

De raad van de gemeente Dronten,

gelezen het voorstel van het college van *13 april 2021*, no. B21.000705;

gezien het advies van de raadscommissie van *12 mei 2021*;

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 lid 1 en artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat:

- voor de gewijzigde ontwikkeling van het plangebied naar woningbouw een nieuw bestemmingsplan nodig is;
- het ontwerp bestemmingsplan 'Ketelhaven - Esdoornlaan (D1002)' van 24 december 2020 tot en met 3 februari 2021 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- er gedurende deze periode vijf zienswijzen zijn ingediend en een wateradvies;
- op de zienswijzen en het wateradvies geantwoord wordt conform hetgeen is opgenomen in bijlage I -de zienswijzennota- bij dit besluit;
- het bestemmingsplan in overeenstemming is met een goede ruimtelijke ordening;

B E S L U I T:

- I. Op de zienswijzen en het wateradvies te beslissen zoals is opgenomen in bijlage I -de zienswijzennota- bij dit besluit;
- II. Het bestemmingsplan 'Ketelhaven – Esdoornlaan (D1002)', met inachtneming van bijlage I -de zienswijzennota-, gewijzigd vast te stellen;
- III. Geen exploitatieplan voor het onder II genoemde bestemmingsplan vast te stellen.

Dronten, *27 mei 2021*.

De raad voornoemd,



E.M. Geldorp
Griffier



drs. J.P. Gebben
Voorzitter