



R.L.M. Kroon

Alikruikweg 4

8256 RL Biddinghuizen

Onderwerp: Omgevingsvergunning Verlenen (Uitgebreid)

Geachte heer Kroon,

Op 17 juli 2020 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het bouwen van een vrijstaande woning en het aanleggen van een uitrit op het perceel De Terminator 6 te Dronten.

### Besluit

In deze brief informeren wij u over ons besluit om, gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en het mandaatbesluit, de gevraagde omgevingsvergunning te **verlenen**.

Tevens heb ik op grond van het mandaatbesluit van de heffingsambtenaar van de gemeente Dronten d.d. 26 maart 2020 besloten de voor de vergunning verschuldigde leges vast te stellen op € 13.560,19 op basis van de vastgestelde bouwkosten (excl. BTW) € 625.000,00 en de gemeentelijke legesverordening 2020.

### Procedure

Dit besluit is voorbereid volgens de procedure van paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Wij hebben de aanvraag beoordeeld voor de hieronder benoemde activiteiten van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Daarnaast is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Uw aanvraag voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften en daarom hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen.

Bijlage(n): Div.



Het betreft een aanvraag voor de volgende activiteiten:

- **het bouwen van een bouwwerk (art.2.1 lid 1a Wabo);**
- **het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (art.2.1 lid 1c Wabo);**
- **een uitweg te maken, te hebben of te veranderen of het gebruik daarvan te veranderen (art. 2.2 lid 1e Wabo).**

Onderdeel van het besluit vormen de volgende activiteit(en) met daarin:

- a. de toestemming;
- b. de voorschriften;
- c. de overwegingen.

### **Bouwen (Art. 2.1 lid 1a Wabo) + Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (art. 2.1 lid 1c Wabo)**

#### **a. Toestemming**

De volgende toestemmingen zijn van toepassing:

- het voornemen bestaat om de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen.  
Het besluit bestaat uit het aanvraagformulier en bijbehorende stukken/tekeningen.

#### **b. Voorschriften**

De volgende voorschriften worden aan de vergunning verbonden:

- **Ingediende constructie voldoet onder de volgende voorwaarden:**

In de funderingsconstructie worden prefab heipalen toegepast. Deze moeten worden uitgevoerd conform de BRL 2357 prefab heien. Tijdens de uitvoering van de paalfundering moet deskundig heitoezicht aanwezig zijn, die hun rapportage met kalenderwaarden dienen te overleggen aan de constructeur en gemeente. De ingediende constructies zijn op hoofdlijnen getoetst. Voor elk van de onderstaande werkzaamheden dienen uiterlijk 3 weken voor aanvang van deze werkzaamheden de volgende definitieve stukken ter nadere goedkeuring van de gemeente Dronten te worden ingediend. Deze stukken dienen te voldoen aan het gestelde in paragraaf 4.2 van het Besluit omgevingsrecht (met nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht) inhoudende de indieningsvereisten aanvraag omgevingsvergunning; er mag met de desbetreffende werkzaamheden pas gestart worden nadat deze stukken zijn goedgekeurd:

- *Voor het aanbrengen van de fundering: Definitief funderingsadvies;*
- *Voor het aanbrengen van de funderingspalen: Definitief palenplan inclusief paalberekening en paalwapening;*
- *Voor het aanbrengen van de funderingsconstructie: Definitieve constructieberekeningen en –tekeningen van alle onderdelen van de funderingsconstructie, inclusief detaillering en wapening, met in acht name van de paalafwijkingen > 50 mm.;*
- *Voor het aanbrengen van de betonconstructies: Definitieve constructieberekeningen en –tekeningen van de onderdelen van de betonconstructie, inclusief detaillering en wapening;*



- *Voor het aanbrengen van de geprefabriceerde betonconstructies:* Definitieve constructieberekeningen en –tekeningen van alle onderdelen van de prefab betonconstructie, inclusief detaillering en wapening;
  - *Voor het aanbrengen van de stroomvloeren:* Definitieve constructieberekeningen en –tekeningen van alle onderdelen van de prefab stroomvloeren, inclusief detaillering, schijfwerking t.b.v. stabiliteit en wapening;
  - *Voor het aanbrengen van de staalconstructies:* Definitieve constructieberekeningen en –tekeningen van alle onderdelen van de staalconstructies, inclusief verbindingen en detaillering;
  - *Voor het aanbrengen van de houtconstructies:* Definitieve constructieberekeningen en –tekeningen van alle onderdelen van de houtconstructies, inclusief de verbindingen;
  - *Voor het aanbrengen van de metselwerkconstructie:* Definitieve constructieberekeningen- en –tekeningen van alle onderdelen van de metselwerkconstructies, inclusief detaillering.
- Met het bouwen van het bouwwerk waarvoor vergunning is verleend wordt, onverminderd de voorwaarden bij de vergunning, niet begonnen voordat voor zover nodig door of namens het bevoegd gezag;
    - a) de rooilijnen of bebouwingsgrenzen op het bouwterrein zijn uitgezet, en
    - b) het straatpeil is uitgezet.
  - Door of namens de houder van de omgevingsvergunning moet volgens artikel 1.25 lid 1 van het Bouwbesluit 2012, ten minste 2 werkdagen voor de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning is verleend, de gemeente Dronten schriftelijk van de aanvang van die werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, in kennis worden gesteld (dit kan gedaan worden door het bijgevoegde formulier in te vullen en op te sturen aan Gemeente Dronten, Antwoordnummer 3, 8250 VB Dronten of een mail te sturen aan [VHV@dronten.nl](mailto:VHV@dronten.nl));
  - Door of namens de houder van de omgevingsvergunning moet volgens artikel 1.25 lid 2 van het Bouwbesluit 2012, op de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning is verleend, de gemeente Dronten schriftelijk van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis worden gesteld (dit kan gedaan worden door het bijgevoegde formulier in te vullen en op te sturen aan Gemeente Dronten, Antwoordnummer 3, 8250 VB Dronten of een e-mail te sturen aan [vhv@dronten.nl](mailto:vhv@dronten.nl));
  - Volgens artikel 1.25 lid 3 van het Bouwbesluit 2012 dient een bouwwerk waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, niet in gebruik te worden gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het voorgaande punt;
  - Een monster van de gevelstenen, dakpannen en spekbanden moet uiterlijk 21 dagen voor de uitvoering van de bouw ter goedkeuring worden overlegd. Op bijgevoegd formulier kunt u onder vermelding van type en kleurnummer de monsters opgeven.



### c. Overwegingen

In de overwegingen is meegenomen dat:

- het aannemelijk is dat het bouwplan voldoet aan de gestelde eisen in het Bouwbesluit 2012 en tevens voldoet aan het gestelde in de gemeentelijke Bouwverordening;
- Het bouwplan is strijdig met het bestemmingsplan 'Woongebieden Dronten (D1000)' omdat er hoger wordt gebouwd dan de maximale bouwhoogte van 3 meter (artikel 34 lid 34.2.1 sub f). Dit is niet toegestaan.

#### ***Strijdig, en geen reguliere afwijking mogelijk***

Medewerking aan de bouw is mogelijk met het zogenaamde projectafwijkingsbesluit (uitgebreide procedure omgevingsvergunning (zgn. projectafwijkingsbesluit), zoals bedoeld in artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)).

Op 2 februari 2021 stemde het college in met de ruimtelijke onderbouwing (ROB - De Terminator 6 - d.d. 8 december 2020) die de onderbouwing vormt van deze aanvraag. In de ruimtelijke onderbouwing wordt ingegaan op het van toepassing zijnde beleid, de omgevingsaspecten en de haalbaarheid. De ruimtelijke onderbouwing maakt onderdeel uit van dit besluit. Uit de ruimtelijke onderbouwing blijkt dat het plan voldoet aan het vereiste van een goede ruimtelijke ordening.

De ruimtelijke onderbouwing is voorgelegd aan de provincie Flevoland en het waterschap Zuiderzeeland waarmee voldaan is aan het wettelijk verplichte vooroverleg. Beide overlegpartners hebben aangegeven dat het plan voldoet aan hun belangen;

- de Welstandscommissie (Het Oversticht te Zwolle) heeft geconcludeerd dat het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand (voor het schriftelijk advies zie kenmerk R12701-2021 d.d. 26 februari 2021).

### **Uitweg (art. 2.2 lid 1e Wabo)**

Onderdeel van het besluit vormen de volgende activiteit(en) met daarin:

- a. de toestemming;
- b. de voorschriften;
- c. de overwegingen.

#### **a. Toestemming**

De volgende toestemmingen zijn van toepassing:

- Er is besloten de aanvraag voor een omgevingsvergunning te verlenen. Het besluit bestaat uit het aanvraagformulier en bijbehorende stukken/tekeningen.

#### **b. Voorschriften**

Met betrekking tot het maken van deze uitweg dient u nog wel rekening te houden met de onderstaande algemene voorwaarden:



## Algemeen:

1. Voordat u de uitweg gaat realiseren bent u wettelijk verplicht om vooraf een KLIC-melding te doen. U kunt hiervoor terecht bij de website van het Kadaster [www.kadaster.nl](http://www.kadaster.nl). Na de melding ontvangt u kabel- en leidinginformatie van de plek waar u gaat graven. U gebruikt deze informatie om graafschade en gevaarlijke situaties te voorkomen. De informatie moet tijdens het graven op de locatie van het graafwerk aanwezig zijn. Doe de KLIC-melding op tijd. Op zijn vroegst 20 werkdagen en op zijn laatst 3 werkdagen voor de graafwerkzaamheden. Kosten die aan deze diensten zijn verbonden zijn voor uw rekening.
2. Voordat u met de aanleg of aanpassing van de uitweg op gemeentelijke grond(en) gaat beginnen, dient u contact op te nemen met onze toezichthouder van het team Civieltechnisch- en Accommodatiebeheer, de heer K. Bruijnes, bereikbaar via ons algemene telefoonnummer: 14 0321. Zodra het werk gereed is, dient u dit ook te laten weten aan onze toezichthouder.
3. U meldt, ten minste 2 weken voor de aanvang van de werkzaamheden, de datum van aanvang en de verwachte opleverdatum van het werk, bij de hierboven genoemde toezichthouder.
4. Alle volgens de toestemming te verrichten werkzaamheden in openbaar gebied worden na aanvang onafgebroken en met spoed uitgevoerd.
5. U bent verplicht alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen te nemen om schade en/of vervuiling te voorkomen aan de omliggende openbare ruimte. Eventuele schade aan de verharding van de rijbaan, parkeerplaats (incl. goot-/streklaag) en/of groenstroken, ontstaan als gevolg van de werkzaamheden dient u op eigen kosten te herstellen.
6. U herstelt op eigen kosten oneffenheden in het terrein die het gevolg zijn van de werkzaamheden.
7. Legeskosten ten behoeve van de vergunning komen voor rekening van de aanvrager;
8. Alle daadwerkelijk door de gemeente te verzorgen extra maatregelen, zoals het verplaatsen van een lichtmast, kolken, groenvoorziening en kabels en leidingen, ten behoeve van de aanleg van de uitweg worden in rekening gebracht bij de aanvrager, tenzij:
  - a. er sprake is van een reconstructie of (her)inrichting door de gemeente of;
  - b. er sprake is van een nieuwbouw woninglocatie (buurt/wijk) waarbij de fase woonrijp maken van de gemeente nog niet is afgerond.
9. De werkzaamheden zijn binnen één jaar na dagtekening van deze toestemming afgerond. Indien de werkzaamheden niet binnen één jaar zijn gerealiseerd kan de vergunning worden ingetrokken.



## **Uitvoering:**

De volgende eisen zijn gesteld aan de aanleg van de uitweg op gemeentelijke grond(en):

1. U laat de uitweg volgens de bij dit besluit behorende en gewaarmerkte tekening(en) en voorwaarden op gemeentelijke grond(en) maken door een door de gemeente Dronten erkende aannemer.
2. Het werk moet op een dusdanige wijze zijn beveiligd, afgezet en worden uitgevoerd, dat gebruikers van de openbare ruimte geen gevaar lopen en hinder voor het verkeer tot een minimum blijft beperkt. Een en ander conform de richtlijnen van de CROW 96B (landelijke richtlijnen voor werken langs de (openbare) weg).
3. De op gemeentelijke grond(en) te realiseren uitweg wordt uitgevoerd in bestratingselementen van beton, waarbij kwaliteit, soort en kleur van de gebruikte materialen ter bepaling van de gemeente is, zie onderdeel 'Constructie uitweg' hieronder.
4. U dient te voorkomen dat eventueel in de grond aanwezige kabels en leidingen worden beschadigd en de ligging daarvan wordt verstoord. Eventuele schade en gevolgschade zijn voor uw rekening.
5. Eventueel in de grond liggende kabels en leidingen moeten te allen tijde bereikbaar zijn voor de eigenaar daarvan.
6. Zonder toestemming van het team Civieltechnisch- en Accommodatiebeheer mogen er geen werkzaamheden in de bestaande weg worden uitgevoerd, geen bestaande rioolaansluitingen worden aangepast en geen nieuwe rioolaansluitingen worden gerealiseerd.
7. Indien een trottoir-/straatkolk voor de aanleg van de uitweg moet worden verplaatst, worden deze werkzaamheden door of namens de gemeente uitgevoerd, op uw kosten. U mag dus niet zelf een trottoir-/straatkolk verplaatsen. Het verplaatsen van een trottoir-/straatkolk vindt op zijn vroegst 2 werkdagen en op zijn laatst 5 werkdagen plaats na uw verzoek.
8. Indien een lichtmast voor de aanleg van de uitweg moet worden verplaatst, worden deze werkzaamheden door of namens de gemeente uitgevoerd, op uw kosten. U mag dus niet zelf een lichtmast verplaatsen. Het verplaatsen van een lichtmast vindt op zijn vroegst 10 werkdagen en op zijn laatst 30 werkdagen plaats na uw verzoek hiertoe.
9. Indien een putdeksel en/of straatpot binnen de uitweg valt dient deze door u op hoogte gesteld te worden gelijk aan de bovenzijde van de verharding. De afdekking mag hierbij niet gedraaid worden. Putdeksel op hoogte stellen middels in overmaats aangebrachte snel belastbare en krimparme stelmortel op cementbasis, bijvoorbeeld Poltec 700 stelmortel.  
Bij ophogen > 5 cm gebruik maken van prefab betonnen stelringen met stelmortel. Losliggende stellagen van metselwerk dienen vervangen te worden door betonnen stelringen. Hiervoor contact opnemen met onze toezichthouder.



10. Indien voor de aanleg van de uitweg bomen moeten worden gerooid, verplant en/of nieuw gepland dient te worden, worden deze werkzaamheden door of namens de gemeente uitgevoerd, op uw kosten. U mag dus niet zelf een boom rooien of verplaatsen. Het rooien van een boom vindt op zijn vroegst 10 werkdagen en op zijn laatst 30 werkdagen plaats na uw verzoek hiertoe. Het verplaatsen of nieuw planten van een boom vindt plaats op een moment ter bepaling van de gemeente.
11. Vrijkomende materialen (bouwstoffen), exclusief bovengrondse obstakels, hebben geen waarde voor de gemeente en zijn ter uwer beschikking dan wel dienen door u en op uw kosten te worden afgevoerd naar een erkende stortplaats en/of erkend verwerkingsbedrijf.
12. Onze toezichthouder zal na het realiseren van de uitweg beoordelen of deze volgens de voorschriften is aangelegd. Gebreken aan de uitweg zal door de aanvrager, voor zijn kosten, worden hersteld binnen een door de toezichthouder eventueel te stellen termijn.  
De aanvrager zal aan opdrachten tot wijzigingen gevolg geven, ook indien hiermee extra kosten gemoeid zijn.

### **Constructie uitweg:**

In verband met uniformiteit en aansprakelijkheid wordt de constructie van de uitweg op gemeentelijke grond(en) bepaald door de gemeente en bestaat in principe uit:

1. De uitweg ter hoogte van de erf-/perceelgrens heeft een breedte van maximaal 5,00 m.  
De uitweg wordt gestraat met materiaal overeenkomstig het materiaal in het voetpad, in halfsteensverband. Nieuwe betontegels t.b.v. tekortkomende of te vervangen betontegels dienen gelijk te zijn aan de bestaande materialen in vorm en kleur, dienen te voldoen aan de BRL 2313 en zijn aantoonbaar geleverd met KOMO Productcertificaat. De tegels moeten vlak, strak op elkaar en met een minimale voegbreedte aansluitend op het bestaande voetpad worden gestraat. Het pasmaken van tegels dient te geschieden door middel van nat zagen.  
De aansluiting van de uitweg op de openbare weg heeft een breedte van maximaal 5,00 m en wordt uitgevoerd met de bestaande betonnen inritblokken 50x50/100x16 cm met een linker en rechterhoekstuk en zijn grijs van kleur.  
Eventueel benodigde nieuwe inritblokken dienen gelijk te zijn aan de bestaande materialen, dienen te voldoen aan de BRL 2314 en zijn aantoonbaar geleverd met KOMO Productcertificaat.  
Bij toepassing van een zogenaamde open verharding (b.v. grind) op eigen terrein, ter plaatse van de erf-/perceelgrens een kantopsluiting van betonnen opsluitbanden 10x20 cm toepassen.



## Onderhoud:

Voor uitwegen op gemeentelijke grond(en) binnen de bebouwde kom bij woningen gelden de volgende uitgangspunten:

1. Het deel van de uitweg op gemeentelijke grond(en) wordt na realisatie eigendom van de gemeente.
2. Het onderhoud van het gedeelte van de uitweg op gemeentelijke grond(en) komt ten laste van de gemeente.

U staat toe dat de uitweg (gedeeltelijk) wordt opgebroken in verband met aanleg, reparatie, schade of verwijderen van kabels en leidingen van derden. De uitweg wordt daarna kosteloos in oude staat hersteld.

### c. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

De aanvraag voor de gewenste inrit is getoetst op basis van het APV artikel 2.12 en aan artikel 2.2.2 van de beleidsegels uitwegen gemeente Dronten 2017.

### 2.2.2 Uitwegen woningbouw; bestaande bouw

#### Beleidsregel

1. Elk perceel in de bebouwde kom, met een woonbestemming, komt in aanmerking voor minimaal één uitweg met een breedte van maximaal 3,5 meter, tenzij één van de weigeringsgronden van toepassing is.
2. Twee naast elkaar gelegen uitwegen mogen aan elkaar verbonden worden als de tussen gelegen ruimte minder dan 1 meter is en indien dit niet ten koste gaat van een boom en/of lichtmast.

*Het college weigert de vergunning voor het maken of veranderen van een uitweg indien:*

- a. Daardoor het verkeer op de weg in gevaar wordt gebracht**, hiervan is in ieder geval sprake indien;
  1. de uitweg aansluit op de weg ter plaatse van een kruising of een splitsing in de weg.
  2. een perceel door een uitweg anders dan in een rechte lijn naar de weg wordt ontsloten.
- b. Het zonder noodzaak ten koste gaat van een openbare parkeerplaats**, hiervan is in ieder geval sprake indien;
  1. het een rijenwoning betreft, in dat geval geldt dat er geen vergunning wordt verleend, tenzij daarvoor een uitzondering van toepassing is.

#### Uitzondering

1. Een uitweg kan worden toegestaan bij een hoekwoningen van een rijenwoning waarbij op het perceel naast de woning ruimte is voor een auto van minimaal 3 meter breed en 6 meter lang en deze plek in een rechte lijn wordt ontsloten.
2. Een uitweg breder dan 3,5 meter maar niet breder dan 5 meter kan worden toegestaan, indien op de openbare weg langs het betreffende perceel minimaal 12 meter aaneensluitend beschikbaar blijft om te kunnen parkeren.





**c. Het openbaar groen daardoor op onaanvaardbare wijze wordt aangetast;**

**Uitzondering**

De uitweg kan worden verbreed tot 5 meter indien:

1. er ten minste een groenstrook van 9 m<sup>2</sup> overblijft met een minimale breedte van 3 meter; *en*
2. bij de aanwezigheid van bomen in de groenstrook de afstand tussen een boom en de uitweg niet minder wordt dan 2 meter; *en*
3. de uitbreiding zoveel mogelijk plaatsvindt naar de kant waar dit niet ten koste gaat van het ritme tussen de bomen.

**d. Er sprake is van een uitweg van een perceel dat al door een andere uitweg wordt ontsloten, en de aanleg van deze tweede uitweg ten koste gaat van een openbare parkeerplaats of het openbaar groen;**

**Uitzondering**

1. Een tweede uitweg kan worden toegestaan als aan alle onderstaande voorwaarden wordt voldaan:
  - a. de aanleg niet ten koste gaat van bomen of ander openbaar groen;
  - b. er op de openbare weg langs het betreffende perceel minimaal 12 meter aaneensluitend beschikbaar blijft om openbaar te kunnen parkeren.

**Conclusie:**

De aanvraag gaat niet ten koste van de veiligheid. Het gaat ook niet ten koste van een openbare parkeerplaats. Ook gaat dit niet ten koste van het openbaar groen en is er geen sprake van een 2<sup>e</sup> inrit. De aanvraag voldoet aan artikel 2.2.2 Uitwegen; woningbouw bestaande bouw en gelet op het bovenstaande verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

**Specificatie Leges**

Bouwactiviteiten (2.3.1.1.3)	: € 10.631,95
Plan. Strijdig + Bouwen – Procedure (2.3.2.3)	: € 2.836,05
Uitweg (2.3.8)	: € 202,75
Minderung van de leges nav. Vooroverleg	: € 110,56

De factuur zal separaat verstuurd worden.

**Zienswijzen en adviezen**

De aanvraag, de ontwerpbeschikking en de bijbehorende stukken hebben vanaf 11 maart t/m 21 april 2021 ter inzage gelegen. Gedurende deze zes weken bestond de mogelijkheid om zienswijzen naar voren te brengen.

**Indiening zienswijzen**

Naar aanleiding van de publicatie van de ter inzage legging van het ontwerpbesluit, zijn geen zienswijzen over het ontwerpbesluit naar voren gebracht.



Datum : 22 juni 2021  
Bladnr. : 10  
Kenmerk : VHV/RK  
Ov nummer : 2020-0104  
Intern nr.. : 11726

### **Ter inzage legging**

De verleende omgevingsvergunning met alle bijbehorende stukken liggen ter visie van 7 juli 2021 t/m 17 augustus 2021 in het gemeentehuis, De Rede 1 te Dronten:

### **Inwerkingtreding**

Het besluit tot verlening van de aangevraagde omgevingsvergunning treedt in werking de dag na afloop van de hieronder genoemde beroepstermijn.

### **Beroep**

U kunt tegen deze beschikking schriftelijk of digitaal binnen een termijn van zes weken een beroepschrift indienen bij de afdeling bestuursrecht o.v.v. bodemzaken. Indien u schriftelijk beroep wilt indienen dan kunt u uw beroepschrift richten aan:  
Rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, bodemzaken Postbus 16005  
3500 DA UTRECHT.

Er kan alleen beroep worden ingesteld door belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend. Gelijke bevoegdheid komt toe aan degene die aantoonbaar redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest een zienswijze in te dienen tegen de ontwerp-omgevingsvergunning.

Indien u digitaal beroep in wilt dienen kunt u dit doen via het digitaal loket bestuursrecht ([loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht](http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht)). U hebt dan wel een DigiD nodig. Deze beroepstermijn begint op de dag na de datum van verzending van deze brief.

Een beroepschrift schort de geldigheid van een beschikking niet op. Als u een beroepschrift indient, kunt u tegelijkertijd een verzoek om een voorlopige voorziening richten aan:

Voorzieningenrechter rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, voorlopige voorzieningen Postbus 16005 3500 DA UTRECHT.

Voor het indienen van beroep en/of een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Meer informatie en uitleg over de procedures kunt u vinden op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl)

### **Nadere informatie**

Voor meer informatie over deze brief kunt u contact opnemen met de administratie van het team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid via telefoonnummer 14 0321.

Hoogachtend,

namens het college van Dronten,



Ir. M. Opdam  
teammanager Vergunningen, Handhaving en Veiligheid



Datum : 22 juni 2021  
Bladnr. : 11  
Kenmerk : VHV/RK  
Ov nummer : 2020-0104  
Intern nr.. : 11726



Postbus 100  
8250 AC Dronten  
Tel. (0321) 388 250

## FORMULIER START WERKZAAMHEDEN

Dossiernummer 2021-0104

Activiteit(en) betreffende:  
Het bouwen van een vrijstaande woning  
Het aanleggen van een uitrit op het perceel

De Terminator 6 te Dronten

zal worden gestart op (datum) .....

Plaats, .....

Datum, .....

Handtekening opdrachtgever/gemachtigde

.....

**U dient dit formulier in te dienen minimaal 2 werkdagen voordat u met de activiteit wilt beginnen.**



Datum : 22 juni 2021  
Bladnr. : 12  
Kenmerk : VHV/RK  
Ov nummer : 2020-0104  
Intern nr.. : 11726



Postbus 100  
8250 AC Dronten  
Tel. (0321) 388 250

## FORMULIER GEREEDMELDING WERKZAAMHEDEN

Dossiernummer 2021-0104

Activiteit(en) betreffende:  
Het bouwen van een vrijstaande woning  
Het aanleggen van een uitrit op het perceel

De Terminator 6 te Dronten

zijn gereed gekomen op (datum) .....

Plaats, .....

Datum, .....

Handtekening opdrachtgever/gemachtigde

.....

**U dient dit formulier zo spoedig mogelijk, nadat de activiteit gereed is gekomen op te sturen.**



Datum : 22 juni 2021  
Bladnr. : 13  
Kenmerk : VHV/RK  
Ov nummer : 2020-0104  
Intern nr.. : 11726



Postbus 100  
8250 AC Dronten  
Tel. (0321) 388 250

## FORMULIER MONSTERS

Dossiernummer 2021-0104

Activiteit(en) betreffende:  
Het bouwen van een vrijstaande woning  
Het aanleggen van een uitrit op het perceel

De Terminator 6 te Dronten

	Type	Kleurnummer RAL	Glanzend / Mat
BAKSTEEN			

