Verzoek medewerking tot erfvergroting
van 2,5 ha. naar 3,5 ha. voor
het melkveehouderijbedrijf op het adres
Rendierweg 7 te Dronten

Opgesteld door:

Countus accountants + adviseurs
Afdeling Ruimtelijke Ordening en Milieu
Postbus 1
7475 ZG MARKELO

Telefoon: 0547 – 368 349
Mobiel: 06 -14 32 04 65
E-mail: a.albers@countus.nl

De heer A.J. Albers
Specialist Ruimtelijke Ordening en Milieu

Versie: 28 juli 2016

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave 3
1. Verzoek 5
2. Gegevens initiatiefnemer en planlocatie 6
2.1. Gegevens initiatiefnemer 6
2.2. Locatie 6
2.3. Huidige situatie bestemmingsplan 9
3. Toelichting en motivatie 10
4. Gewenste situatie 13
5. Toetsing criteria beleidskader 15
6. Afsluiting en verzoek 34
Bijlage 1 – Kadastrale ligging 35
Bijlage 2 – Berekening behoefte voeropslag 37
Bijlage 3 – Gecombineerde Opgave 2015 Veehouderijbedrijf 38
Bijlage 4 – Gecombineerde Opgave 2015 Akkerbouwbedrijf 47
Bijlage 5 – Percelen omgeving Rendierweg 52
Bijlage 6 – Vervoersbewegingen Rendierweg 7 59
Bijlage 7 – Erftekening 60

1. Verzoek

Wij verzoeken u om middels maatwerk een erfvergroting tot 3,5 ha mogelijk te maken voor het erf Rendierweg 7 te Dronten. Maatwerk betekent dat een beleidskader wordt gegeven met criteria waaraan getoetst moet worden om de erfvergroting planologisch mogelijk te maken. Op basis hiervan kan met een aparte ruimtelijke procedure (bestemmingsplan ex artikel 3.1 Wet Ruimtelijke Ordening) het bestemmingsplan gewijzigd worden.

In dit principeverzoek wordt de huidige situatie en de aan te vragen situatie van de heer J.M.C. Steenbekkers beschreven. Daarnaast wordt onderbouwd dat dit verzoek past binnen een goede ruimtelijke ordening en worden de criteria voor deze maatwerkmethode getoetst en toegelicht.

2. Gegevens initiatiefnemer en planlocatie

2.1. Gegevens initiatiefnemer

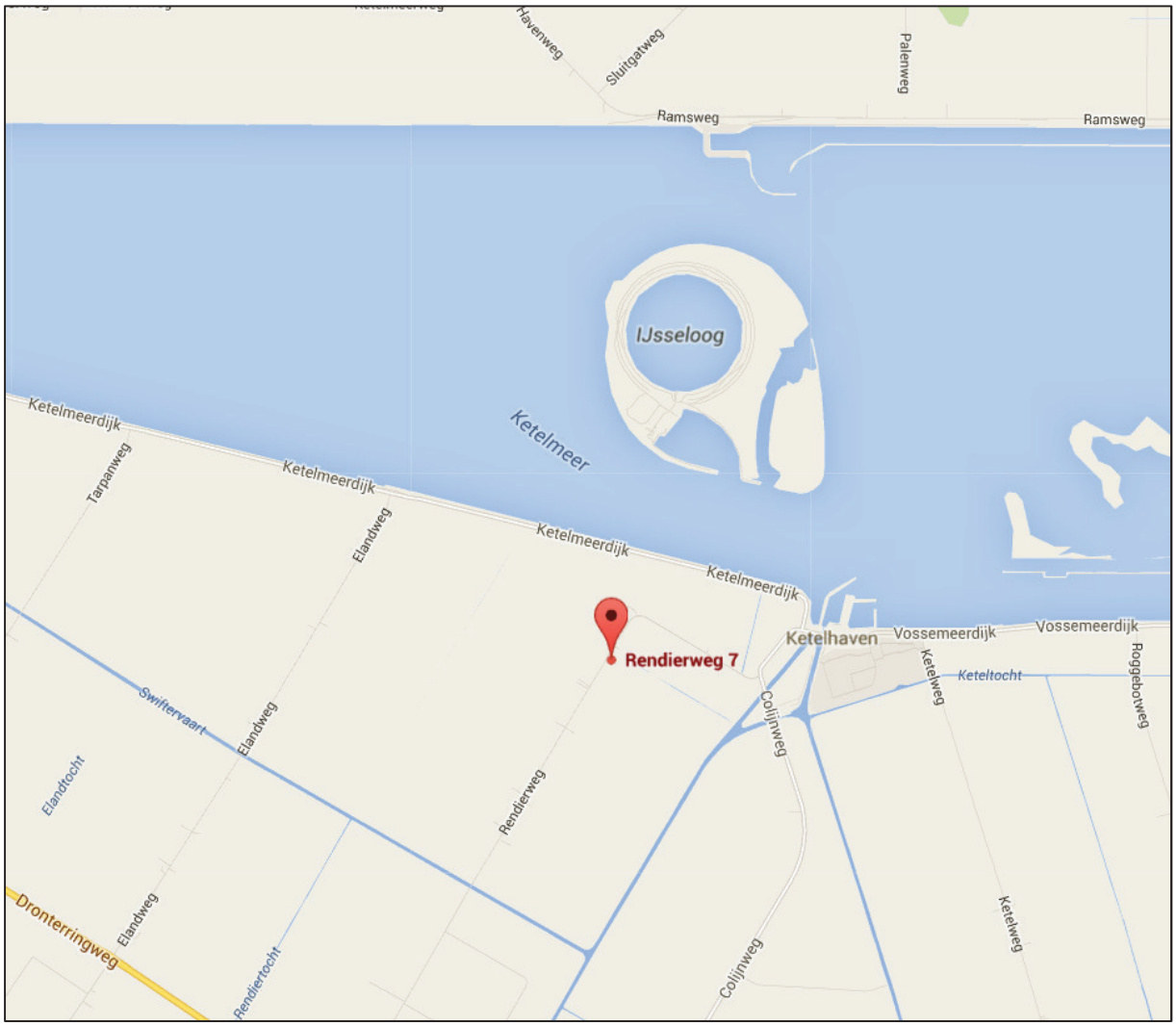
Naam en voorletters:	J.M.C. Steenbekkers
Adres:	Rendierweg 7
Postcode en woonplaats:	8251 PE DRONTEN
Telefoon:	036-5405406
E-mail:	j.steenbekkers@comveeweb.nl
KvK:	32163095

2.2. Locatie

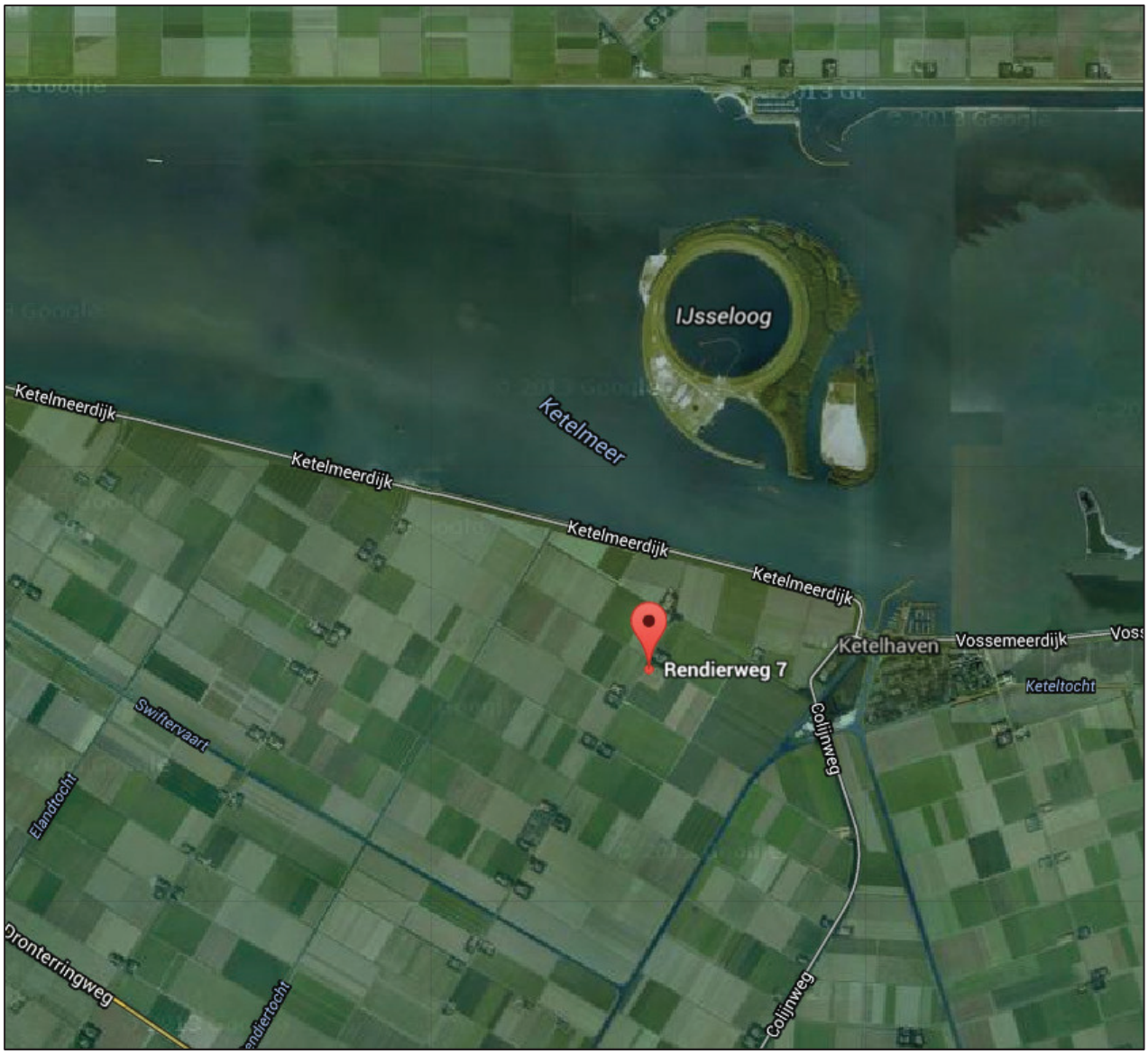
Op onderstaande afbeeldingen is het bedrijf te zien.

Afbeelding 1: Luchtfoto Rendierweg 7 huidige situatie
A: Voeropslagen
B: Werktuigenloods en berging/opslag
C: Kalverplein met kalveriglo's

Afbeelding 2: Aanzicht Rendierweg 7 te Dronten



Afbeelding 3: Locatie ligging bedrijf (kaart)

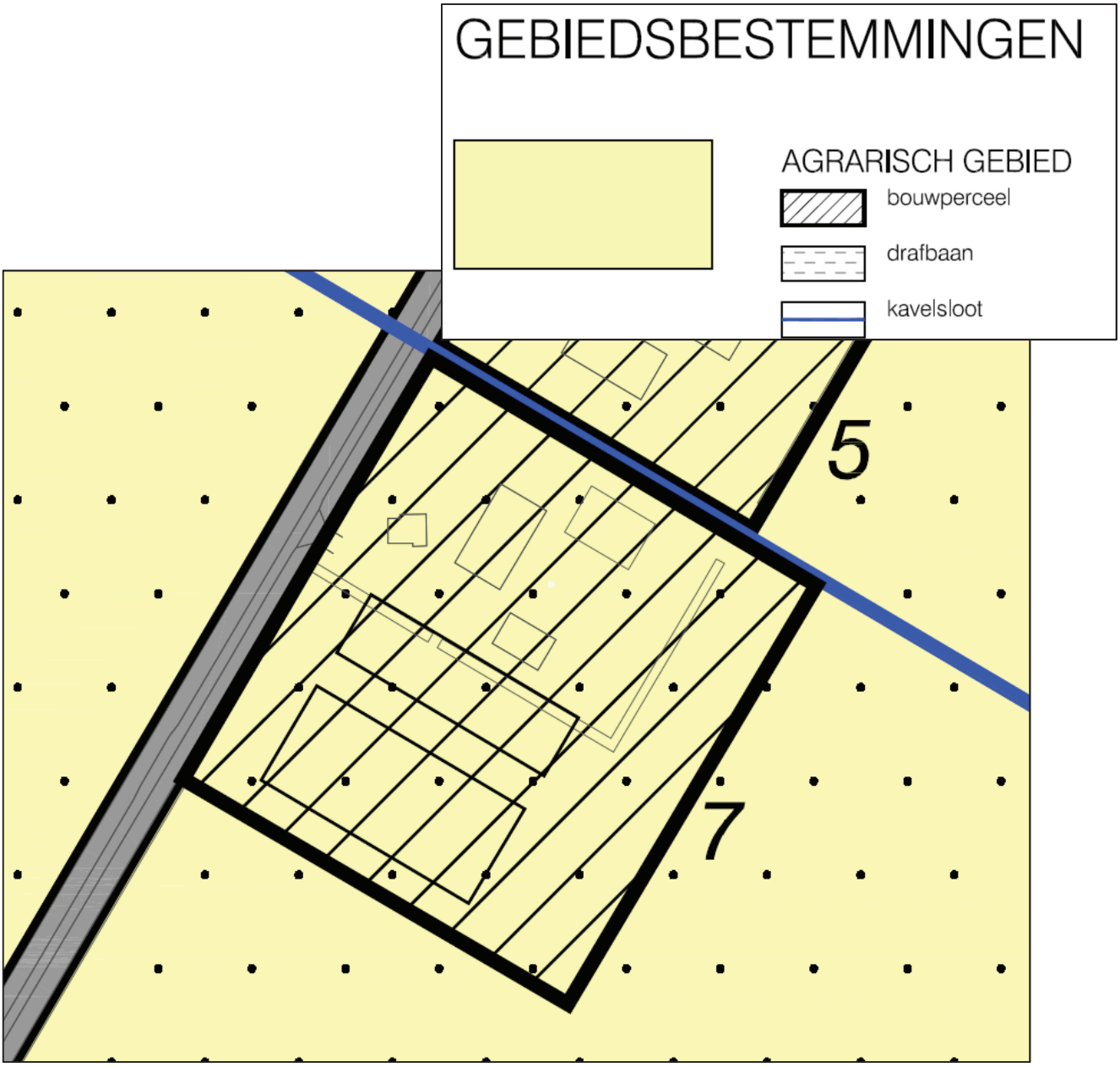


Afbeelding 4: Locatie ligging bedrijf (satelliet)

2.3. Huidige situatie bestemmingsplan

a. Huidig bouwperceel

Het bedrijf is gelegen in het buitengebied van de gemeente Dronten. In het vigerend bestemmingsplan heeft het bedrijf een agrarische bestemming. Dit bestemmingsplan buitengebied is in 2004 vastgesteld. Op deze locatie geldt de enkelbestemming Agrarisch.



Afbeelding 5: Vigerend bestemmingsplan Rendierweg 7

Het bouwperceel van de heer Steenbekkers heeft een oppervlakte van 2,7 ha (161m x 168m).

b. Buiten bouwperceel

Op 30 april 2015 is het bestemmingsplan Buitengebied Dronten (D4000) vastgesteld. Deze geldt voor het buitengebied met uitzondering van de agrarische bouwvlakken veehouderij (inclusief zoekgebied). Daarom geldt voor het bouwvlak van de heer Steenbekkers het 'oude' bestemmingsplan (zie onder a.)

3. Toelichting en motivatie

De heer J.M.C. Steenbekkers exploiteert een landbouwbedrijf met 4 locaties. Deze bedrijven zijn gelegen in de provincie Flevoland. Het betreft de volgende locaties:

- Rendierweg 7 te Dronten
- Rendierweg 4 te Dronten
- Rendierweg 18 te Dronten (locatie heeft geen veehouderij-bestemming)
- Wulpweg 1 te Zeewolde

Het landbouwbedrijf wordt voor het verwerken van de administratie onderverdeeld in een melkveebedrijf en een akkerbouwbedrijf.

Dit principeverzoek heeft betrekking op het bedrijf aan de Rendierweg 7 te Dronten. De heer Steenbekkers exploiteert op deze locatie een melkveehouderijbedrijf, waar een milieuvergunning is voor 400 melkkoeien. Deze zijn hier nog niet gehouden omdat er te weinig ruimte is voor opslag van mest, voer, voorraden en machines. De volgende stap in de bedrijfsontwikkeling is om op Rendierweg 7 totaal 400 melkkoeien te gaan houden. Dit bedrijf is het kernbedrijf waar het grootste gedeelte van het voer opgeslagen wordt. Op dit bedrijf wordt de meeste mest geproduceerd en ook gebruikt.

Op dit moment wordt het jongvee grotendeels gehuisvest op een andere locatie, namelijk Wulpweg 1 in Zeewolde. Dit bedrijf is verkocht voor natuur. Op termijn kan hier geen jongvee meer gehouden worden. Daarom zal het jongvee op Rendierweg 4 gehuisvest gaan worden. Hier is reeds een vergunning voor de bouw van een jongveestal. De schuren op Rendierweg 4 die nu in gebruik zijn voor opslag van stro en machines, moeten gesloopt worden om plaats te maken voor de jongveestal. Daarom moeten voor die opslag op Rendierweg 7 vervangende schuren komen. Dit biedt ook het voordeel dat veel transportbewegingen van stro en machines, tussen Rendierweg 4 en Rendierweg 7 vervallen.

Op Wulpweg 1 is ook voeropslagruimte. Ook deze ruimte vervalt en zal daarom op Rendierweg 7 erbij moeten komen in de vorm van extra sleufsilo's. Op Rendierweg 4 wordt relatief weinig ruwvoer gebruikt. Daarom moet de extra ruwvoeropslag op Rendierweg 7 komen en niet op Rendierweg 4.

In de huidige situatie is er op de Rendierweg 7 niet voldoende ruimte voor mestopslag. Daarom wordt bij derden ruimte voor mestopslag gehuurd, terwijl de mest wel wordt uitgereden op de Rendierweg 7. De mest van Rendierweg 7 wordt dus getransporteerd naar mestopslag bij derden, waarna diezelfde mest ook weer terug moet naar Rendierweg 7. Dit is een zeer onwenselijke situatie.
De heer Steenbekkers wil op de plaats waar de meeste mest wordt geproduceerd (Rendierweg 7) ook mest gaan verwerken. Ook hiervoor is extra erfruimte nodig.

Het is van groot belang dat het aantal verkeersbewegingen tussen de verschillende bedrijfslocaties en bijbehorende transportkosten worden verlaagd. Theoretisch gezien is het mogelijk om op de Rendierweg 4 meer ruimte te creëren. Dit erf kan vergroot worden, waarna op deze locatie extra opslag kan plaatsvinden. Echter praktisch gezien is dit geen oplossing. Bij een rundveehouderijbedrijf wordt gewerkt in een kringloop: ruwvoer wordt gebruikt door het vee. Het vee produceert mest en die gaat naar het land. Opslag van voer en mest moet dus plaats vinden bij het vee.
Dit in tegenstelling tot bijvoorbeeld een akkerbouwbedrijf. Akkerbouwprodukten hoeven niet perse dicht bij het land opgeslagen te worden. Die gaan immers na de opslag periode van het bedrijf af. In deze situatie vindt geen onnodig of dubbele transport plaats, omdat er voornamelijk 'eenrichtingsverkeer' is.

Als de heer Steenbekkers meer opslag gaat onderbrengen op de locatie Rendierweg 4, ontstaat er veel dubbel transport en daardoor torenhoge transportkosten. Zoals bijvoorbeeld voor de opslag van drijfmest. De drijfmest komt uit de kelders van de stallen van Rendierweg 7. Deze moet daarna getransporteerd worden naar de Rendierweg 4 voor opslag. Daarna wordt de mest weer opgehaald van de Rendierweg 4 om de gronden te bemesten die gelegen zijn rondom Rendierweg 7. Dit is absoluut niet wenselijk.
Dit geldt ook voor het opslaan van voer. Een groot deel van de gronden aan de Rendierweg is alleen bereikbaar via de Rendierweg 7. Deze gronden worden gebruikt voor het verbouwen van gras en mais. Bij het oogsten van het ruwvoer is er dus altijd transport via de Rendierweg 7.
Theoretisch gezien kan het ruwvoer ingekuild worden op de Rendierweg 4. Praktisch gezien is dit absoluut niet wenselijk. Als het geoogste ruwvoer ingekuild moet worden op de Rendierweg 4, vindt er veel extra transport plaats omdat het transport altijd via de Rendierweg 7 moet plaatsvinden. Tevens moet het voer later weer met een voermengwagen worden opgehaald van de Rendierweg 4, waarna het gebracht wordt naar de Rendierweg 7 om uiteindelijk te voeren aan het vee.

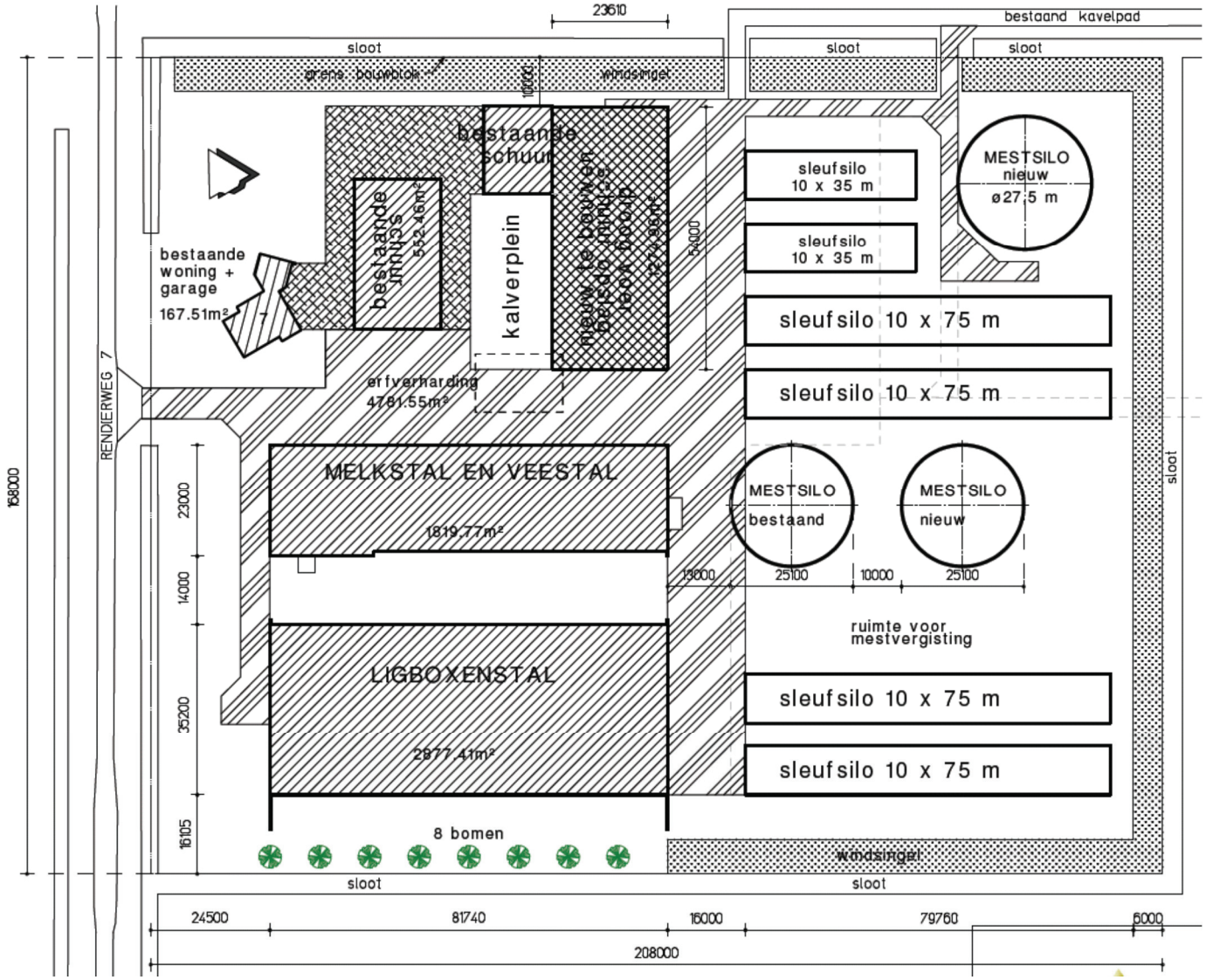
De locatie Rendierweg 18 is een agrarische locatie zonder veehouderij. De voormalige bedrijfswoning is in eigendom en in gebruik bij derden. Omdat hier geen vee is hoeft hier ook geen opslag van voer te zijn en er is maar beperkte mestopslag nodig. Dat is ook niet wenselijk vanwege de nabijheid van de woning van derden.
De agarische gronden bij Rendierweg 18 zijn afwisselend in gebruik ten behoeve van het kernbedrijf op nummer 7, of bij het akkerbouwbedrijf of worden kort verhuurd.

De opslagactiviteiten kunnen nu nog niet op het erf Rendierweg 7 worden uitgevoerd, omdat het erf hier geen ruimte voor biedt.
Daarom wil de heer Steenbekkers zijn erf vergroten naar 3,5 hectare, waardoor de opslag van stro, voer en mest en het huisvesten van jonge kalveren grotendeels op het erf van Rendierweg 7 kan plaatsvinden. Hierdoor zullen de transportkosten en de milieubelasting (verkeer, emissies) fors afnemen. Daarnaast levert het concentreren van de werkzaamheden veel tijdwinst op, waardoor initiatefnemer efficiënter kan werken.

Voordat er een bestemmingsplanwijziging wordt aangevraagd, vragen wij eerst van de gemeente een principebesluit of zij mee willen werken aan het vergroten van het erf van de Rendierweg 7 te Dronten. Uitgangspunt hierbij is de “Kaderstellende notitie herziening bestemmingsplan buitengebied” onderdeel b: “Erfvergroting van agrarische erven tot 3,5 ha met maatwerk” van 27 januari 2015.
Na het positieve principebesluit worden een ruimtelijke onderbouwing geschreven en wordt het bestemmingsplan met bijbehorende regels en tekening geschreven.

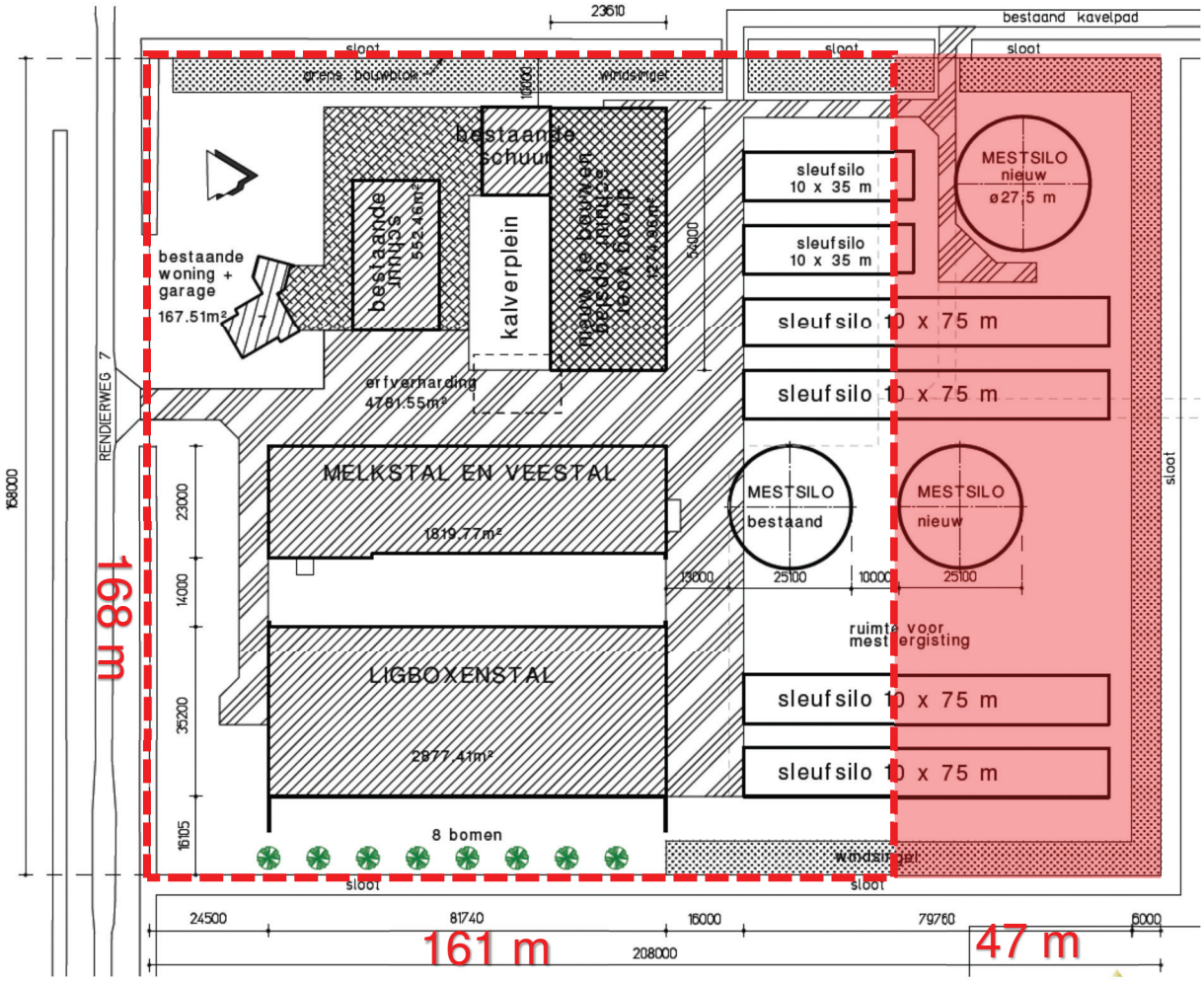
4. Gewenste situatie

Op onderstaande afbeelding is de aan te vragen situatie van de heer Steenbekkers te zien.



Afbeelding 6: Situatietekening aan te vragen situatie

De aan te vragen situatie kan niet binnen het huidige bouwperceel worden gesitueerd. Zie hiervoor afbeelding 7.



Afbeelding 7: Tekening aan te vragen situatie met omlijning huidig bouwperceel en overschrijding huidig bouwperceel

- Huidige bouwperceel
- Overschrijding

Het vergroten van het bouwperceel kan bij recht tot 2,5 ha. Het bouwperceel van de Rendierweg 7 is 2,5 ha groot. Het vergroten van het bouwperceel naar 3,5 ha kan niet bij recht, maar moet worden aangevraagd middels een partiële herziening. De gemeente Dronten hanteert hiervoor de 'Beleidskader Erfvergroting > 2,5 – 3,5 ha'. In het volgende hoofdstuk wordt getoetst op de criteria van dit beleidskader.

5. Toetsing criteria beleidskader

Hieronder toetsen wij puntsgewijs de criteria van het beleidskader.

a. <u>Binnen het bestaande erf moet geen ruimte meer zijn voor de benodigde uitbreiding.</u>
Het huidige bouwperceel van de heer Steenbekkers wordt volledig benut. Uitbreiding van bijvoorbeeld voer en mestopslag is binnen het huidige bouwperceel niet mogelijk. Hieronder lichten wij dat toe.

De heer Steenbekkers wil op zijn erf meer voer en mest opslaan. Daarnaast wil hij ook de opslag van stro en het huisvesten van jongvee (grotendeels) op zijn eigen erf realiseren.
De heel jonge kalveren komen op het 'kalverplein'. Zie hiervoor ook afbeelding 6.
De heer Steenbekkers maakt op dit moment ook al gebruik van het kalverplein. Het huidige kalverplein wil hij echter uitbreiden. Op afbeelding 8 hebben wij de uitbreiding weergegeven.

Afbeelding 8: Situatie huidig kalverplein en uitbreiding kalverplein (- -)

Voor het verzorgen van 400 melkkoeien is een grote hoeveelheid voeropslag nodig. De heer Steenbekkers wil in de nieuwe situatie 4 sleufsilo's voor voeropslag van
10m bij 75m en twee sleufsilo's van 10m bij 35 m realiseren. Hiermee heeft hij ongeveer 3.700 m2 beschikbaar voor voeropslag. Op dit moment heeft hij ongeveer 2.800 m2 beschikbaar voor voeropslag. Het realiseren van 6 nieuwe sleufsilo's kan niet binnen het huidige bouwperceel plaatsvinden. Zoals op afbeelding 7 te zien valt ongeveer de helft van de benodigde voeropslagen buiten het bouwperceel. In bijlage 2 wordt de behoefte aan voeropslag berekend.

Om het perceel van de Rendierweg 7 ligt geen zoekgebied. Daarom moet het bouwperceel worden vergroot om de nieuwe voeropslagen te kunnen realiseren.
Daarnaast wil de heer Steenbekkers twee nieuwe mestsilo's plaatsen. Er is op dit moment niet voldoende ruimte voor het opslaan van mest. Daarom wordt er veel mest naar externe opslagen en weer terug gereden. Deze extra vervoersbewegingen met bijbehorende kosten (tijd en transport) zijn niet economisch en niet milieuvriendelijk. Extra mestopslag bespaart veel kosten en tijd.

Ook wil de heer Steenbekkers monovergisting gaan toepassen. Monovergisting is het uitsluiten vergisten van mest. Dit in tegenstelling tot co-vergisting. Hierbij worden diverse co-substraten toegevoegd. Het toevoegen van co-substraten heeft als nadeel dat er veel extra mineralen worden aangevoerd die ook allemaal weer afgevoerd moeten worden. Het aantal transportbewegingen neemt dus fors toe.
Monovergisting op boerderijschaal biedt een aantal voordelen ten opzichte van grotere co-vergistingsinstallaties. De investeringskosten zijn lager en er is sprake van minder ruimtebeslag. Regionale mest- en digestaattransporten zijn niet nodig, omdat de benodigde mest van het bedrijf komt. De opgewekte energie wordt gedeeltelijk gebruikt op het bedrijf en voor de rest teruggeleverd aan het energiebedrijf. De mineralen uit mest zijn vervolgens weer op het bedrijf te gebruiken.

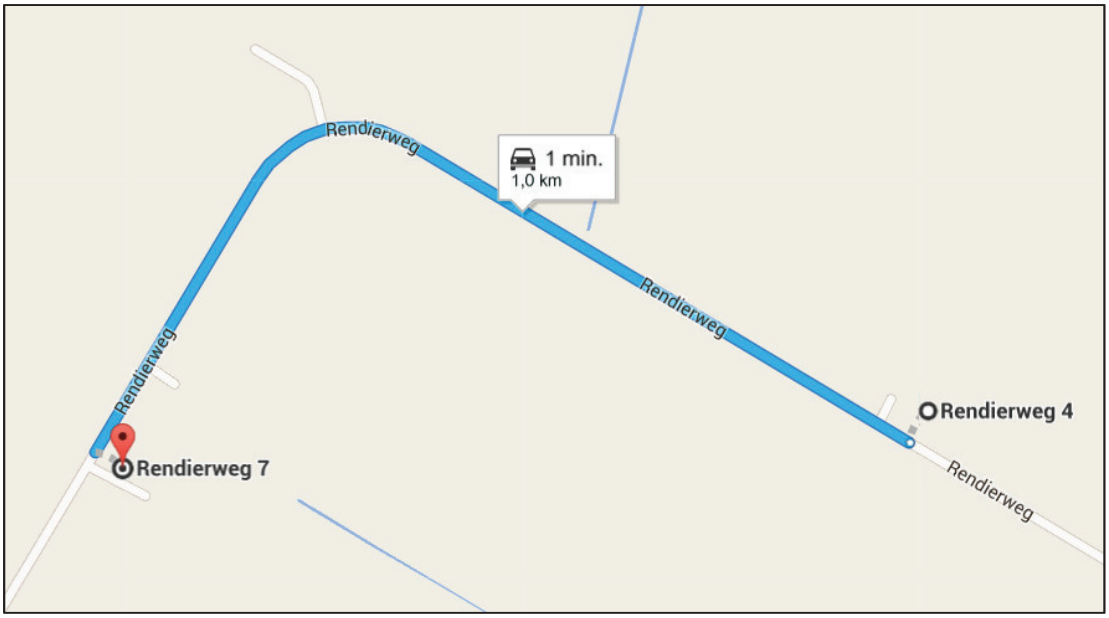
Door het verplaatsen van de huidige voeropslagen wordt er ruimte gecreeërd om een nieuwe schuur te bouwen voor opslag van o.a. droog voer en werktuigen, zoals ook weergegeven op afbeelding 6.

b. <u>Beoordelen mogelijkheden om vrijgekomen agrarisch erf op te kopen.</u>
In de ideale situatie zou er op de locatie Rendierweg 7 zowel ruimte zijn voor 400 melkkoeien en 280 jongvee. Echter dat vraagt erg veel ruimte. Daarom heeft de heer Steenbekkers het meeste jongvee al op andere locaties en heeft daarvoor al vrijgekomen erven gekocht. De heer Steenbekkers beschikt namelijk over 4 landbouwbedrijven op de locaties:

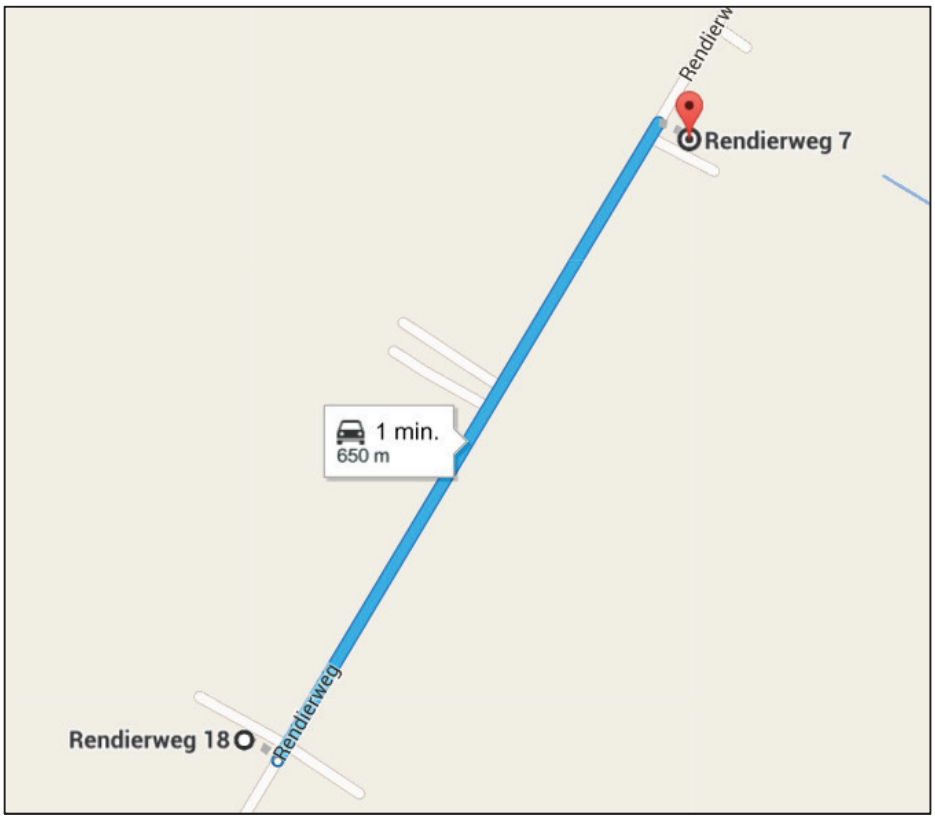
- Rendierweg 7 te Dronten
- Rendierweg 4 te Dronten
- Rendierweg 18 te Dronten
- Wulpweg 1 te Zeewolde

Op dit moment wordt het jongvee grotendeels gehuisvest op Wulpweg 1 in Zeewolde. Dit bedrijf is verkocht voor natuur. Op termijn kan hier geen jongvee meer gehouden worden.

Op dit moment wordt een aantal van bovenstaande erven ook gebruikt voor het opslaan van voer, mest en stro. Deze situatie is echter niet praktisch en brengt heel veel vervoerskosten met zich mee. De afstand tussen de Rendierweg 7 en de Rendierweg 4 is 1 km. De afstand tussen de Rendierweg 7 en de Rendierweg 18 is 650 m. Zie hiervoor ook onderstaande afbeeldingen.



Afbeelding 9: Afstand tussen Rendierweg 7 en Rendierweg 4



Afbeelding 10: Afstand tussen Rendierweg 7 en Rendierweg 18

Geconcludeerd kan worden dat de afstand van de Rendierweg 7 naar de Rendierweg 4 en Rendierweg 18 acceptabel zijn. Toch vraagt de transport tussen deze bedrijven veel tijd en geld, omdat deze bedrijven minimaal 4 maal per dag worden bezocht.

De heer Steenbekkers wil graag bovengenoemde transportkosten fors verlagen. Daarnaast wil hij tijd besparen. Dit kan hij bereiken door zoveel mogelijk activiteiten op zijn eigen erf te situeren. Zoals op afbeelding 6 te zien wil hij meer opslag van voer, mest en stro op de Rendierweg 7 hebben. Daarnaast is het wenselijk om meer jongere kalveren op het erf te huisvesten.

Zoals hierboven aangegeven zijn de mogelijkheden om vrijgekomen agrarische erven te kopen al benut. Door nog meer erven aan te kopen ontstaat nog meer versnippering van locaties met bijbehorende transportbewegingen en kosten. Daarom verzoekt hij om een vergroting van het bouwperceel op Rendierweg 7.

c. <u>Er moet sprake zijn van langdurige vergroting van de productieomvang (in de vorm van nieuwbouw) waarbij van deze vergroting sprake moet zijn nadat dit beleid is vastgesteld en de noodzakelijkheid van de uitbreiding moet worden aangetoond.</u>
Momenteel worden er op de Rendierweg 7 ongeveer 270 melkkoeien gehouden met daarnaast ongeveer 130 stuks jongvee. Het bedrijf is momenteel qua voer- en mestopslag ook ingericht op deze dieraantallen.
Om een concurrerende kostprijs te houden is verdere schaalvergroting in de melkveehouderij noodzakelijk. Daarom wil de heer Steenbekkers 400 melkkoeien houden op Rendierweg 7. Hiervoor moet nieuwe ruwvoeropslag en mestopslag gebouwd worden.
Het bedrijf heeft langdurig de beschikking over voldoende landbouwgrond. Dit wordt in de volgende paragraaf aangetoond.
De noodzakelijkheid van de uitbreiding is aangetoond in paragrafen a en b.

d. Aantonen grondgebonden bedrijfsvoering Melkveehouderij:

1. Voldoende areaal grond in omgeving voor ruwvoerproductie, mestafzet en (eventuele) weidegang

De heer Steenbekkers heeft op meerdere locaties in Flevoland landbouwgrond in bezit. De heer Steenbekkers gebruikt deze grond voor ruwvoerproductie, mestafzet, akkerbouw, een gedeelte wordt verhuurd en een gedeelte wordt geruild. De grond is (vooral administratief) verdeeld over een rundveebedrijf en een akkerbouwbedrijf. In totaal is er +/- 215 ha grond die bij het bedrijf hoort. In bijlage 5 zijn de percelen in de omgeving van de Rendierweg weergegeven. Er is 94 ha voor het melkveebedrijf in gebruik. Dat ligt voor het grootste deel (80%) rondom Rendierweg 7 en de rest ligt voor het grootste deel binnen 10 km vanaf Rendierweg 7. Een deel ligt tot op heden in Zeewolde omdat daar ook een gedeelte van het jongvee is. Zodra het jongvee naar de Rendierweg komt, zal er minder grond aan akkerbouwers worden verhuurd en ligt 100% van de grond in een cirkel van 10 km rondom Rendierweg 7.

Ruwvoerbehoefte en productie

In de nieuwe situatie zijn er 531 GVE'n. De voerbehoefte per GVE is 8.000 kg. De totale oerbehoefte is 4.250.000 kg DS. Hiervan is 75% (= 3.187.500 kg DS) afkomstig uit ruwvoer (gras, maïs, luzerne, stro). De rest is afkomstig uit aangevoerd krachtvoer en bijproducten. De ruwvoerproductie is 15.000 kg d.s./ha grasland, 20.000 kg d.s./ha maïs en 2.000 kg d.s.ha overige. Bij 133 ha. grasland, 50 ha snijmaïs, en 25 ha overige produkten kan grotendeels (95%) voorzien worden in de eigen voorziening van ruwvoer.

Per 2015 is de heer Steenbekkers deelnemer in de "pilot evenwichtsbemesting fosfaat" (BEP-pilot) waardoor het bedrijf mag rekenen met een hogere fosfaatplaatsingsnorm per hectare (109 kg fosfaat in 2015). De hoogte van deze norm is afhankelijk van de onttrekking van fosfaat aan de grond doormiddel van de ruwvoerproductie. Doordat door de hoge groeipotentie van de grond en goed management een bovengemiddelde ruwvoerproductie (zelfvoorzienend) gerealiseerd wordt, is een hogere fosfaatplaatsingsnorm toegekend. De hoogte van deze norm wordt berekend met de Kringloopwijzer.

De gronden van het akkerbouwbedrijf rouleren binnen het bouwplan met de grond van het melkveebedrijf. In 2014 was dit 74,32 ha en in 2015 74,21 ha (zie ook bijlage 4 – GDI 2015.. Op een deel van de grond welke in gebruik zijn door het akkerbouwbedrijf wordt snijmais geteeld. Grotendeels wordt deze verkocht aan het melkveebedrijf. Het melkveebedrijf levert daarentegen weer drijfmest aan het akkerbouwbedrijf. Naast de gronden welke in gebruik zijn door één van de bedrijven van de heer Steenbekkers, wordt er ook grond verhuurd in het kader van de vruchtwisseling. Ook hier worden afspraken over de afname van mest gemaakt. Hierdoor wordt een zeer groot deel van de mest in de zeer nabije omgeving afgezet.
In totaal heeft dhr. Steenbekkers de directe beschikking over 218,60 hectare landbouwgrond waarvan 156,39 in Dronten en 62,21 in Zeewolde.
Uit de GDI's van 2015 (bijlage 3 en 4) is daarvan 172 ha. verantwoord, de rest is verhuurd. Zodra de grond in Zeewolde definitief buiten gebruik wordt gesteld, zal vervangende grond verworven worden.
In totaal zijn er 531 GVE (zie verder). Bij 218,6 ha zijn er dus 2,43 GVE per ha.

2. De mate van grondgebondenheid afhankelijk te stellen aan de AmvB die gerelateerd wordt/is aan de Melkveewet.

De AmvB welke gerelateerd is aan de Melkveewet heeft als historisch uitgangspunten de fosfaatproductie en het melkveefosfaatoverschot in 2014 (bedrijfsoverschot minus melkveefosfaatreferentie 2013[1]). Deze uitgangspunten zijn de basis voor de bepaling van het maximale melkveefosfaatoverschot wat toegestaan is in een jaar. Het maximale melkveefosfaatoverschot wat toegestaan is bestaat uit:

- het percentage groei van de fosfaatproductie t.o.v. 2014
- Melkveefosfaatoverschot 2014

Voor de berekening van de mate van grondgebondenheid zijn de volgende uitgangspunten gekozen:

- 400 melkkoeien (gewenste aantal dieren)
- 6 stuks jongvee per 10 melkkoeien
- 115 hectare (toegerekend aan het melkveebedrijf)
- Fosfaatnorm van 105 kg / ha (bepaald in de BEP-pilot[2])

Bij deze uitgangspunten wordt er in de nieuwe situatie in totaal 21.710 kg fosfaat geproduceerd door 531 GVE (zie berekening 1). Dit is een groei van 6.335 kg fosfaat t.o.v. 2014. Hiervan is een deel toegestaan als melkveefosfaatoverschot (MFO). Dit gedeelte mag in de mestverwerking. Voor het resterende deel moet grond verworven worden. Welk percentage hiervan in de mestverwerking mag, is afhankelijk van het fosfaatoverschot per hectare in het voorgaande jaar. Dit was bij Steenbekkers groter dan 50 kg per ha. Op basis van een staffelsysteem bepaald het bedrijfsoverschot per hectare welk percentage maximaal verwerkt mag worden (100%, 75% of 50%).

Maximale mestverwerking:

Fosfaatoverschot / ha	**Maximaal te verwerken**
< 20 kg	100 %
20 tot en met 50 kg	75 %
> 50 kg	50 %

Uitgaande van het percentage van 50% mag er 3.168 kg fosfaat vanuit de groei als MFO zijn (berekening 2).

Het tweede deel welke als MFO toegestaan is bestaat uit het MFO 2014. Aangezien er in 2014 geen MFO was is dit dus 0 kg fosfaat (zie berekening 3). Er is dus een MFO toegestaan van 3.168 kg fosfaat.

In bijlage 3 is zichtbaar dat het MFO voor de aangevraagde situatie 3.077 kg fosfaat is. Dit is lager dan het maximaal toegestane MFO. Het melkveebedrijf voldoet dus aan de eisen in het kader van de AmvB welke gerelateerd is aan de Melkveewet. Naast de in deze berekening als uitgangspunt genomen aantal hectares voederareaal is er binnen het akkerbouwbedrijf van de heer Steenbekkers nog grond beschikbaar. Deze grond wordt

[1] melkveefosfaatreferentie 2013 = mestproductie (in kilogram fosfaat) van het in 2013 op een bedrijf gehouden melkvee -/- fosfaatruimte op basis van de oppervlakte grond die in 2013 bij dat bedrijf in gebruik was

[2] BEP is bedrijfsspecifieke fosfaatgebruiksnorm. Door hoge ruwvoerproductie wordt er meer fosfaat aan de grond onttrokken en mag er meer mest aangewend worden.

verhuurd of geruild. De regionale mate van grondgebondenheid is dus nog groter dan deze berekening doet suggereren.

	Aantal		P2O5-norm	P2O5-productie		GVE-norm	Totaal GVE
Aantal melkkoeien	400		44,9	17.960		1,0	400
productieniveau	9600						
Jongvee < 1jr	122		9,6	1.175		0,4	49
Jongvee > 1jr	118		21,9	2.575		0,7	82
Totaal				**21.710**			**531**

Berekening 1

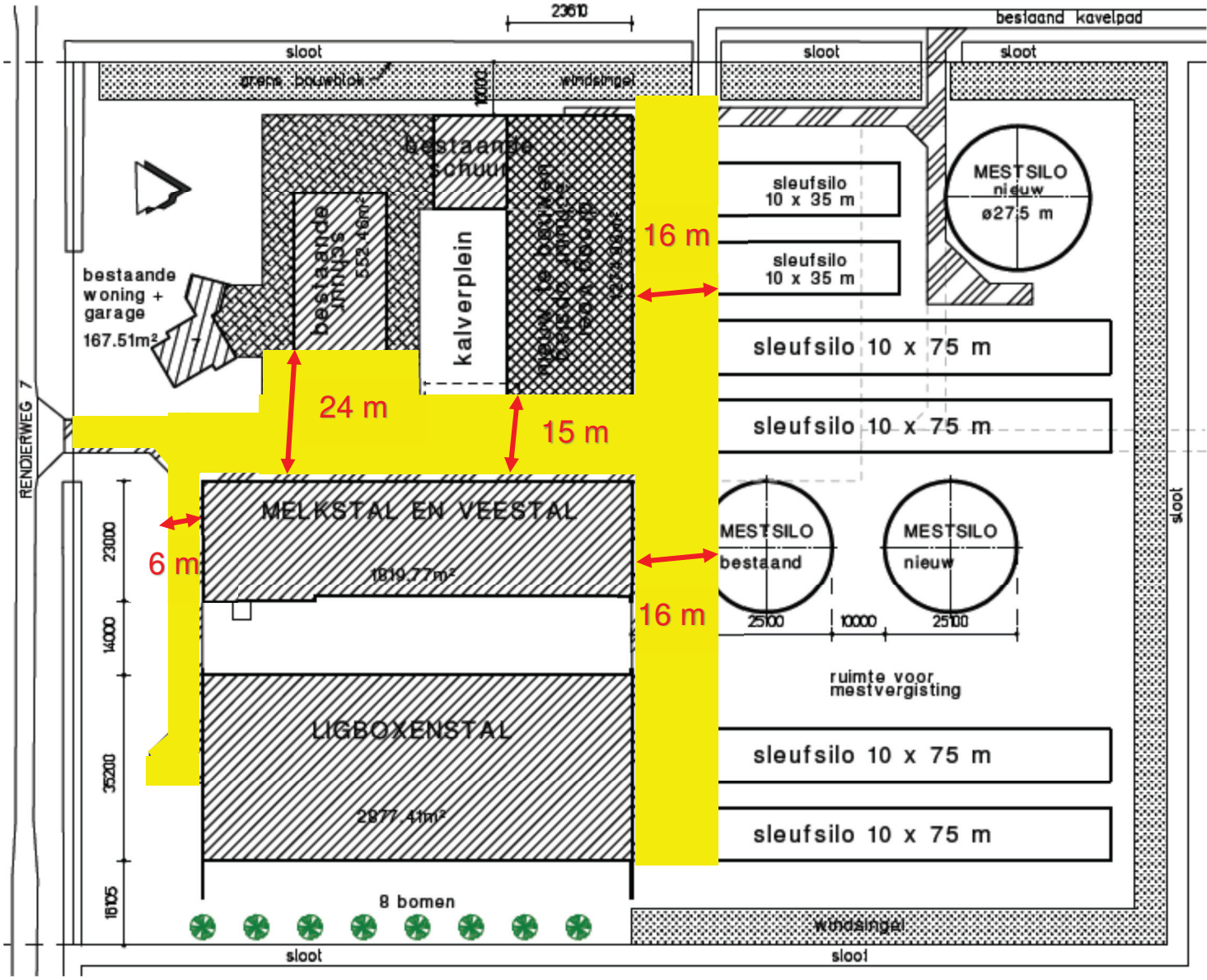
Berekening maximaal toegestane melkveefosfaatoverschot	
Groei t.o.v. 2014	6.335
% toegestaan groei zonder grond	50%
Toegestane groei t.o.v. 2014 zonder grond	**3.168**
Melkveefosfaatoverschot 2014	-
Toegestane groei zonder grond	3.168
Toegestane melkveefosfaatoverschot	**3.168**

Berekening 2

	2014	2015 (voorlopig)	Aangevraagde situatie
Aantal ha voerareaal	94	94	115
Fosfaatproductie	15.375	15.670	21.710
Gebruiksruimte	9.330	10.233	12.075
Bedrijfsoverschot	**6.045**	**5.437**	**9.635**
Bedrijfsoverschot / ha		**58**	
Melkveefosfaatreferentie	6.558		6.558
Melkveefosfaatoverschot	**-**		**3.077**

Berekening 3

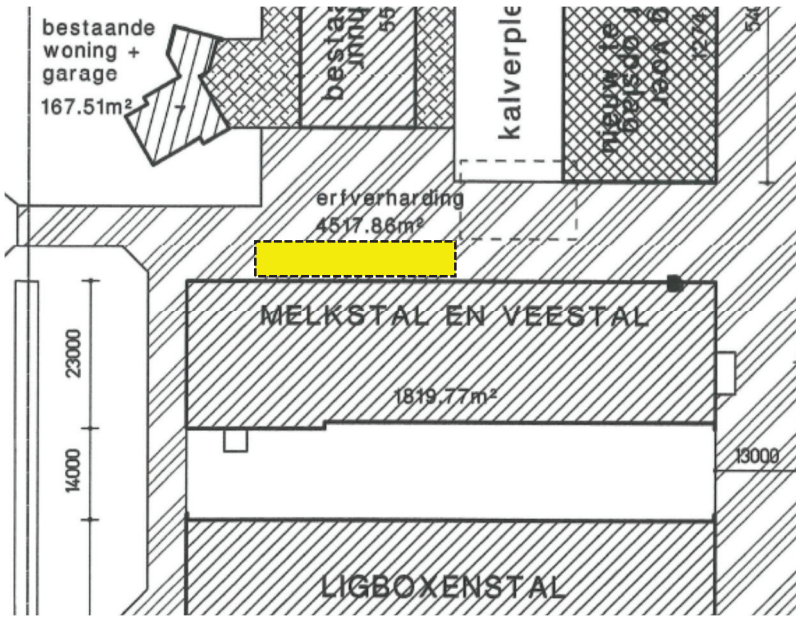
e. <u>Voldoende manoeuvreerruimte op het eigen agrarisch bouwperceel</u>
Op dit moment is er voldoende manoeuvreerruimte op het erf Rendierweg 7. De manoeuvreerruimte in de toekomstige situatie wijzigt nauwelijks ten opzichte van de huidige situatie. Op onderstaande afbeelding is met gele arcering de manoeuvreerruimte weergegeven. Geconcludeerd kan worden dat er voldoende ruimte is: al het verkeer kan vooruit het bedrijf oprijden en ook weer afrijden. Er is ruimte voldoende op het erf voor meerdere vrachtauto's, er hoeft praktisch nooit geen vrachtauto op openbare weg te wachten.



Afbeelding 11: Manoeuvreerruimte Rendierweg 7 ( )

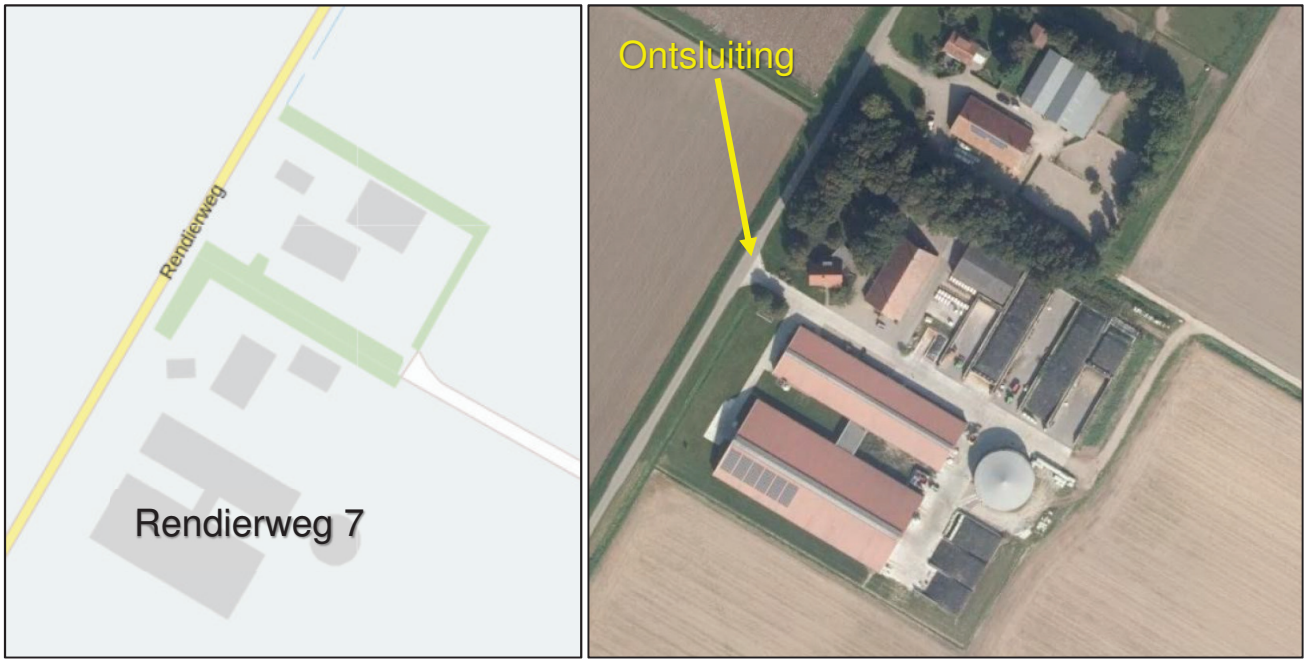
f. <u>Parkeren gebeurt op eigen agrarisch bouwperceel</u>
Op dit moment is naast de melkstal/veestal parkeergelegenheid gecreëerd. In de toekomstige situatie blijft deze parkeergelegenheid ongewijzigd. Op onderstaande afbeeldingen is de parkeergelegenheid op de Rendierweg 7 te zien. Hier kunnen zowel enkele personenauto's als ook enkele vrachtauto's staan. De parkeerplaatsen worden gebruikt door bedrijfsmatige bezoekers, zoals bedrijfsadviseurs en voervoorlichters.

Afbeelding 12: Huidige parkeergelegenheid ( )



Afbeelding 13: Toekomstige parkeergelegenheid( )

g. <u>Aantonen toereikendheid van de infrastructurele ontsluiting</u>
De infrastructurele ontsluiting is goed. De bedrijfslocatie van de heer Steenbekkers is direct ontsloten via de Rendierweg. Via de Colijnweg is aansluiting op het bovenliggende wegennet. In de huidige situatie is het bedrijf al toegankelijk voor divers bedrijfsmatig verkeer. Omdat er in de toekomst meer activiteiten op het bedrijf zelf plaatsvinden neemt het aantal verkeersbewegingen af. Het aantal verkeersbewegingen op de Rendierweg neemt fors af, omdat er aanzienlijk minder transport tussen de andere bedrijfslocaties van de heer Steenbekkers aan de Rendierweg plaatsvindt. Op onderstaande afbeelding is de infrastructurele ontsluiting te zien.



Afbeelding 14: Infrastructurele ontsluiting

Op onderstaande afbeelding is de ligging van de Rendierweg 7 ten opzichte van de Colijnweg te zien. 80% van al het verkeer ten behoeve van de Rendierweg 7 maakt gebruik van de Colijnweg. Het overige verkeer maakt gebruik van de Rendierweg.

Afbeelding 15: Ligging Rendierweg 7 ten opzichte van Colijnweg

In bijlage 6 is een overzicht te zien van de huidige verkeersbewegingen ten behoeve van de Rendierweg 7 en de verwachte (nieuwe) verkeersbewegingen. Te zien is dat er nu ongeveer 3470 verkeersbewegingen per jaar plaatsvinden. In de nieuwe situatie zijn dit ongeveer 2854 verkeersbewegingen. Doordat in de nieuwe situatie meer bedrijfsactiviteiten op de Rendierweg 7 plaats vinden, zal het aantal verkeersbewegingen fors afnemen.

h. <u>Beperken van nachtelijke lichtuitstraling</u>

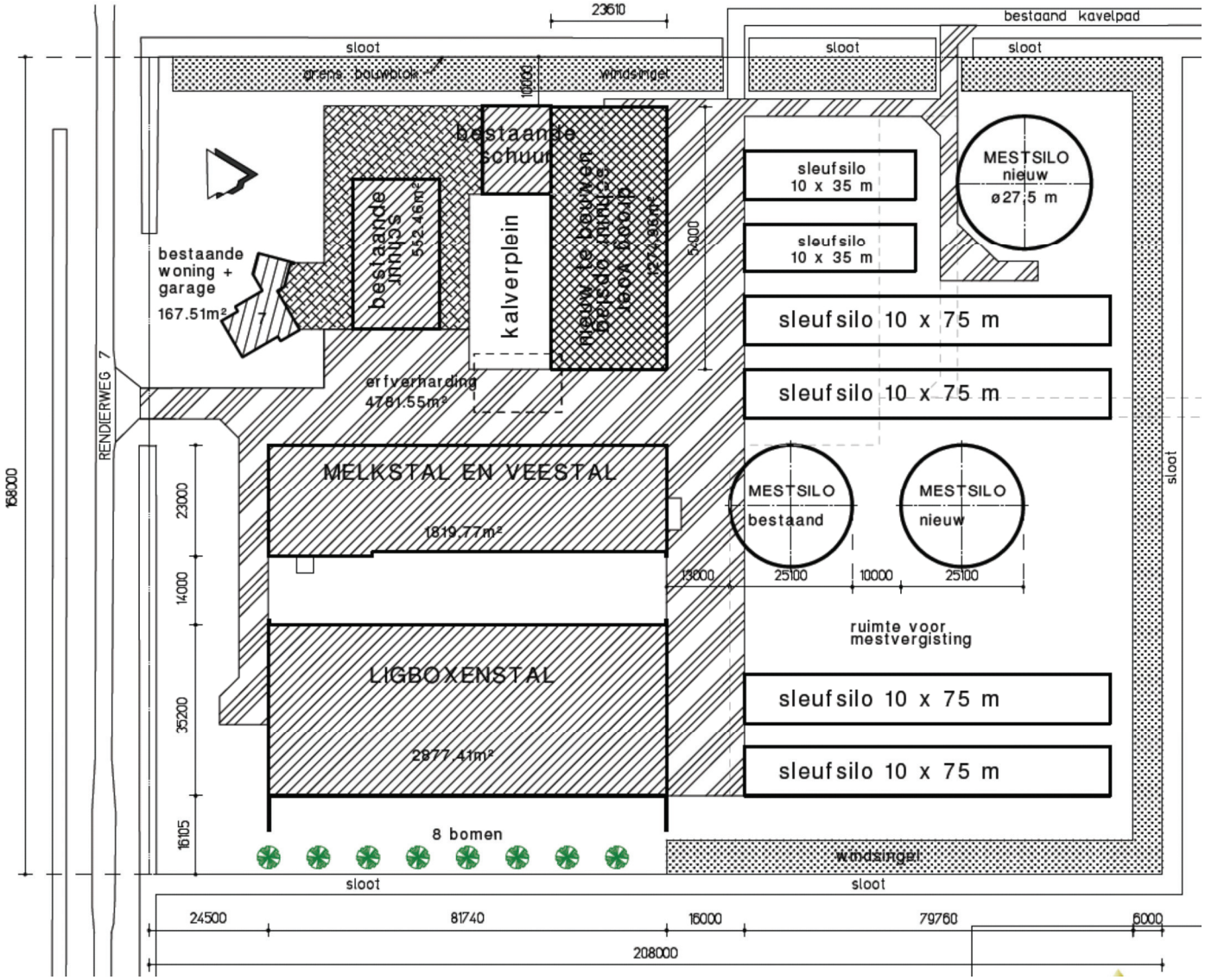
Op onderstaande afbeeldingen is te zien dat de stallen waarin het vee wordt gehuisvest open zijn. De zijwanden en de nok van deze stallen zijn open. De stallen zijn echter voorzien van gordijnen/gaas, zodat de open zijwanden kunnen worden afgesloten. Daarvoor wordt een doek van beneden naar boven getrokken. Op warme dagen zullen de gordijnen open zijn. Op koudere dagen worden de stallen meer afgesloten.

Afbeelding 16: Foto melkstal en veestal inclusief open zijwanden en verstelbaar gordijn

Afbeelding 17: Foto ligboxenstal inclusief open zijwanden en verstelbaar gordijn

Doordat de stallen open zijn, kan er licht naar buiten stralen. Echter, de lampen zijn hoog in de stallen gesitueerd. Hierdoor kan er alleen uitstraling direct naar beneden plaatsvinden. Het licht straalt niet ver naar buiten. Er ontstaat dus geen lichthinder in de omgeving. Ook de gordijnen houden lichtuistraling tegen.

i. <u>De vorm van het agrarisch bouwperceel past in het landschap; de vorm van het erf moet rechthoekig zijn met een diepte die groter is dan de breedte</u>
Het bouwperceel van de toekomstige situatie van de heer Steenbekkers past in het landschap. Het erf krijgt namelijk een rechthoekige vorm, waarbij de diepte groter is dan de breedte. Zoals op afbeelding 18 te zien, wordt de diepte 208 m en de breedte 168 m.



Afbeelding 18: Situatietekening agrarisch bouwperceel

j. Inrichtingprincipes op erf

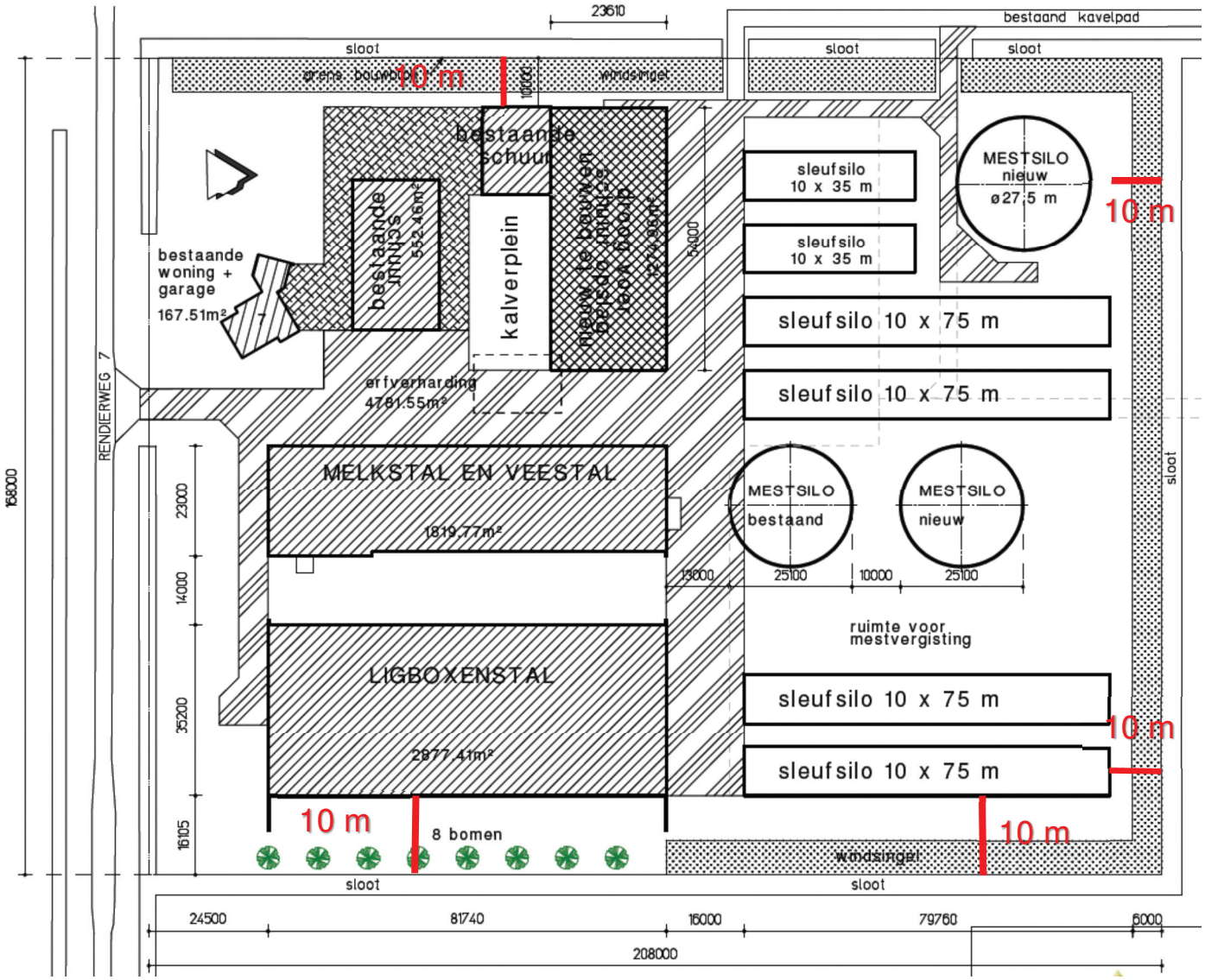
1. Tussen bebouwing en zijdelingse en achter perceelsgrens moet minimaal 10m afstand worden aangehouden

   Tussen de bebouwing en de zijdelingse perceelsgrens wordt een afstand van 10 m aangehouden. Daarnaast wordt tussen de bebouwing en de achter perceelsgrens ook 10 m aangehouden. Zie hiervoor onderstaande afbeelding.

   Aan de achterzijde van het perceel is een singel getekend van 6 m. Tussen deze singel en de sleufsilo's wordt 4 m vrijgehouden.

   Aan de zijdelingse grensen van het perceel is een singel getekend van 7 m. Tussen deze singel en de sleufsilo's wordt 3 m vrij gehouden.

   Tussen de ligboxenstal en de zijdelingse perceelsgrens wordt 10 m afstand vrijgehouden.

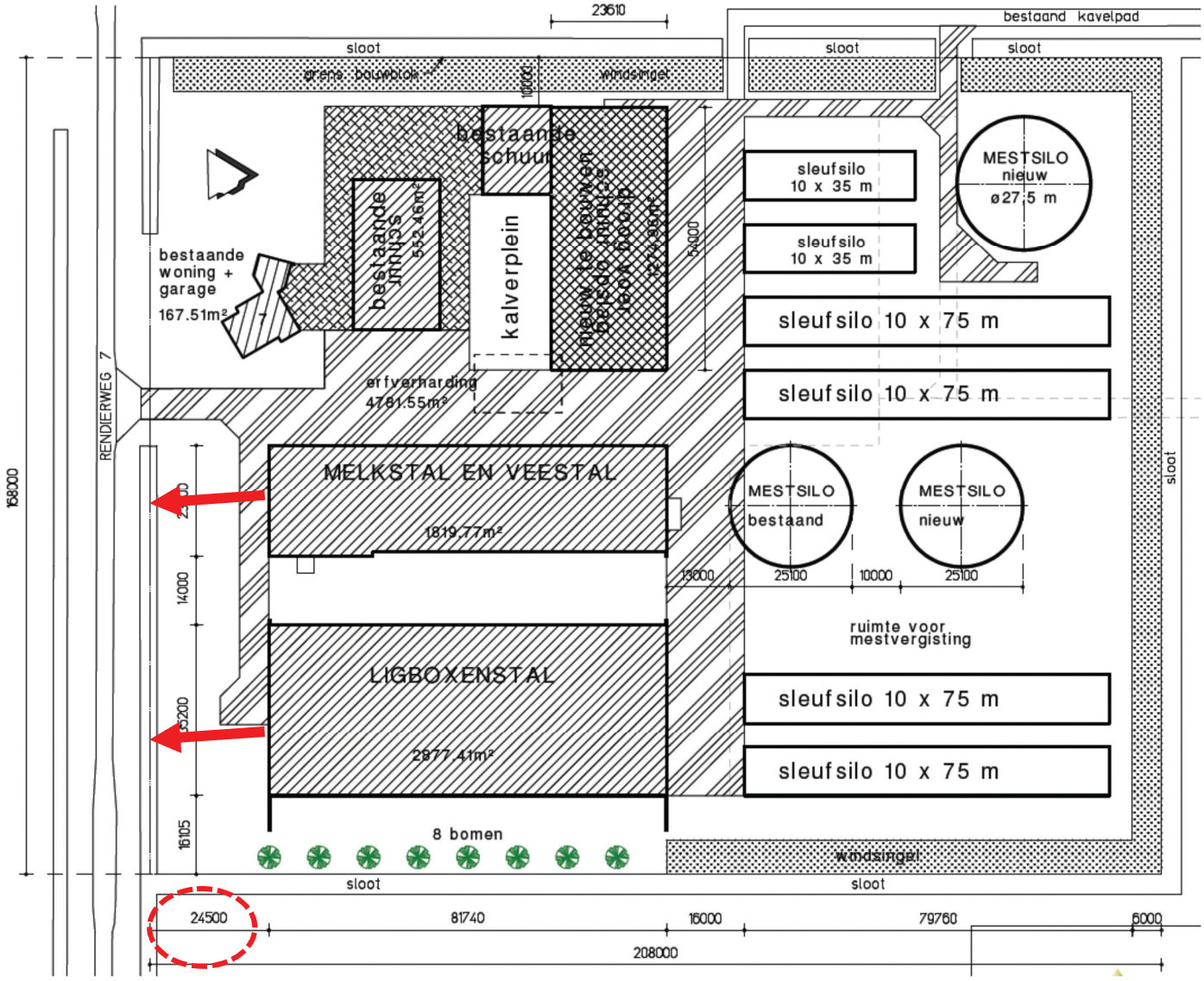


Afbeelding 19: Afstand tussen bebouwing en zijdelingse en achter perceelsgrens

Tussen bebouwing en perceelsgrens aan de wegzijde moet minimaal 15m afstand worden aangehouden

De bebouwing aan de wegzijde wijzigt niet ten opzichte van de huidige situatie. De bebouwing zijn namelijk de ligboxenstal en de melkstal/veestal. Het verzoek om erfvergroting wordt gevraagd voor een uitbreiding naar achteren. Het aanzicht veranderd hierdoor niet.

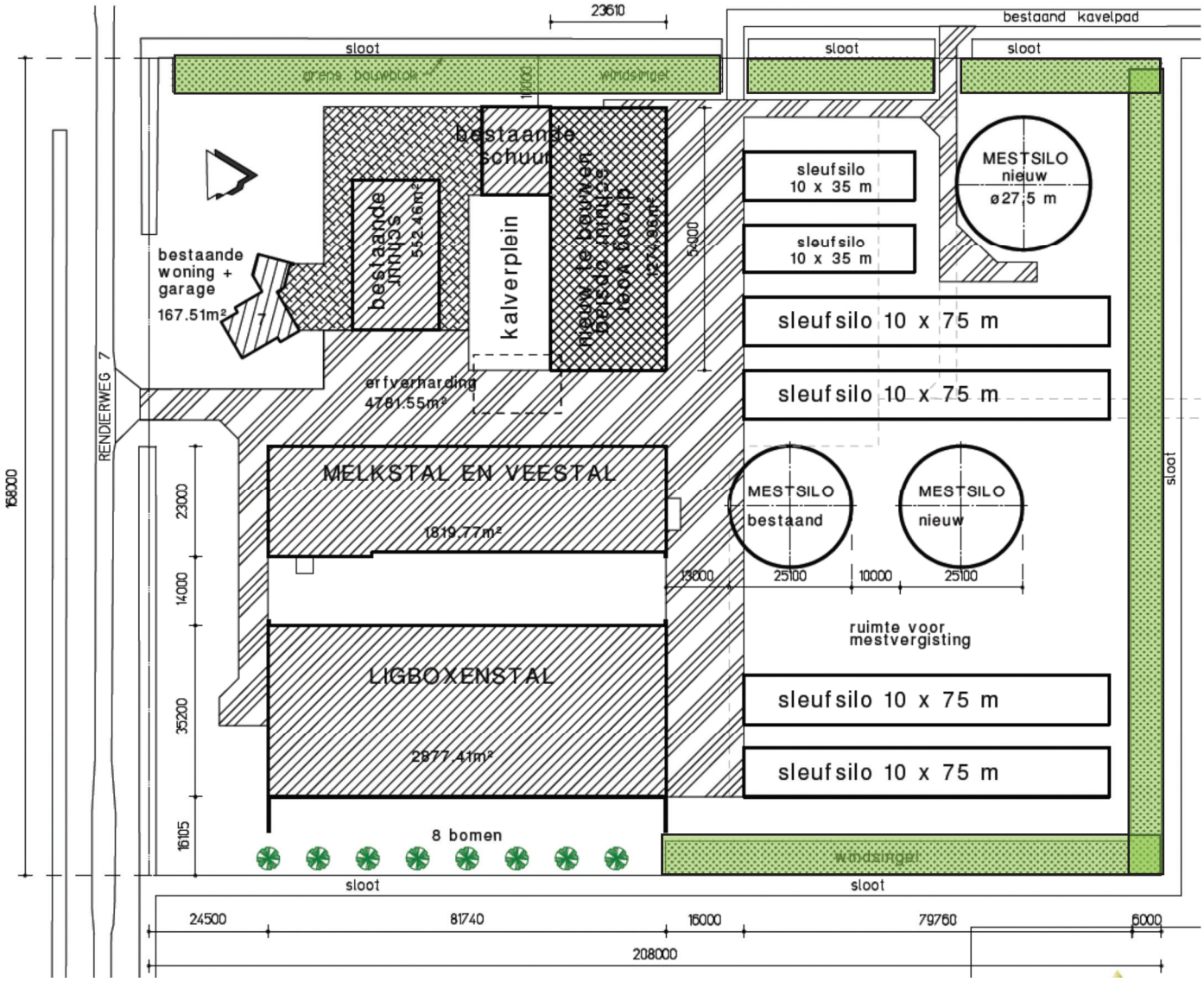
Daarnaast is de afstand tussen de bebouwing en de perceelsgrens 24,5 m.



Afbeelding 20: Afstand tussen bebouwing en perceelsgrens

k. <u>Het perceel landschappelijk wordt ingepast met een erfsingelbeplanting (beplantingsplan). Door middel van een landschappelijke inpassingsplan wordt aangetoond dat de bebouwing aan de niet naar de weg gekeerde zijden wordt omgeven door een erfsingelbeplanting met een breedte van ten minste 6,00 m of een kavelbeplanting ter plaatse van de aanduiding 'fruitteelt', met dien verstande dat:</u>

1. <u>De erfsingel- of kavelbeplanting zal bestaan uit inheemse soorten</u>
   Op onderstaande afbeelding is de situatietekening van de gewenste situatie met erfsingelbeplanting van de heer Steenbekkers te zien.



Afbeelding 21: Situatietekening met erfsingelbeplanting ( )

Om het erf wordt een singel geplant. Deze singel zal worden ingeplant met inheemse soorten. De singels aan de zijdelingse perceelsgrenzen worden 7 m breed. De singel aan de achter perceelsgrens wordt 6 m breed.

Hieronder hebben wij een beplantingsschema toegevoegd. Dit beplantingsschema wordt toegepast op het erf van de heer Steenbekkers. Het schema bestaat uit inheemse soorten.

2.3 Beplantingsschema 5 rijen es, eik, zoete kers **Kleigrond Dronten**

Aantal per 15 meter		symbool in plantschema
2	gewone es	1
6	Zomereik	2
1	Veldesdoorn	4
6	Zwarte els	5
1	Zoete kers	7
2	Lijsterbes	♫
6	Rode Kornoelje	X
2	Kardinaalsmuts	♂
10	Hazelaar	♠
6	Sleedoorn	¥
8	Vogelkers	◘

Plantafstand 1,5 m. x 1,5 m.

Plantschema voor 15 meter

♠ ♠ X X ◘ ◘ ♠ ♠ ¥ ¥

◘ ◘ 2 5 2 5 2 5 X X

7 ¥ ¥ 1 ♂ ♂ 1 ♠ ♠ 4

♫ ♫ 2 5 2 5 2 5 ◘ ◘

♠ ♠ X X ◘ ◘ ♠ ♠ ¥ ¥

Afbeelding 22: Beplantingsschema Rendierweg 7

2. <u>Er sprake is van een kruid-, struik- en boomlaag</u>
   In het beplantingsschema van afbeelding 22 is te zien dat er gebruik wordt gemaakt van meerdere lagen beplanting. Zo worden lage planten, struiken en bomen geplant om een mooie dichte singel te creëeren.

3. De erfsingel- of kavelbeplanting aan elke zijde uit één rechte lijn bestaat
   De beplanting wordt in één rechte lijn geplant zoals weergegeven op afbeelding 21.

4. Voor een doelmatige bedrijfsvoering kan worden voorzien in afwijkende erfbeplanting of kavelbeplanting, mits deze voorwaarden niet geldt ter plaatse van de zuidzijde van kassen
   Langs de ligboxenstal is de singel afwijkend, daar worden 8 zomereiken gepland. Deze stal wordt namelijk natuurlijk geventileerd. De luchtinlaat is via de zijwanden en de luchtuitlaat via de nok. Als de singel wordt doorgetrokken langs de ligboxenstal, kan de stal niet voldoende geventileerd worden. Door het planten van 8 zomereiken met een hoge stam, kan de lucht alsnog de stal in. Dit worden zomereiken met een stamomtrek van 12 tot 14 cm.

5. Bij aangrenzende percelen, waarbij de erfsingelbeplanting naast elkaar ligt, de gezamenlijke breedte van de erfsingelbeplantingen ten minste 6,00m dient te bedragen, waarbij aan weerszijde van de kavelsloot de breedte van de erfsingelbeplantingen ten minste 3,00 m dient te bedragen
   De erfsingelbeplanting om het erf van de heer Steenbekkers wordt minimaal 6 m breed. Hiermee wordt voldaan aan bovenstaand criterium. Zie hiervoor ook afbeelding 21.

l. Dialoog met de omgeving: Om te waarborgen dat de ondernemer tijdens de voorbereiding/uitvoering de omgeving op de hoogte houdt, moet de ondernemer minimaal 2 mogelijkheden van de maatregelen kiezen om te voldoen aan dit criterium.
   De heer Steenbekkers gaat onderstaande maatregelen toepassen.

   Maatregel 1: Informatiebijeenkomst oriëntatie:
   Na een positief besluit op dit principeverzoek gaat de heer Steenbekkers zijn buren inlichten over zijn uitbreidingsplan. Daarvoor zal hij zijn buren individueel inlichten. Daarbij worden alle buren benaderd die woonachtig zijn binnen een straal van 500 meter vanaf de Rendierweg 7.

Binnen een straal van 500 m zijn de volgende adressen gelegen:

Afbeelding 23: Adressen omgeving Rendierweg 7

Van het gesprek wordt een verslag gemaakt. Onderaan het verslag zullen alle betrokkenen een handtekening zetten. Hiermee wordt aangetoond dat de heer Steenbekkers met zijn buren heeft gesproken.

Maatregel 2: Wensen omgeving
De heer Steenbekkers vraagt tijdens bovengenoemde bezoeken naar eventuele aandachtspunten van de buren. Daarbij kan gesproken worden over eventuele zorgen, wensen of verwachtingen. Ook deze punten zal de heer Steenbekkers opnemen in het verslag.

Maatregel 5: Bezichtiging
Nadat alle plannen zijn gerealiseerd zoals aangegeven op de tekening van de toekomstige situatie, organiseert de heer Steenbekkers een bezichtiging op zijn erf voor bovenstaande buren.

Middels bovenstaande maatregelen houdt de heer Steenbekkers dialoog met de omgeving.

6. Afsluiting en verzoek

Wij verzoeken u namens de heer Steenbekkers om middels maatwerk een erfvergroting tot 3,5 ha mogelijk te maken voor het erf Rendierweg 7 te Dronten. Maatwerk betekent dat buiten de herziening om een beleidskader wordt gegeven met criteria waaraan getoetst moet worden. Op basis hiervan kan met een aparte ruimtelijke procedure (bestemmingsplan ex artikel 3.1 Wet Ruimtelijke Ordening) de erfvergroting planologisch mogelijk worden gemaakt. Wij willen u verzoeken om een principebesluit te nemen op dit verzoek.

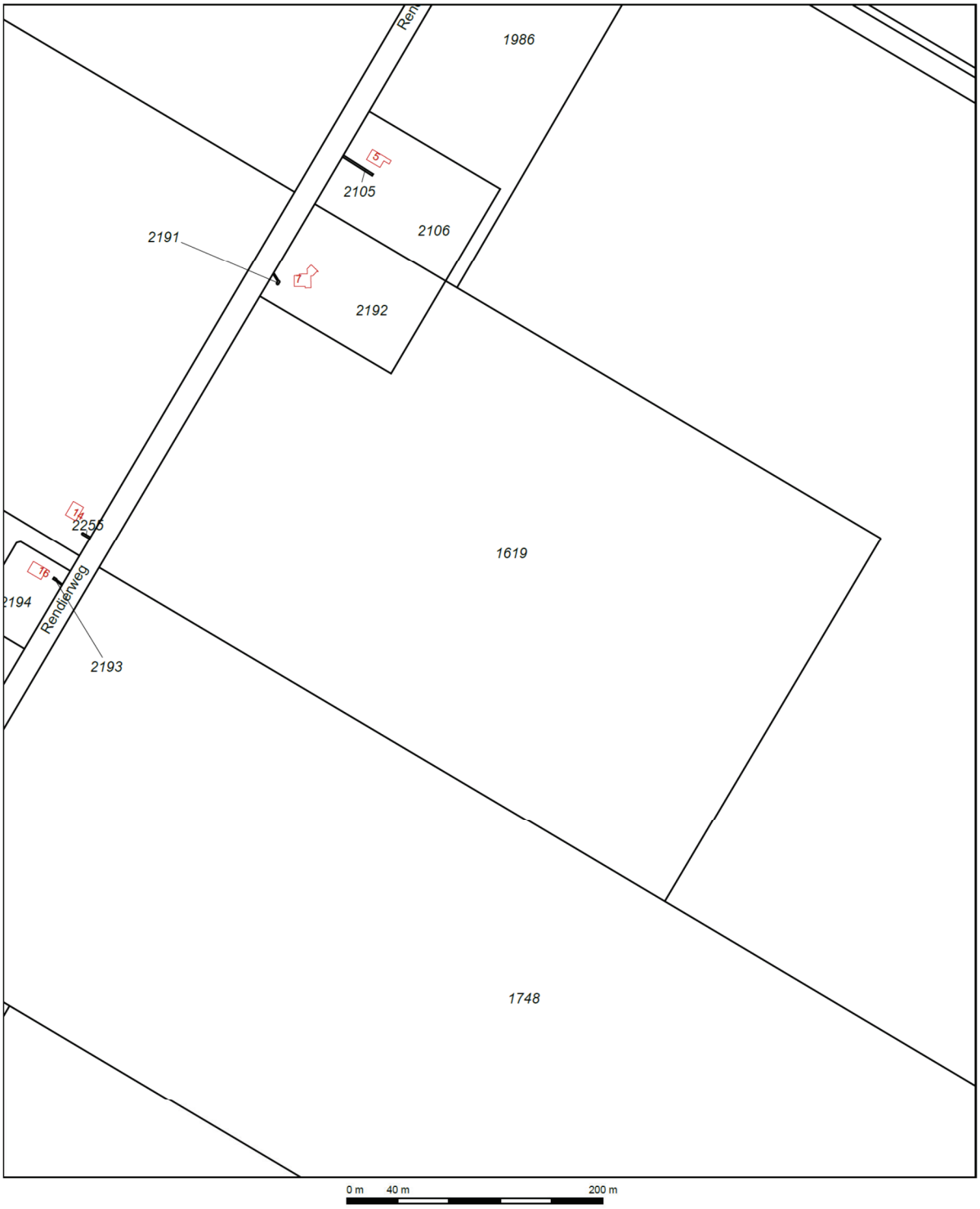
Door de erfvergroting kan de heer Steenbekkers meer opslag van voer, mest en stro op zijn eigen erf creëeren. Daarnaast kan hij door de erfvergroting meer jongvee op het erf huisvesten. Op dit moment worden deze activiteiten op meerdere locaties onder gebracht. Dit kost veel tijd en geld en is niet praktisch. In voorgaande hoofdstukken hebben wij de situatie van de heer Steenbekkers toegelicht en gemotiveerd waarom de erfvergroting zeer wenselijk is. Daarnaast hebben wij getoetst aan het criteria van het beleidskader. De heer Steenbekkers voldoet aan de criteria. Wij zien daarom geen redenen om dit verzoek tot erfvergroting negatief te beoordelen.

Wij vertrouwen erop u hierbij een volledig beeld te hebben gegeven van de wensen van de heer Steenbekkers en de noodzaak van de erfvergroting.

Bijlage 1 – Kadastrale ligging

Uittreksel Kadastrale Kaart

Uw referentie: 1236980 Steenbekkers



	Deze kaart is noordgericht
12345	Perceelnummer
25	Huisnummer
	Vastgestelde kadastrale grens
	Voorlopige kadastrale grens
	Administratieve kadastrale grens
	Bebouwing
	Overige topografie

Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 11 januari 2016
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

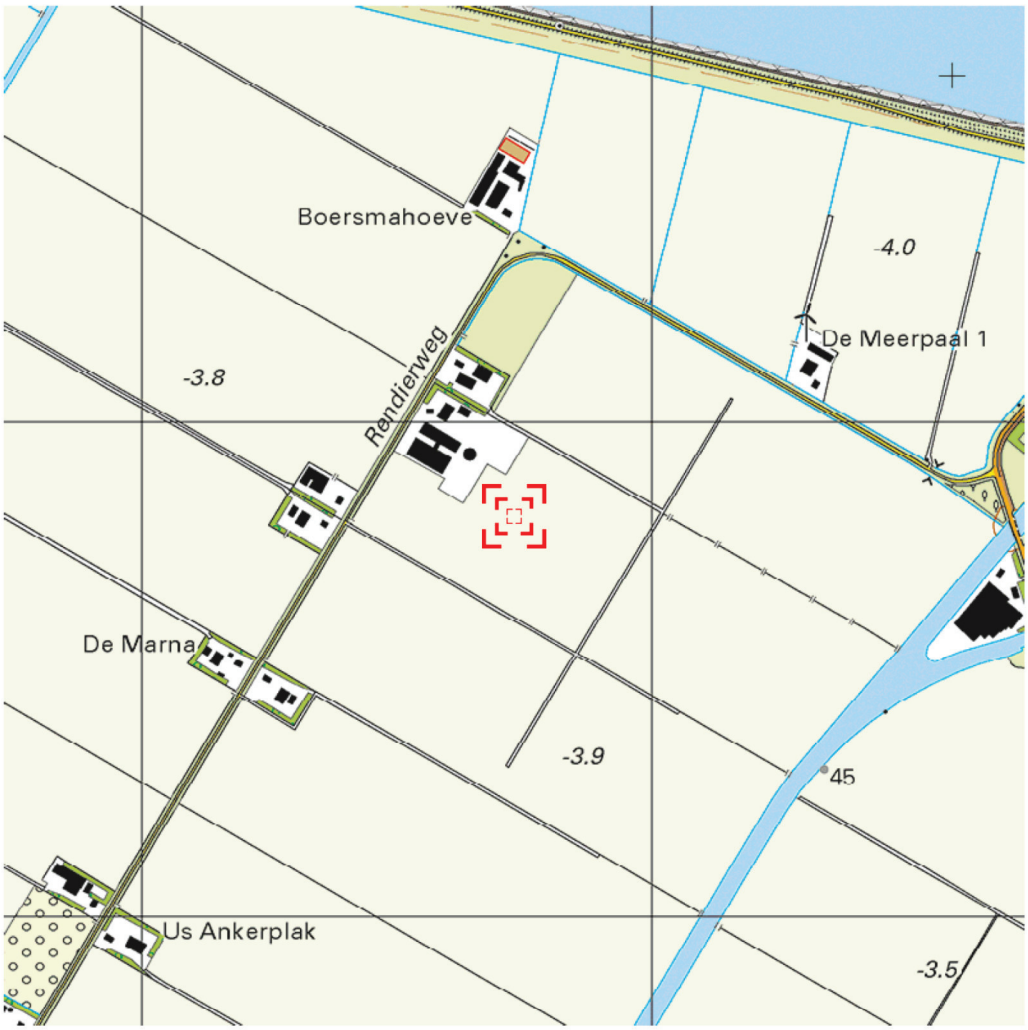
Schaal 1:4000

Kadastrale gemeente	DRONTEN
Sectie	B
Perceel	1619

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Omgevingskaart

Klantreferentie: 1236980 Steenbekkers

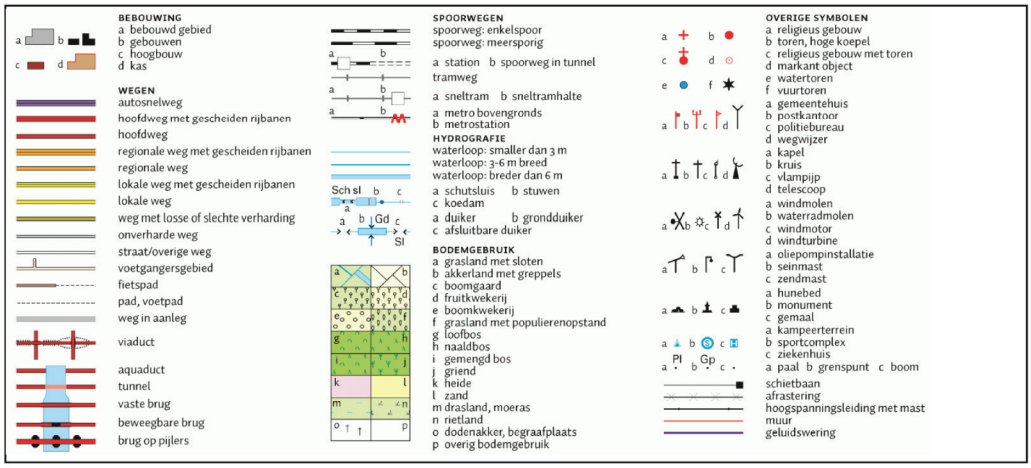


0 m 125 m 625 m

Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

Hier bevindt zich Kadastraal object DRONTEN B 1619
RENDIERWG , DRONTEN
CC-BY Kadaster.



Bijlage 2 – Berekening behoefte voeropslag

Uitgangspunten:

- 400 melkkoeien
- Melkproductie 9600 liter / jaar
- Voerbehoefte 0,83 kg droge stof / kg melk
- Van de voerbehoefte komt 75% uit ruwvoer en 25% uit krachtvoer
- Droge stof gehalte kuilvoer 250 kg droge stof / m^3 kuilvoer
- Benodigde opslagperiode 14 maanden (ivm wisselingen ruwvoerwinning)
- Hoogte kuilvoeropslag 3 m

Berekening:

Melkproductie: 400 melkkoeien x 9.600 kg melk	=	3.840.000 kg melk
Voerbehoefte: 3.840.000 kg melk x 0,83 kg d.s. / kg melk	=	3.200.000 kg droge stof
Ruwvoerbehoefte: 75% x 3.200.000	=	2.400.000 kg droge stof uit ruwvoer
Hoeveelheid ruwvoer: 2.400.000 kg d.s. / 250 kg d.s per m^3	=	9.600 m^3 ruwvoer per jaar
Benodigde ruwvoeropslag: 9.600 m^3 ruwvoer/12 mnd x 14 mnd	=	11.200 m^3 ruwvoeropslag
Benodigde oppervlakte sleufsilo's: 11.200 m^3 / 3 meter	=	3.700 m^2 sleufsilo's

Bron: afdeling bedrijfsadvies Countus

Bijlage 3 – Gecombineerde Opgave 2015 Veehouderijbedrijf

Rijksdienst voor Ondernemend Nederland

Ingevulde gegevens Gecombineerde opgave 2015

Uw gegevens

Naam	: Maatschap J.M.C. Steenbekkers en Landbouwbedrijf Steenbekkers
Adres	: Wulpweg 1
Woonplaats	: ZEEWOLDE
Telefoonnummer	: 0365228170
Mobiel telefoonnummer	:
E-mailadres	: j.steenbekkers@comveeweb.nl
Relatienummer	: 202104977
Aanvraagnummer	: 8426607
KvK-nummer	: 32163095
BSN	:

Gemachtigde

Naam	: Countus Accountants + Adviseurs B.V.
Adres	: Landauer 2
Woonplaats	: ZEEWOLDE
Relatienummer	: 201442125
KvK-nummer	: 05059718
BSN	:

8426607CD201202104977

Documentnaam	202104977_GO_formulier_2015_20150707.pdf
Datum en tijdstip	07-07-2015 15:18:49

Pagina 1 van 14

Relatiegegevens

Naam	Maatschap J.M.C. Steenbekkers en Landbouwbedrijf
Adres	Wulpweg 1
Woonplaats	3897 LW ZEEWOLDE
Aanvraagnummer	8426607
KvK-nummer	32163095
SBI-code	0141,0113
BSN	
Relatienummer	202104977
IBAN	NL95RABO0131703684
BIC	RABONL2U
Rechtsvorm	Onbekend
Telefoonnummer	0365228170
Mobiel telefoonnummer	
E-mailadres	j.steenbekkers@comveeweb.nl

Zijn bovenstaande gegevens correct en volledig?

☒ Ja

☐ Nee

Uw e-mailadres voor de ontvangstbevestiging	j.steenbekkers@comveeweb.nl
E-mailadres adviseur voor de ontvangstbevestiging	mm.vanittersum@countus.nl

Heeft u uw bedrijf volledig beëindigd?

(U houdt, bedrijfs- of hobbymatig, op 1 april 2015 geen dieren. Vanaf 15 mei 2015 heeft u geen grond in gebruik.)

☐ Ja

☒ Nee

Is uw bedrijf een rechtspersoon?

☐ Ja (o.a. BV, NV, stichting, vereniging, coöperatie)

☒ Nee (natuurlijk persoon/eenmanszaak, maatschap, VOF, CV)

Samenvatting Grondgebonden Subsidies

Totaal bedrijf		Oppervlakte (ha)	Aantal Percelen
Totaal grond in gebruik of beheer		93,88	12
Biologische productiewijze			0
In omschakeling naar biologisch			0
Volgteelten			
Beteelde Oppervlakte		n.v.t.	0
waarvan Ecologisch aandachtsgebied:		n.v.t.	0
GLB/Betalingsrechten			
Opgegeven GLB oppervlakte		93,88	12
Oppervlakte betalingsrechten			
Bruto subsidiabele landbouwgrond voor vaststellen betalingsrechten		93,88	12
Noemenswaardige hinder		n.v.t.	0
Uitbetaling betalingsrechten en vergroeningsbedrag aangevraagd		93,88	12
Gekocht/gehuurd met private overeenkomst		n.v.t.	0
Verplichting Gewasdiversificatie en Ecologisch aandachtsgebied			
Hoofdteelt bouwland		88,66	9
Hoofdteelt opgegeven als EA, geen bouwland		n.v.t.	0
Blijvend grasland		5,22	3
Opgegeven voor EA			
Hoofdteelt		n.v.t.	0
Volgteelt		n.v.t.	0
Biologisch en in omschakeling		n.v.t.	0
Brede weersverzekering		n.v.t.	0
AgriVer		n.v.t.	0
Vereinigte Hagel		n.v.t.	0
Bos Fruit Aardappelen Onderlinge verzekeringen BFAO U.A.		n.v.t.	0
Mest			
Opgegeven oppervlakte		93,88	12
Fosfaatdifferentiatie	PAL-waarde (grasland)	77,51	9
	Pw-waarde (bouwland)	16,37	3

Documentnaam 202104977_GO_formulier_2015_20150707.pdf
Datum en tijdstip 07-07-2015 15:18:49

Pagina 6 van 14

Bedrijfsoppervlakte
op 15 mei 2015

	Oppervlakte	
Gewassen open grond	93,88	ha
Landschapselementen SNL-a	0,00	ha
Tuinbouw onder glas	0,00	ha
Grond in Nederland nog niet opgegeven		
Oppervlakte (exclusief braakland) geschikt voor landbouw maar niet zo in gebruik (bijvoorbeeld kampeerterrein)		ha
Oppervlakte overige grond (bijvoorbeeld erf, gebouwen, sloten)	3,00	ha
		+
Totale oppervlakte van het bedrijf in Nederland	96,88	ha

Private overeenkomst

U kunt een private overeenkomst opstellen om het recht op toegang op betalingsrechten over te nemen of om de referentiewaarde van 2014 over te dragen. De schriftelijke overeenkomst moet uiterlijk 14 mei 2015 door beide partijen zijn ondertekend.

Heeft u een private overeenkomst afgesloten? ☐ Ja ☒ Nee

Dieren
op 1 april 2015

Heeft u dieren op 1 april 2015?

- [x] Ja
- [ ] Nee

Welke diersoort(en) heeft u?

- [x] Rundvee
- [ ] Varkens
- [ ] Kippen
- [ ] Overig pluimvee
- [ ] Paarden, pony's en ezels
- [ ] Schapen en geiten
- [ ] Konijnen
- [ ] Nertsen
- [ ] Overige dieren

Voor welke dieren heeft u huisvesting op 1 april 2015?

- [x] Rundvee
- [ ] Varkens
- [ ] Kippen
- [ ] Kalkoenen
- [ ] Eenden
- [ ] Schapen en geiten
- [ ] Konijnen
- [ ] Nertsen

Rundvee
op 1 april 2015

Aantallen zijn vooringevuld op basis van onze registers

			Aantal
Jongvee voor de melkveehouderij	Jonger dan 1 jaar	vrouwelijk	111
		mannelijk	5
	1 tot 2 jaar	vrouwelijk	90
		mannelijk	
	2 jaar of ouder	vrouwelijk (nog nooit gekalfd)	6
Melk- en kalfkoeien			267

Rundvee (vervolg)
op 1 april 2015

			Aantal
Vleeskalveren	voor de witvleesproductie		
	voor de rosévleesproductie		
Ander jongvee voor de vleesproductie (inclusief ossen)	jonger dan 1 jaar	vrouwelijk	
		mannelijk	
	1 tot 2 jaar	vrouwelijk	
		mannelijk	
	2 jaar of ouder vrouwelijk (nog nooit gekalfd)		
Stieren (2 jaar of ouder)			
Overige koeien			
			+
Totaal aantal runderen			479

Rundvee: huisvesting

In de volgende velden geeft u de huisvesting van uw dieren aan. Via de knop 'selecteer stal' kunt u de stal selecteren waarin uw dieren zijn gehuisvest. Stallen worden op de kaart gekenmerkt met de kleur rood.

kenmerk	staltype	vergund dieraantal	gemiddelde stalbezetting 2014	jaar ingebruikname
0303100000591105	A 1.100, overige huisvestingssystemen (reguliere niet-emissiearme huisvestingsystemen zoals een ligboxenstal met roostervloer zonder mestschuif)		316	2006
0303100000591107	A 3, diercategorie vrouwelijk jongvee tot 2 jaar		10	2014
0050100000350156	A 3, diercategorie vrouwelijk jongvee tot 2 jaar		191	1998

Mestsoort per diercategorie (rundvee)
op 1 april 2015

	Aantal dierplaatsen met		
	alleen drijfmest	alleen vaste mest	drijfmest en vaste mest
Jongvee voor de melkveehouderij			
jonger dan 1 jaar	93	20	
1 jaar of ouder	140		
Melk- en kalfkoeien	370	30	
Vleeskalveren			
Ander jongvee voor de vleesproductie (inclusief ossen)			
vrouwelijk			
mannelijk			
Stieren (2 jaar of ouder)			
Overige koeien			
Totaal aantal dierplaatsen	603	50	0

Beweiding en excretie 2015

Heeft u in 2015 grasland dat u gebruikt voor beweiding van graasdieren?

☐ Ja

☒ Nee

Maakt u gebruik van de bedrijfsspecifieke excretie?

☒ Ja

☐ Nee

Documentnaam 202104977_GO_formulier_2015_20150707.pdf

Datum en tijdstip 07-07-2015 15:18:49

Pagina 10 van 14

Beweiding in 2014

Had u in het weideseizoen 2014 melkgevende melkkoeien op uw bedrijf?

☒ Ja
☐ Nee

Hoeveel melkgevende koeien waren in het weideseizoen 2014 gemiddeld aanwezig op uw bedrijf?

316

Zijn de koeien geweid?

☐ Ja
☒ Nee

Toediening dierlijke mest

Heeft u op uw bedrijf dierlijke mest toegediend in de periode van 1 april 2014 tot en met 31 maart 2015?

☒ Ja
☐ Nee

Welke mestsoort heeft u toegediend? (meerdere antwoorden mogelijk)

☒ Vaste mest
☒ Drijfmest

Waarop heeft u vaste mest toegediend? (meerdere antwoorden mogelijk)

☐ Grasland
☒ Bouwland

Waarop heeft u drijfmest toegediend?

☒ Grasland
☒ Bouwland

	op onbeteeld bouwland
bovengronds toegediend, daarna ondergewerkt	100
mest ligt verdeeld over perceel na bovengronds toedienen	
Totaal	100

Over deze opgave

Is deze opgave door uzelf of door uw adviseur ingevuld?

☐ Zelf

☒ Adviseur

	uur		min
Hoeveel tijd heeft u besteed aan het inlezen / verzamelen van informatie voor het invullen van de opgave exclusief het bijwerken van de perceelsregistratie?	01	:	00
Hoeveel tijd heeft u besteed aan het invullen van de opgave exclusief het bijwerken van de perceelsregistratie?	03	:	00

Ondertekening

☒ Ik verklaar dat ik:

- de opgave volledig en naar waarheid heb ingevuld
- bekend ben met de regels en verplichtingen van de Landbouwwet, het mestbeleid en het Gemeenschappelijk landbouwbeleid
- landbouwer ben (van toepassing als u subsidies aanvraagt met deze opgave)

Ontvangstbevestiging per e-mail

Na het versturen van deze digitale Gecombineerde opgave ontvangt u van ons geen papieren ontvangstbevestiging. Wij sturen u alleen een bevestiging per e-mail.

E-mailadres	j.steenbekkers@comveeweb.nl
	mm.vanittersum@countus.nl
Elektronisch ondertekend op	07-07-2015 15:18:49
door	Countus Accountants + Adviseurs B.V.
Relatienummer	202104977
BSN	
KvK-nummer	32163095

Documentnaam	202104977_GO_formulier_2015_20150707.pdf
Datum en tijdstip	07-07-2015 15:18:49

Pagina 14 van 14

Bijlage 4 – Gecombineerde Opgave 2015 Akkerbouwbedrijf

Rijksdienst voor Ondernemend Nederland

Ingevulde gegevens Gecombineerde opgave 2015

Uw gegevens

Naam	: Landbouwbedrijf Steenbekkers B.V.
Adres	: Wulpweg 1
Woonplaats	: ZEEWOLDE
Telefoonnummer	: 0365228170
Mobiel telefoonnummer	:
E-mailadres	: j.steenbekkers@comveeweb.nl
Relatienummer	: 201393785
Aanvraagnummer	: 8412233
KvK-nummer	: 39083277
BSN	:

Gemachtigde

Naam	: Countus Accountants + Adviseurs B.V.
Adres	: Landauer 2
Woonplaats	: ZEEWOLDE
Relatienummer	: 201442125
KvK-nummer	: 05059718
BSN	:

8412233CD201201393785

Documentnaam	201393785_GO_formulier_2015_20150707.pdf
Datum en tijdstip	07-07-2015 15:07:40

Pagina 1 v

Samenvatting Grondgebonden Subsidies

Totaal bedrijf		Oppervlakte (ha)	Aantal Percelen
Totaal grond in gebruik of beheer		74,21	10
Biologische productiewijze			0
In omschakeling naar biologisch			0
Volgteelten			
Beteelde Oppervlakte		n.v.t.	0
waarvan Ecologisch aandachtsgebied:		n.v.t.	0
GLB/Betalingsrechten			
Opgegeven GLB oppervlakte		74,21	10
Oppervlakte betalingsrechten			
Bruto subsidiabele landbouwgrond voor vaststellen betalingsrechten		74,21	10
Noemenswaardige hinder		n.v.t.	0
Uitbetaling betalingsrechten en vergroeningsbedrag aangevraagd		74,21	10
Gekocht/gehuurd met private overeenkomst		8,90	3
Verplichting Gewasdiversificatie en Ecologisch aandachtsgebied			
Hoofdteelt bouwland		74,21	10
Hoofdteelt opgegeven als EA, geen bouwland		n.v.t.	0
Blijvend grasland		n.v.t.	0
Opgegeven voor EA			
Hoofdteelt		6,00	4
Volgteelt		n.v.t.	0
Biologisch en in omschakeling		n.v.t.	0
Brede weersverzekering		n.v.t.	0
AgriVer		n.v.t.	0
Vereinigte Hagel		n.v.t.	0
Bos Fruit Aardappelen Onderlinge verzekeringen BFAO U.A.		n.v.t.	0
Mest			
Opgegeven oppervlakte		74,21	10
Fosfaatdifferentiatie	PAL-waarde (grasland)	9,02	4
	Pw-waarde (bouwland)	74,21	10

Bedrijfsoppervlakte
op 15 mei 2015

	Oppervlakte
Gewassen open grond	74,21 ha
Landschapselementen SNL-a	0,00 ha
Tuinbouw onder glas	0,00 ha
Grond in Nederland nog niet opgegeven	
Oppervlakte (exclusief braakland) geschikt voor landbouw maar niet zo in gebruik (bijvoorbeeld kampeerterrein)	ha
Oppervlakte overige grond (bijvoorbeeld erf, gebouwen, sloten)	4,00 ha
	+
Totale oppervlakte van het bedrijf in Nederland	78,21 ha

Private overeenkomst

U kunt een private overeenkomst opstellen om het recht op toegang op betalingsrechten over te nemen of om de referentiewaarde van 2014 over te dragen. De schriftelijke overeenkomst moet uiterlijk 14 mei 2015 door beide partijen zijn ondertekend.

Heeft u een private overeenkomst afgesloten? ☒ Ja ☐ Nee

Ik ben verwerver:

☒ Ik heb de referentiewaarde 2014 (inclusief betalingsrechten) gekocht of gehuurd met een private overeenkomst

☐ Ik heb recht op betalingsrechten overgedragen gekregen

Ik ben vervreemder:

☒ Ik heb de referentiewaarde 2014 (inclusief betalingsrechten) verkocht of verhuurd met een private overeenkomst

Koop/huur referentiewaarde 2014

Ik heb de referentiewaarde 2014 (inclusief betalingsrechten) gekocht of gehuurd met een private overeenkomst. Vul hieronder per overgenomen perceel de gegevens van de vervreemder in en het soort overeenkomst.

Nr.	Ha	Relatienr	Naam vervreemder	Soort
17	0,12	050021581	Wiersum Plantbreeding BV	huur
14	8,65	050021581	Wiersum Plantbreeding BV	huur
18	0,13	050021581	Wiersum Plantbreeding BV	huur

Dieren
op 1 april 2015

Heeft u dieren op 1 april 2015?

- [ ] Ja
- [x] Nee

Voor welke dieren heeft u huisvesting op 1 april 2015?

- [ ] Rundvee
- [ ] Varkens
- [ ] Kippen
- [ ] Kalkoenen
- [ ] Eenden
- [ ] Schapen en geiten
- [ ] Konijnen
- [ ] Nertsen

Bijlage 5 – Percelen omgeving Rendierweg

*) de verhuurde percelen zijn hierin niet opgenomen.

Overzicht percelen 2015 omgeving Rendierweg 7

Gecombineerde opgave Maatschap J.M.C. Steenbekkers en Landbouwbedrijf Steenbekkers

2	8,51
3	16,50
5	15,63
14	6
15	12,45
16	4,09
Totaal	**63,18**

Gecombineerde opgave Landbouwbedrijf Steenbekkers B.V.

1	11,41
8	2,94
9	14,12
14	8,65
16	0,12
17	0,12
18	0,13
Totaal	**37,49**
Totaal	**100,67** ha

Mijn percelen

Peildatum 15-05-2015 | Volgnummer 3, 5

Mijn percelen

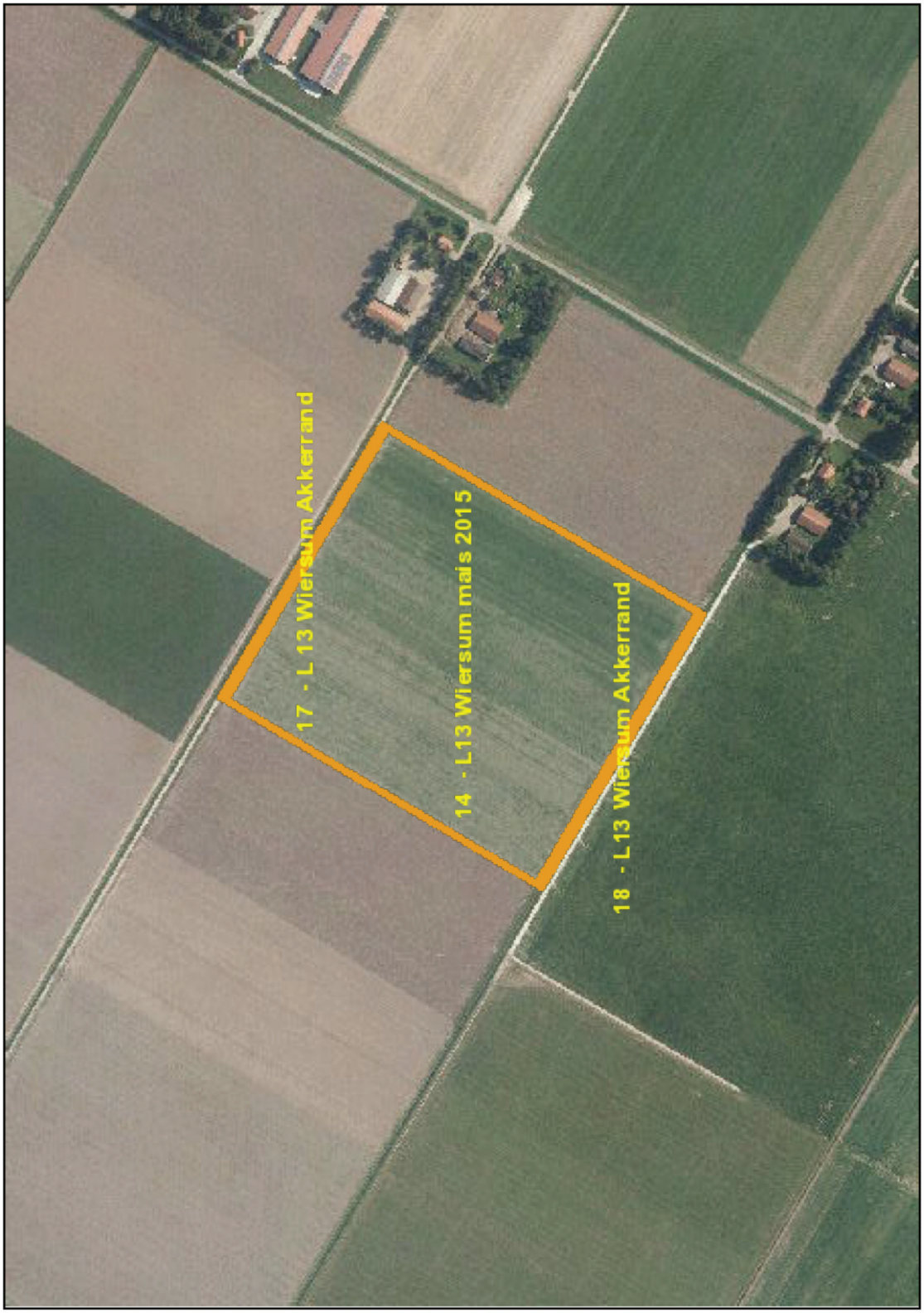
Peildatum 15-05-2015 | Volgnummer 2, 15, 16

Mijn percelen

Peildatum 15-05-2015 | Volgnummer 14

Mijn percelen

Peildatum 15-05-2015 | Volgnummer 14, 17, 18



Mijn percelen

Peildatum 15-05-2015 | Volgnummer 9

Mijn percelen

Peildatum 15-05-2015 | Volgnummer 1, 8, 16

Bijlage 6 – Vervoersbewegingen Rendierweg 7

Verkeersbewegingen bestaand (Rendierweg 7)

*) elk bezoek is twee bewegingen

Omschrijving	Transport middel	aantal bewegingen per maand	aantal bewegingen per week	aantal bewegingen per dag	Totaal per jaar
Bezoekers, medewerkers, vertegenwoordigers, etc.	Personenauto			6	1500
Bezorgingen diversen	Bestelauto/busje		6		300
Afvoer melk	Vrachtauto	20			240
Aanvoer krachtvoer	Vrachtauto	4			48
Aanvoer bijproducten	Vrachtauto	4			48
Aanvoer stro en machines	Verreiker/tractor		8		400
Afvoer vee	Vrachtauto	4			48
Aanvoer vee	Tractor + wagen	4			48
Afvoer mest (6 maanden)	Vrachtauto	24			144
Aanvoer mest (3 maanden)	Vrachtauto	48			144
Uitrijden mest (6 maanden)	Tractor + tank	75			450
Aanvoer diversen (o.a. kunstmest)	Vrachtauto		2		100
				Totaal bewegingen:	3470

Verkeersbewegingen nieuw (Rendierweg 7)

*) elk bezoek is twee bewegingen

Omschrijving	Transport middel	aantal bewegingen per maand	aantal bewegingen per week	aantal bewegingen per dag	Totaal per jaar
Bezoekers, medewerkers, vertegenwoordigers, etc.	Personenauto			6	1500
Bezorgingen diversen	Bestelauto/busje		6		300
Afvoer melk	Vrachtauto	20			240
Aanvoer krachtvoer	Vrachtauto	6			72
Aanvoer bijproducten	Vrachtauto	8			96
Aanvoer stro en machines	Verreiker/tractor		0		0
Afvoer vee	Vrachtauto	4			48
Aanvoer vee	Tractor + wagen	4			48
Afvoer mest (6 maanden)	Vrachtauto	0			0
Aanvoer mest (3 maanden)	Vrachtauto	0			0
Uitrijden mest (6 maanden)	Tractor + tank	75			450
Aanvoer diversen (o.a. kunstmest)	Vrachtauto		2		100
				Totaal bewegingen:	2854

Bijlage 7 – Erftekening