World volledig in het thema Scouting omgetoverd en zijn er extra Scoutingactiviteiten. Hiermee laat Scouting zich van haar beste kant zien.

Campinggasten zijn individuele scouts als wel scoutinggroepen. 60% van de deelnemers komt met de groep. 40% is individueel.

Een belangrijk deel van de voorbereidingen en de uitvoering van de Fundays wordt uitgevoerd door de scoutinggroepen Flevo-Scouts uit Dronten en de John F. Kennedy (JFK) groep uit Lelystad.

Initiatiefnemer : Scouting Nederland (coördinatie en regie door de Flevo-Scouts en JFK)
Frequentie : *Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden en kaderleden*



6 Europees

6.1 Internationaal zomerkamp

Zo gemiddeld eens per 4 jaar gaan de speltakken verkenners, scout en explorers voor hun zomerkamp naar het buitenland.

Voorafgaand aan dit zomerkamp worden er diverse fundraising activiteiten georganiseerd. Deze hebben als doel om de financiële bijdrage van de deelnemers aan het zomerkamp zo laag mogelijk te houden en daarmee iedereen de kans te geven te kunnen deelnemen.

Initiatiefnemer : *Scoutinggroep Flevo-Scouts*

Frequentie : *4-Jaarlijks*

Doelgroep(en) : *Alle leden ouder dan 15 jr en kaderleden*



7 Wereldwijd

7.1 Wereld Jamboree

De Wereld Jamboree is het grootste Scoutingevenement ter wereld en wordt eens in de vier jaar georganiseerd. In 1995 organiseerde Nederland de Wereld Jamboree in Dronten. In 1999 vond hij plaats in Chili en in 2003 werd hij in Thailand gehouden. De bedoeling van de Wereld Jamboree is dat duizenden Scouts van verschillende nationaliteiten gezamenlijk avonturen beleven, internationale contacten leggen, vrienden voor het leven maken en verschillende culturen ontdekken.

Iedere Wereld Jamboree is bijzonder, maar de Wereld Jamboree 2007 belooft heel speciaal te worden. Hij vindt namelijk plaats het jaar waarin Scouting 100 jaar bestaat, en wordt daarmee het hoogtepunt van dit jubileumjaar. Op deze Wereld Jamboree 2007, die plaats zal vinden in Engeland, worden 40.000 deelnemers verwacht! Iedere Scout heeft als deelnemer maar één keer in zijn leven de kans om deel te nemen aan de Wereld Jamboree.

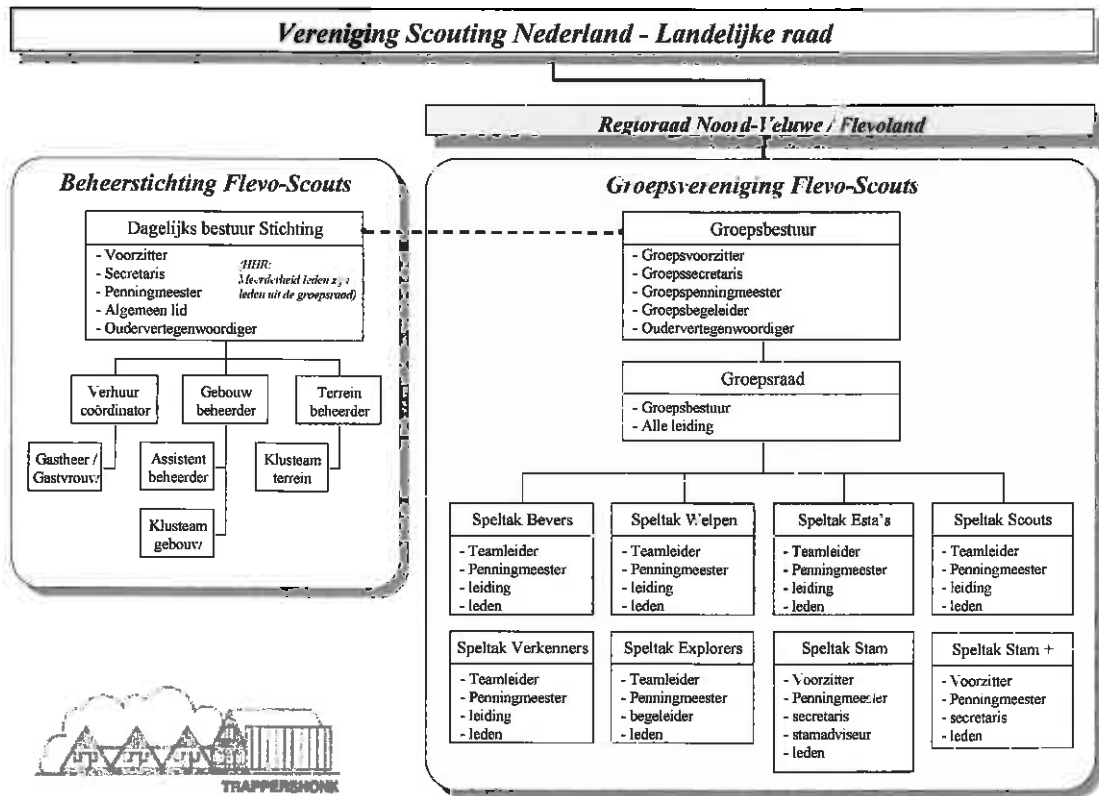
Deelnemers krijgen anderhalf jaar de tijd om kennis te maken met de andere Nederlandse deelnemers door middel van weekendkampen, clusterweekenden en contingentsdagen. Zo word je een beetje wegwijs in het thema, de Engelse cultuur, leer je de andere deelnemers goed kennen en heb je voldoende mogelijkheden om het deelnemersgeld bij elkaar sparen.

Initiatiefnemer : *World Association of Girl Guides and Girl Scouts (WAGGGS)*
Frequentie : *4-Jaarlijks*
Doelgroep(en) : *Alle leden van 16 jaar of ouder, kaderleden*



8 Bijlage 1: Organisatie structuur Flevo-Scouts

Hieronder een overzicht van de organisatiestructuur zoals deze per 01-01-2008 van toepassing is.





9 Bijlage 2: Scouting Nederland

9.1 Inleiding

Ruim 90.000 jongens en meisjes in ons land zijn lid van *Scouting*. Samen met zo'n 30.000 kaderleden vormen zij de grootste jeugd- en jongerenvereniging van Nederland. Er zijn in Nederland 1.300 lokale Scoutinggroepen. Wereldwijd zijn er 32 miljoen Scouts in meer dan 160 landen.

Het scoutingprogramma kent een gouden formule: naar mate het jeugdlid ouder wordt, neemt de zelfstandigheid toe en de begeleiding af. Dit is een formule die al vanaf het begin van scouting (rond 1910) wordt gehanteerd en uitstekend werkt.

Scouting Nederland stelt zich als doel, het spel van verkennen te spelen om daarmee een plezierige beleving van vrije tijd te bieden aan meisjes en jongens, waardoor een bijdrage wordt gegeven aan de vorming van de persoonlijkheid. De vereniging scouting Nederland heeft een algemeen karakter en biedt ruimte voor iedere levensbeschouwing.

Het spel van verkennen is een vorm van jeugd- en jongerenwerk, oorspronkelijk bedacht door Lord Baden-Powell. Hierin spelen jongens en meisjes samen, met een groeiende zelfstandigheid en daarmee, gepaard gaande afnemende leiding van volwassenen. Het spel is geïnspireerd door het buitenleven bedoelt om het jeugdlid zichzelf en de wereld om zich heen te ontdekken en te gebruiken.

9.2 Doelstelling Scouting Nederland

De Vereniging Scouting Nederland stelt zich ten doel het bevorderen van het spel van verkennen in Nederland op grondslag van de ideeën van Lord Baden-Powell om daarmee een plezierige beleving van de vrije tijd te bieden aan jongens en meisjes, waardoor een bijdrage wordt geleverd aan de vorming van hun persoonlijkheid.

Het spel van verkennen is als volgt te omschrijven:

- Het spel van verkennen is een vorm van jeugd- en jongerenwerk, waarin jongens en/of meisjes samen, met een groeiende zelfstandigheid en daarmee gepaard gaande afnemende leiding van volwassenen, met een bepaalde spelcode en geïnspireerd op en door het buitenleven, de mogelijkheden van zichzelf en de wereld gaan ontdekken door een keuze te doen uit de diverse activiteiten waarin zij op hun leeftijd plezier hebben.

De Vereniging Scouting Nederland draagt een algemeen karakter en biedt ruimte voor iedere levensbeschouwing.

De Vereniging Scouting Nederland tracht haar doel te bereiken door:

- De ontwikkeling van het spel van verkennen in Nederland;
- Het lidmaatschap van de World Association of Girl Guides and Girl Scouts en het aangesloten zijn bij het Boy Scouts World Bureau;
- Het bevorderen van internationale contacten;
- Alle andere middelen die voor het doel bevorderlijk zijn.



10 Bijlage 3: voorbeelden van scoutingspel/ -activiteiten

Voorbeelden van spelactiviteiten tijdens wekelijkse opkomsten

eerste opkomst-patrouille indeling
parcours "uit gepoept"
nieuwe instroom, kennismaking, wat is scouting
klasse eisen- installatie eisen
voorbereiding jota
jota+ overvliegers een weekend
tocht gemaakt door Wouter, Bart en Frank
deelname natuurwerkdag
Installatie 2 verkenners/ klasse eisen
sint/kerst spel- houthakken
speculaas bakken op houtvuur
fakkels maken voor weekend kamp
vossenjacht in centrum + boerenkool op honk
nieuwjaarsspel
Vuur maken
EHBO
klasse eisen
start boomhutten te maken
opbouw boomhutten
23/24/25 maart, boomhutten weekend
dropping spetterweekend Harderwijk, slapen op Ral-eiland
2 patr. Naar rsw
oefenen 4 mei
koninginnendag
4 mei doden herdenking
voorbereiding pikanu en lsw
inpakken pikanu
zwarte veldje Nunspeet thema schotse clans
opruimen en schoonmaken tenten en andere spullen
Vlotten bouwen
nieuwe tochttechnieken+ kijkdag welpen
laatste opkomst, kisten schoonmaken en gezellige middag
inpakken zomerkamp met paar verkenners
zomerkamp 7 t/m 14 juli
Kampeerterein Bieslandse Bos in Zuid-Holland
overvliegen
patrouille indeling
kribvuur maken
koken op kribvuur brandnetelpannenkoek
jota zenden + spelletjes
foto's maken in natuurbos
natuurwerkdag Harderbos "wilgenknoten"
patrouille middag
tocht techniek met samenwerkingsspelen
installatie verkenners 3verk+2leiding
Sinterklaascake maken
kaderkamp izm scouts



boerenkool + handelsspel (14:00/17:00 uur)
wilgenknoten/nieuwjaarsreceptie
bijl/zaag en mes instructie
EHBO+bijl/zaag/ems instructie
winterhike Abbertbos (zaterdag/zondag)
wilgentenenhut voor Bevers bouwen
kaart en kompas technieken
BP wandeltocht Julianabos
start bouw paalhutten
Jantje Beton lopen
vervolg bouw paalhutten
paalhuttenkamp 14/15/16, op het Honk
HIT woudlopershike
verzorging van vuur, broodjes en knopen
dodenherdenking redeplein en Swifterbant
scouting Fundays Biddinghuizen
inpakken zomerkamp
zomerkamp (28-6/10-8) Duitsland



Flevo-Scouts

Scouting is een plezierige vrije-tijdsbesteding die een bijdrage levert aan de vorming van de persoonlijkheid.

Ruim 180 leden

Circa 30 kaderleden

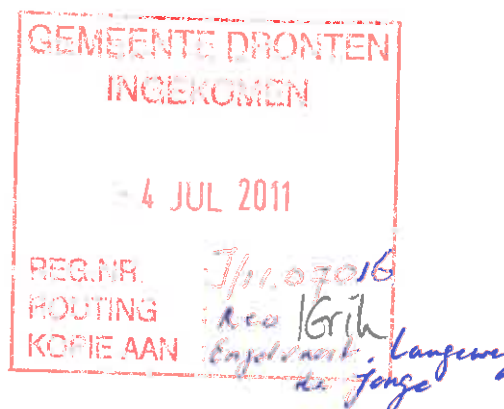
8 speltakken

Opggericht 12-12-1963

Een eigen scoutinggebouw: "Het Trappershok" met een eigen kampeerterrein

Welke wordt verhuurd aan groepen en verenigingen.

Gemeente Dronten
Afdeling ruimtelijke Ordening
De heer, Engelvaart
Postbus 100
8250 AC DRONTEN



Datum: 30 juni 2011
Betreft: Bestemmingsplan
Ref: STFS2011-06-30

Geachte heer, Engelvaart

Recent hebben wij vernomen dat het voorontwerp voor het bestemmingsplan "Dronten – Lage Vaart en omgeving (2030)" ter inzage ligt.

Wij hebben het voorontwerp bestemmingsplan doorgenomen, maar hebben daar nog een aantal vragen over. Deze worden voornamelijk ingegeven van uit het feit dat wij de materie niet helemaal kunnen doorgronden.

Om die reden hebben we gemeend een brief te verzenden aan Wethouder Langeweg. Een kopie daarvan vindt u als bijlage bijgevoegd.

Bijlage:

kopie schrijven met kenmerk STFS2011-06-30, t.a.v. de heer E. Langeweg, d.d.30 juni 2011.

In het vertrouwen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en in afwachting van uw reactie,

Wij danken u alvast voor de medewerking.

Namens Stichting Flevo- Scouts,


Marcus de Regt
Penningmeester

FLEVO-SCOUTS



DRONTEN

Telefoon (0321) 31 98 08

Internet:

[http:// www.flevo-scouts.nl/](http://www.flevo-scouts.nl/)

StichtingFlevo-scouts

Postbus 296

8250 AG Dronten

Rabobank

1400.20.721

K.v.K. Flevoland

41022106

Scoutinggebouw:

"Het Trappershok"

Gildepenningdreef 1

8253 BD Dronten



Flevo-Scouts

Scouting is een plezierige vrije-tijdsbesteding die een bijdrage levert aan de vorming van de persoonlijkheid.

Ruim 180 leden

Circa 30 kaderleden

8 speltakken

Opgericht 12-12-1963

Een eigen scoutinggebouw: "Het Trappershok" met een eigen kampeerterein

Welke wordt verhuurd aan groepen en verenigingen.

Gemeente Dronten
Wethouder E. Langeweg
Postbus 100
8250 AC DRONTEN

Datum: 30 juni 2011
Betreft: Bestemmingsplan
Ref: STFS2011-06-30

Geachte heer Langeweg,

Recent hebben wij vernomen dat het voorontwerp voor het bestemmingsplan "Dronten – Lage Vaart en omgeving (2030)" ter inzage ligt.

Om kennis te nemen van de nieuwe ontwikkelingen hebben wij het voorontwerp doorgenomen en binnen de scoutinggroep besproken. Zoals u zult begrijpen kunnen wij niet alles wat in het bestemmingsplan staat opgenomen op de juiste wijze doorgronden.

Om de voorgelegde situatie toch beter te begrijpen hebben wij dan ook de onderstaande vragen aan u.

Sedert 2005 zijn wij met enige regelmatig in gesprek met de gemeente Dronten. Mede op verzoek van u en uw beleidsafdelingen hebben wij diverse malen informatie verstrekt over de inhoud, vorm en ontwikkeling van het scoutingspel. Bij het doornemen van het voorontwerp bestemmingsplan constateren wij dat de beschrijving van onze activiteiten, het scoutingspel in z'n gehele breedte, maar summier zijn opgenomen.

Wij kunnen uit het voorliggende voorontwerp bestemmingsplan niet opmaken of het door ons gespeelde scoutingspel, in zijn volledige breedte en omvang, zoals door Scouting Nederland gedefinieerd, gespeeld kan en mag worden. In het verleden hebben wij u, maar ook verschillende afdelingen, informatie over Scouting en het brede Scoutingspel verwerkt.

Onze concrete vraag aan u is, of in het thansvoorontwerp bestemmingsplan invulling is gegeven aan het scoutingspel.

FLEVO - SCOUTS



DRONTEN

Telefoon (0321) 31 98 08

Internet:
[http:// www.flevo-scouts.nl/](http://www.flevo-scouts.nl/)

StichtingFlevo-scouts
Postbus 296
8250 AG Dronten

Rabobank
1400.20.721

K.v.K. Flevoland
41022106

Scoutinggebouw:
"Het Trappershok"
Gildepenningdreef 1
8253 BD Dronten

Aanvullend hebben wij de vraag of binnen het voorontwerp bestemmingsplan is voorzien dat ons onderkomen aan derden wordt verhuurd. Dit uiteraard in overeenstemming met de eerder in tijd gemaakte afspraken dat allen verhuurd wordt aanonder andere maatschappelijke-, culturele organisaties, basisscholen alsmede de "buitenschoolse opvang". Dit is immers van belang voor het voortbestaan van onze scoutinggroep.

Ook de recent, mede in overleg met u, aangevangen activiteiten van de Buitenschoolse Opvang kunnen wij in het voorontwerp niet terug vinden. Kunnen deze eveneens nog gecontinueerd worden?

Mogen wij u vragen om ons hier schriftelijk over te informeren? Zoals u wellicht uit bovenstaande vraagstellingen op maakt, maken wij ons thans wat zorgen over de situatie. Dit wordt voornamelijk gevoed vanuit het feit dat wij het voorontwerp niet volledig kunnen doorgronden.

In verband met de aankomende vakanties en scoutingkampen willen wij u vragen de reactie, als het even past, voor 11 juli 2011 aan ons te verstekken. Wellicht ten overvloede hebben wij onderstaand ons postadres opgenomen.

Stichting Flevo-Scouts
Postbus 296
8250 AG Dronten

Ter informatie berichten wij u dat wij burgemeester De Jonge ook een schrijven hebben toegezonden. Dit in het kader van zijn aanbod om ons te ondersteunen bij procedures danwel vraagstellingen aan de gemeente Dronten.

Een kopie van dit schrijven hebben wij tevens verzonden aan de Afdeling Ruimtelijke Ordening, zodat zij eveneens gelijktijdig op de hoogte zijn van onze vragen.

In het vertrouwen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en in afwachting van uw reactie,

Wij danken u alvast voor de medewerking.

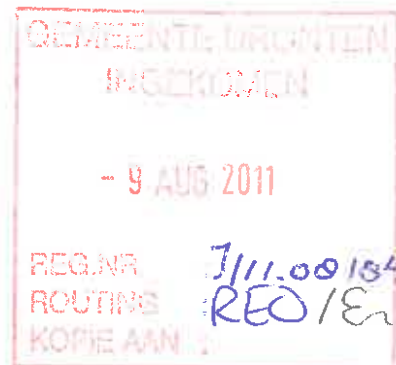
Namens Stichting Flevo- Scouts,


Marcus de Regt
Penningmeester

Bewoners van Dronterweg 33,35 en 39
p.a Dronterweg 35
8251 PA Dronten

08 augustus 2011-08-08

Geacht College van B en W van de gemeente Dronten,



Onlangs (27 juli 2011) hebben wij als bewoners van Dronterweg 33,35 en 39 een reactie ("bezwaarschrift") ingediend aangaande het bestemmingsplan Dronten-Lage Vaart en omgeving(2030). Ondertekend en wel.
Wij hebben daarop nog geen bevestiging van ontvangst ontvangen.

Gaarne ontvangen wij van U een bericht dat dit in goede orde bij U is terecht gekomen .

Hoogachtend namens Dronterweg 33,35 en 39 ,

P Bierma

Bijlage: Copie verzonden reactie 27 juli 2011.

Bewoners van Dronterweg 33,35 en 39
p.a Dronterweg 35
8251 PA Dronten

27 juli 2011

Geacht College van B en W. van de gemeente Dronten,

1 februari 2011 zijn wij als bewoners van Dronterweg nrs 33,35 ,37en 39 ontboden op het gemeentehuis van de gemeente Dronten om voorgelicht te worden over de ontwikkelingen /toekomstplannen inzake terrein voormalige grasdrogerij. Er was een nieuwe eigenaar gevonden die plannen heeft daar een soort mechanisch erfgoed te gaan ontwikkelen.

Nadien is het stil gebleven.

Bij bestudering van Bestemmingsplan Dronten-Lage Vaart en omgeving (2030)
Status Voorontwerp / 16-06-11

blijkt echter dat dit initiatief nog weinig concreet is. Het plan zal daarom te zijner tijd via een eigen bestemmingsplan mogelijk worden gemaakt. (2.4. Voormalige grasdrogerij blz 5)

Verderop in het bestemmingsplan(4.2. milieuzonering blz 11) wordt nogmaals vermeld dat deze plannen nog onvoldoende zijn uitgewerkt.

Dit terwijl de plannen in de presentatie die de bewoners Dronterweg 33,35,37 en 39 op 1 februari 2011 kregen voorgeschoteld ,erg definitief leken.

Wij betreuren het dat de plannen die er zijn aangaande het terrein van de voormalige grasdrogerij, zo summier in het bestemmingsplan zijn omschreven.

En dit baart ons zorgen, temeer omdat wij als bewoners het gevoel nu krijgen dat wat wij gepresenteerd hebben gekregen op 1 februari 2011 op losse schroeven is komen te staan.

Wij willen dan ook benadrukken dat het plan zoals ons dat op 1 februari 2011 is gepresenteerd onverminderd gehandhaafd blijft.

Hoogachtend,

Fam A Dekker.Dronterweg 33

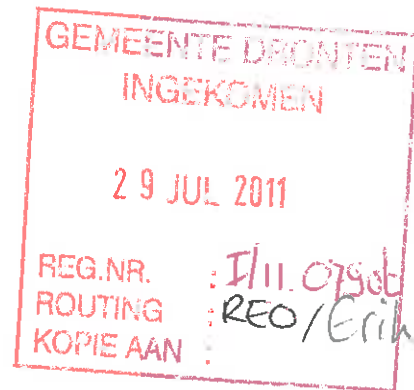
Fam P Bierma Dronterweg 35

Fam J Oostenbrugge Dronterweg 39

Copie

Bewoners van Dronterweg 33,35 en 39
p.a Dronterweg 35
8251 PA Dronten

27 juli 2011



Geacht College van B en W. van de gemeente Dronten,

1 februari 2011 zijn wij als bewoners van Dronterweg nrs 33,35 ,37en 39 ontboden op het gemeentehuis van de gemeente Dronten om voorgelicht te worden over de ontwikkelingen /toekomstplannen inzake terrein voormalige grasdrogerij. Er was een nieuwe eigenaar gevonden die plannen heeft daar een soort mechanisch erfgoed te gaan ontwikkelen.

Nadien is het stil gebleven.

Bij bestudering van Bestemmingsplan Dronten-Lage Vaart en omgeving (2030)
Status Voorontwerp / 16-06-11

blijkt echter dat dit initiatief nog weinig concreet is. Het plan zal daarom te zijner tijd via een eigen bestemmingsplan mogelijk worden gemaakt. (2.4. Voormalige grasdrogerij blz 5)

Verderop in het bestemmingsplan(4.2. milieuzonering blz 11) wordt nogmaals vermeld dat deze plannen nog onvoldoende zijn uitgewerkt.

Dit terwijl de plannen in de presentatie die de bewoners Dronterweg 33,35,37 en 39 op 1 februari 2011 kregen voorgeschoteld ,erg definitief leken.

Wij betreuren het dat de plannen die er zijn aangaande het terrein van de voormalige grasdrogerij, zo summier in het bestemmingsplan zijn omschreven. En dit baart ons zorgen, temeer omdat wij als bewoners het gevoel nu krijgen dat wat wij gepresenteerd hebben gekregen op 1 februari 2011 op losse schroeven is komen te staan.

Wij willen dan ook benadrukken dat het plan zoals ons dat op 1 februari 2011 is gepresenteerd onverminderd gehandhaafd blijft.

Hoogachtend,

Fam A Dekker.Dronterweg 33

Fam P Bierma Dronterweg 35

Fam J Oostenbrugge Dronterweg 39

Gemeente Dronten
Aan het college van Burgemeester en Wethouders,
t.a.v. de afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling
Postbus 100, 8250 AC Dronten

GEMEENTE DRONTEN
INGEKOMEN

- 3 AUG 2011

REG.NR. 111.05037
ROUTING ~~111~~ CD/AJZ REO/Ed
KOPIE AAN

Dronten, 2 augustus 2011

Betreft: ~~Inspraak voorontwerp bestemmingsplan Dronten - Lage Vaart en omgeving (2030)~~

Geacht college,

Hierbij willen wij onze inspraak duidelijk maken m.b.t. het voorontwerp bestemmingsplan Dronten - Lage Vaart en omgeving (2030); Waarin genoemd wordt: "het verlenen van toestemming voor het in gebruik nemen van de woningen aan Waterfront 11, 13 en 19 als zijnde zorgwoningen door Omega zorg".

Wij zijn het niet eens met het toekennen van de bestemming zorg/kantoor voor de woningen aan het waterfront 11,13 & 19;

Met name de grootschaligheid van het zorgproject dat Omega zorg probeert te huisvesten binnen onze nieuwbouwwijk met oorspronkelijk enkel eensgezins-koopwoningen staat ons erg tegen. In ons blok van 8 eensgezinswoningen bevinden zich op dit moment 3 (!) woningen die gehuurd worden door Omega zorg; Waterfront 3 is omgebouwd tot appartementswoning, Waterfont 11 en 13 zijn verbouwde zorgwoningen waar intensieve zorg/begeleiding geboden wordt aan een aantal cliënten per woning. Het blok naast de onze is zelfs voor de helft (2 van de 4 woningen) in gebruik genomen door Omega zorg. Dit geeft ons als oorspronkelijke kopers van een eensgezins-woning in nieuwbouwplan Hollandse Vaart het gevoel terecht gekomen te zijn in een wijkje dat gedomineerd wordt door zorgwoningen. Omega zorg heeft ons 5 april 2011 schriftelijk op de hoogte gesteld van hun plannen, hierin melden zij (ik citeer uit de door hun verzonden brief) "Er komen jong volwassenen met een hoge mate van zelfstandigheid" .Nu er al drie woningen in gebruik genomen zijn waarbij intensieve zorg/begeleiding noodzakelijk is, is in onze ogen geen sprake van cliënten met een *hoge mate van zelfstandigheid!* De cliënten zijn namelijk nooit alleen aanwezig in de woning. Enkel wanneer *alle* cliënten overdag een aantal uur op school of aan het werk zijn, is ook de begeleiding afwezig. In onze ogen gaat dit de bestemming van deze woningen ver te buiten en hebben we het hier niet meer over 'wonen', maar over 'zorg' als bestemming en als we dat hadden geweten toen we in 2009 in dit project stapten, hadden we nooit gekozen voor dit huis in de gemeente Dronten.

Het volgende bezwaar is de problematiek die deze zorgwoningen met zich mee brengt; ten eerste de parkeerproblematiek. Waterfront 11 en 13 hebben, net als 2 andere ingebruik genomen woningen door Omega zorg, een parkeerplaats voor 1 auto op eigen terrein. Door de hoeveelheid aanwezige personen (clients en begeleiders) in de verschillende (zorg-) woningen zijn deze parkeerplaatsen absoluut niet voldoende en wordt op grote schaal gebruik gemaakt van de openbare parkeerplaatsen rondom de speelplaats in het midden van het hofje. Deze openbare parkeerplaatsen zijn echter geplaatst voor de aanwezige woningen zonder eigen parkeerplaats. De hoeveelheid parkeerplaatsen is berekend op basis van gebruik bij gebouwen met de bestemming 'wonen'; dit is te lezen in de 'vrijstellingsprocedure' zoals door jullie als college opgesteld, tijdens de bezwaarschriftperiode voorafgaand aan de bouw van de woningen aan het Waterfront. De bestemming 'zorg' heeft aanzienlijk meer parkeermogelijkheden nodig en deze zijn niet voorhanden.

Verder de toegenomen drukte van verkeer in onze autoluwe woonwijk. Door de hoeveelheid clients en de noodzakelijke begeleiding daarbij rijdt het af en aan met auto's en taxi-busjes. Dit terwijl er juist een speelplaats voor de kleine kinderen in onze woonwijk is geplaatst door de gemeente. De zorgwoningen van Omega zorg liggen precies rondom deze speelplaats. Dit zorgt voor toename van gevaarlijke verkeerssituaties mn voor onze kleine kinderen.

De volgende problematiek die wij vrezen is een sterke waardedaling van onze woning. Misschien vindt u het niet gegrond, maar de aanwezigheid van zoveel zorgwoningen in een relatief kleinschalige nieuwbouwwijk zien wij als nadeel op de woningmarkt. Indien de bestemming van de genoemde woningen zal veranderen van 'wonen' naar 'zorg', zien wij ons dan ook genoodzaakt planschade in te dienen.

Wij vragen u dus door middel van dit bezwaarschrift alsnog te besluiten de vergunning voor het in gebruik nemen van Waterfront 11, 13 en 19 als zijnde zorgwoning in te trekken.

In afwachting van uw besluit,

Met vriendelijke groet,
Herwin en Sylvia Hofman
Waterfront 7
8253 ZA Dronten

Two handwritten signatures in blue ink. The first signature is on the left and the second is on the right, both appearing to be in cursive script.

Stichting Exploitatie Cultus INN

Postbus 272

8250 AG Dronten

Bezoek adres:

Educalaan 27

8251 GC Dronten



E. Huildoorn
afdeling REO gemeente Dronten
De Rede 1 Dronten

Datum: 1 augustus 2011

Betreft: Bestemmingsplan Dronten - Lage Vaart en omstreken (2030).

Geachte heer Huildoorn,

Naar aanleiding van ons gesprek betreffende het bestemmingsplan Dronten - Lage Vaart en omstreken, op maandag 1 augustus 2011, sturen wij u, namens Stichting Exploitatie Cultus INN, deze brief.

Tijdens het gesprek zijn de volgende punten aan bod gekomen:

- Het missen in het bestemmingsplan van het geluid dat wij produceren, het geluid dat DeBoot zal gaan produceren en het onder één noemer schuiven van dit geluid
- Het missen in het bestemmingsplan van het feit dat wij een horeca gelegenheid zijn, waar wij ook een kleine horeca vergunning voor hebben.
- Het bestemmingsplan vermeldt dat er geen wijzigingen aan hoeven te worden gebracht in de infrastructuur. Onze vraag hierop was of er een fietsenstalling gerealiseerd gaat worden en zo niet waar de bezoekers van DeBoot anders hun fietsen gaan laten?
- Verder wordt de PV J19nu afdeling Cultus INN aangeduid als gebouw met maatschappelijke functie en als jeugdsoos, in dit bestemmingsplan mist de definitie van "jeugdsoos", dit is voor ons van belang aangezien bij sociëteiten vaak gedacht wordt aan studentensociëteiten. Wij zijn echter een jongerenvereniging waar (bijna) iedereen boven de 16 lid van mag worden.

U heeft ons verteld dat u onze punten zal gaan voorleggen aan enkele collega's, waarbij u ons bij voorbaat heeft toegezegd, onze horeca vergunning en de definitie van jeugdsoos in dit bestemmingsplan op te nemen.

Hierbij hopen we u voldoende te hebben geïnformeerd en zijn in afwachting van uw reactie.

Met vriendelijke groet,

A.M. de Lange
Voorzitter
St. Expl. Cultus INN

E. Griffioen
Afgevaardigde BDC
St. Expl. Cultus INN

N.T. Jansen
Afgevaardigde OC
St. Expl. Cultus INN

I. Zeevat
Afgevaardigde WGB
St. Expl. Cultus INN



GEMEENTE DRONTEN
INGEKOMEN

- 1 AUG 2011

REG.NR. : 3/11.07973
ROUTING : REO/Erk
KOPIE AAN :

Burgemeester & wethouders
gemeente Dronten,
T.a.v. afdeling Ruimtelijke en Economische
ontwikkeling,
Postbus 100,
8250 AC Dronten

Dronten 1 augustus 2011,

Betreft: Wijziging voorontwerp bestemmingsplan
Dronten Lage Vaart en omgeving (2030)

Bijlagen: 3

Geacht College,

N.a.v. het voorontwerp bestemmingsplan Dronten-Lage Vaart en omgeving (2030) dat thans ter inzage ligt, wil ASVD-Korfbal de volgende reactie geven.

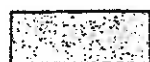
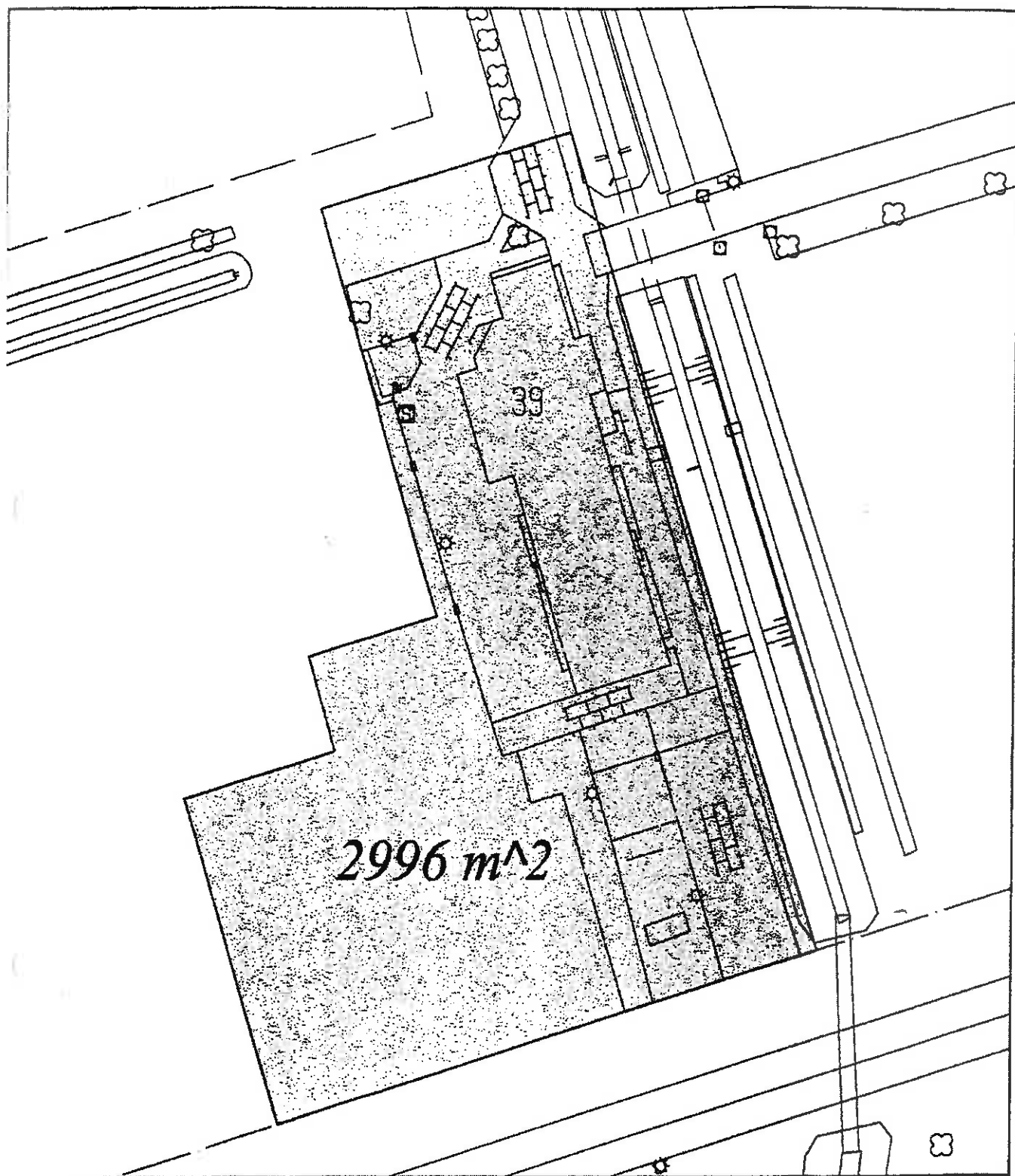
In het ontwerp bestemmingsplan is er ter plaatse van de kantine en kleedkamers van ASVD Korfbal een bouwvlak aangegeven uitsluitend ter plaatse van de bestaande bebouwing. I.v.m. toekomstige ontwikkelingen verzoekt ASVD Korfbal dit bouwvlak uit te bereiden naar het volledige stuk grond waarop ASVD Korfbal sinds 22 juli 1998 recht van opstal heeft verworven middels akte av / 30355 bij Notaris Vos & van Dijk. Het betreft sectie B nummer 1028 (één are zesenzeventig) en sectie B nummer 1500 (28 are en twintig centiare). Zie bijgevoegde tekening (samen 29 are 96 centiare).

ASVD-Korfbal is nog steeds voornemens, indien de financiering en exploitatie rondgezet kan worden, in dit gebied een sporthal te bouwen. De minimum benodigde hoogte daarvoor is 7 meter. Wij vragen dan ook de maximum bouwhoogte voor dit gebied te verhogen naar 8 meter in plaats van de thans voorgestelde 3 meter. In de bijlagen een voorlopig idee van hoe één en ander er uit zou kunnen zien. Als het goed is, zijn deze tekeningen reeds in bezit van de gemeente Dronten. Indien noodzakelijk heeft ASVD-Korfbal deze tekeningen nog beschikbaar.

ASVD-Korfbal gaat er vanuit dat het college van burgemeester en wethouders alsmede de gemeenteraad de sportverenigingen wil stimuleren en de mogelijkheden wil bieden hun ambities te verwezenlijken. Daarom verzoeken wij u bovengenoemde wijzigingen in het bestemmingsplan aan te passen.

Met vriendelijke groet,

Titia Elema, secretaris ASVD-Korfbal.



Recht van opstal +/- 2996 M²

26 NOV. 1997



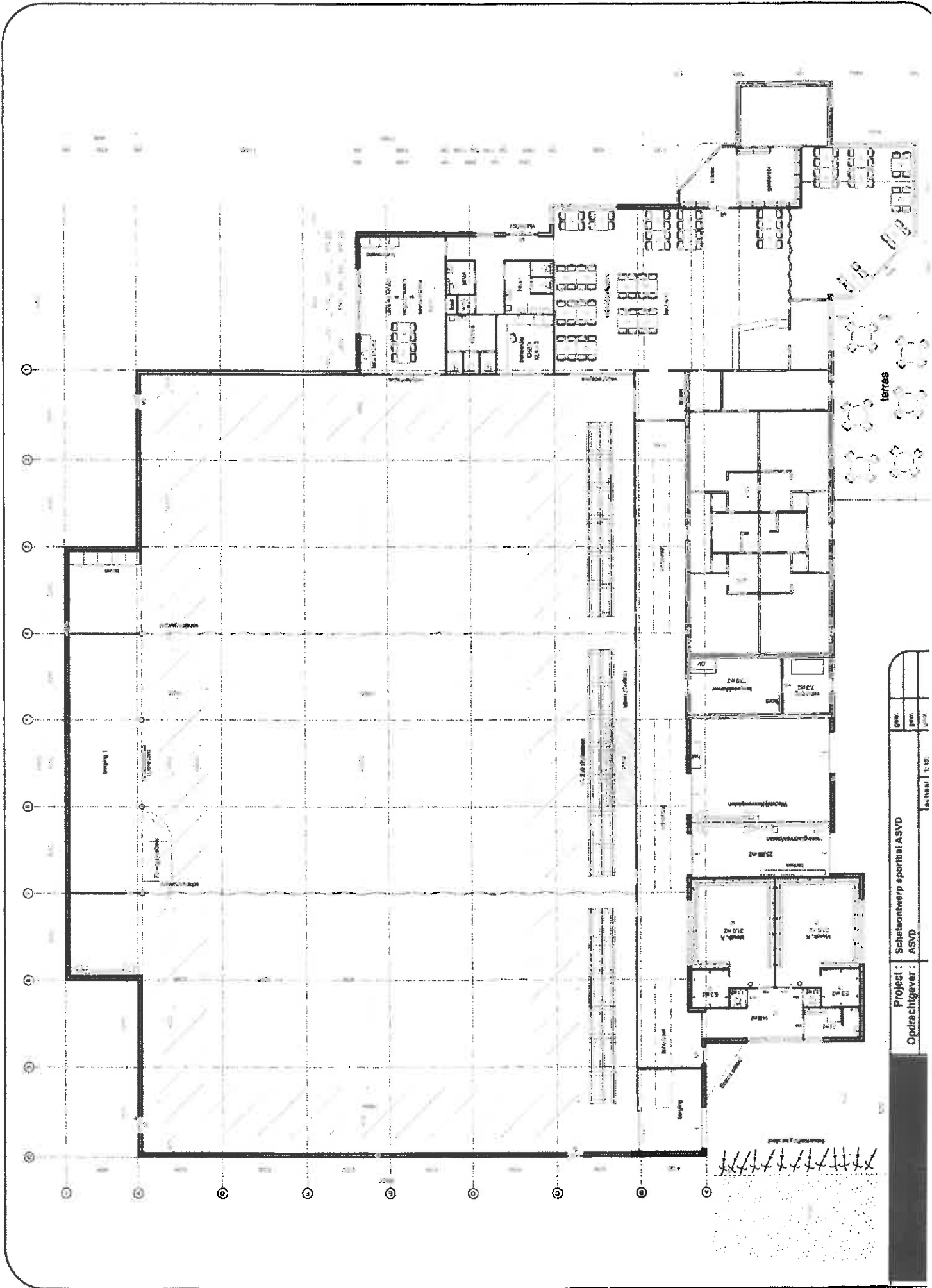
dronten

SECTOR II AFDELING BM

CLUSTER VASTGOEDINFORMATIE EN LANDMETEN

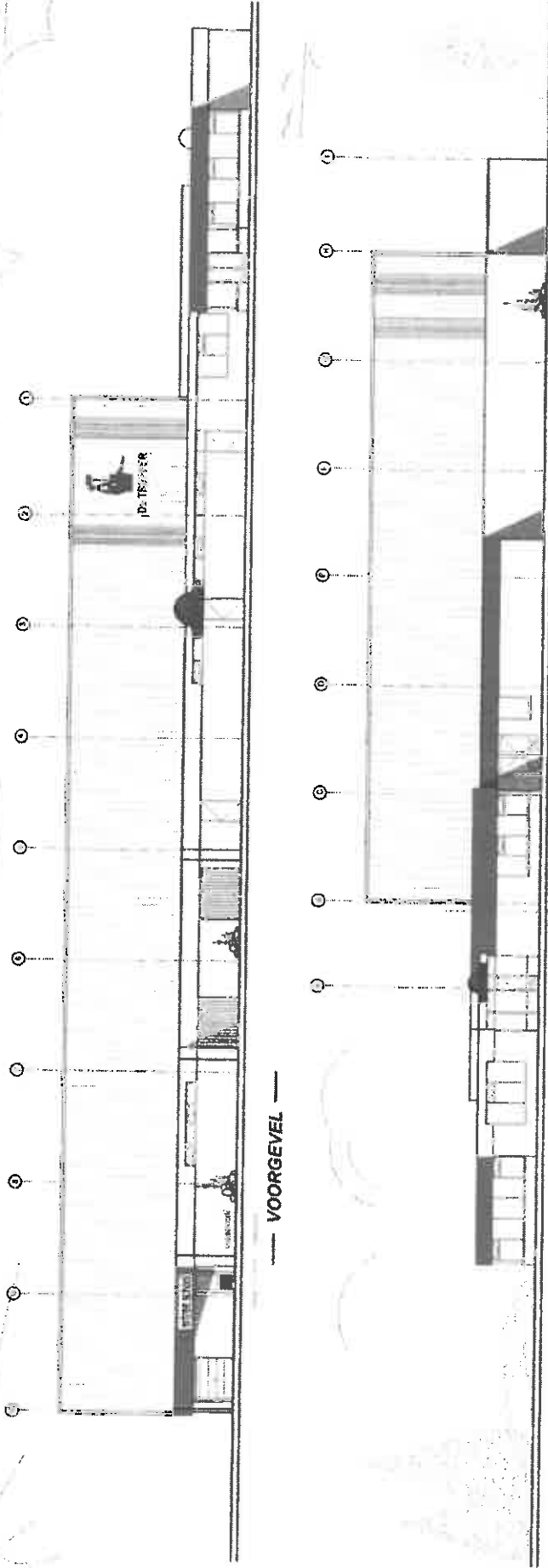
Recht van opstal t.b.v. :
A.S.V.D. Korfbal
Educalaan

get. : O.R.	datum : 26-11-1997
gec. :	schaal : 1 : 500
gew. :	stamb. nr. : 97-VI-118
kad. nr. B. 1500 ged. ; B. 1028	

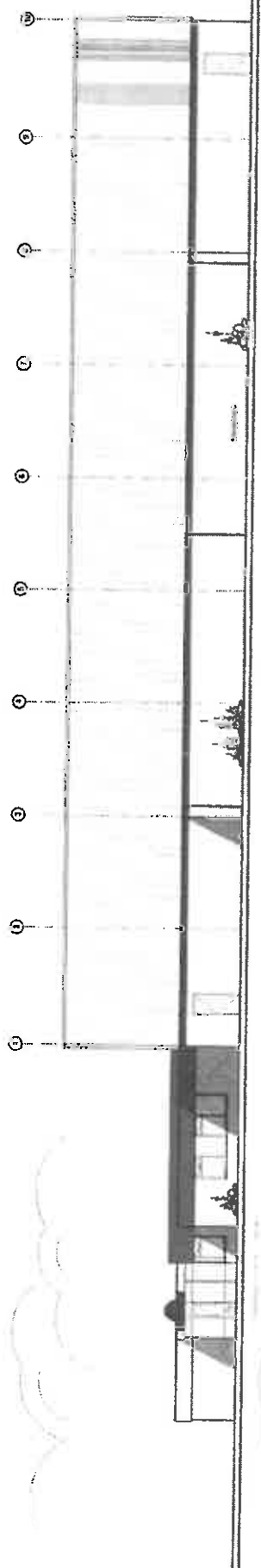


Project: Scheiksonwerp sporthal ASVD	scale:	1:50
Opdrachtgever: ASVD	date:	

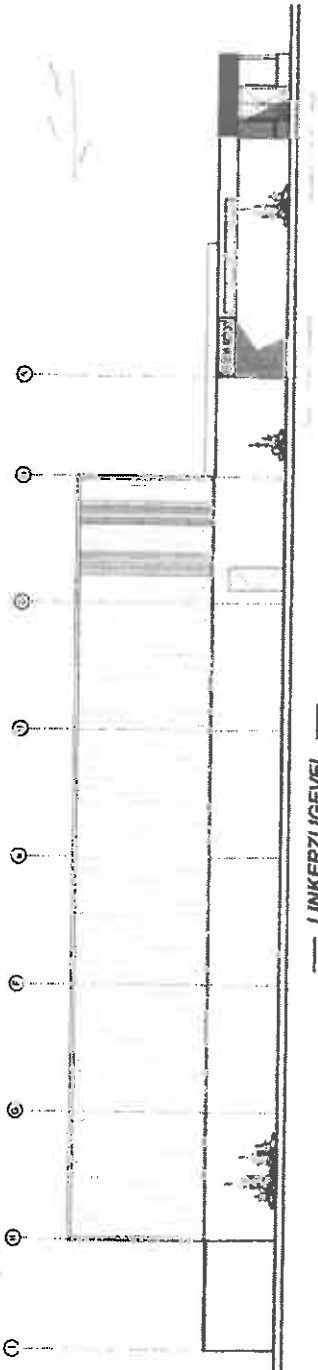
— VOORGEVEL —



— RECHTERZIJGEVEL —



— ACHTERGEVEL —



— LINKERZIJGEVEL —

Project : E-hersontwerp Sportthal ASVD
Opdrachtgever : ASVD

Onderdeel : Bestektekening aanzichten

g-numer	1.1.3
datum	21-05-16
type	
g-nr.	
g-p	



AANTEKENEN

Het college van B&W van Dronten
T.a.v. de afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling
Postbus 100
8250 AC DRONTEN



Bij antwoord vermelden:
HKD.5.11.31399
C.J. Sanderink

Behandeld door:
MS
Telefoon: 020-6518888
e-mail: mj.smaling@das.nl
woensdag oneven weken afwezig

Datum:
14 juli 2011
Fax: 020-6969834

Betreft: indienen inspraakreactie op voorontwerp-bp. "Dronten –Lage Vaart en omgeving"

Geacht college,

Op basis van hun rechtsbijstandverzekering hebben zich tot mij gewend:

1. Mevrouw C.J. Sanderink, wonende te Dronten aan de Waterfront 17, en;
2. Dhr. R.A. van Dorst, wonende te Dronten aan de Waterfront 15, zulks in verband met het navolgende.

Cliënten hebben kennisgenomen van het voorontwerp-bestemmingsplan "Dronten-Lage Vaart en omgeving 2030", dat thans tot en met 4 augustus a.s. ter inzage ligt. Namens cliënten dien ik ter zake hierbij tijdig een inspraakreactie in.

Blijkens de plankaart behorende bij dit voorontwerp hebben de panden aan de Waterfront met de nummers 11, 13 en 19 tevens de aanduiding "Maatschappelijk" gekregen. Daarmee zijn cliënten het pertinent oneens. Cliënten verzetten zich ertegen dat ter plaatse een kleinschalige zorginstelling actief is. Zulks doet namelijk onevenredige afbreuk aan het woon- en leefklimaat van mijn cliënten. Ter nadere onderbouwing verwijs ik u naar bijgaande bezwaarschriften die heden eveneens namens cliënten zijn ingediend bij uw gemeente.

Gelet op het vorenstaande verzoek ik u de inspraakreactie van cliënten gegrond te verklaren en tot planaanpassing over te gaan.

DAS Nederlandse Rechtsbijstand Verzekeringmaatschappij N.V.



Keurmerk Klantgericht Verzekeren

Amsterdam

Karspeldreef 15
Postadres
Postbus 23000
1100 DM Amsterdam

T 020 6517517
F 020 6914737
E info@das.nl
www.das.nl

Fortis 24 31 33 359 (premie)
Fortis 24 31 60 496 (overig)

KvK 33110754



Hoogachtend,

DAS

Dhr. mr. M.J.Smaling

DAS Nederlandse Rechtsbijstand Verzekeringmaatschappij N.V.



Keurmerk Klantgericht Verzekeren

Amsterdam

Karspeldreef 15
Postadres
Postbus 23000
1100 DM Amsterdam

T 020 6517517
F 020 6914737
E info@das.nl
www.das.nl

Fortis 24 31 33 359 (premie)
Fortis 24 31 60 496 (overig)

KvK 33110754



KOPIE

Het college van B&W van Dronten
T.a.v. de Afdeling Concerndiensten
Postbus 100
8250 AC DRONTEN

Bij antwoord vermelden:
HKD.5.11.31399
C.J. Sanderink

Behandeld door:
MS
Telefoon: 020-6518888
e-mail: mj.smaling@das.nl
woensdag oneven weken afwezig

Datum:
14 juli 2011
Fax: 020-6969834

Betreft: indienen bezwaar tegen verleende omgevingsvergunning

Geacht college,

Op basis van hun rechtsbijstandverzekering hebben zich tot mij gewend:

1. Mevrouw C.J. Sanderink, wonende te Dronten aan de Waterfront 17, en;
2. Dhr. R.A. van Dorst, wonende te Dronten aan de Waterfront 15, zulks in verband met het navolgende.

Bij besluit van 8 juni 2011 (dossiernr. 11V0217 ov-nummer 2011-0218) heeft u aan Omega Zorg een omgevingsvergunning verleend voor het gebruiken van woningen ten behoeve van zorg en kantoor op de nummers Waterfront 11, 13 en 19 te Dronten.

Mijn cliënten kunnen zich met voornoemd besluit niet verenigen, om reden waarvan ik hierbij namens hen daartegen tijdig bezwaar aanteken.

Blijkens het bestreden besluit bent u van oordeel dat in casu sprake is van sociaal medische omstandigheden waarvoor de gemeente ontheffing van het bestemmingsplan wil verlenen. Verder meent u dat het desbetreffende gebruik geen afbreuk doet aan de stedenbouwkundige aspecten en dat hiervan ook geen extra verkeersaantrekkende werking uitgaat.

DAS Nederlandse Rechtsbijstand Verzekeringmaatschappij N.V.



Keurmerk Klantgericht Verzekeren

Korndijkdreef 18
Fijnzies
Postbus 22000
1100 DB Amsterdam

020 6517217
020 6014707
info@das.nl
www.das.nl

Form: 24 21 03 05e (juni 11)
Form: 24 21 03 05c (verrijkt)

Nrk: 33110734



Bovenstaande visie wordt door mijn cliënten niet gedeeld. Juist ook vanwege de combinatie met de panden 3, 21, 25 en 27 die gebruikt worden ten behoeve van de patiënten van de Omega Zorg is ter plaatse feitelijk sprake van een kleinschalige zorginstelling, althans dat is de ruimtelijke uitstraling die een en ander heeft voor mijn cliënten. Met uw motivering maakt u ook niet inzichtelijk hoe een en ander zich verhoudt tot het belang van mijn cliënten op een goed woon- en leefklimaat. Nogmaals, ter plaatse is nu sprake van een clustering van zorg en daarvan gaan uiteraard ruimtelijke effecten uit op het woon- en leefklimaat van mijn cliënten. Uw college heeft zich dit belang ten onrechte niet aangetrokken. Uw stelling dat geen sprake zou zijn van extra verkeersaantrekkende werking wordt ook op geen enkele manier onderbouwd. Datzelfde geldt voor uw stelling dat de aanvraag zou passen in het "afwijkingenbeleid" van de gemeente.

Van cliënten heb ik overigens vernomen dat de desbetreffende panden aan de Waterfront ook intern zijn verbouwd ten behoeve van de zorg- en kantoorfunctie. Dit betekent dat Omega Zorg tevens een aanvraag had moeten indienen voor de activiteit "bouwen" in de zin van artikel 2.1. lid 1 onder a Wabo. Op dit punt is namelijk sprake van een onlosmakelijke samenhang. Dit heeft uw gemeente dus niet voldoende onderkend.

Verder betwisten cliënten dat u in dezen ontheffing zou kunnen verlenen op basis van artikel 2.12 lid 1 onder b van de Wabo. Daarbij doelt u kennelijk op artikel 4 lid 9 van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht, doch dezerzijds bestaan gereede twijfels dat deze bepaling die ziet op een (strijdig) gebruik binnen de bebouwde kom met een oppervlakte van niet meer dan 1500 m² betrekking kan hebben op onderhavige situatie. Dit zou immers betekenen dat een minder zware planologische procedure hoeft te worden gevoerd voor de vestiging van kleinschalige zorginstellingen binnen een woonwijk. Dit kan vanwege de ruimtelijke effecten die aan en ander kleven uiteraard niet zijn beoogd met desbetreffende bepaling. Zodoende zijn cliënten in dit kader van mening dat u sowieso de uitgebreide voorbereidingsprocedure had moeten volgen die behoort bij artikel 2.12. lid 1 onder c van de Wabo.

Gelet op het vorenstaande verzoek ik u het bezwaar van cliënten gegrond te verklaren en de verleende omgevingsvergunning te herroepen. Tevens verzoek ik u de kosten te vergoeden die dezerzijds zijn gemaakt in verband met het instellen en behandelen van onderhavig bezwaar.

Tot slot deel ik u mede dat namens cliënten separaat bezwaar zal worden gemaakt tegen de weigering van het handhavingsverzoek.

Hoogachtend,

DAS

Dhr. mr. M.J. Smaling



KOPIE

Het college van B&W van Dronten
T.a.v. de afdeling Concerndiensten
Postbus 100
8250 AC DRONTEN

Bij antwoord vermeldde:
HKD.5.11.31399
C.J. Sanderink

Behandeld door:
MS
Telefoon: 020-6518888
e-mail: mj.smaling@das.nl
woensdag oneven weken afwezig

Datum:
14 juli 2011
Fax: 020-6969834

Betreft: indienen bezwaar tegen weigering handhavingsverzoek

Geachte college,

Bij besluit van 21 juni 2011 (kenmerk U11.010000/VHV/GT) heeft u afwijzend beslist op het handhavingsverzoek van mijn cliënten mevrouw Sanderink (Waterfront 17) en de heer Van Dorst (Waterfront 15) ter zake het gebruik van de woningen Waterfront 3, 11, 13, 19, 21, 25 en 27 te Dronten ten behoeve van zorg en kantoor.

Mijn cliënten kunnen zich met voornoemd besluit niet verenigen, om reden waarvan ik hierbij namens hen daartegen tijdig bezwaar aanteken. Voor wat betreft de motivering verwijs ik u kortheidshalve naar de schriftelijke reactie die ik op 5 juli 2011 namens cliënten indiende bij de rechtbank Zwolle in de lopende procedure met nummer 11/1114. Een kopie van deze schriftelijke reactie, waarvan de inhoud hier dus als herhaald en ingelast dient te worden beschouwd, treft u in de bijlage aan (productie 1). Hieruit blijkt dat mijn cliënten persisteren in hun standpunt dat ook met betrekking tot de adressen Waterfront 3, 21, 25 en 27 sprake is van strijdig gebruik in planologische zin. Daarnaast is het zo dat namens cliënten separaat bezwaar wordt gemaakt tegen de verleende omgevingsvergunning voor de panden 11, 13 en 19. Naar ik veronderstel, worden deze bezwaarschriften ook gevoegd behandeld door uw gemeente.

Gelet op het vorenstaande verzoek ik u het bezwaar van cliënten gegrond te verklaren, het bestreden besluit te herroepen en alsnog tot handhaving over te gaan. Tevens verzoek ik u de kosten te vergoeden die dezerzijds zijn gemaakt in verband met het instellen en behandelen van onderhavig bezwaar.

DAS, Nederlandsche Rechtsbijstand Verzekeringsmaatschappij N.V.



Keurmerk Klantgericht Verzekeren

Amsterdam
Kluisvliedreef 1a
Postbus 100
Postbus 22000
1100 CA Amsterdam

020 6517517
020 6914737
info@das.nl

Peris 24 31 20 355 (p. emi)
Peris 24 31 60 490 (p. nat)

AVP 0010704



Hoogachtend,

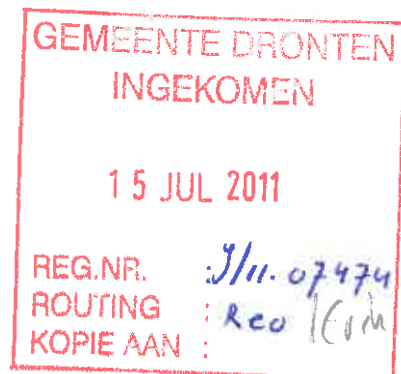
DAS

Dhr. mr. M.J.Smaling



KOPIE

Het college van B&W van Dronten
T.a.v. de afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling
Postbus 100
8250 AC DRONTEN



Bij antwoord vermelden:
HKD.5.11.31399
C.J. Sanderink

Behandeld door:
MS
Telefoon: 020-6518888
e-mail: mj.smaling@das.nl
woensdag oneven weken afwezig

Datum:
14 juli 2011
Fax: 020-6969834

Betreft: indienen inspraakreactie op voorontwerp-bp. "Dronten –Lage Vaart en omgeving"

Geacht college,

Op basis van hun rechtsbijstandverzekering hebben zich tot mij gewend:

1. Mevrouw C.J. Sanderink, wonende te Dronten aan de Waterfront 17, en;
2. Dhr. R.A. van Dorst, wonende te Dronten aan de Waterfront 15, zulks in verband met het navolgende.

Cliënten hebben kennisgenomen van het voorontwerp-bestemmingsplan "Dronten-Lage Vaart en omgeving 2030", dat thans tot en met 4 augustus a.s. ter inzage ligt. Namens cliënten dien ik ter zake hierbij tijdig een inspraakreactie in.

Blijkens de plankaart behorende bij dit voorontwerp hebben de panden aan de Waterfront met de nummers 11, 13 en 19 tevens de aanduiding "Maatschappelijk" gekregen. Daarmee zijn cliënten het pertinent oneens. Cliënten verzetten zich ertegen dat ter plaatse een kleinschalige zorginstelling actief is. Zulks doet namelijk onevenredige afbreuk aan het woon- en leefklimaat van mijn cliënten. Ter nadere onderbouwing verwijs ik u naar bijgaande bezwaarschriften die heden eveneens namens cliënten zijn ingediend bij uw gemeente.

Gelet op het vorenstaande verzoek ik u de inspraakreactie van cliënten gegrond te verklaren en tot planaanpassing over te gaan.

DAS Nederlandse Rechtsbijstand Verzekeringmaatschappij N.V.



Keurmerk Klantgericht Verzekeren

Amsterdam

Karspeldreef 15
Postadres
Postbus 23000
1100 DM Amsterdam

T 020 6517517
F 020 6914737
E info@das.nl
www.das.nl

Fortis 24 31 33 359 (premie)
Fortis 24 31 60 496 (overig)

K:K 33110754



Hoogachtend,

DAS

Dhr. mr. M.J.Smaling

DAS Nederlandse Rechtsbijstand Verzekeringmaatschappij N.V.



Keurmerk Klantgericht Verzekeren

Amsterdam

Karspeldreef 15
Postadres
Postbus 23000
1100 DM Amsterdam

020 6517517
020 6914737
info@das.nl
www.das.nl

Fortis 24 31 33 359 (premie)
Fortis 24 31 60 496 (overig)

KvK 33110754



KOPIE

Het college van B&W van Dronten
T.a.v. de Afdeling Concerndiensten
Postbus 100
8250 AC DRONTEN

Bij antwoord vermelden:
HKD.5.11.31399
C.J. Sanderink

Behandeld door:
MS
Telefoon: 020-6518888
e-mail: mj.smaling@das.nl
woensdag oneven weken afwezig

Datum:
14 juli 2011
Fax: 020-6969834

Betreft: indienen bezwaar tegen verleende omgevingsvergunning

Geacht college,

Op basis van hun rechtsbijstandverzekering hebben zich tot mij gewend:

1. Mevrouw C.J. Sanderink, wonende te Dronten aan de Waterfront 17, en;
2. Dhr. R.A. van Dorst, wonende te Dronten aan de Waterfront 15, zulks in verband met het navolgende.

Bij besluit van 8 juni 2011 (dossier nr. 11V0217 ov-nummer 2011-0218) heeft u aan Omega Zorg een omgevingsvergunning verleend voor het gebruiken van woningen ten behoeve van zorg en kantoor op de nummers Waterfront 11, 13 en 19 te Dronten.

Mijn cliënten kunnen zich met voornoemd besluit niet verenigen, om reden waarvan ik hierbij namens hen daartegen tijdig bezwaar aanteken.

Blijkens het bestreden besluit bent u van oordeel dat in casu sprake is van sociaal medische omstandigheden waarvoor de gemeente ontheffing van het bestemmingsplan wil verlenen. Verder meent u dat het desbetreffende gebruik geen afbreuk doet aan de stedenbouwkundige aspecten en dat hiervan ook geen extra verkeersaantrekkende werking uitgaat.





Bovenstaande visie wordt door mijn cliënten niet gedeeld. Juist ook vanwege de combinatie met de panden 3, 21, 25 en 27 die gebruikt worden ten behoeve van de patiënten van de Omega Zorg is ter plaatse feitelijk sprake van een kleinschalige zorginstelling, althans dat is de ruimtelijke uitstraling die een en ander heeft voor mijn cliënten. Met uw motivering maakt u ook niet inzichtelijk hoe een en ander zich verhoudt tot het belang van mijn cliënten op een goed woon- en leefklimaat. Nogmaals, ter plaatse is nu sprake van een clustering van zorg en daarvan gaan uiteraard ruimtelijke effecten uit op het woon- en leefklimaat van mijn cliënten. Uw college heeft zich dit belang ten onrechte niet aangetrokken. Uw stelling dat geen sprake zou zijn van extra verkeersaantrekkende werking wordt ook op geen enkele manier onderbouwd. Datzelfde geldt voor uw stelling dat de aanvraag zou passen in het "afwijkingenbeleid" van de gemeente.

Van cliënten heb ik overigens vernomen dat de desbetreffende panden aan de Waterfront ook intern zijn verbouwd ten behoeve van de zorg- en kantoorfunctie. Dit betekent dat Omega Zorg tevens een aanvraag had moeten indienen voor de activiteit "bouwen" in de zin van artikel 2.1. lid 1 onder a Wabo. Op dit punt is namelijk sprake van een onlosmakelijke samenhang. Dit heeft uw gemeente dus niet voldoende onderkend.

Verder betwisten cliënten dat u in dezen ontheffing zou kunnen verlenen op basis van artikel 2.12 lid 1 onder b van de Wabo. Daarbij doelt u kennelijk op artikel 4 lid 9 van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht, doch dezerzijds bestaan gereede twijfels dat deze bepaling die ziet op een (strijdig) gebruik binnen de bebouwde kom met een oppervlakte van niet meer dan 1500 m2 betrekking kan hebben op onderhavige situatie. Dit zou immers betekenen dat een minder zware planologische procedure behoeft te worden gevoerd voor de vestiging van kleinschalige zorginstellingen binnen een woonwijk. Dit kan vanwege de ruimtelijke effecten die aan en ander kleven uiteraard niet zijn beoogd met desbetreffende bepaling. Zodoende zijn cliënten in dit kader van mening dat u sowieso de uitgebreide voorbereidingsprocedure had moeten volgen die behoort bij artikel 2.12. lid 1 onder c van de Wabo.

Gelet op het vorenstaande verzoek ik u het bezwaar van cliënten gegrond te verklaren en de verleende omgevingsvergunning te herroepen. Tevens verzoek ik u de kosten te vergoeden die dezerzijds zijn gemaakt in verband met het instellen en behandelen van onderhavig bezwaar.

Tot slot deel ik u mede dat namens cliënten separaat bezwaar zal worden gemaakt tegen de weigering van het handhavingsverzoek.

Hoogachtend,

DAS

Dhr. mr. M.J. Smaling



KOPIE

Het college van B&W van Dronten
T.a.v. de afdeling Concerndiensten
Postbus 100
8250 AC DRONTEN

Bij antwoord vermelden:
HKD.5.11.31399
C.J. Sanderink

Behandeld door:
MS
Telefoon: 020-6518888
e-mail: mj.smaling@das.nl
woensdag oneven weken afwezig

Datum:
14 juli 2011
Fax: 020-6969834

Betreft: indienen bezwaar tegen weigering handhavingsverzoek

Geachte college,

Bij besluit van 21 juni 2011 (kenmerk U11.010000/VHV/GT) heeft u afwijzend beslist op het handhavingsverzoek van mijn cliënten mevrouw Sanderink (Waterfront 17) en de heer Van Dorst (Waterfront 15) ter zake het gebruik van de woningen Waterfront 3, 11, 13, 19, 21, 25 en 27 te Dronten ten behoeve van zorg en kantoor.

Mijn cliënten kunnen zich met voornoemd besluit niet verenigen, om reden waarvan ik hierbij namens hen daartegen tijdig bezwaar aanteken. Voor wat betreft de motivering verwijs ik u kortheidshalve naar de schriftelijke reactie die ik op 5 juli 2011 namens cliënten indiende bij de rechtbank Zwolle in de lopende procedure met nummer 11/1114. Een kopie van deze schriftelijke reactie, waarvan de inhoud hier dus als herhaald en ingelast dient te worden beschouwd, treft u in de bijlage aan (productie 1). Hieruit blijkt dat mijn cliënten persistenten in hun standpunt dat ook met betrekking tot de adressen Waterfront 3, 21, 25 en 27 sprake is van strijdig gebruik in planologische zin. Daarnaast is het zo dat namens cliënten separaat bezwaar wordt gemaakt tegen de verleende omgevingsvergunning voor de panden 11, 13 en 19. Naar ik veronderstel, worden deze bezwaarschriften ook gevoegd behandeld door uw gemeente.

Gelet op het vorenstaande verzoek ik u het bezwaar van cliënten gegrond te verklaren, het bestreden besluit te herroepen en alsnog tot handhaving over te gaan. Tevens verzoek ik u de kosten te vergoeden die dezerzijds zijn gemaakt in verband met het instellen en behandelen van onderhavig bezwaar.

DAS Nederlandse Rechtsbijstand Verzekeringsmaatschappij N.V.



Keurmerk Klantgericht Verzekeren

Amstelstraat
Paradeplein 1A
Postbus
Postbus 23000
1100 DD Amsterdam

020 6917517
020 6914707
E: info@das.nl

Fax: 24 31 80 555 (recept)
Fax: 24 31 80 498 (recept)

Kent: 06100751



KOPIE

Page 2
Dossier HJD.5.11.31397

Hoogachtend,

DAS

Dhr. mr. M.J.Smaling

Dronten, 2 augustus 2011

Aan Gemeente Dronten
Afd. REO
Postbus 100
8250 AC DRONTEN

Van E.H. van Vliet
Watersportkade 63
8253 ZC DRONTEN



Betreft Reactie op voorontwerp bestemmingsplan Dronten – Lage Vaart e.o. (2030)

Geacht college,

Ik wil graag de volgende punten onder uw aandacht brengen,

1. Artikel 20: Wonen – Woongebouw

20.2.3.a Bij gebouw De Watergraaf (Watersportkade 19-73) is geen sprake van “naar de weg gekeerde gevel”, zodat dit onderdeel tot onduidelijkheid zal leiden. Ik ga ervan dat u hiervoor tot een nieuw voorstel komt.

20.2.1.b De bouwhoogte is op de kaart aangeduid tot 32 m. In werkelijkheid is deze reeds hoger. Ik ga ervan uit dat dit overeenkomstig werkelijkheid zal worden aangepast. De term bouwhoogte is niet echt gedefinieerd in het bestemmingsplan en is naar mijn mening ook anders dan wordt verondersteld in onderdeel 52.a.1. (peil) van de definities in artikel 1. In artikel 2 onderdeel 4 (wijze van meten)) is wel een soort definitie van bouwhoogte te vinden. Blijkbaar heeft “bouwhoogte” in dit bestemmingsplan twee verschillende betekenissen.

20.2.1.a Het bouwvlak is getekend langs de bestaande muren van het huidige gebouw. Hiermee zijn alle balkons die (tot 2,60 m) buiten het bouwvlak uitsteken niet bij recht geregeld. Ik ga ervan dat dit alsnog zal gebeuren.

20.2.1.a. Het bouwvlak is getekend langs de bestaande muren van het huidige gebouw. Hiermee is de entree met nooduitgang (groot 8*2,5 meter en hoog twee etages) die buiten het bouwvlak ligt niet bij recht geregeld. Ik ga ervan dat dit alsnog zal gebeuren.

De parkeergarage en het woongebouw liggen los van elkaar. De ruimte tussen hoofdingang van het woongebouw en de loopdeur van de parkeergarage is niet overdekt. Het is hier erg tochtig en dat wordt als vervelend ervaren. Het bestemmingsplan staat hier geen bouwwerken toe. Ik verzoek dat toch bij recht mogelijk te maken.

Bestemmingsvlak. Dit komt op de kaart niet overeen met het werkelijke kadastrale eigendom. Zo is een gedeelte eigen terrein bestemd als Groen en is openbaar groen bestemd als Wonen – Woongebouw. Ik ga ervan dat dit overeenkomstig werkelijkheid wordt aangepast.

Het gebouw De Watergraaf is onderkelderd. Is dit bij recht mogelijk in deze voorschriften?

2. Artikel 18; Water

- 18.1.e. De ligplaats ten behoeve van de jongerenontmoetingsplek (-plaatsen) (ter hoogte van de Ski-inn) biedt bij recht naar mijn mening te veel mogelijkheden, wellicht zelfs onbeperkte mogelijkheden en is de rechtszekerheid niet gewaarborgd. Zo is het gebruik niet geregeld en is ook de maximale hoogte ten opzichte van het waterpeil niet vastgelegd. Met deze voorschriften is het bijvoorbeeld mogelijk een schip neer te leggen met boven de waterlijn 2 lagen feest(bijeenkomst) ruimte en 2 lagen logiesverblijf. Ook is het mogelijk hier een verkooppunt naar eigen inzicht in te richten. Wat een jongerenontmoetingsplek inhoudt is namelijk niet in dit bestemmingsplan gedefinieerd. Naar mijn mening is dit allemaal ontoelaatbaar en verzoek ik u de hoogte te beperken tot maximaal 7 meter (zoals bij woonschepen) en het gebruik te beperken voor jongerenbijeenkomsten in verenigingsverband zonder verkoop- of logiesmogelijkheden. Ik zie met belangstelling een andere uitwerking tegemoet om hier later een meer definitief oordeel over te kunnen vormen.
- 18.2.2.c De huidige brug "De Knip" heeft reeds een veel grotere hoogte dan 3 meter. Trouwens lijkt mij een minimale doorvaarthoogte van 0,50 m (18.2.2.a) ook veel te gering.

Ik verzoek u mij op de hoogte te stellen van uw reactie c.q. aanpassingen op het voorontwerp en wel op zodanig tijdstip dat er gelegenheid voor mij is, als ik het nodig mocht vinden, van mijn rechten in de verdere planprocedure gebruik te maken.

m.vr.gr.



E.H. van Vliet

A.P.Dekker
Dronterweg 33
8251 PA Dronten

Dronten, 30 juli 2011

Burgemeester en Wethouders Gemeente Dronten
t.a.v. de afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling
Postbus 100
8251 AC Dronten

betreft; bestemmingsplan Dronten - Lage Vaart en omgeving

GEMEENTE DRONTEN	
INGEKOMEN	
- 3 AUG 2011	
REG.NR.	J/11.05021
ROUTING	REO / Eih
KOPIE AAN	J. Ph. Engelvaart

Geacht College van B en W. van de gemeente Dronten

Naast de brief die wij als bewoners van de Dronterweg 33,35 en 39 hebben gestuurd, stuur ik u graag persoonlijk deze brief.

Het betreft mijn bezorgdheid over de woonsituatie aan de Dronterweg. Na het lezen en inzien van het nieuwe bestemmingsplan, met wat mondelinge toelichting op woensdag 20 juli 2011, heb ik toch nog vragen over het nieuwe bestemmingsplan.

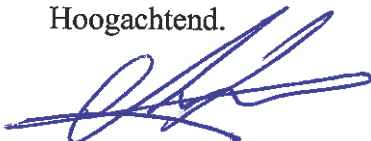
In eerdere gesprekken, met de heer Engelvaart, is toegezegd dat er ten opzichte van het oude bestemmingsplan betreft het wonen aan de Dronterweg geen veranderingen zouden zijn.

Na het lezen de stukken en de tekeningen te hebben gezien vraag ik me af of dit inderdaad wel het geval is. Het betreft de woonsituatie, bouwgrens en de maten van bebouwing

Voor dat het nieuwe bestemmingsplan word vastgesteld zou ik hierover graag een gesprek willen hebben met de heer Engelvaart. Omdat de heer Engelvaart momenteel niet bereikbaar is in verband met vakantie doe ik dit op deze wijze,

Graag verneem ik spoedig een antwoord van u.

Hoogachtend.



A.P.Dekker