



MATEBOER
Milieutechniek BV

Rapport

Aanvullend ecologisch onderzoek

De Noord 53 t/m 59 en Handelsweg-Zuid 3
te Dronten

Kampen

Ambachtsstraat 27
8263 AJ Kampen
Postbus 99
8260 AB Kampen
Tel.: 038—331 50 20

Almere

Steurstraat 7
1317 NZ Almere
Tel.: 036—530 24 10

Joure

Madame Curieweg 29
8501 XC Joure
Tel.: 0513—72 68 26

Zwolle

Zwartewaterallee 56
8031 DX Zwolle
Tel.: 038—331 50 20

www.mateboer.nl




Rapport

Aanvullend ecologisch onderzoek

De Noord 53 t/m 59 en Handelsweg-Zuid 3 te Dronten

Opdrachtgever: Mateboer Projectontwikkeling B.V.
Zwartewaterallee 56
8031 DX Zwolle

Contactpersoon: Dhr. M. Mateboer

Projectnummer Mateboer Milieutechniek B.V.: BO213623/JJS	Projectnummer Mateboer Projectontwikkeling B.V.: -	Datum: 13 oktober 2021	Status: Concept
Opgesteld door: D.J. Kollen MSc.	Paraaf: 	Gecontroleerd door: Ing. J.G. Lindenholz	Paraaf: 



INHOUDSOPGAVE

	Pagina:
1 INLEIDING	4
1.1 Aanleiding en doel	4
1.2 Huidige situatie en plannen.....	4
1.3 Verantwoording en gebruik gegevens.....	4
1.4 Opbouw rapport	4
2 ONDERZOEKSMETHODE.....	5
3 ONDERZOEKSRESULTATEN EN EFFECTBEOORDELING	5
3.1 Onderzoeksresultaten	5
3.2 Conclusie & effectbeoordeling	7
3.3 vervolgstappen	7

BIJLAGEN

Bijlage 1: Geraadpleegde bronnen.





1 INLEIDING

1.1 Aanleiding en doel

Mateboer Milieutechniek B.V. heeft van Mateboer Projectontwikkeling B.V. opdracht gekregen voor het uitvoeren van een aanvullend ecologisch onderzoek naar vleermuizen aan De Noord 53 t/m 59 en Handelsweg-Zuid 3 te Dronten. Tijdens de uitgevoerde ecologische quickscan (kenmerk: BO213453/JJS, d.d. 31 maart 2021) is vastgesteld dat de bebouwing op deze locatie geschikt is voor vleermuizen.

Het doel van het aanvullend onderzoek is de kraam-, zomer- en paarverblijfplaatsen en de elementen van de functionele leefomgeving van vleermuizen te inventariseren. Op basis van de effecten van de werkzaamheden wordt bepaald of en zo ja, welke maatregelen of vervolgstappen noodzakelijk zijn.

1.2 Huidige situatie en plannen

In het kader van de herontwikkeling van De Noord 53 t/m 59 en Handelsweg-Zuid 3 te Dronten worden alle aanwezige loodsen en gebouwen binnen het plangebied gesloopt. Na deze werkzaamheden wordt de grond bouwrijp gemaakt. Vervolgens vindt nieuwbouw plaats waarbij naar verwachting appartementen worden gerealiseerd.

1.3 Verantwoording en gebruik gegevens

Voorliggend onderzoek is uitgevoerd door D.J. Kollen MSc. en M.J. Wind BSc.. Beide personen zijn door opleiding, ervaring en zelfstudie gekwalificeerd voor het doen van ecologisch onderzoek.

Dit rapport is uitsluitend samengesteld voor gebruik door de opdrachtgever. Het rapport is alleen geldig in originele en volledige vorm. Ieder ander dan de opdrachtgever, die het rapport gebruikt zonder specifieke referentie, doet dit op eigen risico. Mateboer Milieutechniek B.V. accepteert op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de opdrachtgever neemt naar aanleiding van het door Mateboer Milieutechniek B.V. uitgevoerde onderzoek.

In het algemeen kan gesteld worden dat een ecologisch onderzoek geldig is voor een periode van 3 jaar, tenzij in deze periode de ecologische omstandigheden wezenlijk zijn veranderd en/of de Wet natuurbescherming of de inzichten hieromtrent zijn gewijzigd. Bij uitstel van de uitvoering van een project met meer dan 3 jaar wordt aanbevolen de resultaten van de inventarisatie opnieuw te toetsen.

1.4 Opbouw rapport

In hoofdstuk 2 wordt beschreven welke onderzoeksmethode is toegepast. In hoofdstuk 3 ingegaan op de resultaten van het onderzoek, de effectbeoordeling, de conclusie en te nemen vervolgstappen



2 ONDERZOEKSMETHODE

Om na te gaan of het perceel van De Noord 53 t/m 59 en Handelsweg-Zuid 3 in Dronten onderdeel uitmaakt van het leefgebied van vleermuizen, is een nader onderzoek vleermuizen uitgevoerd. Dit onderzoek is uitgevoerd conform het Vleermuisprotocol 2021¹. In voorliggende situatie zijn vijf veldbezoeken, met een tussenperiode van 10 - 20 dagen, uitgevoerd. Hiervan zijn drie veldbezoeken uitgevoerd in de periode 15 mei – 15 juli met het doel kraam- en zomer verblijfplaatsen te lokaliseren. In de periode 15 augustus – 1 oktober zijn twee veldbezoeken uitgevoerd met het doel paarverblijf- en zwermplaatsen te lokaliseren. Tijdens de bezoeken is in beeld gebracht waar verblijfplaatsen aanwezig zijn en welke elementen in het plangebied en directe omgeving van belang zijn voor de soort.

De veldbezoeken zijn uitgevoerd na zonsondergang voor zonsopkomst voor de duur van minimaal twee uur en tijdens, voor vleermuis, gunstige weersomstandigheden (zie tabel 1). Het veldonderzoek is door 1 persoon uitgevoerd.

Tabel 1. Uitgevoerde veldwerk met datum, tijden en weersomstandigheden.

Datum	Start/einde	Wind	Temp.	Neerslag	Bewolking
27-05-2021	21:30 – 23:45	2 Bft	10 °C	droog	half bewolkt
16-06-2021	03:15 - 05:15	1 Bft	15 °C	droog	helder
06-07-2021	22:00 – 24:00	1 Bft	20 °C	droog	volledig bewolkt
25-08-2021	21:30 – 23:30	2 Bft	16 °C	voornamelijk droog met af te toe lichte neerslag*	volledig bewolkt
22-09-2021	19:45 – 21:45	1 Bft	19 °C	droog	sluier bewolking

* Geen effect waargenomen van lichte neerslag tijdens het veldwerk op de resultaten. Tijdens het veldwerk waren lange droge periodes aan het begin van het veldbezoek dus voldoende kans op waarnemen uitvliegers en balts/territoriaal gedrag.

3 ONDERZOEKSRESULTATEN EN EFFECTBEOORDELING

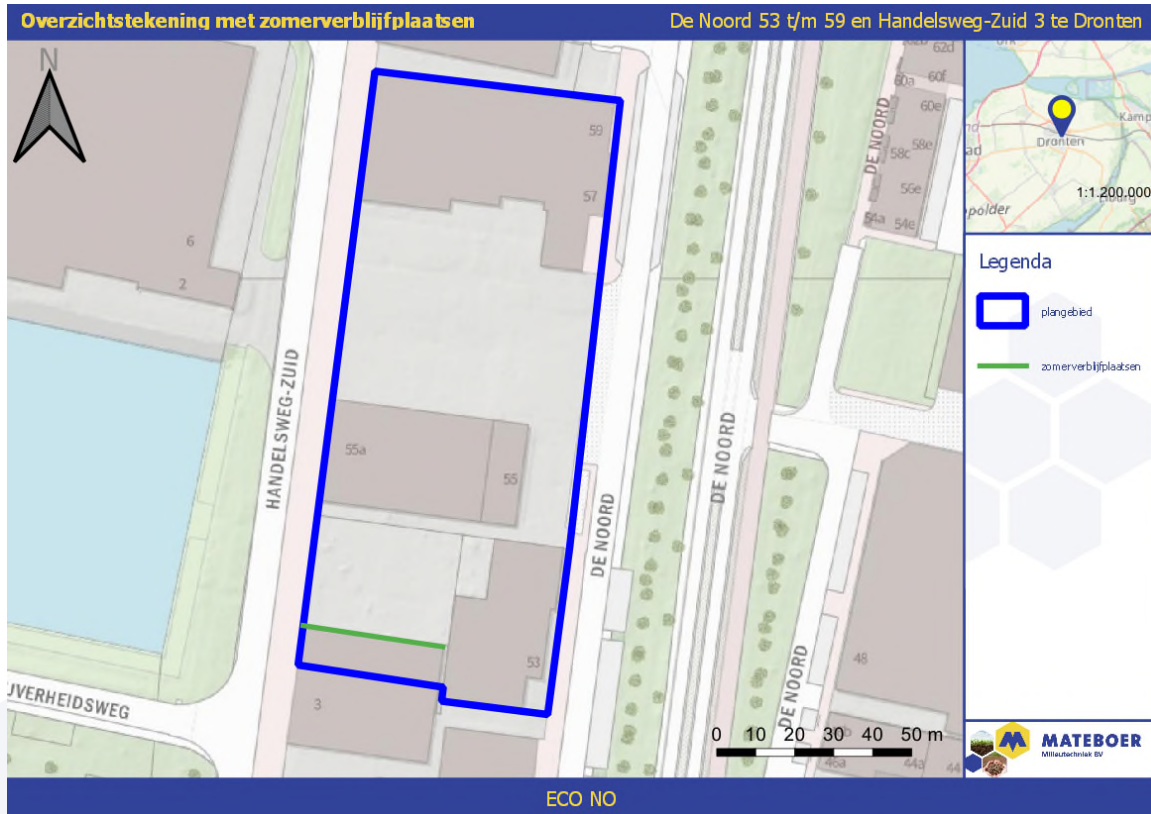
3.1 Onderzoeksresultaten

Kraam- en zomerverblijven

In het plangebied is tijdens de eerste en de derde inventarisatieronde vanuit de zijmuur van de kringloop ter plaatse van de Handelsweg-Zuid 3 één uitvliegende gewone dwergvleermuis waargenomen. Tijdens de tweede inventarisatieronde is bij dezelfde muur één invliegende gewone dwergvleermuis waargenomen. Zie figuur 3.1. voor de betreffende locaties.

¹ Het vleermuisprotocol is in 2009 door de brancheorganisatie Netwerk Groene Bureaus en de Zoogdiervereniging ontwikkeld. In overleg met de toenmalige Dienst Landelijk Gebied en de toenmalige Gegevensautoriteit Natuur. De Gegevensautoriteit Natuur stelde het protocol vast. Het vleermuisprotocol wordt in principe jaarlijks in het Vleermuisvakberaad geëvalueerd door deskundigen van het Netwerk Groene Bureaus, de Zoogdiervereniging en de Rijksdienst Voor Ondernemend Nederland.

Verder zijn tijdens de eerste drie inventarisatierondes binnen het plangebied kleine aantallen (1-3 individuen) foeragerende (maximaal 30 minuten) en overvliegende gewone dwergvleermuizen waargenomen.



Figuur 3.1 De locatie van de zomerverblijfplaatsen binnen het plangebied.

Paarverblijven en zwermplaatsen

Tijdens de laatste inventarisatieronde is binnen het plangebied één baltsende gewone dwergvleermuis waargenomen. Enkele minuten vloog dit exemplaar nabij de zijmuur van de kringloop (Handelweg-Zuid 3), waarna dit individu uit het plangebied verdween. Verder is in de directe omgeving van het plangebied één (mogelijk hetzelfde individu) gewone dwergvleermuis baltsend waargenomen voor een duur van circa 1 uur met intervallen van 10 minuten. Dit individu vloog meerdere malen langs, net buiten de begrenzing van het plangebied aan de zijde van de Handelweg-Zuid. Zie figuur 3.2 voor betreffende locaties.



Figuur 3.2 De locatie van de paarverblijfplaatsen binnen het plangebied.

3.2 Conclusie & effectbeoordeling

Op basis van de uitgevoerde veldinventarisaties kan gesteld worden dat de zijmuur van de kringloop (Handelweg-Zuid 3) op drie plekken gebruikt wordt als zomerverblijfplaats voor één tot enkele individuen van gewone dwergvleermuis. Bij de sloop van de bebouwing verdwijnen deze verblijfplaatsen. Hierdoor kan de locatie niet meer fungeren als zomerverblijfplaats.

Uit de resultaten van het onderzoek komt naar voren dat binnen het plangebied en in de omgeving gewone dwergvleermuizen foerageren. Desondanks, gezien de afwezigheid van groen binnen het plangebied betreft dit geen essentieel foerageergebied.

De waarnemingen tijdens het parseizoen geven aan dat het plangebied mogelijk een onderdeel is van een territorium voor één gewone dwergvleermuis. Door het langdurig waarnemen van een baltsende gewone dwergvleermuis, net buiten de begrenzing van het plangebied aan de zijde van de Handelweg-Zuid is het niet uit te sluiten dat er in de zijmuur van de kringloop ter plaatse van de Handelweg-Zuid 3 een paarverblijf aanwezig is.

3.3 Vervolgstappen

Als gevolg van de sloop van De Noord 53 t/m 59 en Handelsweg-Zuid 3 te Dronten verdwijnen zomerverblijfplaatsen en een mogelijk paarverblijf die door één of meerdere gewone dwergvleermuizen wordt gebruikt. Verblijfplaatsen van vleermuizen zijn beschermd. Met de sloop wordt dus een overtreding van de Wet natuurbescherming begaan. Dat betekent dat bij het bevoegd gezag (provincie Flevoland) een ontheffing op de Wet natuurbescherming dient te worden aangevraagd. Onderdeel hiervan is het opstellen van een activiteitenplan.



Bijlage 1: Geraadpleegde bronnen

BIJ12. (2017). *Kennisdocument Gewone Dwergvleermuis (Pipistrellus Pipistrellus)*. Utrecht: BIJ12.

Netwerk Groene Bureaus. (2017). *Soorteninventarisatieprotocollen in het kader van de Wet natuurbescherming*. Werkgroep 'Standaarden en protocollen'. Netwerk Groene Bureaus. Opgehaald van www.netwerkgroenebureaus.nl

Zoogdiervereniging. (z.d.). *Gewone dwergvleermuis*. Opgeroepen op 28 september 2021 van Zoogdiervereniging: <https://www.zoogdiervereniging.nl/zoogdiersoorten/gewone-dwergvleermuis>

