



OMGEVINGSDIENST
FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

BESLUIT WET GELUIDHINDER

**Vaststelling hogere waarden wijzigingsplan Hanzeweg
18 te Dronten, artikel 83 en 110a Wet geluidhinder**



Besluit Wet geluidhinder

Besluit op grond van de Wet geluidhinder met betrekking tot vaststelling van hogere waarden in verband met het wijzigingsplan Hanzeweg 18 te Dronten.

Inhoud

1. INLEIDING	4
1.1 Aanleiding	4
1.2 Verstrekte gegevens	4
1.3 Ontvankelijkheid	4
1.4 Procedure	4
2. OVERWEGINGEN	5
2.1 Het akoestisch onderzoek	5
2.3 Afweging bron- en overdrachtsmaatregelen	5
2.4 Toets binnengeluidsniveau	6
2.5 Ontwerpbesluit hogere waarden	6
3. BESLUIT	7

1. INLEIDING

1.1 Aanleiding

Aan de Hanzeweg 18 in Dronten staat een voormalige boerderij met de daarbij behorende bedrijfsgebouwen. Het perceel is onlangs in gebruik genomen ten behoeve van een zorgboerderij. De gemeente heeft onlangs voor dit gebruik een (tijdelijke) omgevingsvergunning verleend voor de periode van 01-06-2016 tot 01-06-2018.

In het geldende bestemmingsplan Buitengebied Dronten (D4000), is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen waarmee de bestaande agrarische bestemming gewijzigd kan worden naar de bestemming 'Maatschappelijk - Zorgboerderij'. De gemeente Dronten heeft aangegeven medewerking te willen verlenen aan het toepassen van deze wijzigingsbevoegdheid. Het wijzigingsplan hiervoor is in voorbereiding.

Met de realisatie van de zorgboerderij wordt een geluidgevoelige bestemming gecreëerd binnen de wettelijke zone van de Hanzeweg. Daarom is onderzocht wat de toekomstige geluidbelasting op de gevels van de zorgboerderij zal zijn vanwege deze weg. Vanwege het wegverkeersgeluid afkomstig van de Hanzeweg wordt de voorkeursgrenswaarde genoemd in artikel 82 van de Wet geluidhinder overschreden. De voorkeursgrenswaarde bedraagt 48 dB. De maximale ontheffingswaarde wordt niet overschreden. Met dit besluit wordt voor de zorgboerderij een hogere waarde vastgesteld. Het gaat om gedeelten van het perceel kadastraal bekend gemeente Dronten, sectie B, nummer 2678.

1.2 Verstrekte gegevens

De volgende gegevens zijn verstrekt:

- Akoestisch onderzoek uitgevoerd door bureau Valersi (briefrapport van 15 maart 2016 met kenmerk 12529).
- Onderzoek geluidwering gevels uitgevoerd door bureau Valersi (rapport van 25 maart 2016 met kenmerk 12550).

1.3 Ontvankelijkheid

De ingediende onderzoeken voldoen aan de wettelijke richtlijnen die hieraan zijn gesteld.

1.4 Procedure

De procedure is en wordt overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk VIIIa van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht uitgevoerd.

2. OVERWEGINGEN

2.1 Het akoestisch onderzoek

Middels het akoestisch onderzoek is bepaald welke geluidsbelasting optreedt op de zorgboerderij ten gevolge van het verkeer op de Hanzeweg. Hieruit blijkt dat de voorkeursgrenswaarde als bedoeld in artikel 82 van de Wet geluidhinder wordt overschreden. De voorkeursgrenswaarde bedraagt voor wegverkeer 48 dB. Het ten hoogst toegestane geluidsniveau waarvoor het college van B&W een hogere waarde kan vaststellen bedraagt voor deze buitenstedelijke situatie 53 dB. De geluidbelasting overschrijdt deze maximale ontheffingswaarde niet. Dit is voor het college aanleiding om, rekening houdend met aspecten als mogelijke bron- en overdrachtsmaatregelen, overeenkomstig art. 83 van de Wet geluidhinder en hoofdstuk VIIIA van de Wet geluidhinder, voor deze woning hogere waarden Wet geluidhinder vast te stellen.

2.3 Afweging bron- en overdrachtsmaatregelen

De Wet geluidhinder (artikel 77 lid 2) stelt een verplichting om mogelijke toepassing van bron- en overdrachtsmaatregelen te beschouwen. Artikel 110a lid 5 stelt dat er pas hogere waarden kunnen worden vastgesteld als bron- en overdrachtsmaatregelen worden getroffen. Bron- en overdrachtsmaatregelen hoeven niet te worden getroffen als ze onvoldoende doeltreffend zijn of als er sprake is van overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

De (on)mogelijkheden tot het treffen van maatregelen zijn hieronder beschreven.

Mogelijke bronmaatregelen zijn het verlagen van de intensiteit en van de maximum snelheid van het wegverkeer en het toepassen van geluidsarm asfalt. De betreffende weg heeft de functie van een belangrijke ontsluitingsweg tussen Dronten en Kampen. Het verlagen van de verkeersintensiteit en het verlagen van de maximum snelheid kan alleen als de functie van de weg verandert en er elders alternatieven zijn. Die zijn er niet. Verlaging van de verkeersintensiteit en/of de maximum snelheid stuit op overwegende bezwaren van verkeerskundige aard.

De kosten van toepassing van geluidsarm asfalt op de Hanzeweg staan niet in verhouding tot de geluidswinst die voor één geluidgevoelig object wordt behaald. Toepassen van een geluidsreducerende wegdekverharding stuit op overwegende bezwaren van financiële aard.

Mogelijke overdrachtsmaatregelen zijn het vergroten van de afstand van het plan tot de wegen, het afschermen van de woningen met behulp van een geluidsscherm of een afschermend gebouw. Het vergroten van de afstand van het plan tot de weg is niet mogelijk vanwege de gebondenheid aan de betreffende locatie. Toepassing van een geluidsscherm op die locatie stuit op stedenbouwkundige en financiële bezwaren.

Geconcludeerd kan worden dat maatregelen om de geluidbelasting op de beoogde woningen terug te dringen, op overwegende bezwaren stuiten. De Wet geluidhinder vereist daarom geen bron- en/of overdrachtsmaatregelen bij het vaststellen van de hogere waarden.

2.4 Toets binnengeluidsniveau

Het Bouwbesluit waaraan het bouwplan moet voldoen stelt eisen ten aanzien van de geluidwering van de gevels teneinde een geluidsniveau in de woningen van 33 dB te waarborgen. De geluidwering van de gevels van het geluidgevoelige object zijn onderzocht en gerapporteerd. Uit de rapportage blijkt dat de geluidwering van de gevels voldoende is om bij de feitelijke (toekomstige) geluidbelasting (exclusief aftrek art. 110g Wgh) aan het vereiste binnenniveau van 33 dB te voldoen.

2.5 Ontwerpbesluit hogere waarden

Het college heeft op 17 november 2016 besloten in ontwerp de hogere waarden Wet geluidhinder vast te stellen. Dit ontwerpbesluit is conform artikel 110c van de wet geluidhinder en artikel 3.12 van de Algemene wet bestuursrecht op 30 november 2016 gepubliceerd en heeft conform artikel 3.11 en 3.16 van de Algemene wet bestuursrecht vanaf 1 december 2016 tot en met 11 januari 2017 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen tegen het ontwerpbesluit ingediend.

Voorts overwegende dat de procedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk VIIIa van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is uitgevoerd.

3. BESLUIT

Gelet op artikel 83 van de Wet geluidhinder, artikel 110a van de Wet geluidhinder en op bovenstaande overwegingen hebben burgemeester en wethouders van de gemeente Dronten besloten de volgende hogere waarden vast te stellen:

Geluidbelasting (dB) inclusief aftrek art. 110g Wgh (3 dB)

Geluidgevoelig gebouw	Ten gevolge van de Hanzelaan
Hanzeweg 18	53

Het college van burgemeester en wethouders van Dronten,
Namens deze de directeur van de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek,
Namens deze,



M. Schonk
Teamleider Expertise

Kenmerk: 213135/HZ_BHG-51675

Lelystad, 14-3-2017